



G-CE, ul. Górnych Wałów 7(k/Katedry) tel./fax 32/238 20 80, 238 27 50 gliwice@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl



www.nitka.com.pl

my wybraliśmy jakość



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax. 32/301 14 82; 332 42 72

44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 tel. 32/232 20 42

41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90



www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl

My wybraliśmy jakość

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE Ok. Pl. Grunwald. 30m2, p. 2/2, w budynku z cegły. Ogrzewanie elektr. - konwektorowe. Tel. 602676259 N-CZERKAWSKI

21A1620 cena: 145 000 zł

GLIWICE Os. Sikornik. Ładna, ustawna kawalerka o pow. ok. 30m2, parter w wieżowcu. W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont kilka lat temu. W cenie zabudowa kuchnia na wymiar wraz ze sprzętami. Do zamieszkania od zaraz. Tel. 608 242 173 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1638 cena: 123 000 zł

GLIWICE Centrum. Kawalerka; 31m2, 1p. Umeblowana. Okna pcv. C.o. miejskie. Tel. 502-678-341 N-CZERKAWSKI

21C1016 najem: 900 zł

GLIWICE ok. FORUM. Pow. 22,85m2, parter, niski budynek z cegły, ciche i spokojne miejsce. Po remoncie. Świetne zarówno na cel mieszkalny jak i też na inwestycję. Kontakt: Tel. 504-284-708 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1722 cena: 85 000 zł

KNURÓW. NIŻSZA CENA !! 26m2, 3p. C.o. miejskie. Cena do negocjacji !! Tel. 725-801-001 N-CZERKAWSKI

21C985 cena: 72 000 zł

ZABRZE ul. Mehoffera. Przerzonne i rozkładowe mieszkanie. Jeden pokój, kuchnia z oknem, łazienka z wc, balkon. I piętro w budynku wielorodz. Pow. 34,80 m2. Ogrzewanie CO miejskie. Okna PCV. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1704 cena: 95 000 zł

ZABRZE Centrum. 30 m2, p. 2/8, w bloku. Duży pokój z aneksem kuch. Okna pcv nowe. C.o. miejskie. Niski czynsz 202 zł. Tel. 607-030-993 N-CZERKAWSKI

21C936 cena: 99 000 zł

ZABRZE Kowalska, mieszkanie 1-pokojowe z kuchnią, wysoki parter, okna PCV, niski czynsz, do odnowienia, co z sieci, okazjna cena!!! tel. 603-670-970 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C426 cena: 89 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. Bardzo ładne 49 m2, piętro 2, w kamienicy. Do adaptacji strych. Niski czynsz. Tel. 607030993 N-CZERKAWSKI

21A1485 cena: 165 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. Kameralne mieszkanie o otwartej aranżacji wnętrz. 2-pok. połączone z kuchnią, pow. 34,40 m2. I piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1716 cena: 133 000 zł

GLIWICE Centrum. 38m2, na 1 piętrze w 2-piętrowej kamienicy. Mieszkanie do odświeżenia. C.o. gazowe. Tel. 602-676-259 N-CZERKAWSKI

21C759 cena: 133 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, słoneczne, pokoje przejściowe, pow. 37,49m2, mini balkonik, do remontu lub odświeżenia, tanie w utrzymaniu. Tel. 601 468 509; arogoz@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1760 cena: 139 000 zł

GLIWICE Os. Zubrzyckiego. Rozkładowe 43 m2, 2 piętro (wieżowiec), starannie wykończona, balkon. Tel. 508 393 468 N-CZERKAWSKI

21A1632 cena: 169 000 zł

GLIWICE Pl. Dzielnicza. 50 m2, na parterze w budynku wielorodz. Nowe okna pcv. Ogrzewanie elektr. Tel. 504094021 N-CZERKAWSKI

21A1634 cena: 170 000 zł

GLIWICE Toszecka. Mieszkanie w budynku z cegły. Pow. ok. 55 m2, p.2/3. Nowe okna PCV. Podłogi - deski. Do remontu. Tel. 609 158 084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1731 cena: 165 000 zł

GLIWICE Łabędy. Rozkładowe; 42m2, wysoki parter w niskim bloku. Ogród (50m2). C.o. elektr. Tel. 784-586-259 N-CZERKAWSKI

