



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031
ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

1 POKOJOWE
Gliwice, ul. Mastalerza, 29,30 m2, wysoki parter, nowe, okna PCV, stan techniczny do remontu. **Cena 88.000 zł** Tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Zabrze, Centrum, 30m2 ładna, po remoncie kawalerka, blisko DMIT, CO miejskie, VI piętro w budynku z windą, **Cena 98.000 zł** Danuta 609 629 157
Gliwice, Szobiszowice, 34 m2, 2 piętro. Po remoncie. Możliwość zaadaptowania strychu na dodatkowe 2 pokoje. Polecam! **Cena: 110 000 zł** Kontakt: 32/279 25 23

2 POKOJOWE
Gliwice, Labędy, 50,9 m2, 1 piętro w niskim bloku, umeblowane, w bardzo dobrym stanie, **NIŻSZA CENA wynajmu 1100 zł/m-c + media** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Gliwice okolice centrum, 38m2. Mieszkanie do remontu w spokojnej dzielnicy na 1 piętrze. **Cena 119.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice, okolice Ptasiej Dzielnicy. Mieszkanie 35m2 do remontu. **Cena 120.000 zł** Kontakt Iza 662-906-927
Zabrze, Centrum, 48m2, rozkładowe, ścisłe centrum, III piętro, ogrzewanie elektryczne-II taryfa, mieszkanie do modernizacji **Cena: 135 000 zł**, Danuta 609 629 157, 279 25 23
Knurów, os. 1000lecia, 46m2 II p. w całości umeblowane. **Cena 155.000 zł** Kontakt Iza 662-906-927
Zabrze, os. Kotarbińskiego, 52,50 m2, rozkładowe mieszkanie na 3 piętrze w niskim bloku. Stan do odnowienia. **Cena 157.000 zł**. Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Gliwice, os. Sikornik, 40 m2, rozkładowe mieszkanie w st. do odnowienia na 1 piętrze w niskim bloku. **Cena 165.000 zł** Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Gliwice, Labędy, komfortowe mieszkanie usytuowane w budynku z cegły. Zabudowa kuchenna, szafa komandor w pokoju oraz niewielki ogródek w pobliżu mieszkania w cenie. **Cena 167.000 zł** Kontakt Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice Szobiszowice, 72m2 słoneczne mieszkanie blisko centrum. Cena 169.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ Iza 662-906-927

Knurów 49m2 po kapitalnym remoncie umeblowane. 1 piętro **Cena 175.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice, Os. Kopernika, 53m2, piękne, rozkładowe, po remoncie, doskonała lokaliz. **Cena: 193 000 zł** Tel. 609 629 157
Gliwice, Os. Obrońców Pokoju, 52,5 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do odnowienia. Zabudowa kuchenna w cenie mieszkania. Balkon. **Cena 197.000 zł** tel. 0-506 103 536

Gliwice, ok. ul. Mickiewicza, 56 m2, rozkładowe mieszkanie po kapitalnym remoncie. **Cena 200.000 zł** Kontakt: Andrzej tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Gliwice Starówka, 60m2 Komfortowe mieszkanie zaadaptowane ze strychu w stylowym klimacie. Mieszkanie wykończone z materiałów najwyższej jakości. **Cena 275.000 zł** Iza 662-906-927

