



Zadaj pytanie... »3

Ściana trafiła na mur
Czytaj na stronie 4.



TYGODNIK
B E Z P Ł A T N Y

w każdy wtorek

GLIWICE
ZABRZE

REDAKCJA I BIURO OGŁOSZEŃ:
Gliwice, ul. Kaczyńiec 15/2
tel.fax (032) 230-84-51
tel.kom 0503 10-60-19
redakcja@rynkowy.pl
zapraszamy: pon-pt: 9-16.00

wydanie internetowe
dostępne również na www:

24gliwice.pl
PORTAL MIEJSKI

codziennie nowe wiadomości

Ukazuje się od 1997 roku
ISSN 1508-1001

nakład
20.000 egz.

14 lipca 2009

nr 425



R E K L A M A

Radio -Taxi
DRAGON
Gliwice 19-19-0
SIECI STACJONARNE I KOMÓRKOWE
032 230 77 43
607-70-91-90
Z nami dojedziesz dalej!

infor mator

RYNKOWY

Zmianami obejmowanych jest coraz więcej linii autobusowych



Pasażerowie przyzwyczaili się do pierwszych drzwi



Katarzyna Klimek
katarzyna@rynkowy.pl

Gdy z początkiem roku w autobusach zaczął obowiązywać nowy system kontroli biletów, pasażerowie pełni byli obaw, czy zmiany nie obniżą komfortu podróży. Po pół roku podróżujący przyzwyczaili się już do zmian, a KZK GOP sprzedaje więcej biletów.

czytaj
na
stronie **5**

Szkielet bez (nowego) właściciela

GLIWICE. Sprzedaż budynku przy ul. Zwycięstwa miała być sfinalizowana już dawno. Niestety, Orlen wciąż nie może przekazać obiektu w nowe ręce.

Wygłada na to, że żelbetowy szkielet przy GCH wciąż będzie straszył swoim wyglądem.

Przetarg rozstrzygnięto w październiku ubiegłego roku. Cenę wywoławczą ustalono na ponad 6,5 mln zł. Wprawdzie Orlen twierdzi, że kupca udało się znaleźć, jednak „proceduralne ustalenia” trwają zdecydowanie zbyt długo. Kiedy kilka miesięcy temu rozmawialiśmy z biurem prawnym Orleń, tłumaczono nam, że za zwłokę w sfinalizowaniu transakcji odpowiada... kryzys. Spowodował on, że nowy nabywca napotkał na pewne problemy z uzyskaniem kredytu na zakup obiektu. Później okazało się, że wprawdzie z kredytem wszystko udało się załatwić, jednak do pracowania wymagają pewne zapisy w akcie notarialnym. To kosmetyczne zmiany – zapewniano w Orleń. Transakcja zostanie podpisana na dniach.

Niestety nie została. Nieoficjalnie wiadomo, że nowym nabywcą budynku jest grupa gliwickich przedsiębiorców.

Równie nieoficjalnie są wieści, że prawdziwą przeszkodą w dopełnieniu formalności są jednak problemy z otrzymaniem bankowego kredytu.

Orlen czeka cierpliwie na zakończenie bankowych negocjacji bo szanse na znalezienie nowego kupca na taki obiekt w czasach kryzysu są znikome.

W tej sytuacji trudno się spodziewać, że budynek szybko stanie się reprezentacyjnym obiektem Gliwic.

Niestety, bardziej prawdopodobne jest, że postoi w obecnym kształcie jeszcze parę lat.

Czy miasto interesuje się w jakiś sposób tym, co dzieje się z niedokończonym biurowcem przy ul. Zwycięstwa? **Piotr Wieczorek, zastępca Prezydenta Miasta** przyznaje, że straszący w centrum niedokończony budynek to mało reprezentacyjna wizytówka Gliwic.

- Wizerunkowo nie wygląda to dobrze – mówi Wieczorek. Nie mamy jednak wpływu na właścicieli obiektu. Oczywiście, byłoby dobrze, gdyby wreszcie ktoś zdecydował się na zakończenie tej inwestycji, na razie jednak nie ma konkretnych informacji na ten temat.

Nina Drzewiecka