21C988 cena: 162 000 zł



GLIWICE Perkoza. Komfortowe mieszkanie po generalnym remoncie. I piętro w bloku 10-pięt. Pow. 47m2. 3 pokoje (1 połączony z kuchnią) balkon. W łazience kabina prysznicowa z sauną oraz hydromasażem. Dodatkowo - uzdatniacz wody. Ogrzewanie miejskie. Tel. 0 501 432 029

2A1615 cena: 215 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE ul. Raclawicka, pow. 45m2, w budynku z cegły, ciche i słoneczne, okna na dwie strony świata, balkon od strony południowej. Nowe okna PCV, łazienka do remontu, miejsca parkingowe przy budynku. Tel. 601 468 509 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1766 cena: 175 000 zł

GLIWICE os.Gw.Lud. 52,5m2, 9p. Duży balkon. W kuchni meble na wymiar + agd. Tel. 500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21H92 cena: 220 000 zł

GLIWICE Sośnica. 39m2, 1p. w kamienicy. Po kapitalnym remoncie. Kpl. umeb. i wyposaż. C.o. gazowe. Tel. 502-678-341 N-CZERKAWSKI

21C950 najem: 1 200 zł

GLIWICE Kosmonautów. Ładne, ustawne mieszkanie, do kapitalnego remontu, 4p., duży balkon. Okna PCV. Tel. 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1529 cena: 130 000 zł

GLIWICE os.Waryńskiego, mieszkanie 2 pokojowe o pow. 48,4m2, balkon. Ładne, słoneczne o wysokim standardzie, wyposażenie i umeblowanie kuchni i p-pokoju w cenie mieszkania. Łazienka z oknem, co i cw z sieci. Tel. 601468509, arogoz@nitka.com.pl

2A1755 cena: 188 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE os.Sikornik. 40m2, 1p. w niskim bloku. Do odnowienia. C.o. miejskie. Tel. 725-801-001 N-CZERKAWSKI

21C955 cena: 155 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. 43m2. Piętro 2/4. Kuchnia bez okna. Okna nowe PCV. Balkon. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1713 cena: 156 000 zł

GLIWICE Szobiszowice. Ładne, słoneczne, rozkładowe, 53 m2, piętro 2 w budynku z cegły. Ogrzewanie - piec kaflowe. Tel. 504-094-018 N-CZERKAWSKI

21A1645 cena: 155 000 zł

GLIWICE Os. Sikornik. 47m2, na 9 piętrze, rozkładowe. Kuchnia po remoncie, umeb. Tel. 504-094-018 N-CZERKAWSKI

21C819 cena: 165 000 zł

GLIWICE Łabędy. Rozkładowe; 42m2, wysoki parter w niskim bloku. Ogród (50m2). C.o. elektr. Tel. 784-586-259 N-CZERKAWSKI

21C988 cena: 162 000 zł

GLIWICE Sośnica. Rozkładowe; 46m2, 1p. w niskim bloku. Nowa instal. gaz. i elektr. C.o. miejskie. Tel. 506-223-415 N-CZERKAWSKI

ZABRZE OS. Janek. Mieszkanie 2 pokojowe, rozkładowe, 36,6 m2. Kuchnia z oknem. Wysoki parter. Przed budynkiem miejsca parking. Czynsz 203 zł. Tel. 603 670 970 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C421 cena: 110 000 zł

ZABRZE Centrum. Bardzo ładne 36 m2. C.o. z sieci. Mieszkanie częściowo umeblowane. Tel. 513-160-918 N-CZERKAWSKI

21D69 najem: 950 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. 46m2, 1p. w bloku. Okna pcv. Balkon. C.o. miejskie. Tel. 500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21H81 cena: 184 000 zł

GLIWICE Centrum. 97m2, 2p. w kamienicy, wyremontowane. Okna pcv. Kominek. C.o. - piec 2-funkcyjny. Lokal idealny pod dział.biur. Tel. 502-678-341 N-CZERKAWSKI

21C921 najem: 2 500 zł

GLIWICE Centrum. ul. Zwycięstwa Luksusowe M4; 65m2, 2p. w kamienicy. Kpl. umeb. i wyposaż. Tel. 505-059-966 N-CZERKAWSKI

