



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa
Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom
jednorodzinny o pow. 210 m², na działce o pow. 1000 m²,
położony w Rudnie. Dla zainteresowanych oferta przygotowana
jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu.
Istnieje możliwość rozliczenia na zasadzie
przyjęcia innej nieruchomości.

KUPIJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)

Oferujemy również do sprzedaży
działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m²
za cenę 100 zł/m²

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI
Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 Tel. 032/ 301-14-82; 0/602-702-109

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy
wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości.
Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej,
aż po jej sfinalizowanie
zawarciem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY-FINANSE

kredyty gotówkowe	Pożyczki do 20.000 zł
kredyty hipoteczne	Okres kredytowania do 8 lat
pożyczki hipoteczne	Decyzja w ciągu 24 godzin
kredyt konsolidacyjny	Niskie stałe raty
kredyty dla firm	Tel. 32/231-03-90
	0/509-755-683
	32/232-20-42
	0/509-757-394

Tel. 32/231-03-90;
0/885-190-789

ENKLAWA WILCZE GARDŁO



ul. Tulipanów
**PROMOCJA
DO 31.08.2009**
459.000 zł brutto
Sprzedaż
w cenie dewelopera

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI
Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 Tel. (032) 301-14-82
0/500-149-935

MIESZKANIA - GLIWICE

21A1115 M2 ok. I US 28,6m2, 4p.; 95.000zł 0/504-094-018
21H45 M2 os.Sikornik 28m2, 5p.; 110.000zł 0/500-124-686
21A1109 M2 Centrum 45m2, 0p.; 110.000zł 0/504-094-018
21A1101 M2 Zatorze 34m2, 2p.; 115.000zł 0/504-094-018
21H41 M2 Sołskiego 29m2, 0p.; 120.000zł 0/500-124-686
21A1009 M3 os.Waryńskiego 36m2, 130.000zł 0/602-678-259
21A1028 M3 os.Zubrzyckiego 37m2, 135.000zł 0/608-393-468
21A1077 M3 Śródmieście 40m2, 5p.; 135.000zł 0/504-094-021
21A1128 M3 Śródmieście 37m2, 3p.; 137.000zł 0/504-094-018
21A1057 M3 os.Zubrzyckiego 42m2; 159.000zł 0/512-036-593
21A1028 M3 os.Sikornik 38m2, 5p.; 165.000zł 0/605-622-344
21A1047M4 os.Pow.Śl. 53m2, 4p.; 173.000zł 0/512-036-593
21A1003 M3 Śródmieście 36m2, 0p.; 174.000zł 0/502-678-341
21A1108 M4 Szobiszowice 79m2, 2p.; 180.000zł 504-094-018
21C647 M3 os.Kopernika 52,5m2; 185.000zł 0/502-678-341
21A1136 M3 os.Gw.Ludowej 63m2; 185.000zł 0/500-149-935
21A1126 M3 os.Kopernika 51m2, 1p.; 189.000zł 0/504-094-021
21A1074 M4 Łabędy 60m2, 2p.; 190.000zł 0/504-094-021
21A1098 M4 Sołńska 60m2, 2p.; 190.000zł 0/505-028-959
21H42 M4 Łabędy 60m2, 3.; 195.000zł 500-124-686
21A1132 M3 Centrum 45m2, 7p.; 200.000zł 0/504-094-018
21A1038 M4 Łabędy 60m2, 1p.; 220.000zł 0/602-678-259
21C620 M4 os.Waryńskiego 60m2; 220.000zł 0/512-036-593
21A1093 M4 Trynek 63m2; 227.000zł 0/504-094-021
21A1125 M4 os.Zubrzyckiego 64m2; 230.000zł 0/504-094-021
21A1129 M4 os.Gw.Ludowej 67m2; 230.000zł 0/504-094-021
21H66 M4 os.Gw.Ludowej 67m2; 235.000zł 0/504-229-670
21A1087 M5 Łabędy 68m2, 4p.; 240.000zł 0/504-094-021
21A1053 M5 Łabędy 98m2, 2p.; 249.000zł 0/508-393-468

