

Finał batalii o plac za Ikarem



Po trwającym od 2002 roku postępowaniu, pod koniec ubiegłego roku Ministerstwo Gospodarki i Pracy wydało postanowienie, w którym po raz kolejny potwierdziło prawa gminy Gliwice do spornego placu DH Ikar.

Postępowanie toczyło się na wniosek **Michała Bartelli**, spadkobiercy właściciela Przedsiębiorstwa „Pius Bartella Papier-u. Pappenfabrik”. Domagał się on stwierdzenia nieważności decyzji nacjonalizacyjnych, na mocy których przejęto firmę.

Biuro Oceny Legalności Decy-

zji Nacjonalizacyjnych, które zajmowało się sprawą, utrzymało w mocy postanowienie ministra, który uznał, że państwo Bartella nie mają żadnego prawa do tego placu. Tym samym zapis w księgach wieczystych, który stanowi, że działka 109 stanowi własność



Nina Drzewiecka

gminy, jest zapisem prawnym. Jako podstawę uzasadnienia wskazano „brak w aktach sprawy postanowienia właściwego sądu powszechnego o stwierdzeniu nabycia spadku po Marii Bartelli (sukcesorke byłego właściciela), obejmującego prawa do

nieruchomości na terenie Polski bądź ustanowienie kuratora dla nieobjętej masy spadkowej”.

Czy to rozstrzygnięcie zamyka ostatecznie kwestię własności placu?

- Oczywiście należy liczyć się z tym, że Pan Bartella odwoła się jeszcze od tej decyzji do Sądu Najwyższego, ale w tej chwili na 98 proc. prawa gminy do placu za Ikarem zostały potwierdzone – mówi **Marek Jarzębowski**, rzecznik prezydenta Gliwic.

Przypomnijmy, że plac o pow. prawie 9 tys. m.kw., położony między Wybrzeżem Armii Krajowej, a ulicą Berbeckiego i Aleją Przyjaźni, mimo zainteresowania inwestorów nie mógł być przeznaczony do zagospodarowania. Powodem były skomplikowane kwestie własnościowe.

Mimo iż teren oficjalnie należał do gminy, co potwierdzały

zapisy w księdze wieczystej, miasto nie mogło dysponować działką oznaczoną numerem 109. Prawa do niej zgłosili bowiem spadkobiercy właściciela, mieszczącego się tam przed wojną przedsiębiorstwa „Pius Bartella Papier-u. Pappenfabrik”. Położona za Ikarem nieruchomość, na podstawie orzeczenia ministra przemysłu chemicznego z 9 lipca 1951 roku, została znacjonalizowana. Decyzję podtrzymano 18 sierpnia 1961 roku (orzeczenie ministra leśnictwa i przemysłu drzewnego).

To rozstrzygnięcie, przed kilkanaście laty zakwestionował jeden ze spadkobierców, Michał Bartella. Sprawa trafiła do rządowego Biura Oceny Legalności Decyzji Nacjonalizacyjnych, które musiało ustalić zasadność złożonego wniosku. Wymiana korespondencji między polskim ministerstwem a różnymi instytucjami w Niemczech, trwała przez kilka lat. W tym czasie wnioskodawca wzywany był do uzupełniania braków formalnych oraz „udokumentowania prawa strony w postępowaniu administracyjnym”.

Ostatecznie, w czerwcu 2009 roku Minister Gospodarki

wydał postanowienie, w którym żądania Michała Bartelli uznano za bezzasadne. Po odwołaniu wnioskodawcy, w listopadzie 2009 roku, utrzymało je w mocy.

W jaki sposób miasto chciałoby wykorzystać plac za Ikarem?

Obecnie jest on dzierżawiony przez chorzowską spółkę „Era” na parking samochodowy. Podpisana we wrześniu ub. roku umowa obowiązuje do kwietnia 2012 roku, ale w każdej chwili miasto może ją wypowiedzieć z zachowaniem obowiązujących terminów.

Terenem interesuje się też TBS, jednak ze względu na położenie placu i jego wartość, przeznaczenie go pod miejskie budownictwo mieszkaniowe jest mało prawdopodobne. Najbardziej realne rozwiązanie to wystawienie działki na przetarg i zasilenie miejskiego budżetu kwotą uzyskaną ze sprzedaży. A może być ona całym spora.

R E K L A M A

Tanie panele podłogowe
bardzo duży wybór dekorów

AC3 7mm od 16,90 m2
AC3 8mm od 19,90 m2
AC4 7mm od 24,90 m2
AC4 8mm od 25,90 m2
wszystkie akcesoria
pianka, podkłady
listwy przypodłogowe

W ciągłej sprzedaży wyroby z drewna
legary, kantówki, deski suche, płyty
(klejanka)
Stopnie schodowe, tralki, słupy, poręcze
(również wycena)
Boazerie: PCV, MDF, drewniane, podbitka
Drzwi wewnętrzne już od 40 zł
za skrzydło

Zapraszamy do hali:
Gliwice - Lotnisko, 32 300 69 88

apteka pod koroną

ZAPRASZA CALODOBOWO
w Niedziele i Święta

Gliwice, ul. Zygmunta Starego 16
tel. 231-24-82, tel./fax 238-22-34

moduł reklamowy
tej wielkości
kosztuje tylko

78 zł
netto

Szczegóły na
www.gazeta-miejska.pl

LIDERTEC grupa

Zafunduj sobie OKNA I DRZWI

ROZKWIATAJĄ NA WIOSNĘ

lepiej od innych

OFERTA WAŻNA DO 31.05.2010r

MY NIE POBIERAMY ZALICZEK !!!

Zapoznaj się z naszą bogatą ofertą, w której znajdują się również ciepłe okna energetycznej klasy A

0.9 A
1.6 B
1.1 C
1.2 D
1.3 E
1.4 F
1.5 G

DRZWI WEJŚCIOWE ANTYWYWAŻENIOWE

PROMOCJA

1099 zł
z montażem z VAT 7%

NOWOŚĆ!

MARKOWE ROLETY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE

www.lidertec.pl

GLIWICE, ul. Dworcowa 62
(wejście od ul. Nasyp 2),
tel. 32 238-98-14

Agencja Reklamowa

- strony internetowe, reklama w internecie
- ulotki, foldery, plakaty, wizytówki,teczki
- gadżety reklamowe, ekspozitory, tablice
- kompleksowa obsługa firm w zakresie reklamy

ICON STUDIO

Gliwice, Plebiscytowa 1, tel. 32 72 70 426
pełna oferta na: www.icon-studio.pl

CCM radio

Stacja o największej dynamice wzrostu słuchalności w regionie

2008/2009 SMG/KRC

