



3 pok
182 tys
48 m²



Gliwice, Łabędy, atrakcyjne mieszkanie usytuowane w niskim ocieplonym bloku. Mieszkanie po remoncie, na 1 piętrze. W cenie zabudowa kuchni i szafa komandor. Cicha okolica. **Anna**

3 pok
199 tys
56,1 m²



Piękne zadbane mieszkanie 3 pokojowe w zacisznym miejscu Zabrze w rejonie ulicy Grunwaldzkiej. Mieszkanie po remoncie. Możliwość zakupu garażu. **Polecam. Andrzej 502 303 025**

tel. (32) 33-102-33
tel. (32) 279-25-23
fax. (32) 231-98-73

www.alfanieruchomosci.pl

ul. Toszecka 34
44-100 Gliwice

10pok
1 mln
240 m²



Gliwice, duży dom wolnostojący o 4 niezależnych mieszkaniach na działce 1050 m² w dzielnicy Trynek. Idealny na siedzibę firmy a także na cele mieszkaniowe. **WYŁĄCZNOŚĆ Andrzej**

2 pok
150 tys
43,7 m²



Gliwice, Łabędy, przytulne mieszkanie z balkonem typu loggia. Duży pokój po remoncie, reszta pomieszczeń do odnowienia. **Kupujący nie płaci prowizji, pokrywa ją Sprzedający.**

2 pok
188 tys
51 m²



Gliwice, os. Kopernika, rozkładowe mieszkanie na 8 piętrze w bloku z windą. Balkon. Nowe okna, pionowy wod-kan i drzwi wejściowe, w cenie część meblowania. **Iwona.WYŁĄCZNOŚĆ**

3 pok
250 tys
50,5 m²



G-ce, Al.Majowa, mieszkanie przeszło generalny remont: gładzie na ścianach, panele, okna, drzwi, pionowy wod-kan, balkon, CO miejskie, miejsce parkingowe. **Iwona tel.500-037-669**

3 pok
370 tys
86,6 m²



Gliwice, Zatorze, komfortowe mieszkanie, po generalnym remoncie, rozkładowe na 2 piętrze wyremontowanej kamienicy. Oferta dla wymagającego Klienta. **Cena do neg. WYŁĄCZNOŚĆ**

3 pok
207 tys
54,5 m²



Gliwice, ZATORZE, bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie usytuowane w bloku z windą. Mieszkanie w bdb stanie, do pilnej sprzedaży z pełnym umeblowaniem i sprzętem AGD. **Anna**

2 pok
120 tys
36 m²



Knurow, ciepłe, przytulne mieszkanie na 2p. z balkonem po kapitalnym remoncie częściowo umeblowane. Bardzo niski czynsz i doskonała lokalizacja. **POLECAM ! Iza 662-906-927**

5 pok
585 tys
98 m²



Gliwice, nowy dom wolnostojący w zachodniej części miasta. Stan deweloperski, ogrzewanie gazowe. Działka 500m². Do wykończenia pozostaje biały montaż i schody wewn. **Andrzej**

2 pok
175 tys
52,5 m²



Gliwice, os. Kopernika, rozkładowe mieszkanie na 3 piętrze niskiego bloku. Stan mieszkania dobry, po remoncie, w cenie zabudowa kuchni ze sprzętem agd, 2 szafy Komandor. **Andrzej**

4 pok
220 tys
100 m²



3 km od Niewieszka, dom wolnostojący w zacisznej i zielonej okolicy na pięknej działce o pow. 2300 m². Na działce stoi murowana stodoła. Oferta dla osób lubiących ciszę. **Anna**

4 pok
380 tys
96,2 m²



Gliwice, ok. Urzędu Miejskiego, atrakcyjne i przestronne mieszkanie w zadbanej kamienicy. Idealne na kancelarię, gabinety, biuro. Parter. Świetna lokalizacja. **Polecam. Anna**

2 pok
150 tys
40 m²



Gliwice, mieszkanie na 3 piętrze niskiego bloku na os. Sikornik. Stan mieszkania dobry, po remoncie. Nowa stolarka okienna i drzwiowa. Cicha i zielona okolica. **Gonąco polecam. Andrzej**

Ustawne i słoneczne mieszkanie 3 pokojowe, niedaleko centrum Zabrze. 51 m². C.O. sieć. **Cena 151 tys Iza Sz.**

Zabrze, Centrum, przestronna kawalerka o pow. 30 m², bardzo dobra lokalizacja. **Polecam Cena 90 tys Iza Sz.**

Zabrze, duża 38 m² i ustawna kawalerka w ok ul. Śliczka, na 3 p. Mieszkanie po części. rem. **Cena 105 tys Iza Sz.**