3 POKOJOWE
SIERAKOWICE, 50m2, mieszkanie w stanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut. **UWAGA!** w cenie murywany garaż oraz działka rekreacyjna. Bardzo polecam!!! **Cena 139 000 zł** Iza 662-906-927 **WYŁĄCZNOŚĆ**
Zabrze, Ok. Stadionu Górnika Zabrze, 49m2, mieszkanie o doskonałej lokalizacji, budynek z cegły, III piętro, stan techniczny do remontu. **NOVA CENA : 140 000 zł**, Tel. 609 629 157, (32)2792523
Zabrze, Zaborze, 63m2, piękny rozkład, balkon, łazienka i wc osobno, duże możliwości aranżacji, do remontu **Cena 177 000 zł** Danuta 609 629 157, 279 25 23
Gliwice, Sztabu Powstańczego, 2 mieszkania rozkładowe w stanie do odnowienia, 55 m2. jedno na parterze, drugie na IV piętrze. **Cena 180.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Gliwice, os. Millenium, 60 m2, rozkładowe, w stanie do generalnego remontu, balkon. **Cena 185.000 zł** Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Gliwice Sońnica, mieszkanie po remoncie, wysoki parter. **Cena 192.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Knurów II Wojska Polskiego, 62m2, 3 piętro. Mieszkanie po remoncie z dużym balkonem i doskonałą lokalizacją **Cena 208.000 zł** Polecam Iza 662-906-927
Zabrze Zaborze, 74 m2, rozkładowe mieszkanie na 5 piętrze w bloku z windą. Stan techniczny do zamieszkania. **Cena 210.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Gliwice, os. Waryńskiego, 60 m2, mieszkanie w stanie do zamieszkania, 3 piętro w niskim bloku. **Cena 220.000 zł** Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Gliwice, ok. Daszyńskiego, 55 m2, II piętro. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, balkon. **Cena 235.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Gliwice Centrum 72m2 III p. Atrakcyjne mieszkanie po remoncie. **Cena 240.000 zł** Kontakt Iza 662-906-927

Gliwice, ul. Zwycięstwa, 72,67 m2, mieszkanie w kamienicy na I piętrze. Bardzo dobry stan techniczny. Okna nie wychodzą na gl. ulicę. **Cena 255.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Gliwice, ok. ul. Mickiewicza, 67,4 m2, rozkładowe mieszkanie na I piętrze w budynku z cegły. Doskonałe położenie. Duży balkon. Murywany garaż w cenie. **Cena 330.000 zł** tel. 0-502 30 30 25

4 POKOJOWE
Knurów os.1000 lecia, 60m2 II p. Doskonała lokalizacja! **Cena 192.000 zł** Kontakt Iza 662-906-927
Knurów, os. II Wojska Polskiego. Mieszkanie 70m2. Komfortowe, rozkładowe z balkonem. Do A-4 3min. Polecam! **Cena 225.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice, Os. Zubrzyckiego, 74m2, świetna lokalizacja, piękny rozkład-duże możliwości aranżacji przestrzennej, 2 balkony, bardzo dobry stan techniczny. **Cena 302 000 zł** Tel. 609 629 157,
Gliwice, Szobiszowice, 75m2, piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II piętro, duży balkon typu loggia. W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor. **Cena 315 000 zł** el. 609 629 157, (32) 279 25 23 **WYŁĄCZNOŚĆ**
Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 110 m2, 4 pokoje, 3 piętro. Do modernizacji. Możliwość rozbudowy o następne piętro. Atrakcyjna cena: **380 000 zł**. Tel. 32/33-102-33, 0-506 103 536

DZIAŁKI
Bycina (blisko zalewu) 2 działki budowlane po 750m2. Bardzo atrakcyjne miejsce **Cena 86.000 zł** za działkę. **Iza 662-906-927**
Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m2 z doskonałą lokalizacją. **Bardzo polecam. Cena 128.000 zł** Iza 662-906-927
Ok. Pilchowic, działka budowlana o pow. 1202 m2 usytuowana w spokojnej miejscowości. Dostępne media: energia, woda. **Cena 150.000 zł** Danuta: tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
PILCHOWICE, 3 działki budowlane (1950m2, 1470m2, 1660m2) **Cena 90 zł / 1 m2** Iza 662-906-927
NOWE DZIAŁKI BUDOWLANE! 5 minut do A-4. Uzbrojone, z drogą dojazdową, 800m2 **Cena 160.000 zł**. **gorąco polecam Iza 662-906-927**
Szalsza, działka budowlana (600 m2) -rolna o pow. 1200 m2. Dojazd w głównej drogi drogą wewnętrzną. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. **Cena 150.000 zł**
Szalsza, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m2. Spokojna okolica. **Cena: 300 zł / 1 m2** cena do negocjacji Kontakt: Andrzej tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

