BIURA PARTNERSKIE SYSTEMU OFEROWANIA NIERUCHOMOŚCI

Nitka & Czapla NIERUCHOMOŚCI – 1982 –

G-CE, ul. Górnych Wałów 7(k/Katedry) tel./fax 32/ 238 20 80, 238 27 50 gliwice@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj.Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

www.nitka.com.pl

SON Partner

my wybraliśmy jakość

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax. 32/ 301 14 82; 332 42 72

44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232 20 42

41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90

www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl

SON Partner

My wybraliśmy jakość

KAMERALNE MIESZKANIE O OTWARTEJ ARANŻACJI WNĘTRZ!

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. 2 pokoje połączone z kuchnią, pow. **34,40 m2**. II piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. tel. **501 432 029** e-mail: **igintowt@nitka.com.pl**

2A1716 cena: **133 000 zł** WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE Os. Sikornik. Ładna, ustawna kawalerka o pow. ok. **30m2**, parter w wieżowcu. W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont kilka lat temu. W cenie zabudowa kuchnia na wymiar wraz ze sprzętami. Do zamieszkania od zaraz. tel. 608 242 173 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1638 cena: 123 000 zł

GLIWICE Zimnej Wody. Piękne mieszkanko o pow. ok. **42m2**, po kapitalnym remoncie. W pokoju kominek, w przedpokoju ładna zabudowana szafa. W cenie mieszkania pozostają meble kuchenne. tel. 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1561 cena: 170 000 zł

GLIWICE ok. FORUM. Pow. **22,85m2**, parter, niski budynek z cegły, ciche i spokojne miejsce. Po remoncie. Świetne zarówno na cel mieszkalny jak i też na inwestycję. Tel. kom. 504-284-708, jfilipkowska@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1722 cena: 85 000 zł

ZABRZE ul. Menhoffera. Przestronne i rozkładowe mieszkanie. Jeden pokój, kuchnia z oknem, łazienka z wc, balkon. I piętro w budynku wielorodzinnym. Pow. **34,80 m2.** Ogrzewanie CO miejskie. Okna wymienione na PCV. Kontakt: Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1704 cena: 95 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. **52m2**, 3p. w budynku z cegły. Po generalnym remoncie. Niski czynsz 200 zł. Tel. 607-030-993 N-CZERKAWSKI

2C952 cena: 240 000 zł

GLIWICE Sikornik, ul. Kormoranów. Kameralne mieszkanie o otwartej aranżacji wnętrz. 2-pok. połączone z kuchnią, **34,40 m2.** II piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1716 cena: 133 000 zł

www.son.pl

GLIWICE Centrum. **49m2**, 9p. C.o. miejskie. Cena do negocjacji. Tel. 504094018 N-CZERKAWSKI

21A1495 cena: 182 000 zł

GLIWICE Opawska. Rozkładowe mieszkanie 2 pok, pow. **48,50 m2**. II piętro w kamienicy. Pełna własność. Okna wymienione na PCV. Kuchnia z oknem. CO gazowe. Na podłogach parkiet. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1706 cena: 166 000 zł

GLIWICE os.Gw.Ludowej. 52,50m2, 9p. Balkon. Meble w kuchni+agd. Tel. 504 229 670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21i106 cena: 228 000 zł

GLIWICE Toszecka. Mieszkanie w budynku z cegły. Pow. ok. **55 m2**, p.2/3. Nowe okna PCV. Podłogi - deski. Do remontu. tel. 609 158 084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1731 cena: 165 000 zł

GLIWICE os.Kopernika. 63,5m2, 4p. Okna pcv. C.o. i c.woda - sieć. Tel. 502-678-341 N-CZERKAWSKI

21A1518 cena: 212 000 zł

GLIWICE Daszyńskiego. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. **68m2**. II piętro w kamienicy. Po generalnym remoncie. Dodatkowo garaż położony w okolicy mieszkania. Cena za garaż - 20.000zł. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1574 cena: 230 000 zł

GLIWICE os.Powst.Śl. 43m2, 1p. w bloku. Rozkładowe. Balkon. Tel. 504094018 N-CZERKAWSKI