G-ce, kawalerka, umeblowana, częściowo po remoncie z doskonałą lokalizacją i niskim czynszem. **Cena 134 tys Iza**

Ustawna, przestronna kawalerka położona w Zabrzu - Nad Kanalem. Mieszkanie po remoncie. **Cena 110 tys Iza Sz.**

G-ce, Zatorze, 62 m², 3 pokojowe mieszkanie do remontu, w zadbanej kamienicy. **Ca. sieć Cena 187 tys Iza B.**

DO WYNAJĘCIA: dom o pow. 100 m², w ok. Teatru Muz., nadaje się na prow. działalność gosp. **Cena 1500 zł/m-c**

17 km od Gliwic, blisko Knurowa, 2 domy w cenie jednego na dużej działce. Do remontu. **Garaż. Cena 310 tys Anna**

OD 30 LAT - NIERUCHOMOŚCI!
Nasza wiedza i reputacja - gwarancją klientów



GLIWICE ul. Górnich Wałów 7 (k/Katedry) tel. 32238 20 80 gliwice@nitka.com.pl

G-CE ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Wój. Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

- GLIWICE Łabędy**, kawalerka o pow. 32m², p.4. Do kapitalnego remontu. **NISZSZA CENA** Możliwość wynajmu 700zł. Tel. 508 750 255 **↑ 2B245 cena 85 000 zł**
- GLIWICE Witkiewicza**, Kawalerka o bardzo funkcjonalnym rozkładzie. Pow. 34m². P. 2/3. Możliwość negocjacji ceny. Ciekawa oferta dla poszukujących budżetowego lokum. **NOWA NISZSZA CENA** tel. 608 400 369 **↑ 2A2159 cena 89 000 zł**
- GLIWICE Centrum**. Ustawna kawalerka do zamieszkania lub na biuro. Pow. 45,38m². P. 2/4. Do kapitalnego remontu. Tel. 602272379 **↑ 2A2139 cena 138 000 zł**

2 POKOJOWE

- GLIWICE Waliszewskiego**. Do sprzedaży lub wynajmu. Mieszkanie słoneczne i przestronne. 41,33m². I p. w budynku wielorodz. Kuchnia z oknem, łazienka z wc. Zadbane klatka schodowa. tel. 501 432 029 **↑ 2A2234 najem 1100 zł; cena 165 000 zł**
- GLIWICE Świętojańska**, pow. ok. 52m². Po generalnym remoncie. Wysoki parter. Duża kuchnia z oknem. Sprzedaż mieszkania wraz z pełnym umeblowaniem. Tel. 501 432 029 **↑ 2A2185 cena 192 000 zł**
- Poszukujemy dla klienta** mieszkania 3 pok. w Sołnicy na os. Żeromskiego. Balkon. **Do 180000zł. Tel. 507 075 634**
- GLIWICE, Bał.Kosymierów**, pow. 42m². 2 piętro, balkon, osobne wejście. Bud. 4-piętrowy, ładne otoczenie. tel. 608 400 369 **↑ 2A cena 149 500 zł**
- ZABRZE Armii Kraj.** Rozkładowe mieszkanie 2 pok., pow. 51m², p.3 w niskim bloku. Do zamieszkania. Tel. 601 517 111 **↑ 2C482 cena 158 000 zł**
- ZABRZE Pawliczka**. Mieszkanie o pow. 72,5m², do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. Tel. 601 517 111 **↑ 2C446 cena 140 000 zł**

3 POKOJOWE

- GLIWICE Lompy**. OKAZJA! Komfortowe mieszkanie z kominkiem. Pow. 93 m², p. 2/3. Możliwość uzyskania 4 pokoju. Balkon, spizarka. Parquet. Meble kuchenne. Niski czynsz. Garaż za 25 000 zł. Tel. 609 158 084 **↑ 2A2126 cena 360 000 zł**
- GLIWICE Chorzowska**. Ładne mieszkanie, pow. 79,50m². Ustawne, rozkładowe, po remoncie. Piętro 1/4. Tel. 602 272 379 **↑ 2A2202 cena 260 000 zł**
- GLIWICE Perkoza**. Mieszkanie, pow. 48m², piętro 5/10. Po kapitalnym remoncie. Kuchnia z oknem. umeblowana i wyposażona. Marcin Tel. 602 272 379 **↑ 2A2229 cena 226 000 zł**
- GLIWICE Poniatowskiego**. Rozkładowe mieszkanie o pow. 49m². P.3/4. Kuchnia z oknem 2 płowice. **Polecam. Tel. 603 570 970** **↑ 2C487 cena 171 500 zł**
- GLIWICE Paszczńska**. Rozkładowe mieszkanie, pow. 61m², p. 9/10. Balkon typu loggia. Do remontu. Marcin Tel. 602 272 379 **↑ 2A2190 cena 197 000 zł**
- GLIWICE Sołnica**. Mieszkanie o pow. 53,58m², parter w 11-piętrowym, łazienka z WC, pokoje ustawne. Tel. 602 187 129 **↑ 2A1767 cena 158 000 zł**
- PYSKOWICE Strzelców Byt.** Ładne rozkładowe mieszkanie na wysokim parterze, pow. 63,02m². Dobry stan techn. tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70 **↑ 2B183 cena 169 000 zł**
- ZABRZE centrum**. Mieszkanie do generalnego remontu. Pow. 65m². Piętro II. Tel. 601 517 111 **burban@nitka.com.pl** **↑ 2C498 cena 135 000 zł**
- ZABRZE Janika**. Pow. 79,49m². P. 8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. **NISZSZA CENA PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 601 517 111 **burban@nitka.com.pl** **↑ 2C462 cena 175 000 zł**

