

Lokale niczyje

Rozpadające się budynki, które szpecą miasto, siedliska dla bezdomnych ludzi i kotów, ale również opuszczone piękne, zabytkowe wille – tak przedstawia się obraz gliwickich pustostanów.

Nie tak dawno gliwickie media obiegła informacja ze strażnicy miejscy znaleźli zwłoki w pustostanie przy ul. Grodowej - najprawdopodobniej był to bezdomny. To właśnie takie osoby najczęściej zajmują opuszczone nieruchomości.

wisi karteczka z informacją, że placówka przeniosła się na ul. Warszawską.

Jak dowiedzieliśmy się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, budynek jest własnością Skarbu Państwa i wciąż

Gdy nieruchomość nie będzie obciążona już prawem trwałego zarządu i Skarb Państwa przejmie zarząd budynkiem, najprawdopodobniej zostanie ogłoszony przetarg. W grę wchodzi również dzierżawa. Jak dowiedzieliśmy się w UM, szacunkowa wartość rynkowa nieruchomości wynosi 2,2 miliona złotych. Pozostaje tylko mieć nadzieję, że Kuratorium doprowadzi budynek do należytego stanu technicznego oraz estetycznego. Wtedy obiekt na

pewno znajdzie właściciela, który godnie zagospodaruje tę stylową willę.



Michał Pac Pomarański

Innym pustostanem, położonym w uroczej dzielnicy jest budynek przy **ulicy Konopnickiej 1** – centrum miasta, piękna i cicha okolica, blisko Parku Chopina. W sporych rozmiarów willi, niektóre okna zabite są deskami, jeszcze inne powybijane. Nad frontem odpada już tynk. Sąsiedzi nie wiedzą do końca kto jest właścicielem domu, lecz zgodnie odpowiadają, że już dawno nikt tam nie zaglądał. Prawdopodobnie właścicielem jest osoba prywatna,

co utrudnia sprawę. Jeśli wpisu do ksiąg wieczystych dokonano jeszcze przed wojną, a prawowici właściciele nie żyją, sytuacja dodatkowo się komplikuje. Aby uregulować stan prawny takiego budynku trzeba znaleźć spadkobierców, co jest procesem żmudnym i długotrwałym.

Najbardziej klasycznym przykładem pustostanu jest blok przy **ulicy Żeromskiego w Sośnicy**.

Gołym okiem widać koce oraz suszącą się odzież. Na Zachodzie

proces zasiedlania pustostanów przez młodzież lub bezdomnych nosi nazwę *squatting*. W opuszczonych mieszkaniach „dzicy lokatorzy”, tzw. squattersi, organizują sobie życie.

W Gliwicach najsłynniejszym squatem (budynkiem „przejętym” przez squattersów) była willa przy ulicy Sienkiewicza 25. Squat, który nosił nazwę „Krzyk” doczekał się nawet swojego wpisu w internetowej encyklopedii - wikipedii. W nieistniejącym już „Krzyku” organizowano koncerty punkowe, wydawano żywność bezdomnym i prowadzono bibliotekę.

❖ dokończenie na stronie 7



Willa przy ul. Barlickiego 23

Prawdziwą perełką jest budynek przy **ulicy Barlickiego 23**, gdzie jeszcze do niedawna mieściła się gliwicka delegatura Kuratorium Oświaty. To właśnie ulica Barlickiego, pod koniec XIX wieku była jedną z najbardziej okazałych pod względem architektonicznym. W pięknych willach mieszkało wiele gliwickich osobistości – między innymi burmistrz miasta, Alfred Kreidel. Obecnie budynek jest pusty – na drzwiach

znajduje się w zarządzie Kuratorium Oświaty w Katowicach. Urząd Miasta w Gliwicach skierował wniosek do Wojewody Śląskiego o zgodę na zbycie nieruchomości.

Dodatkowo, miasto prowadzi korespondencję z Kuratorium odnośnie konieczności przeprowadzenia prac remontowych, gdyż stan, w jakim znajduje się obiekt, nie spełnia oczekiwań urzędników miejskich.

R E K L A M A



Bezpłatne szkoły

DLA DOROSŁYCH

www.bezplatneszkoly.pl

Ucz się za darmo !

LICEA DLA DOROSŁYCH

nawet w 2 lata

SZKOŁY POLICEALNE

kształcące w zawodach:

administracja, bhp, logistyka, ekonomia,

Zabrze ul. Niemcewicza 1

zabrze@bezplatneszkoly.pl

tel. 032-726-17-02

GG: 11631824



R E K L A M A



jesteśmy ośrodkiem egzaminacyjnym

Zaoczne Licea

nawet w dwa lata!

Zaoczne Policealne Szkoły

- ✿ administracja
- ✿ informatyka
- ✿ rachunkowość
- ✿ ekonomia
- ✿ kosmetyka
- ✿ turystyka
- ✿ logistyka
- ✿ organizacja reklamy
- ✿ hotelarstwo
- ✿ sekretarsko-asystenckie
- ✿ ochrona

szkoły bezpłatne!

Regulamin promocji dostępny w sekretariacie szkoły.

Nabór ciągły. Nabór ciągły. Nabór ciągły. Nabór ciągły. Nabór ciągły. Nabór ciągły. Nabór ciągły.

kursy maturalne kursy językowe

www.cosinus.pl

Gliwice tel./fax 32 231 80 66 ul. Zwycięstwa 32/1
Bytom tel./fax 32 282 40 75 ul. Kościuszki 9
Chorzów tel./fax 32 249 41 07 ul. Dworcowa 1
Tychy tel./fax 32 327 71 92 ul. Grota-Rożewskiego 42/44, pok. 241
Katowice tel./fax 32 352 03 95 ul. Rynek 12



studia licencjackie i podyplomowe

ekonomia

pedagogika

wzornictwo

filologia

www.gwsp.gliwice.pl

Gliwice ul. Bojkowska 37
tel. 32 461 21 32-34
32 461 21 50