21A1568 cena: 160 000 zł

GLIWICE Sośnica. Rozkładowe **38,8m2** na parterze w niskim bloku. W cenie meble. Tel. 512-036-593 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C970 cena: 150 000 zł

GLIWICE Sośnica. Do wynajmu mieszkanie pow. **40,49 m2**, na 1 piętrze w budynku wielorodzinnym. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Możliwość parkowania samochodu. Nieruchomość położona jest na zamkniętej posesji. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1667 najem: 1 300 zł

GLIWICE ok. ul. Toszeckiej. Do wynajmu ładne i funkcjonalne mieszkanie o pow. **42,50m2**. P.1/4. Kompleksowo umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Dobry punkt komunikac. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1631 najem: 1 000 zł

GLIWICE Sośnica. Bardzo ładne; ok. **48m2**, 4p. w niskim bloku. C.o. miejskie (liczniki). Tel. 506-223-415 N-CZERKAWSKI

21C979 cena: 165 000 zł

KNURÓW WP I. NIŻSZA CENA !! **43m2**, 3p. w niskim bloku. Rozkładowe, do remontu. C.o. miejskie. Tel. 725-801-001 N-CZERKAWSKI

21A1555 cena: 145 000 zł

KNURÓW. NIŻSZA CENA !! **45,6m2,** 2p. Rozkładowe, do odświeżenia. balkon. C.o.miejskie (podzielniki). Tel. 725-801-001 N-CZERKAWSKI

21A1570 cena: 160 000 zł

PYSKOWICE. **46m2**, 1p. w niskim bud. z cegły. C.o. gazowe - piec 2-funkc. Po generalnym remoncie. Tel. 504-094-021 N-CZERKAWSKI

21A1538 cena: 149 000 zł

ZABRZE. **45m2**, 3p. w niskim bloku. Balkon. Stan techn. b.dobry. C.o. miejskie. Tel. 602-676-259 N-CZERKAWSKI

2C860 cena: 139 900 zł

ZABRZE ul.Sobieskiego. NIŻSZA CENA!! **39,11m2**, 6p. Duży balkon. C.o. miejskie. Cena do negocjacji !! Tel. 508-202-753 N-CZERKAWSKI

21B257 cena: 115 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. **46m2**, 1p. w bloku. Balkon. C.o. miejskie. Tel. 500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H81 cena: 184 000 zł

NOWOCZESNE MIESZKANIE W CENTRUM GLIWIC!

GLIWICE Górnych Wałów. Pow. **73m2.** P. 1/3. 3 pokoje - przestronny salon połączony z kuchnią, łazienka. Meble i wyposażenie w cenie. tel. 503 039 805; 601 517 111

2A1720 cena: **395 000 zł** WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

KOMFORTOWE MIESZKANIE W REPREZENTACYJNEJ KAMIENICY!

GLIWICE Centrum. Komfortowe mieszkanie po generalnym remoncie - wysoki standard wykończenia. Pow. **134,16m2.** Kamienica - po remoncie. Podłogi - parkiet. Kuchnia wyposażona - w cenie. Ogrzewanie gazowe - piec 2-funkcyjny. Dwie łazienki. Okna nowe PCV. Kontakt: tel. 508 983 467

2A1715 cena: **595 000 zł** WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Centrum. Komfortowe **68m2**, 3p. w nowym bud. Rozkładowe. C.o. sieć. Tel. 512036593 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A1308 cena: 300 000 zł

GLIWICE Kosmonautów. Ładne, ustawne mieszkanko, do kapitalnego remontu, 4p., duży balkon. Okna PCV. Cena do negocjacji tel. 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1529 cena: 130 000 zł

GLIWICE Centrum. **48m2,** 3p. w niskim bloku. Kuchnia z meblami. Tel. 504-094-021 N-CZERKAWSKI

21C907 cena: 205 000 zł

GLIWICE Centrum. Rozkładowe; **93m2**. Wymieniona instal. wod-kan. Tel. 508-393-468 N-CZERKAWSKI

21C792 cena: 340 000 zł

GLIWICE Zwycięstwa, mieszkanie 3-pokojowe o pow. **95,38 m2,** na 3 piętrze w kamienicy. Ogrzewanie piece węglowe z wkładkami elektrycznymi. Tel. 608 242 173. WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1643 cena: 350 000 zł