DOMY
Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce 1600 m2. Dodatek: zabudow. gospod. i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. **CENA: Cena 270.000 zł** Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Gliwice Ostropa, nieduży dom wolnostojący na działce 223 m2. Dom w bardzo dobrym stanie technicznym. **Cena 278.000 zł** Kontakt: Andrzej tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Paniówki Dom jednorodzinny parterowy z możliwością zaadaptowania strychu. Bardzo ładna działka 800m2 w całości ogrodzona. **Bardzo polecam ze względu na lokalizację Całość 280.000 zł** Iza 662-906-927
Przechlebice, budynek wolnost. 2 kond. pow. całk. ok. 500 m2, częściowo podpiwniczony, w stanie do remontu. Działka 1568 m2. **Cena 285.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** tel. 32/231-98-73, 502 30 30 25
8 km od Wieloski, dom wolnost. pow. uż. 110 m2 na działce 700 m2 w przepięknej okolicy, blisko lasu. Nowa instalacja z piecem c.o., nowe okna, nowa elewacja, nowy dach. Wnętrze jedynie do odświeżenia. **Cena 350.000 zł** tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Gliwice - Bojków, parterowy dom wolnostojący z możliwością zagospodarowania poddasza, dz. 700 m2. Dom po częściowym remoncie. **Cena 360.000 zł** tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Borowa Wieś, dom wolnostojący o pow. uż. 130 m2, działka o pow. 1177 m2. Do po remoncie. Wolny od zaraz. **Cena 380.000 zł** tel. 32/279 25 23, 781 07 11 07
Pyskowice, blisko Centrum, parterowy dom jednorodzinny na działce 1468 m2, dom po kapitalnym remoncie. **Cena 390.000 zł** Kontakt: Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Lany Wielkie, Dom wolno stojący 180m2 na działce 700m2 do niewielkiego wykończenia. Świetna lokalizacja **Nowa niższa cena 419.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice, Labędy, dom w zabudowie szereg. 120 m2, w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m2. Szczególnie polecamy. **Cena 420.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Gliwice, ok. ul. Mickiewicza, skrajny szeregowy o pow. całk. 120 m2 na działce ok. 400 m2. Dom po częściowym remoncie. **Cena 495.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Zabrze-Pawłów, 260m2 wolnostojący na działce 1140m2, 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. Proponycja godna uwagi. **NIŻSZA Cena 510 000 zł** tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
Zbrosławice Kamieniec, dom wolnostojący w idealnym stanie technicznym na działce o pow. 1706 m2. Super komfort. **Cena 690.000 zł** tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI



GLIWICE: ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax 32/ 301-14-82; 231-03-90
ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232-20-42; fax 232-22-93
ul. Zwycięstwa 20/2 tel. 32/ 332-42-72; fax 232-34-70

ZABRZE: ul. Wolności 254 tel. 32/ 278-67-90; fax 32/ 278-67-91
Centrum Handlowe M1 (stoisko przy Empik'u) tel. 509-755-683

SPRZEDAŻ W CENIE DEWELOPERA!

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy w Centrum Gliwic
WIELKA PROMOCJA dla pierwszych 5 klientów
WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL:
CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
Kontakt: 504-229-670; (32) 331-48-68

Nr 21C969
GLIWICE
ul. Tarnogórska
okolice FORUM

3-kondygnacyjna kamienica o pow. ogólnej około 900 m2, pow. użytkowej 728 m2.
Obiekt idealnie nadaje się do adaptacji na siedzibę firmy, biura, banku, hotelu itp..
Możliwość adaptacji na lokale mieszkalne.
Cena: 2.100.000 zł
Tel. 605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ

ENKLAWA WILCZE GARDŁO
Sprzedaż w cenie dewelopera

459.000 zł brutto
Tel. 500-149-935

Gliwice - Centrum Nr 21C841
OFERTA NA REPREZENTACYJNĄ SIEDZIBĘ FIRMY!

