



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy
i przeprowadzamy wszelkie
transakcje dotyczące
nieruchomości.
Od doradztwa i wyboru
właściwej formy prawnej,
aż po jej sfinalizowanie
zawarciem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY - FINANSE

kredyty gotówkowe
kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne
kredyt konsolidacyjny
kredyty dla firm

Tel. 32/231-03-90;
0/885-190-789

Pożyczki do 20.000 zł
Okres kredytowania do 8 lat
Decyzja w ciągu 24 godzin
Niskie stałe raty
Tel. 32/231-03-90; 0/509-755-683
32/232-20-42; 0/509-757-394

W związku
z rozwojem firmy
przyjmujemy
doświadczonych agentów
Zapewniamy
Najlepsze
Warunki !!
Tel. 32/301-14-82
602-702-109

ENKLAWA WILCZE GARDŁO



CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI

Sprzedaż
w cenie dewelopera



459.000 zł brutto

Gliwice ul. Dolnych Wałów 1
Tel. (032) 301-14-82
0/500-149-935

MIESZKANIA - GLIWICE	
21A1494 M2 G-ce os. Al. Majowa 22m2, 0p.; 83.000zł	506-223-415
21A1473 M2 G-ce Sośnica 33,2m2, 0p.; 101.000zł	506-223-415
21C870 M2 Z-rze Centrum 35,7m2, 2p.; 105.000zł	508-178-607
21A1488 M2 G-ce os. Sikornik 29m2, 3p.; 105.000zł	602676259
21A1471 M2 G-ce os. Zubrzycki 26,2m2; 110.000zł	508-178-607
21B262 M2 Zabrze 35m2, 4p.; 115.000zł	508-202-753
21C901 M3 G-ce Sośnica 39m2, 0p.; 120.000zł	504-094-021
21C854 M3 Z-rze Centrum 36m2, parter; 125.000zł	512036593
21A1462 M2 G-ce Centrum 43m2, 3p.; 129.500zł	607-030-993
21A836 M3 Z-rze Żółkiewskiego 53m2; 129.000zł	508-393-468
21A1493 M3 Knurów 40m2, 1p. w bloku; 136.000zł	602676259
21A1468 M3 G-ce Labędy 36m2, 3p.; 140.000zł	607-030-993
21C824 M3 G-ce Centrum 35,7m2, 3p.; 145.000zł	505-059-966
21A1498 M4 Bycina bud. wielorod. 68m2; 145.000zł	605622344
21B258 M3 Zabrze Słeczka 45m2, 4p.; 145.000zł	508202753
21C900 M4 G-ce Labędy 51m2, 0p.; 149.900zł	504-094-018
21A1492 M3 G-ce Centrum 40m2, 1p.; 155.000zł	607-030-993
21A1487 M3 G-ce Labędy 55m2, 4p.; 169.000zł	504-094-018
21C902 M4 G-ce Sośnica 48m2, 1p.; 175.000zł	504-094-021
21A1489 M3 G-ce Labędy 49m2, 0p.; 175.000zł	602-676-259
21A1476 M3 G-ce Centrum 49m2, 2p.; 183.900zł	607-030-993
21H81 M4 G-ce Dunikowskiego 46m2; 184.000zł	506-124-686
21A1495 M3 G-ce Centrum 49m2, 9p.; 190.000zł	504-094-018
21C904 M4 Knurów Centrum 63m2; 195.000zł	605-622-344
21A1482 M3 G-ce Centrum 53m2, 1p.; 199.000zł	502-678-341
21C907 M4 G-ce Centrum 48m2, 3p.; 205.000zł	504-094-021
21A1400 M4 Gliwice 64m2, 4p.; 205.000zł	505-059-966
21B256 M4 Zabrze Gdańska 64m2; 210.000zł	508-202-753
21A1483 M3 G-ce Centrum 44m2, 3p.; 220.000zł	502-678-341

21C910 M4 G-ce Sośnica 60m2, 0p.; 225.000zł	506-223-415
21C903 M4 G-ce Śródmieście 55m2, 2p.; 246.000zł	504094021
21C908 M4 G-ce os. Millenium 55,35m2; 246.000zł	504094021
21A1496 M5 G-ce Zubrzyckiego 74m2; 315.000zł	504-094-021
21A1472 M5 G-ce Śródmieście 77m2; 317.000zł	602-676-259
211100 M4 G-ce Kościuszki 91m2, 0p.; 390.000zł	504229670
21H77 M4 G-ce Śródmieście 98m2, 3.; 480.000zł	506-124-686
21C894 M4 G-ce Centrum 120m2, 1p.; 500.000zł	500-149-935
21C873 M4 8km od G-ce dewelop. pow. 63-80m2	506-223-415
MIESZKANIA - WYNAJEM	
21A1465 M4 Sośnicowice 63,5m2, balkon; 500zł	605-622-344
21C879 G-ce Garsoniera 18m2, 2p., umebł. 800zł	508-178-607
21C909 G-ce Labędy dla firmy 64m2, 2p.; 1.000zł	502-678-341
21A1491 M3 G-ce Sośnica 39m2, 2p.; 1.200zł	508-178-607
21H80 M4 G-ce Centrum 57m2, 2p.; 1.300zł	500-124-686
21A1497 M3 G-ce os. Zubrzyckiego 47m2; 1.300zł	512036593
21C878M4 G-ce Centrum 90m2, parter; 1.500zł	505-059-966
21A1403 M3 G-ce Centrum 58m2, 1p.; 2.500zł	512-036-593
21198 M5 G-ce Śródmieście 95m2, 3p.; 3.500zł	504-229-670
DOMY	
21B261 Zabrze szereg. 100m2, wynajem; 1.500zł	508-202-753
21H74 Rudy Raciborskie 160m2; 280.000zł	500-124-686
21B260 Zabrze szereg. 100m2, dz. 300m2 440.000zł	508202753
21A1404 Kozłów 100m2, dz. 660m2; 499.000zł	508-393-468
21C899 G-ce Labędy szereg. 100m2; 499.000zł	504-094-018
21A1479 G-ce Żerniki 200m2, dz. 260m2; 540.000zł	504094018
21197 G-ce Podlesie 155m2, dz. 300m2; 620.000zł	504229670
21A1453 Stare Gliwice szereg. 106m2; 690.000zł	500-149-935
21C905 Wilcze Gardło 90m2, dz. 1130m2; 690.000zł	602676259
21C906 Ustron pow. 260m2, dz. 9870m2; 720.000zł	508-393-468

21A1339 G-ce Żerniki 160m2, dz. 380m2; 734.000zł	505-059-966
21A1441 Stare Gliwice 130m2, dz. 1660m2 790.000zł	607030993
21C891 G-ce Żerniki 190m2, dz. 868m2; 900.000zł	500-149-935
211102 G-ce Wilcze Gardło 250m2; 1.500.000zł	504-229-670
DZIAŁKI	
21C865 Bojszów działka bud. 1890m2; 36zł/m2	502-678-341
21C884 Czekanów pow. 6.300m2 pod stację paliw	500149935
21A1437 Gliwice działka inwest. 2,08ha 600zł/m2	508-178-607
21A1436 G-ce Wójtowa Wieś 5744m2; 220zł/m2	512-036-593
21A1405 G-ce Sośnica dz. inwest. 1ha; 2,6 mln zł	508-393-468
21C882 Gieraltowice dz. bud. 1840m2; 150.000zł	607-030-993
21C781 Nieborowice bud. 2.500m2; 375.000zł	500-149-935
21A1127 Nieborowice bud. 1540m2; 140zł/m2	508-393-468
21A1464 Pacyna działka rolna 1ha; 35zł/m2	508-223-415
21A1456 Panówki działka budowlanych 140zł/m2	512-036-593
21A1466 Rudno działka bud. 651m2; 73.000zł	505-059-966
21A1470 Z-rze Maciejów bud. 994m2; 170zł/m2	605-622-344
21C875 Z-rze Mikulczyce bud. 740m2; 69.000zł	602-678-259
21A1457 Z-rze os. Curie-Skl. działki bud. 170zł/m2	605-622-344
21A1459 Z-rze os. Curie-Skl. bud. 987m2; 90zł/m2	605-622-344
21C856 ok. Zabrze dz. inwest. pod stację paliw	500-149-935
LOKALE/OBIEKTY	
21A1411 G-ce Centrum obiekt 50m2; 460.000zł	506-223-415
211101 Gliwice Centrum handl. 54m2; 5.000zł	504-229-670
21A1433 G-ce Centrum kamienica 400m2; 4,5mln	512-036-593
21C896 G-ce Centrum lok. handl. 53m2; 330.000zł	605622344
21H73 G-ce os. Sikornik obiekt magaz. 450m2	500-124-686
211103 Pyskowiec cześć biur. i magaz. 400m2;	504-229-670
21A1478 Z-rze Centrum lokal 400m2; 7.000zł	505-059-966
21B259 Zabrze Centrum lok. handl. 160m2; 2500zł	508202753

Gliwice - Centrum Nr 21C841

OFERTA NA REPREZENTACYJNA
SIEDZIBĘ FIRMY!

Do wynajęcia luksusowy
budynek biurowy
o pow. całk. 1122 m2
Możliwość wynajęcia
modułów o powierzchni
ok. 250 m2.
Wyposażony we
wszystkie media,
systemy
powiadaniające
z monitoringiem,
klimatyzację
z nagrzewaniem
nawiewowym
oraz parking



Kontakt: 502-678-341 WYŁĄCZNOŚĆ
elzbieta@czerkawski-nieruchomosci.com.pl

więcej ofert na

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Zabrze, Mikulczyce, 30 m2, wysoki parter w budynku z cegły. Mieszkanie w trakcie remontu. Cena 78.000 zł tel. 0-502 30 30 25
Zabrze, Centrum, 39m2, pokój z kuchnią i łazienką. II piętro kamienicy. Mieszkanie w trakcie remontu. Cena: 84 900 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, ul. Mastalerza, 29,30 m2, wysoki parter, nowe, okna PCV, stan techn. do remontu. Cena 88.000 zł tel. 0-502 30 30 25
Gliwice, Stare Labędy, 30,30 m2, parter, mieszkanie w stanie do zamieszkania, po remoncie. Cena 98.000 zł tel. 0-502 30 30 25
Gliwice Sikornik, 29m2 bardzo ładne, ciepłe i słoneczne mieszkanie na 3p/10. Kuchnia widna i ustawna. Doskonała lokalizacja. DOBRA CENA! Cena 99.000zł Iza 662-906-927

Gliwice, Szobiszowice, 34 m2, 2 piętro. Po remoncie. Możliwość zaadaptowania strychu na dodatkowe 2 pokoje. Polecam! Cena: 110 000 zł. Kontakt 693 045 345

2 POKOJOWE

do wynajmu: Gliwice, os. Zubrzyckiego, 37 m2, 2 pokoje. Po remoncie. Częściowo umeblowane. Czynsz najmu: 900 zł + czynsz + media. Marta 693 045 345
Gliwice, Labędy, 50,9 m2, 1 piętro w niskim bloku, umeblowane, w bardzo dobrym stanie. Cena wynajmu 1200 zł/m-c + media tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, ok. Pl. Grunwaldz, 47 m2, rozkładowe, umeblowane, po remoncie, 2 p. najem 1350 zł/m-c + media tel. 502 30 30 25
Gliwice, ok. Pl. Grunwaldz, 40 m2, 2 pok, parter. Stan idealny. Pełne umebl. i wyposażenie. najem: 1500zł+media (osoby prywatne) lub 1800 zł + media (firmy). Marta 693 045 345

Gliwice, Szobiszowice, 42 m2, 2 piętro. Stan dobry. Okna nowe. Niski czynsz. Cena: 120 000 zł do negocjacji Marta 693 045 345
Gliwice, Labędy, 35 m2, kawalerka przerobiona na 2 pokoje, 4 piętro. Stan b. dobry! Niższa cena: 130 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, Labędy, 36 m2, po remoncie kapitalnym, 1 piętro w niskim bloku. Dobra lokaliz. Cena 138.000 zł tel. 502 30 30 25
Knurów, blisko węzła A-4, 48m2. Rozkładowe z dużym balkonem, osobno łazienka i wc. Bardzo spokojna okolica. Cena 143.000zł Iza 662-906-927

Knurów, 56m2 rozkładowe, 1 p. w niskim bloku. Mieszkanie posiada duży balkon z widokiem na ogródek. Spokojna okolica. Atrakcyjna cena 145.000 zł Iza 662-906-927
Gliwice, Labędy, 52,34 m2, rozkład, w stanie do odnowienia. Duży balkon-loggia. Cena 154.000zł tel. 0-506 103 536

DOMY

Gliwice, Labędy, 53 m2, 2 pokoje, parter. Do odświeżenia, ew. małego remontu. Stan dobry. Blisko las. Cena 160 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, os. Kopernika, do pilnej sprzedaży, 51 m2, duży balkon typu loggia. Mieszkanie bardzo czyste i zadbane. Nowe okna PCV. Oferta godna polecenia. **NOWA NIŻSZA CENA 162.000zł WYŁĄCZNOŚĆ** tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Sikornik, 38m2, po generalnym remoncie, 6p/10. Duży balkon. Doskonała lokalizacja! Oferta godna polecenia. Cena 165.000zł Iza 662-906-927

Gliwice Starówka, przestronne mieszkanie o pow. 56,83 m2 usytuowane na II piętrze w kamienicy przy ul. Kacyniec. Mieszkanie jest zadbane, wymagające ew. modernizacji. Nowe okna, nowe drzwi wejściowe. Wspaniała lokalizacja i atrakcyjna cena. Zapraszam do obejrzenia. Cena 168.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, os. Kopernika, 51 m2, 2 pokoje, 4 piętro. W pełni rozkładowe. Stan b. dobry. Cena: 185 000 zł. Tel. 693 045 345.

Gliwice, Labędy, 52m2, rozkładowe, po remoncie I piętro. Ogrzewanie i ciepła woda poprzez centralne budynkowe. Cena 180 000 zł Kontakt: tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Centrum, 49m2, IXp, super lokalizacja, rozkładowe, stan do zamieszkania Cena 190 000 zł tel. 609 629 157

Gliwice, Os. Obrońców Pokoju, 51m2, rozkładowe, I piętro. Stan techniczny mieszkania bardzo dobry. Bardzo atrakcyjna Cena: 190 000 zł, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, os. Millenium, 51 m2, 2 pokoje, 4 piętro. Po remoncie. Kuchnia na wymiar. W każdym pokoju szafa Komandor. Pełen komfort! Cena: 225 000 zł. Tel. 693 045 345

3 POKOJOWE

do wynajmu: Gliwice, Centrum, 76 m2, 3 pokoje, 1 piętro. Stan idealny. umeblowane i wyposażone. Najem: 1600 zł + media. Możliwość wynajmu również firmom. Tel. 693 045 345
SIERAKOWICE, 50m2, mieszkanie w stanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut. UWAGA: w cenie murywany garaż oraz działka rekreacyjna. Bardzo polecam!!! Cena 139 000 zł Iza 662-906-927 WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice Zatorze, 56m2, rozkładowe mieszkanie z dużym balkonem, parter. Cena 154.000zł WYŁĄCZNOŚĆ Iza 662-906-927.

DZIAŁKI /

KUPNO

Knurów, os.1000 lecia 3 pokojowe, rozkładowe-po remoncie na 2p. Cena 159.000zł Iza 662-906-927

Knurów, 63 m2, 3 pokoje, 1 piętro. Rozkładowe, zadbane mieszkanie w cichej dzielnicy. Stan techniczny: do zamieszkania. Atrakcyjna cena: 160 000 zł do niewielkiej negocjacji. Marta 693 045 345

Knurów, 2 mieszkania, 52 m2, na 9 i 10 piętrze. Po remoncie. Mieszkania suche i zadbane. Balkon i okno balkonowe. Piękny widok! 2 windy. Cena: 175 000 zł. Marta 693 045 345.

Knurów, 49 m2, 5 piętro. Komfortowe mieszkanie, umeblowana kuchnia i łazienka wraz ze sprzętem AGD, zabudowane szafy. Cena: 187 000 zł. Marta 693 045 345

Zabrze, Os. Kopernika, 64m2 piękny rozkład, balkon typu loggia, I piętro, do niewielkiego odnowienia. Cena 190 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze, Centrum, 63m2, VII piętro w budynku z windą, pokoje ustawne, duży balkon. Mieszkanie do modernizacji. Cena 191 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze Mikulczyce, 83,5 m2, po remoncie, I piętro w kamienicy. Cena 194.000 zł tel. (32) 33-102-33, 506 103 536

Gliwice, Zatorze, 64 m2, rozkładowe, dobry stan techn. 3 p. w niskim bloku. Duży balkon. Cena 195.000 zł tel. 0-502 30 30 25
Knurów, Os. Wojska Polskiego, 61,70m2, 3p w niskim bloku. W dobrym stanie techn. Cena 195.000 zł tel. 0-502 30 30 25

Gliwice, Szobiszowice, rozkładowe, 64 m2, 8 piętro w bloku z windą, w stanie do remontu. Cena 198.000 zł tel. 502 30 30 25

Zabrze, Os. Kotarbińskiego, 63m2 ładne, rozkładowe, świetna lokalizacja, IV piętro. B. dobry stan techniczny. Cena 200 000zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, os. Gwardii Ludowej, 66 m2. Po części. remoncie (nowe okna PCV, glazdy, w przedp. panele ścienne). Balkon wykafełkowany. Niższa cena: 203 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, Szobiszowice, 64 m2, 3 pokoje, wysoki parter. Bardzo ładne i ciekawym rozkładzie. Po remoncie. Balkon. W cenie pozostają szafy Komandor. Bardzo ciepłe! Cena 208.000zł Marta 693 045 345

Gliwice, Zatorze, 64m2, super rozkładowe mieszkanie, wysoki parter, bardzo dobry stan techniczny. Ogrzewanie własne etażowe. Cena 215 000 zł tel. 609 629 157, 279 25 23
Gliwice, os. Waryńskiego, 60,2 m2, rozkładowe, w bardzo dobrym stanie, po remoncie. Cena 225.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

SPRZEDAŻ

NAJEM

Zabrze, Centrum, 71m2, rozkład, po remoncie, dobra lokaliz., 3 p. w budynku z cegły. Cena 240 000 zł tel. 609 629 157, Gliwice, ok. Mickiewicza, 55 m2, rozkładowe, dobry stan techniczny. Balkon typu loggia. Atrakcyjna lokalizacja. Cena 245.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25