GLIWICE Centrum. **92,5m2**, 3p. w kamienicy. Balkon. C.o. gaz. - piec 2-funkc. Instalacje nowe. Tel. 504094021 N-CZERKAWSKI

21A1560 cena: 375 000 zł

GLIWICE ok. Pl.Grunwaldzkiego. Nowoczesne, komfortowe **120m2**, 1p. w kamienicy. Loggia. C.o. elektr. Garaż. Tel. 604-572-421 N-CZERKAWSKI

21C894 cena: 500 000 zł

GLIWICE os.Al.Majowa. Super komfortowe, w pełni wyposaż. i umebl.; **62m2** na parterze w bud.wielorodz. C.o. gaz. Tel. 500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H89 najem: 2 000 zł

GLIWICE Pl. Piastów. Rozkładowe 3-pokojowe pow. ok. **70 m2**, p.2. Po remoncie. C.o. gaz. tel. 609 158 084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1609 cena: 225 000 zł

GLIWICE os.Gw.Lud. ok.**68m2**, 6p. Rozkładowe. C.o. miejskie. Balkon. Tel. 602-676-259 N-CZERKAWSKI

21C661 cena: 235 000 zł

GLIWICE os.Kopernika. **63,5m2**, 3p. w niskim bloku. Wymienione wszystkie instalacje. C.o. miejskie. Tel. 504094018 N-CZERKAWSKI

21A1559 cena: 235 000 zł

GLIWICE os.Sikornik. 56m2, parter. Loggia. Do remontu. Cena do negocjacji. Tel. 512-036-593 N-CZERKAWSKI

21C965 cena: 192 000 zł

GLIWICE os.Waryńskiego. UREGULOWANA SPRAWA GRUNTU! Pow. **60,2m2**, 1p. niski blok. Po generalnym remoncie. Duży balkon. Tel. 605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C643 cena: 248 000 zł

KATOWICE Brynów - Orkana, 3 pokoje - osobne wejścia, pow. **60m2**, piętro 2/4. Nowe okna, panele, łazienka i kuchnia kafle. Cicha, spokojna okolica. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1472 cena: 275 000 zł

KNURÓW os. 1000-lecia. Komfort; **61m2,** 2p. w bloku. Balkon. C.o. miejskie. Tel. 725-801-001 N-CZERKAWSKI

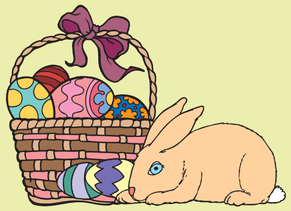
21A1571 cena: 210 000 zł

ZABRZE Mikulczycka. Ładne, słoneczne mieszkanie 3 pok., pow. ok. **69m2,** piętro 2 w domu wielorodzinnym. Do odnowienia. Kuchnia z balkonem. 2 pokoje przejściowe ciekawy układ mieszkania. Tel. 503 303 186 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C417 cena: 185 000 zł

www.son.pl

wielu radosnych chwil na święta wielkanocne,
serdecznych spotkań rodzinnych
i smacznego jajka – życzymy
wszystkim naszym klientom
Nitka & Czapla i N-Czerkawski



GLIWICE Pszczyńska. Rozkładowe mieszkanie, w pełni umeblowane i wyposażone, świeżo po remoncie. Pow. **52m2**. Istnieje możliwość zakupienia nowych mebli. W pokojach na podłogach panele, w przedpokoju, kuchni i łazience glazura. Wysokość czynszu do neg! Tel. 608 400 369 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1405 najem: 1 600 zł

GLIWICE Sośnica. Rozkładowe **46m2**, 1p. w niskim bloku. Nowe okna i instal. gaz. i elektr. C.o. miejskie. Tel. 506-223-415 N-CZERKAWSKI

21C982 cena: 175 000 zł

GLIWICE ul.Kościuszki. 91m2, parter w kamienicy. C.o. miejskie. Tel. 500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H75 cena: 390 000 zł

GLIWICE ul.Warszawska. Komfortowe, rozkładowe i po generalnym remoncie; **62m2,** 3p. C.o. miejskie. Tel. 500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H83 cena: 330 000 zł