Do wynajęcia luksusowy budynek biurowy o pow. całk. 1122 m2
Możliwość wynajęcia modułów o powierzchni ok. 250 m2
Wyposażony we wszystkie media, systemy powiadamiające z monitoringiem, klimatyzację z nagrzewaniem nawiewowym oraz parking
Tel. 505-059-966
grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl

MIESZKANIA - GLIWICE
21B263 M3 Z-rze Rokitnica 33m2, 2.; 90.000zł 508-202-753
21C992 M2 Zabrze 30m2, 2p.; 90.000zł 512-036-593
21C954 M2 G-ce Sikornik 28m2, 2p.; 99.000 zł 504-094-021
21A1533 M2 G-ce Sońnica 35m2, 1p.; 102.000 zł 509-149-935
21A1648 M2 G-ce os. Sikornik 28m2, 0p.; 103.000zł 502678-341
21C934 M2 G-ce Sikornik 27m2, 1p.; 105.000zł 500-149-935
21A1579 M2 G-ce os. Kopernika 31m2; 106.000zł 508-393-468
21A1642 M2 G-ce os. Sikornik 29m2, 110.000 zł 504-094-021
21B262 M2 Zabrze 35m2, 4p.; 115.000zł 508-202-753
21A1655 M2 G-ce os. Kopernika 31m2; 115.000zł 504-094-021
21B268 M3 Zabrze 37m2, 4p.; 120.000zł 508-202-753
21A1656 M3 G-ce Centrum 35m2, 0p.; 120.000zł 504-094-021
21A1654 M3 Bytom Szombierki 46m2; 124.000zł 607030993
21A1527 M2 G-ce Labędy 36m2, 3p.; 130.000 zł 512-036-593
21B272 M3 Zabrze Reymonta 35m2; 135.000zł 508-202-753
21C963 M3 G-ce Sońnica 44m2, 0p.; 136.000zł 500-149-935
21A1613 M3 G-ce Śródmieście 36m2; 142.000 zł 504-094-018
21A1498 M4 Bycina bud. wielorodz. 86m2; 145.000zł 605622344
21A1360 M3 G-ce os. Sikornik 42m2, 3p.; 149.000zł 602678259
21C993 M3 Knurów 45,62m2, 2p.; 150.000zł 784-588-259
21A1645 M3 G-ce Szobiszowice 53m2; 155.000zł 504094-018
21A1555 M3 Knurów os.WP I 43m2, 3p.; 156.000zł 725801001
21A1573 M3 Z-rze Rokitnica 48m2, 1p.; 159.000zł 602678259
21D62 M4 Z-rze Mikulczyce 97m2, 2p.; 160.000zł 513160918
21C955 M3 G-ce Sikornik 40m2, 1p.; 160.000 zł 725-801-001
21A1654 M3 G-ce Powst.Śl. 43m2, 1p.; 160.000zł 504-094-018
21A1519 M4 Z-rze Maciejów 49m2, 4p.; 160.000zł 512036593
21A1532 M3 G-ce Sikornik 48m2, 4p.; 168.000 zł 506-223-415
21A1632 M3 G-ce os. Zubrzyckiego 43m2; 169. tys. 508393468

21C967 M4 Zabrze 63m2, 4p.; 180.000 zł 512-036-593
21H81 M4 G-ce Dunikowskiego 46m2; 184.000zł 500-124-686
21C927 M4 G-ce os. Gw.Lud. 68m2, 0p.; 185.000zł 504-094-021
21A1537 M3 G-ce Centrum 47m2, 0p.; 190.000zł 506-223-415
21A1611 M3 G-ce Labędy 56m2, 0p.; 195.000zł 508-393-468
21C1005 M4 Pyskowice 70m2, 2p.; 199.000zł 506-223-415
21A1553 M3 Knurów pow. 70m2, 0p.; 210.000zł 512-036-593
21H106 M3 G-ce os. Gw.Lud. 52,5m2; 228.000zł 504-229-670
21A1557 M4 G-ce Śródmieście 72,5m2; 230.000zł 500149935
21C1007 M4 G-ce Centrum 48m2, 3p.; 230.000zł 605-622-344
21A1574 M5 Z-rze Centrum 87m2, 0p.; 250.000zł 602-678-259
21C968 M3 G-ce Centrum 70m2, 2p.; 259.000zł 605-622-344
21C962 M5 G-ce os. Gw.Ludowej 78,51m2; 290tys. 512036593
21A1520 M5 G-ce os. Al.Majowa 66,4m2; 298.000zł 508393468
21C1019 M4 Zabrze 66m2; parter, 300.000 zł 505-059-966
21A1556 M3 Z-rze Centrum 57m2, 10p.; 310.000zł 505059966
21H84 M4 G-ce Labędy 73,06m2; 370.000 zł 500-124-686
21H100 M4 G-ce Kościuszki 91m2, 0p.; 390.000zł 504229670
21C873 M4 8km od G-ce dewelop. pow. 63-80m2 506-223-415
21C1012 M5 G-ce Zatorze dewelop., pow. 102m2 607-030-993

MIESZKANIA - WYNAJEM
21H88 M2 G-ce Centrum 34m2, 1p.; 900zł 500-124-686
21C1016 M2 G-ce Centrum 31m2, 1p.; 900zł 502-678-341
21D69 M3 Z-rze Centrum 36m2, 4p.; 950zł 513-160-918
21A1499 G-ce Szobiszowice 38m2, 4p.; 1.000zł 605-622-344
21A1438 M2 G-ce ok. Polit.Śl. 29m2, 1p.; 1.000zł 502-678-341
21A1504 M3 G-ce Os. Al.Majowa 51m2, 7p.; 1.200zł 508393468
21H80 M4 G-ce Centrum 57m2, 2p.; 1.300zł 500-124-686
21C973 M3 G-ce os. Kopernika 52,5m2, 1p.; 1.300zł 506223415
21A1602 M3 G-ce os. Waryńskiego 49m2; 1.400zł 504-094-018

W związku z rozwojem firmy "CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI" przyjmujemy DOŚWIADCZONYCH AGENTÓW oraz nawiązujemy ścisłą współpracę z jedno lub dwuosobowymi agencjami
Zapewniamy Najlepsze Warunki !!
Tel. 32/301-14-82; 602-702-109

21A1564 G-ce Labędy szereg. 93m2; 300.000zł 607-030-993
21C1017 G-ce Ostropa wolnost.; 140m2; 320.000zł 500-149-935
21A1580 Z-rze Centrum szereg. 190m2; 372.000zł 602-678-259
21D63 Ozarowice dom wolnost.; 142m2; 565.000zł 513160918
21I97 G-ce Podlesie 155m2, dz. 300m2; 620.000zł 504229670
21A1628 G-ce Labędy pół bliź. 160m2; 900.000zł 504094018
21A1568 G-ce os. Waryńskiego 210m2; 960.000zł 508-393-468

DZIAŁKI
21C964 Gieraltowice 2372m2 dzierżawa; 2.000zł 605-622-344
21C959 G-ce Labędy bud. 804m2; 110.000zł 500149935
21A1563 G-ce Wójtowa Wieś 1018m2; 310 zł/m2 504-094-021
21A1548 Kleszczów bud. 874m2; 125.000zł 607-030-993
21C960 Niewiesz bud. 900m2; 150.000zł 508-223-415
21A1612 Rybnik dzierżawa 5000m2; 3.000zł 510267675
21A1581 Stancica działka bud.; 2620m2; 120zł/m2 602-678-259
21A1530 Trachy działka bud. 928m2; 185.000 zł 512-036-593

LOKALE/OBIEKTY
21H101 Gliwice Centrum handl. 54m2; 5.000zł 504-229-670
21C996 G-ce Centrum lok.bur. różn. pow.; 372m2 502678341
21A1534 G-ce Centrum lok.bur. 35m2, 2p.; 1.300zł 505-059-966
21A1577 G-ce Centrum lokal handlowy; 240.000zł 607-030-993
21A1608-10 G-ce Centrum różn. pow.; od 35zł/m2 505-059-966
21C966 G-ce Centrum obiekt 3-kondygn.; 3minzł 605-622-344
21A1588 G-ce Centrum lokal handl. 110m2; 290tys. 504094018
21C969 G-ce Centrum kamienica 728m2; 2,1minzł 605-622-344
21C945 G-ce Śródmieście obiekt biurowy 28 zł/m2 508-393-468
21H103 Pyskowice część biur. i magaz. 400m2; 504-229-670
21B266 Zabrze Centrum lok.handl. 52m2; 4.500zł 508202753
21D68 Zabrze Biskupice lok.handl. 75m2; 7.000zł 513160918
21A1575 Zakopane lux pensjonat; 800m2; 5 mln zł 500-149-935