4 POKOJOWE

- GLIWICE Os. Obr. Pokoju**, mieszkanie - wśród zieleni - i piętro w niskim bloku. Pow. ok. 74m². Kuchnia kompletnie urządzona. Osobno łazienka i wc. tel. 602 187 129 **↑ 2A2109 cena 295 000 zł**
- ZABRZE centrum**. Pow. 110m², na wysokim parterze z ogrodem wyłącznie dla mieszkania, ładne i rozkładowe, cicha i spokojny w centrum. Ogrzewanie gazowe. Tel. 601 468 509 **arogoz@nitka.com.pl** **↑ 2A2232 cena 250 000 zł**

DZIAŁKI

- BYCINA** Działka budowlana 977m², pełne uzbrojenie (woda i en. elektr.), ok. 20km od Gliwic, ok. 7km dojazdu na A4 w Pławniowicach. tel. 601 468 509 **↑ 2A2182 cena 190 000 zł**
- CZERWIONKA Leszczyny**. Działki mieszkaniowo-usługowe o pow. ok. 1000 - 1500m². Prąd przy działce, woda blisko. W pobliżu las. Tel. 609 158 084 **↑ 2A1849 cena 75zł/m²**
- GLIWICE Daszylskiego**. Długa działka budowlana 15mx108m. Pow. 1563m². W tylnej części możliwość dokupienia drugiej działki obok. Tel. 608 609 363 **NISZSZA CENA** **↑ 2A1951 cena 199 000 zł**
- GLIWICE Podlesie**. 2 działki budowlane o pow. ok. 4000m². Bardzo dobry punkt miasta. Kontakt: Tel. 504 284 708 **↑ 2A2179 cena 250zł/m²**
- GLIWICE Żerniki**. Działka inwestycyjna o pow. 3340m², o przeznaczeniu pod produkcję, magazyny, warsztaty, położona w pobliżu zjazdu na DK-88. tel. 602 272 379 **↑ 2A2233 cena 500 000 zł**
- GLIWICE** do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m², całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027 **↑ 2A1037 dzierżawa 2,50zł/m²**

- KOPIENICE** działka budowlana o pow. ok. 1000m². Media w drodze. Ciche i spokojne otoczenie. tel. 508 750 255; 32/233 87 70 **↑ 2B235 cena 65zł/m²**
- KOZŁÓW** 2 ładne działki:
1) niezabudowana o pow. 1101m².
2) pow. 505m² z budynkiem miesz. st. surowy otwarty; tel. 602 272 379 **↑ 2A2162 cena 350 000 zł**
- ŁĄCKO** - działka o pow. 2600m², pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze: prąd, woda. Tel. 501 432 029 **↑ 2A1903 cena 234 000 zł**
- PANÓWKI**. Działka mieszkaniowa o pow. 1333m², nieubrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Spokojna, zielona okolica. Kontakt: Tel. 601 517 111 **↑ 2C432 cena 140 000 zł**
- RYBNIK** Działka mieszkaniowa, nieubrojona. Pow. 9160m². Media w drodze, w okolicy powstają nowe domy jednorodzinne. Przyjemnie i spokojnie. Tel. 601 517 111 **burban@nitka.com.pl** **↑ 2C406 cena 65zł/m²**
- RZECZYCE**. OKAZJA! Działka usługowo-produkcyjna i inżynierski. Pow. 13.723 m². W pobliżu A4 i DK 88. Ubrojona. Kształt zbliżony do rombu. Tel. 609 158 084 **↑ 2A2088 cena ok. 23zł/m²**
- SIEROTY** Działka mieszkaniowa, pow. 1158 m². Prąd na działce. Wodociąg w pobliżu. Prostokąt. W cenie udział w drodze. Piękna okolica. Tel.: 609 158 084 **↑ 2A1823 cena 82 000 zł**
- SZAŁSZA** Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 790m². Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzinne. Tel. 609 158 084 **↑ 2A2020 cena 235zł/m²**
- ZABRZE Makoszowy**. Dwie działki o pow. 1246m² i 1239m². W trakcie zgospodarowania granic. Kontakt: tel. 601 517 111 **↑ 2C491 cena 130zł/m²**