Pilnie poszukujemy działki komercyjnej na Śląsku, najlepiej w ok.Gliwic, pow. 250ha. Kontakt: Tel. 604-572-421 CzN

ZABRZE Sobieskiego. NIŻSZA CENA!! Pow. **65m2**, 1p. Komfortowe. Taras. C.o. i c.w. z sieci. Tel. 508-202-753 N-CZERKAWSKI

21D65 cena: 179 000 zł

4 i 5 POKOJOWE

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 4 pok. o pow. **115,42m2.** Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o. gazowe. Kontakt: Tel. 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1691 cena: 391 000 zł

GLIWICE Sośnica. Przestronne, funkcjonalne i rozkładowe mieszkanie z niezależnymi wejściami do wszystkich pomieszczeń. Pow. **75,29m2**. Piętro 4/5. Niski czynsz. Kontakt: Tel. 0-504284708 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1675 cena: 195 000 zł

ZABRZE Centrum. M5; **80m2**, 7p. Kuchnia w zabud. + agd. C.o. sieć. Tel. 502-678-341 N-CZERKAWSKI

21C923 cena: 250 000 zł

www.son.pl

DZIAŁKI

BARGŁÓWKA. Działka bud.; **2494m2.** Media - prąd. Droga dojazdowa utwardzona. Działka płaska. Tel. 604-572-421 N-CZERKAWSKI

21A1501 cena: 70zł/m2

BARGŁÓWKA. Działka bud.; **1020m2**. Media: woda, prąd. Tel. 502-678-341 N-CZERKAWSKI

21A1546 cena: 110 000 zł

CZERWIONKA-LESZCZYNY Odrodzenia. Ładna działka mieszk.-rolna. Pow. **4877 m2**. Media: prąd, woda. Prostokąt. tel. 609 158 084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1694 cena: 150 000 zł

GLIWICE Czechowice. **1011m2** oraz **861m2** (możliwość prowadzenia dział. gospodarczej) Tel. 506-223-415 N-CZERKAWSKI

21C855 cena: 220zł/m2

GIERAŁTOWICE. Działka budowlana o pow. ok. **1000m2**. Kontakt: Tel. 0-504284708 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A cena: 85zł/m2

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. **2500m2.** Regularny kształt. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A

GLIWICE Podlesie/Żerniki, działka komercyjna **3300 m2** o przeznaczeniu w planie zagospodarowania warsztaty i rzemiosło produkcyjne, położona przy drodze krajowej DK-88. Prąd, woda, gaz i kanaliz.przy działce. Tel.608242173 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1628 cena: 500 000 zł

PRZYSZOWICE. Działka bud.-rolna; **5012m2.** Idealna na hotel. Media w granicy. Tel. 607-030-993 N-CZERKAWSKI

21C701 cena: 460 000 zł

DĄBROWA GÓRNICZA Działka usługowo-mieszkaniowa położona w otoczeniu domów 1-rodz. Pow. **825m2.** Teren spokojny, zielony. Zapewniony dojazd drogą prywatną (udział w drodze). Możliwość dokupienia sąsiednich działek. Łączna powierzchnia - **0,4267ha**. Aktualnie wynajmowane pod garaże blaszane, zapewniony stały roczny dochód. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1611 cena: 190zł/m2

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. **6 516 m2,** płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1089 cena: 395 000 zł

Poszukujemy na sprzedaż domu w Gliwicach lub okolicy. Tel. kom. 0512-036-593 CzN

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **2042m2**, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1037 dzierżawa: **2,50zł/m2**

PILCHOWICE Leboszowska. Pięknie położona działka gruntu o pow. **3097m2,** w otoczeniu zabudowy domów jednorodzinnych, w pobliżu lasu - piękne widoki. Działka podzielna - istnieje możliwość podziału. Cena do negocjacji. Tel. 602 272 379 mmarczak@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1626 cena: 382 000 zł

PŁAWNIOWICE Działka uzbrojona **610m2** z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1530 cena: 110 000 zł

RUDNO. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym (stodoła). Pow. **961 m2**. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1491 cena: 125 000 zł

SMOLNICA. Działka bud.; **1000m2.** Media w drodze. Tel. 508-393-468 N-CZERKAWSKI