21A1131 M4 os.Obr.Pokoju 63,5m2; 255.000zł 0/504-094-018
21C648 M4 Sołńska 62,90m2, 4p.; 260.000zł 0/502-678-341
21C646 M5 os.Kopernika 78,50m2; 275.000zł 0/502-678-341
21A1081 M5 Centrum 89m2, 3p.; 410.000 zł 0/505-028-959
21H38 M5 Centrum 90m2, 4p.; 425.000zł 0/500-124-686
21A973 M5 Centrum 110m2, 2p.; 435.000zł 0/500-149-935
21A1100 M5 Centrum 101m2, 1p.; 480.000zł 0/504-094-021
21A1008 M5 Centrum 128m2, 0p.; 512.000zł 0/505-028-959
21A1124 M4 Centrum 78m2; parter; 530.000zł 0/500-149-935

MIESZKANIA - INNE MIASTA

21D60 M2 Stare Zabrze 35m2, 2p.; 60.000zł 0/513-160-918
21D59 M2 Stare Zabrze 21m2, 2p.; 70.000zł 0/513-160-918
22B229 M2 Z-rze Kotarbińskiego 31m2; 90.000zł 508-202-753
21A1002 M2 Z-rze Centrum 34m2, 6p.; 90.000zł 602-678-259
21B227 M2 Z-rze Sw.Urbana 24,24m2; 98.000zł 508-202-753
21D61 M2 Stare Zabrze 60m2, 2p.; 100.000zł 0/513-160-918
21B230 M2 Z-rze Pokoju 29,44m2; 110.000zł 508-202-753
21B228 M2 Z-rze Centrum 29,44m2; 102.000zł 508-202-753
21A1041 M3 Knurow Centrum 51m2; 125.000zł 0/512-036-593
21D53 M3 Zabrze Wolności 45m2, 126.000zł 0/513-160-918
21C631 M3 Knurow Centrum 55m2; 149.000zł 0/512-036-593
21B222 M3 Zabrze Trocena 53m2; 170.000zł 0/508-202-753
21B232 M4 Z-rze os.Curie-Skl.62,4m2; 195.000zł 508-202-753
21D46 M5 Zabrze Curie_Skl. 74,5m2; 225.000zł 513-160-918
21B231 M4 Zabrze 63,30m2, 3p.; 230.000zł 0/508-202-753
21H44 M5 Z-rze Hermisza 74m2; 240.000zł 0/500-124-686
21D52 M4 Zabrze Szpitalna 67,5m2; 245.000zł 0/513-160-918
21D38 M5 Zabrze Wolności 127m2; 380.000zł 0/513-160-918

MIESZKANIA - WYNAJEM

21H83 M2 G-ce Centrum 30m2, 2p. 1000zł 0/504-229-670
--

21H37 M2 G-ce Pl.Grunwaldzki 33m2; 1200zł 0/500-124-686
21H39 M3 G-ce Śródmieście 42m2, 3p.; 1200zł 0/500-124-686
21A967 M3 G-ce Zatorze 50m2; 1300zł 0/500-149-935
21H82 M4 G-ce os.Millenium 44m2; 1400zł 0/504-229-670
21A1054 M3 G-ce os.Waryńskiego 49m2 1500zł 508-393-468
21H43 M3 G-ce wyposa. 60m2, 2p.; 1600zł 0/500-124-686
21A1105 M4 G-ce Centrum komfort 75m2; 1700zł 502-678-341
21A1106 M4 G-ce os.Gw.Lud. 68m2; 1700zł 502-678-341
21A1097 M4 G-ce Centrum 65,5m2, 2p.; 2000zł 0/502-678-341
21A1044 M4 G-ce Centrum 60m2, 0p.; 2100zł 0/500-149-935
21A1116 M4 Łabędy wyposażone, 75m2; 2500zł 0/605-622-344

DOMY

21A995 Zabrze 280m2; 450.000zł 0/500-149-935
21A1119 Pilchowice 110m2; parterowy, 450.000zł 605-622-344
21A1121 Tarnowskie Góry 170m2; 465.000zł 0/505-028-959
21A1130 G-ce Żerniki 190m2; 500.000zł 0/505-028-959
21A1080 Żernica 200m2; 520.000zł 0/605-622-344
21A1123 G-ce os.Sikornik 170m2; 530.000zł 0/500-149-935
21A1117 Gliwice-Brzezinka 170m2; 550.000zł 0/505-059-966
21A1112 G-ce Łabędy 175m2; 560.000zł 0/602-678-259
21A1120 Pilchowice 135m2; 585.000zł 0/602-678-259
21A1015 Tarnowskie Góry 154m2; 695.000zł 0/505-059-966
21A905 Gliwice 300m2, dz.600m2; 850.000zł 0/505-059-966
21A989 Gliwice Pl.Grunwaldzki 980.000zł 0/505-059-966
21A1135 G-ce Żerniki 312m2; 990.000zł 0/504-094-018