- WISŁA Czarna**. Działka o pow. 3781 m². Położona na zbroczu stoku z widokiem na zalew. Dostęp do sieci energet. i gazowej. Woda po zrobieniu odwiertu - studnia. Droga dojazdowa asfaltowa. tel. 601 517 111 **↑ 2C481 cena 250 900 zł**

DOMY

- BARGŁÓWKA** działka budowlana 1250m², w kształcie trapezu, przylega do drogi asfaltowej, woda i prąd przy działce. Tel. 601 468 509 **arogoz@nitka.com.pl** **↑ 2A2175 cena 100 000 zł**
- BYCINA** Dom wolnostojący, murowany o pow. 127m² w dobrym stanie technicznym. Pow. dz. 3647m². Ogrzewanie c.o. węglowe. tel. 508 750 255; 32/233 87 70 **↑ 2B225 cena 400 000 zł**
- CZEKANÓW** dom wolnost. o pow. 150m², 2-kondygn., 6 pokoi, 2 łazienki. Pow. dz. 1830m². Możliwość zmiany sposobu użytkowania. **NISZSZA CENA!** Tel. 602272379 **↑ 2A2148 cena 480 000 zł**
- DZIERŻNO** zadbane dom wolnostojący o pow. 101m², podpiwniczony. Wnętrze domu w dobrym stanie technicznym. Ogrzewanie c.o-węglowe. Na działce (1806m²) garaż oraz budynek gospodarczy. Tel. 508 750 255 **↑ 2B254 cena 500 000 zł**
- GLIWICE Ptasia Dzielnica**. Komfortowy parter domu. Pow. ok. 68 m², 2 pokoje. Garaż, taras, ogród. Umebl. i wyposażony. W czystym media i garaż. Tel. 609 158 084 **↑ 2A2197 cena 3 300 zł**
- GLIWICE os. Sikornik**. Dom w zabudowie bliźniaczej o pow. ok. 100m², na działce o pow. 634 m². Na parterze 3 pokoje, łazienka z wc. Poddasze: 2 pokoje. Dodatkowo w cenie sprzedaży trzy garaże. Tel. 501 432 029 **↑ 2A2099 cena 455 000 zł**
- KOTULIN**. Dom wolnost., podpien. Pow. 102m², dz. 718m². Ogrzewanie c.o. węglowe. 4 pok. Kontakt: tel. 508 750 255 **↑ 2B253 cena 295 000 zł**
- TACISZÓW**. Przedwojenny, parterowy dom wolnostojący, pow. ok. 160 m², pow. dz. ok. 630 m². Do remontu. Bud. gospod. Cena do negocjacji. Tel. 609 158 084 **↑ 2A2227 cena 179 000 zł**

NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

- GLIWICE Mickiewicza** - Garaż murowany usytuowany w zespole garażowym. Pełna własność. tel. 501 432 029 **↑ 2A2170 cena 25 000 zł**
- GLIWICE Dubois**. Lokal użytk. o pow. 39m². Parter w kamienicy. Idealne na biura, handel, usługi. Marcin Tel. 602 272 379 **↑ 2A1959 cena 320 000 zł**
- GLIWICE Ptasia dzielnica**, kamienica 3-kondygn. z aktualną funkcją biurowo-usług. pow. 341m². Po kapitalnym remoncie. Na działce o pow. 1243m² budynek magazyn-warsztatowy o pow. 120m² oraz zespoły garaży 4x17m² i 2x 17m². Tel. 601 468 509 **↑ 2A2287 cena 1 950 000 zł**
- ZABRZE centrum**. Lokal użytk. obecnie prowadzona działalność medyczna. Pow. ok. 108m². Po remoncie. Wysoki parter w kamienicy. Kontakt: tel. 601 517 111 **↑ 2C488 cena 440 000 zł**



GLIWICE Diamantowa. Do wynajmu dom wolnost., parterowy z użytk. poddaszem, ok. 200m², dz. ok. 500m². 7 pok. Działka ogrodzona i w pełni zagospodarowana. Tel. 504-284-708 jilipkowska@nitka.com.pl **↑ 2A2101 cena 3 300 zł**

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW, ZDJĘCIA, WIRTUALNE WYCIECZKI - www.nitka.com.pl