21A1584 cena: 230 000 zł

TACISZÓW. Działka mieszkaniowa o pow. **980 m2.** Nieuzbrojona. Media w drodze-prąd, woda. Otoczenie - las, domy jednorodzinne. Tel. 0501 432 029 igintowt@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1389 cena: 85zł/m2

WILCZA. Działka mieszk.-usł.; **2807m2.** Tel. 508393468 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A1597 cena: 230 000 zł

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **14 394m2**, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanal. sanit., gaz, telefon. Kontakt: 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1038 najem: 1,50zł/m2

ZABRZE Grunwaldzka. Działka o pow. **3690 m2**, z domem do rozbiórki. Kształt działki regularny-prostokąt. Tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C409 cena: 315 000 zł

ZACHARZOWICE Działka mieszkaniowa o pow. **2710m2** ok. **1500m2** pod zabudowę. Przeznaczenie w PPZ: budownictwo mieszkaniowo-usługowe, tereny pól uprawnych. Tel. 508 750 255 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2B141 cena: 100 000 zł

DOMY

GLIWICE Żerniki. Dom wolnost. ; **190m2**. Salon + 4 sypialnie. C.o. gaz. piec II-funkc. Garaż 30m2. Działka **868m2**. Tel. 604-572-421 N-CZERKAWSKI

21C891 cena: 990 000 zł

GLIWICE Żerniki. Nowy dom wolnost. Pow. **254 m2**, dz. **771 m2.** Do wykończenia. Wysoka jakość mater. bud. tel. 609 158 084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1636 cena: 985 000 zł

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie zawarciem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY - FINANSE

kredyty gotówkowe — kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne — i gotówkowe
kredyt konsolidacyjny — kredyty dla firm

Tel. 791-208-385; 509-755-683; 509-757-394

GLIWICE Żerniki. Nowy bliźniak o pow. **200m2**, na działce **480m2.** Salon+4pok. z balkonem. C.o. gaz. Tel. 505059966 N-CZERKAWSKI

21A1551 cena: 960 000 zł

GLIWICE Sośnica. Do wynajmu dom w zabudowie bliźniaczej na działce o pow. **1375m2,** całość ogrodzona. Stan surowy zamknięty. Nadaje się pod przych. lekarską, siedzibę firmy itp. Tel. 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1721 najem: 4 000 zł

2km od Kleszczowa. Cena brutto. Nowy wolnost, gotowy do zamieszkania dom o pow. **210m2** (w tym garaż na 2 sam.) położony na działce **1000m2**. Dom zbudowany jest z dużą starannością wykończenia, c.o. pompą ciepła (ogrzew. podłogowe), tynki - gładź gipsowa, ekolog. oczyszczalnia ścieków, wysokiej jakości stolarka (współczynnik "K"). Na parterze - duży salon, kuchnia, pok. gościnny, łazienka, kotłownia z przejściem do garażu. Na piętrze: 3 pok., łazienka, garderoba. Unikatowe położenie (bliskość lasów, pól) bardzo dobra dostępność komunikacyjna. Dla klientów zainteresowanych ofertą przygotowana jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu. W rozliczeniu przyjmujemy każdą nieruchomość (np. mieszkanie, działkę itp.). Sprzedający ponosi koszty prowizji! Tel. 0/602-702-109 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C526 cena: 795 000 zł

GLIWICE Podlesie, dom wolnost. pow. użytk.**130m2,** pow. całk. **200m2,** dz. **591m2**. Parter: p-pokój, pralnia z WC, pom. gospod. z kotłem gazowym, salon z kominkiem z wyjściem na taras i ogród. Piętro: salon z panoramicznym oknem, sypialnia, 2 pok., kuchnia i łazienka. Tel. **601 468 509** e-mail: arogoz@nitka.com.pl

2A1695 cena: **600 000 zł** WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

ZABRZE Łangowskiego. Dom wolnostojący, pow. **176 m2**, działka **590 m2**. Ogrzewanie budynku: na gaz i opałem stałym. 6 pokoi, 2 łazienki. 2 garaże. Tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C397 cena: 590 000 zł

NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

GLIWICE Centrum. Kompleks bud. o przeznaczeniu komercyjnym, handl.-usł. Budynek **1180m2** oraz 2bud. o przeznaczeniu magaz.-warszt. o pow. użytk. **420m2 i 286,2m2**. Działka ok.**3800m2.** Tel. 605-622-344 N-CZERKAWSKI

21C966 cena: **3 000 000 zł**

GLIWICE Łabędy. Hala prod.-magaz., ok. **1750m2**, na działce **2200m2.** Dogodny dojazd do DK-88 i A-4. Tel. 504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21i95 cena: **1 950 000 zł**

GLIWICE ok. Starówki. Do wynajmu atrakcyjny lokal usługowo-handlowy. Parter z dwiema witrynami. Wejście bezpośrednio do lokalu. W lokalu znajduje się główna sala o pow. ok. **80m2**, trzy pomieszczenia socjalne oraz WC - łączna pow. **148m2.** Dodatkowo dwie piwnice. Możliwa aranżacja wnętrza wg własnych potrzeb. Idealne na siedzibę banku. Tel. 501 432 029, igintowt@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1447 najem: 14 000 zł

GLIWICE Łabędy. Budynek biur. 3-kondygn. o pow. ok. **500m2**. Działka **1361m2.** Bud. garażowy na 3 sam. + m-ca do parkowania. Obecnie 1/3 pow. wynajęta. Kontakt: Tel. 605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

2A1447 cena: **1 000 000 zł**

ZABRZE Wolności. Lokal hand.-usł.-biur. o pow. **52m2**, C.o. gaz. Lokal po remoncie, duża witryna. Kontakt: Tel. 508-202-753 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21B266 najem: 4 500 zł

ZABRZE Rokitnica. Pawilon gastronomiczny **365m2,** na działce o pow. **814m2**. W lokalu: sala barowa, część przeznaczona na organizację imprez okolicznościowych wraz z zapleczem kuchenno-sanitarnym. Latem ogródek piwny. Tel. 502 156 586 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1652 cena: **1 590 000 zł**

Poszukujemy dla zdecydowanych inwestorów: kamienice i budynki biur. na terenie Gliwice i Zabrza Tel. 605-622-344 CzN

GOSZYCE Dom na 2 rodziny do wykończenia przy trasie Gliwice - Kędzierzyn Koźle. Pow. **280m2,** działka **1500m2**. Urokliwe, spokojne położenie. Godny polecenia wszystkim ceniącym kontakt z przyrodą. tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1245 cena: 620 000 zł

LEŚNICA. Nowy dom wolnost.; **200m2**, parterowy z poddaszem użytkowym. Salon + 3pok. Tel. 505059966 N-CZERKAWSKI

21A1151 cena: 390 000 zł

ŁANY WIELKIE. Dom dla 1 lub 2 rodzin; **200m2**. Salon+4pok. Kuchnie umebl.+agd (w cenie). Dwa garaże. Cena do negocjacji !! Tel. 607-030-993 N-CZERKAWSKI

21C676 cena: 449 000 zł

OŻAROWICE. NIŻSZA CENA !! Dom wolnost. o pow. użytk. **142m2.** Działka **852m2.** Poddasze do zagosp. Tel. 508-202-753 N-CZERKAWSKI

21D63 cena: 565 000 zł

PYSKOWICE Komfortowy dom jednorodzinny o pow. **240m2.** Stan deweloperski. Działka **1 400m2**. Dom budowany "dla siebie" - użyte materiały wysokiej jakości. Otoczenie: domki jednorodzinne, Tel. 32 2338770, 508 750 255 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2B159 cena: 720 000 zł

ZABRZE Centrum. Dom w zabud. szeregowej; **190m2,** Salon + 3pok. Poddasze do adaptacji. C.o. piec węglowy (ekogroszek). Garaż. Idealny na dział.gosp. Tel. 602676259 N-CZERKAWSKI

21A1580 cena: 372 000 zł

PEWNA OFERTA — KLAUZULA NA WYŁĄCZNOŚĆ SON

Więcej ofert w internecie: www.son.pl

oraz w gazecie: Inwestuj w Nieruchomości

Inwestuj w nieruchomości — Gazeta Rynku Nieruchomości