DZIAŁKI

21A1104 Ciochowice bud. 1229m2, 157.000zł 0/512-036-593
21I Czacowice 9700m2; 130zł/m2 0/504-229-670
21A1092 Gieraltowice bud., 1265m2; 150.000zł 0/605-622-344

21A1089 Gliwice bud., 2700m2; 675.000zł 0/508-393-468
21I79 Gliwice Centrum inwest., ok.5ha; 4,8młn 504-229-670
21A1090 G-ce Brzezinka inwest.5200m2; 1,3młn 508-393-468
21A1022 Knurow 260m2; dz. 2728m2 800.000zł 0/512-036-593
21A1070 Nieborowice bud.1217m2; 120zł/m2 0/605-622-344
21A1127 Nieborowice bud. 1540m2; 140 zł/m2 0/508-393-468
21A1133 Nieborowice las 25000m2; 105.000zł 0/505-028-959
21A1065 Paniówki bud. 794m2; 105.000zł 0/605-622-344
21 Pilchowice działki budowlane, różne pow. 0/602-678-259
21A1118 Rachowice rolna, 11.000m2; 54,55zł/m2 0/505-028-959
21A984 Smolnica bud., 700m2; 190zł/m2 0/505-059-966
21A1052 Smolnica bud. 800m2; 166.000zł 0/508-393-468
21A1134 Szalsza bud. od 850-1220m2; 250zł/m2 0/505-028-959
21D57 Zabrze Maciejów bud. 756m2; 199.000zł 0/513-160-918
21B9 Zabrosławice bud. 1477m2; ok. 122zł/m2 0/504-229-670

LOKALE/OBIEKTY

21A1017 Chorzów obiekt usl.-miesz. 450.000zł 0/512-036-593
21A1066 Gliwice obiekt biurowy 840m2; 3,2młn 0/605-622-344
21Gliwice lokale do wynajęcia, różne powierzchnie 505-059-966
21B1 Gliwice pow. 11,121m2; 14.000.000zł 0/504-229-670
21A1114 Gliwice hala 4.000m2; 16zł/m2 0/502-678-341
21A942 Gliwice różne powierzchnie, 19zł/m2 0/505-059-966
21I73 Gliwice Centrum 125m2, 1p.; 4.600zł/m-c 504-229-670
21H35 Gliwice Centrum powierzchnia biurowa 0/500-124-686
21A1079 Gliwice Centrum 75m2; 670.000zł 0/505-059-966
21A1025 Gliwice Centrum 148m2; 100zł/m2 0/602-678-259
21A1045 G-ce, os.Sikornik 70,7m2; 260.000zł 0/505-059-966
21A963 Gliwice Pl.Piłsudskiego 120m2, 7000zł 0/500-149-935
21B Zabrze, Wolności 50m2, 4.000zł 0/508-202-753

więcej ofert na **WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL**

BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031
ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA	DOMEY	DZIAŁKI / KUPNO	SPRZEDAŻ NAJEM
<p>1 POKOJOWE Zabrze- ok. De Gaulle pow. 36 m² stan techniczny - dobry Mieszkanie położone w dobrej lokalizacji w okolicy Politech. Cena: 110.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23 Gliwice, Os. Waryńskiego, 36m2 rozkładowa kawalerka o świetnej lokalizacji blisko Strefy! Tesco, wysoki parter. Bardzo spokojna okolica. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Cena: 120 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>DO WYNAJMU Gliwice, Centrum, mieszkanie 2 pokojowe po remontie, czyste i zadbane, w pełni umeblowane na 7 piętze bioku w ślącym centrum. Do wynajęcia od zaraz. Cena najmu: 1100zł/m-c + media. tel. 32/231-98-73, 0-502-30-30-25 Zabrze ok. MOSIR bardzo ładne mieszkanie składające się z dwóch niezależnych pokoi, łazienki (z kabiną prysznicową) wraz z wc oraz zabudowanej kuchni otwartej na pokój. Niskie koszty utrzymania (czynsz wraz z c.o.310 zł) oraz bardzo dobra lokalizacja dodają atrakcyjności. Cena: 110 000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23</p> <p>Gliwice, ok. ul. Mastalerza, ładne rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe, na wysokim parterze o powierzchni 39,49 m². Ogrzewanie centralne gazowe, piec 2 funkcyjny. Niski czynsz. Okna pokoi wychodzą na podwórko. Polecam. Cena 128.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502-30-30-25 WYŁĄCZNOŚĆ</p> <p>Gliwice-Łabędy pow 44m2 stan techniczny -dobry doskonali dojazd do centrum, blisko sklepy, przedszkole, szkoła, kosciół. W pobliżu las, a w nim tereny rekreacyjne, ścieżki rowerowe. Cena: 135.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23</p> <p>Zabrze-Centrum pow 53m2, stan techniczny -dobry, łazienka wraz z wc z kabiną prysznicową w nowej glazurze. Cena: 149.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23</p> <p>Gliwice-Trynek położone na 3/1 0p rozkładowe mieszkanie o pow 51m2 o bardzo dużych możliwościach aranżacyjnych w bardzo dobrej lokalizacji, w pobliżu szkoła, przedszkole, plk. handowo-usługowe. Cena: 162.000 zł tel. 662 906 927, 032 279 25 23</p> <p>Knurow, Os. 1000-Lečia, 43m2 rozkładowe 2-pokojowe (z możliwością wydzielania 3 pokojowego mieszkanie, położone na III piętrze. Mieszkanie w stanie do remontu. Cena: 128 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p>	<p>Gliwice, Sikornik, 39m2, przytulne mieszkanie, o dobrym stanie technicznym (nowe okna, panele, wymyślenie przy wodno-kanaliz) na dobrze zagospodarowanym osiedlu, IV piętro. Klucze w agencji. Cena: 130 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ</p> <p>Knurow, pow. 43m2. Piękne rozkładowe mieszkanie, urządzone z dobrym gustem z najlepszych materiałów - gotowe do zamieszkania od zaraz. Nowoczesnie zaaranżowane podświetlenie sufitów z oświetleniem halogenowym przyciąga wzrok. W cenie nowoczesne meble kuchenne z aneksem jadalnym i sprzętem AGD. Łazienka z naróżną wanną i nową glazurą. Przedpokój zabudowany systemem "Komandor". Szczególnie polecam osobom młodym, chcącym od zaraz zamieszkać w nowoczesnym i ładnym mieszkaniu. Cena: 165.000 zł tel. 662 906 927, 032 279 25 23</p> <p>Gliwice, Os. Obronców Pokoju, 53m2 bardzo ładne mieszkanie położone w atrakcyjnym miejscu składające się z 2 niezależnych pokoi, kuchni, łazienki i wc osobno. Mieszkanie po remoncie, jedynie łazienka do odnowienia. Kuchnia z ładną zabudową, która jest w cenie mieszkania. Cena: 180 000 zł Tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>3 POKOJOWE</p> <p>Zabrze, Helenka, 62m2, bardzo ciekawe pod względem rozkładu mieszkanie, położone na II piętrze w budynku z cegły. Mieszkanie o bardzo dużych możliwościach aranżacyjnych. Stan techniczny do zamieszkania (nowe okna, panele, kafele) Atrakcyjna cena: 165 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>Gliwice, Ok. GKS Plac, 52m2 bardzo ładne 3-pokojowe mieszkanie na V p. Doskonała lokalizacja, blisko centrum. Stan techniczny dobry (panele, kafele, nowe okna). Duże oszczędności w zużyciu energii ciepłej. Ciepło robi bardzo dobre wrażenie. Cena 177 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ</p> <p>Gliwice- Centrum pow 78m2 trzypokojowe mieszkanie położone w odległości 200 m od Rynku, w kamienicy z cegły, mieszkanie składa się z trzech pokoi, kuchni łazienki oraz przedpokojem. Duże rozkładowe mieszkanie do remontu. Bardzo dobra lokalizacja z możliwością przekształcenia na kancelarię, biura itp. Cena: 285.000 zł tel. 662 906 927, 032 279 25 23</p>	<p>4 POKOJOWE</p> <p>HIT GENOWY !!! Zabrze-Maciejów 70m2 bardzo ładne rozkładowe mieszkanie położone na 2/ 4, mieszkanie w spółdzielczym standardzie o dużych możliwościach aranżacyjnych, bardzo dobrze zlokalizowane, dobry wyjazd w kier. Gliwice oraz centrum Zabrze, a także na drogę DK 68 w kier. Bytomia. Cena: 180 000 zł Tel. 664 656 994 tel. 032 279 25 23.</p> <p>Gliwice, Sołńska, 74m2, bardzo ciekawe, funkcjonalne mieszkanie o dużych możliwościach aranżacyjnych. 4 pokoje rozkładowe, duża wanna kuchnia, łazienka i wc osobno. Mieszkanie w stanie technicznym do modernizacji. Cena: 198 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>Knurow, Os. Wojska Polskiego II, 71m2 bardzo ładne 4- pokojowe mieszkanie o idealnym rozkładzie, z 2 balkonami. Bardzo atrakcyjna lokalizacja. Stan techniczny mieszkania bardzo dobry, wystarczy tylko odświeżyć ściany. Cena 217 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>Zabrze, Centrum, 118m2, piękne, stylowe mieszkanie, którego metraż, położenie oraz rozkład, sprawia, że nadaje się ono również na biuro lub kancelarię. Stan techniczny do zamieszkania po niewielkim odświeżeniu. Cena: 300 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>DOMY</p> <p>Ok. Gliwice, dom wolnostojący, parterowy z poddaszem do zagospodarowania usytuowany na działce o pow. 1600 m² z zabudowaniami gospodarczymi i dużą stodołą w zaisnionej okolicy. Dom w stanie do odnowienia, w niewielkiego remontu. Z uwagi na wielkość i kształt działki można podzielić i jej część odsprzedać. Oferta godna polecenia. Cena 285.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536</p> <p>Zabrze, atrakcyjny dom jednorodzinny, stanowiący segment o powierzchni ogólnej 110 m² w zabudowie szeregowej 5 segmentowej, znajdujący się na działce o powierzchni 561 m², będącej w użytkowaniu wieczystym w dzielnicy Zaborze. Dom po remoncie przeprowadzonym w 2005 roku. Do mieszkania należy ogródek o powierzchni około 150 m² i garaż blaszany- dzierżawione z Urzędu Miasta oraz 3 komórki. Polecam. Cena 390.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25</p>	<p>Gliwice-Łabędy dom położony w atrakcyjnej części Łabęd działka w kształcie prostokąta o pow. 920m2 (17x54) częściowo podpiewczony. Stan techniczny dobry Ogrzewanie piec na Ekogroszek, ciepła woda piec c.o. lub boiler. Cena: 490.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23 Gieraltowice. Bardzo ładny, duży dom jednorodzinny położony w spokojnym miejscu. Dom w bardzo dobrym stanie technicznym, posiada dobrze przemyślane i funkcjonalne wykonane pomieszczenia mieszkalne. Duży ogród o pow. ok. 500 m². Cena 580.000 zł Kontakt: tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25</p> <p>DZIAŁKI</p> <p>Ok. Zabrze i Gliwice, działka budowlana o pow. 740 m² położona w spokojnej okolicy. Media w granicy działki. Polecam. Cena 109.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536</p> <p>Knurow działka budowlana o pow. 800 m² usytuowana wśród zabudowy jednorodzinnej, pol i las, blisko jest również las. Media: energia i woda w granicy działki. Oferta godna polecenia. Cena 111.000zł tel. 662 906 927, 032 279 25 23</p> <p>30km od Gliwic bardzo ładna działka budowlana o pow. ok. 2000m² w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługi nieuczciwe. Cicha i spokojna okolica w niedalekiej odległości od aglomeracji miejskiej. W granicy działki woda i prąd. Cena: 180.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23</p> <p>Zabrosławice, działka budowlana o pow. 1630 m² w kształcie zblizonym do kwadratu, usytuowana w otoczeniu nowych domów jednorodzinnych. Media: woda, energia na działce. Działka bardzo ładnie położona, z widokiem na pola i las. Gorąco polecam. Cena 166.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536</p> <p>Szalsza, działka budowlana o pow. 800 m² o wymiarach 25x32m. Media: energia, woda, gaz. Cena 200.000 zł tel. 32/33-102-33, 0-506 103 536</p> <p>Knurow, pow. 3800 m² działka w zaiszonym miejscu na osiedlu domków jednorodzinnych w okolicy las, spokój i cisza. Do głównej drogi 300m-tam znajduje się przystanek autobusowy. Teren można podzielić na 2-3 mniejsze działki lub przeznaczyć pod działalność gospodarczą. Cena: 342.000 zł tel. 662 906 927, 032 279 25</p>