21C946 najem: 1 200 zł

GLIWICE Dąbrowskiego. 2-piętrowe 3-pokojowe mieszkanie, pow. ok. 80 m2, p.3/3. Po remoncie. Kontakt: tel. 609 158 084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1576 cena: 265 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. 2 pokoje połączone z kuchnią, pow. 34,40 m2. I piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. Tel. 501 432 029 e-mail: igintow@nitka.com.pl

2A1716 cena: 133 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

www.son.pl

GLIWICE Łabędy. 53m2, 4p. w niskim bloku przy lesie. Rozkładowe. Balkon. C.o i c.woda - sieć. Tel. 516-015-267 N-CZERKAWSKI

21A1641 cena: 195 000 zł

GLIWICE Łabędy. Ładne 52,7 m2, na piętrze 1, po remoncie. C.o. miejskie. W cenie garaż blaszak z umebł. kuchni, łazienki. Tel. 504094018 N-CZERKAWSKI

21A1599 cena: 199 900 zł

GLIWICE ok. Pl.Grunwaldzkiego. Nowoczesne, komfortowe 120m2, 1p. w kamienicy. Loggia. C.o. elektr. Garaż. Tel. 604-572-421 N-CZERKAWSKI

21C894 cena: 500 000 zł

GLIWICE Pszczyńska. Rozkładowe mieszkanie, w pełni umeblowane i wyposażone, świeżo po remoncie. Pow. 52m2. Istnieje możliwość zakupu nowych mebli. W pokojach na podłogach panele, w przedpokoju, kuchni i łazience glazura. Wykosztuj czynszu do negocjacji! Tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1405 najem: 1 600 zł

GLIWICE, ok. Pl. Grunwald. Pow. 67m2, do remontu, na I piętrze w kamienicy. Duży balkon. Garaż murowany. Tel. 500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H93 cena: 330 000 zł

ZABRZE OS. Janek. Mieszkanie 2 pokojowe, rozkładowe, 36,6 m2. Kuchnia z oknem. Wysoki parter. Przed budynkiem miejsca parking. Czynsz 203 zł. Tel. 603 670 970 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

21A1557 cena: 230 000 zł

GLIWICE Zatorze ok. Jesionowej, 78 m2, 3-pok. rozkładowe po remoncie II-piętro, w zadbanej kamienicy, ładne, ciche i słoneczne, kuchnia z aneksem jadalnym, ogrzewanie co w miedzi piec 2-funkc. tel. 601 468 509 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

21C982 cena: 175 000 zł

GLIWICE Śródmieście. NIŻSZA CENA!! 72m2, 3p. w kamienicy. Balkon. Wspólnota. Nowe instalacje. C.o. miejskie. Tel. 504-094-021 N-CZERKAWSKI

2C417 cena: 169 000 zł

GLIWICE Os. Zubrzyckiego. 48 m2, rozkładowe, p.6/10, w bloku. C.o. miejskie. c.woda - jankers. Tel. 506-223-415 N-CZERKAWSKI

21C919 cena: 177 000 zł

KATOWICE Brynów - Orkana, 3 pokoje - osobne wejście, pow. 60m2, piętro 2/4. Nowe okna, panele, łazienka i kuchnia kafle. Cicha, spokojna okolica. Tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1472 cena: 275 000 zł

KNURÓW. Komfortowe, po remoncie; 58,8m2, 4p. w niskim bloku. Mały balkon. C.o. miejskie. Tel. 725-801-001 N-CZERKAWSKI

21C986 cena: 205 000 zł

KNURÓW - Os. Wojska Pol. 62 m2, p. 3/4, po remoncie, bardzo słoneczne, w cichym i spokojnym otoczeniu. Ogrzewanie i c.woda - sieć. Tel. 508-393-468 N-CZERKAWSKI

21A1643 cena: 205 000 zł

PNIÓW. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54,60m2. P. 2/2 w bloku. Do remontu. Garaż + pomieszc. gosp. POLECAM. Tel. 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

21C990 cena: 190zł/m2

CZERWIONKA - LESZCZYNY. Odnowienia. Ładna działka mieszcz. rolna. Pow. 4877 m2. Media: prąd, woda. Prostackat. Tel. 609 158 084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1712 cena: 115 000 zł

ZABRZE Maciejów. NIŻSZA CENA!! 49m2, 1p. 1pok. przejściowy. Tel. 512036593 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A1519 cena: 150 000 zł

