



Domy na sprzedaż

budman Manko
Szczegóły na stronie 16

Zabytkowa wieża nie popadnie w całkowitą ruinę? **Druga szansa dla wieży**



GLIWICE. Zabytkowa wieża ciśnień stojąca przy ul. Sobieskiego nie miała w ubiegłym roku za wiele szczęścia. Najpierw z planów jej rewitalizacji wycofał się inwestor, potem wybuchł w niej pożar, który strawił drewnianą część wieży oraz jej wewnętrzne stropy. Jest jednak nadzieja, że zabytek nie popadnie w całkowitą ruinę – znalazł się bowiem nowy inwestor, który chce podarować wieży drugie życie.

Wieża ciśnień - zabytek unikatowy w skali kraju - miała stać się inkubatorem sztuki. Na pomysł taki wpadli młodzi ludzie z Plantacji Sztuki, którzy chcieli w niej stworzyć galerie, pracownie artystyczne, słowem miejsce w którym mogliby realizować swoje pasje artyści. Ponad stuletnia, zabytkowa wieża nadawała się do tego celu idealnie. Pomysł spodobał się również znanemu fotografowi, Tomaszowi Gudzowatemu, który kupił wieżę z zamiarem udostępnienia jej artystom. Przedstawiciele Plantacji Sztuki rozpoczęli więc załatwianie wszystkich niezbędnych formalności. Znana pracownia



Katarzyna Klimek
katarzyna@rynkowy.pl

architektoniczna Medusa Group przygotowała projekt modernizacji obiektu i gdy prace adaptacyjne miały się już rozpocząć, firma Gudzowatego postanowiła wycofać się z projektu. Na do-

miar złego w wieży wybuchł pożar – to wszystko sprawiło, że nad dalszym losem obiektu zawisły czarne chmury.

Na szczęście w lipcu tego roku wieża zyskała nowego właściciela, spółkę Water Tower, która chce uratować obiekt przed zniszczeniem i zrealizować plany poprzedniego inwestora.

- Obiekt bardzo nam się

spodobał i chcemy, żeby prowadzona była tam działalność kulturalna. Przewidujemy również stworzenie w tym miejscu restauracji – tłumaczy Anna Grabowska - Kostka, prezes spółki Water Tower.

- Obecnie przeprowadzamy inwentaryzację zieleni i prace zabezpieczające samą wieżę bo stan obiektu jest niestety fatalny. Staramy się również uzyskać dofinansowanie z Unii Europejskiej na realizację przedsięwzięcia – dodaje prezes Grabowska - Kostka.

Spółka Water Tower chce, żeby do projektu włączyli się ludzie z Plantacji Sztuki, którzy obiekt znaleźli i najlepiej wiedzą, w jaki sposób stworzyć w nim atrakcyjne miejsce, pełne kultury. Ci są jednak ostrożni. Deklarują, że są chętni do współpracy, ale zanim zaangażują się na dobre, chcą mieć pewność, że tym razem nie skończy się jedynie na dobrych chęciach.

Wieża ciśnień znajdująca się przy ul. Sobieskiego powstała w 1908 roku. Przez lata dostarczała wodę do południowych dzielnic miasta. Obiekt wpisany do rejestru zabytków jest jedną z najbardziej charakterystycznych poprzemysłowych budowli Gliwic.

GLIWICE. Orlen wreszcie sprzedał budynek przy ul. Zwycięstwa. Czy to oznacza, że żelbetowy szkielet przy GCH przestanie szpeci centrum miasta?

Lepsze czasy dla szkieletora?

Umowa przedwstępna ze zwycięzcą przetargu została już podpisana – informuje **Arkadiusz Ciesielski** z Biura Prasowego Orlenu.

Kto jest zatem nowym właścicielem budynku przy ul. Zwycięstwa? Czy potwierdzą się nieoficjalnie informacje, że jest to grupa gliwickich przedsiębiorców? Przypomnijmy, że przetarg na sprzedaż obiektu rozstrzygnięto w październiku ubiegłego roku. Cena wywoławcza wynosiła ponad 6,5 mln zł. Orlen twierdził, że kupca udało się znaleźć, jednak „proceduralne ustalenia” ze sfinalizowaniem umowy trwały ponad rok.

Biuro Prasowe Orlenu, tak długą zwłokę tłumaczyło najpierw kryzysem i problemami nowego nabywcy z uzy-

skaniem kredytu na zakup budynku. Kiedy te trudności udało się pokonać, okazało się, że dopracowania wymagają pewne zapisy w akcie notarialnym.

Po trwających ponad rok proceduralnych zawirowaniach, podpisano umowę przedwstępną ze zwycięzcą przetargu

- Dodatkowo wpłacił on znaczną kwotę na poczet zakupu. Finalizacja umowy, a tym samym wpłata pozostałej części kwoty sprzedaży nastąpi po otrzymaniu przez kontrahenta pozwolenia na budowę, ale nie później niż w przyszłym roku. Jest to ta sama firma, która wygrała przetarg – informuje Biuro Prasowe Orlenu.

Nina Drzewiecka

O G Ł O S Z E N I E



SZANOWNI KLIENCI URZĘDU MIEJSKIEGO!

W czwartek, 24 grudnia – w Wigilię Bożego Narodzenia – Urząd Miejski będzie nieczynny. Jednocześnie w środę, 23 grudnia, czas pracy magistratu zostanie wydłużony do 17.00. Natomiast w czwartek, 31 grudnia – w sylwestra – godziny urzędowania pozostają bez zmian (8.00 – 17.00). Jedynie kasy w ostatnim dniu roku będą czynne krócej (8.00 – 15.00), co wiąże się z koniecznością wcześniejszego rozliczenia środków pieniężnych i przeprowadzenia inwentaryzacji.

O G Ł O S Z E N I E



17 grudnia 2009 r. o godz. 12.00 (czwartek) zapraszamy mieszkańców naszego miasta na **www.um.gliwice.pl** do oglądania „na żywo” sesji Rady Miejskiej w Gliwicach. Transmisja z obrad gliwickich rajców pozwoli Państwu zaznajomić się z aktualnie podejmowanymi przez gliwicki samorząd decyzjami.