ZABRZE Mikulczyca. SUPER OKAZJA! Ładne, słoneczne mieszkanie 3 pok., pow. ok. 69m2, piętro 2 w domu wielorodzinnym. Do odnowienia. Kuchnia z balkonem. 2 pokoje przejściowe ciekawy układ mieszkania. Spokojna okolica. Nowa niższa cena ! Tel. 603 303 186 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C417 cena: 169 000 zł

DĄBROWA GÓRNICZA. Działka usługowo-mieszkańkowa położona w otoczeniu domów 1-rodz. Pow. 825m2. Teren spokojny, zielony. Zapewniy dojazd drogą prywatną (udział w drodze). Możliwość dokupienia sąsiednich działek. Łączna powierzchnia - 0,4267ha. Aktualnie wynajmowane pod garaż blaszane, zapewniony stały roczny dochód. Tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1611 cena: 190zł/m2

DZIERŻEWÓ. OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. 6 516 m2, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowe usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1089 cena: 395 000 zł

GIERAŁTOWICE. Działka budowlana o pow. ok. 1000m2. Kontakt: Tel. 0-504284708 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1736 cena: 85zł/m2

GLIWICE Brzezinka. Działki bud.; od 800 do 1000m2. Media w granicy działki. Możliwość zakupu całosci. Kontakt: Tel. 500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C1011 cena: 474 000 zł

KAMERALNE MIESZKANIE O OTWARTEJ ARANŻACJI WNĘTRZ!



GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. 2 pokoje połączone z kuchnią, pow. 34,40 m2. I piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. Tel. 501 432 029 e-mail: igintow@nitka.com.pl

2A1716 cena: 133 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

ZABRZE Centrum. Przerzonne 150 m2, p. 3/3. Ogrzewanie gazowe. Możliwość wykupienia strychu i zrobienia mieszkania 2-poziom. Tel. 513-160-918 N-CZERKAWSKI

21D22 cena: 350 000 zł

DZIAŁKI

BARGŁÓWKA. Działka bud.; 2494m2. Media - prąd. Droga dojazdowa utwardzona. Działka płaska. Tel. 604-572-421 N-CZERKAWSKI

21A1501 cena: 70zł/m2

BOJSZÓW. Działka rolna o pow. 2,415 m2, w ładnej lokalizacji - blisko lasu. Dojazd drogą publiczną, utwardzona. Media: prąd i woda w drodze. Tel. 508 983 467 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1743 cena: 36zł/m2

CHORYNKOWICE. Do sprzedaży 3 działki bud. po ok. 1000 m2. Media: prąd w granicy, gaz, woda na sąsiedniej działce. Tel. 605-622-344 N-CZERKAWSKI

21C990 cena: 190zł/m2

2A1037 najem: 2,50zł/m2

KNURÓW. Działka bud.; 2500m2. Media: woda, prąd w drodze. Tel. 607-445-425 N-CZERKAWSKI

21A1636 cena: 100zł/m2

NIEWIESZE. Dz. bud. 900 m2, w odł. 100 m do brzoju jeziora Pławniowice. Droga asfalt. Prąd w granicy działki, woda. Tel. 506-223-415 N-CZERKAWSKI

21C960 cena: 150 000 zł

PANIÓWKI 4 dz. bud. Prąd, woda, gaz w pobliżu działek. Tel. 512036593 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A1456 cena: 115 500 zł

PILCHOWICE Leboszowska. Pięknie położona działka gruntu o pow. 3097 m2, w otoczeniu zabudowy domów jednorodzinnych, w pobliżu lasu - piękne widoki. Działka podzielna - istnieje możliw. podziału. Cena do negocjacji. POLECAM. Tel. 602 272 379 mmarczak@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1626 cena: 382 000 zł

PŁAWNIOWICE. Ostatnia działka mieszkan. ok. 1 000 m2. Kwadrat. Szer. ok. 28m. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Tel. 609158084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1307 cena: 70 000 zł

PŁAWNIOWICE Działka uzbrojona - 610m2 z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1530 cena: 110 000 zł

RUDNO. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym (stodoła). Pow. 961 m2. Tel. 501 432 029 igintow@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1491 cena: 125 000 zł

Poszukujemy na sprzedaż domu w Gliwicach lub okolicy. Tel. kom. 0512-036-593 CzN

21H90 cena: 250zł/m2

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy