



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 tel. 32/332 42 72; 401 2040

41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90



www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl

My wybraliśmy jakość



G-CE, ul. Górnych Wałów 7 (k/Katedry) tel./fax 32/238 20 80, 238 27 50 gliwice@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl



my wybraliśmy jakość

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE os. Millenium. NOWA NIŻSZA CENA. Pow 31m2, p. 2, niski blok. Rozkładowe. Stan techn. b. dobry. Nowe okna + rolety. C.o. miejskie. W cenie meble kuchenne i nowa kuchenna gaz. Tel. 016 02-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C536 cena: 109 000 zł

GLIWICE Sośnica. Mieszkanie 1-pokojowe z osobnymi wejściami do wszystkich pomieszczeń. Pełna własność, jest wspólnota mieszkaniowa. W mieszkaniu łazienka po generalnym remoncie. Na podłogach gumolit, piętro 4 ostatnie. Kontakt: 6082452173 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1351 cena: 98 000 zł

GLIWICE Sikornik. Pow 27m2, parter w niskim bloku. Stan techn. dobry. Kuchnia widna. Okna pcv. C.o. miejskie. c.woda - junkers. Kontakt: Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C593 cena: 95 000 zł

GLIWICE Trynek. Pow 25m2, rozkładowe, 1p. Okna pcv. C.o. c.w. - miejskie. Mieszkanie srodkowe. Bardzo estetyczne. Budynek ogrodzony, monitoring. Wany. Tel: 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C605 cena: 99 000 zł

ZABRZE centrum ok. Politechniki Śl. Kawalerka o pow 36m2, w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do neg. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C380 cena: 108 000 zł

ZABRZE mieszkanie 1 pokojowe o pow 31m2, piętrowe 1/2. Kuchnia z oknem. Tel. 0-508750255 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2B164 cena: 86 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Brzezinka. Parter domu 60m2 C.o. w cenie wynajmu. Mieszkanie umiłowane i czyste, wyposażone. Miejsce parking. na posesji. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A867 najem: 1 300 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 52m2, piętrowe, w budynku z cegły. B. dobry stan techn. Okna nowe drewniane. C.o. gazowe - piec 2-funkc. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A868 cena: 193 000 zł

GLIWICE Os. Sikornik-Krucza. Mieszkanie 2pok., na 3 piętrze w bloku 4-piętrowym. Ładna duża kuchnia, łazienka z wc. Okna wymienione na PCV. Mieszkanie wymaga remontu. Nowa Niższa Kontakt: irena tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1205 cena: 135 000 zł

GLIWICE Łąbėdy. Pow. ok. 49m2, 3p. w niskim bloku. Bardzo ładne, po remoncie. Obok bloku są garaże do wynajęcia oraz parking strzeżony. Tel. 504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C510 cena: 195 000 zł

Do sprzedazy lokal użytkowy przy ul. Kozielskiej, na parterze o powierzchni 75 m2, po generalnym remoncie. Cena 395.0000 zł (przykładowa rata: 2.000 zł \*) e-mail: pborkowski@czerkawski-nieruchomosci.com.pl Kontakt: 0/504-229-670 \* przy 20 % wkładzie własnym, okres kredytowania 25 lat

GLIWICE Łąbėdy. Wynajem. 1500 zł Pow 53m2, p.1, wysoki standard. Własna kotłownia ciepła diabloku. Możliwość wykupienia podziemnego parkingu lub wynajęcia garażu. Tel. 604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C606 cena: 230 000 zł

GLIWICE Chorzowska. Rozkładowe mieszkanie. Pow. 39m2. Wysoki parter w bloku 10-piętrowym oddalony od ulicy. Nowe okna PCV. Kontakt: Bożena 609 158084 nowa niższa cena WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1317 cena: 140 000 zł

GLIWICE Śródmieście. Pow. 61m2, parter w budynku z cegły, po remoncie. Kuchnia zabud. meblami na wymiar + spiżarka z oknem. Duży przedpokój z wnęką na garderobę. W spiżarni szafa zabud. na wymiar. Nowe okna. C.o. miejskie. c.w. - bojler elektr. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C612 cena: 270 000 zł

GLIWICE Łąbėdy. Komfortowe i rozkładowe o pow 50m2 na 2p w niskim bloku. C.o. i c.w. z własnej kotłowni. Monitoring wew. i zew. Kontakt: Tel. 0/500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H11 cena: 180 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. Mieszkanie słoneczne i przestronne, pow. 36m2, usytuowane na 7 piętrze w bloku 10-cio piętrowym. Dwa pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z WC, balkon. Niski czynsz. Bardzo dobra lokalizacja - do centrum Gliwic około 10 minut tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1354 cena: 135 000 zł

GLIWICE os. Sikornik. Ładne M3 o pow. ok. 48m2, na 3p. w niskim bloku. Kuchnia z meblami. Okna nowe. Balkon. C.o. miejskie, c.w. junkers. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C544 cena: 175 000 zł

GLIWICE Ptasia Dzielnica. Pow. 99 m2 parter w piętrowym. Po kapitalnym remoncie. C.o. gaz. - piec II-funkc. Mieszkanie bezczynszowe. Tel. 602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A842 cena: 470 000 zł

Poszukujemy mieszkania na os. Waryńskiego oraz domu do 25km od G-c. Kom. 0698-081-326 CzN

21A842 cena: 470 000 zł

GLIWICE Kozielska. Mieszkanie 3 pok. o pow. 68m2, słoneczne i przestronne. Balkon, widna kuchnia. P. 9/11. Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. Tel. 501 432 029 NITKA&CZAPLA

21C567 cena: 230 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 68m2, 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Po remoncie. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C503 cena: 227 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 72m2, parter w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. - bojler elektr., c.o. - dozrobienia. Świetna lokalizacja na działalność gospodarczą. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C567 cena: 230 000 zł

ZABRZE Zaborze ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 72m2, superkomfort. W cenie meble w kuchni wjadalni. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C379 cena: 189 000 zł

ZABRZE Pi. Krakowski. Bardzo ładne mieszkanie o pow. 70m2, 1p. w zadbanej kamienicy. 3 ustawne pokoje, duża kuchnia, łazienka z WC. Wymienione okna, własne ogrzew., niski czynsz. Do zamieszkania lub na biuro. Tel. 507076909 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C368 cena: 245 000 zł

W sprzedazy działka inwest. 5800m2 w centrum Gliwic, idealna pod hotel, restaurację. Cena: 4,5 mln. Kontakt: Tel. 0604-572-421 CzN

2A1328 cena: 483 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 126m2, po generalnym remoncie na 4p. w kamienicy. Parking wew. w podwórku z bramą na pilota. C.o. i c.w. - piec II-funkc. Mieszkanie z widokiem na 3 str. świata. Możliwość negocjacji ceny. Tel. 0/500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H17 cena: 435 000 zł

GLIWICE os. Gw. Ludowej. Pow. 68m2, p. 5/10, 1 pok. przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Tel. 509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C529 cena: 230 000 zł

GLIWICE ul. Zygmuntońska. Mieszkanie 3-pokojowe o pow. 64m2, IV piętro (ostatnie) Wymienione okna (PCV). Kuchnia z oknem. Kontakt: Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1199 cena: 189 000 zł

GLIWICE Łąbėdy. Pow. 63m2, p. 3/4. Stan techn. dobry. Wymienione okna i instalacje wodno-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C467 cena: 210 000 zł

GLIWICE Zatorze. Nowa niższa cena: Pow. 59m2 na 1p. Wymienione instalacje elektr. i gaz. C.o. miejskie, c.w. - junkers. Tel. 0/500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H12 cena: 190 000 zł

GLIWICE os. Waryńskiego. Pow. 60,5m2, p. 2 w niskim bloku. Rozkładowe, stan techn. dobry. Okna drewniane starszego typu. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A829 cena: 370 000 zł

TOSZEK centrum. Mieszkanie o pow. 71m2, piętrowe 3/5, 2 balkony - z kuchni i z salonu. Kuchnia przestronna i bardzo funkcjonalna. Osobno łazienka i WC. Zabudowane wnęki. Tel. 608589804 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C377 cena: 160 000 zł

GLIWICE Centrum. Działka inwest. o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1037 najem: 2,50zł/m2

GLIWICE Centrum. Działka inwest. o pow. 2481m2 z przeznaczaniem pod bud. wielorodzinne z gotowym projektem bud. Wszystkie media. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C532 cena: 1 985 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1037 najem: 2,50zł/m2

GLIWICE. Ok. 10 km od Gliwic. 2ha z aktualnym planem zagosp. przestrz., oznaczona jako tereny komercyjno-prod. Tel. 605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A818 cena: 2 000 000 zł

LANY. Łącznie 3.744m2 ogrodzonej działki z bud. socjalnym. Doskonale pod komis. sam. itp. 2km od A4. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A856 najem: 2 500 zł

PŁAWNIOUCE. Działki mieszkaniowe o pow. 1110m2 i 5851m2. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Bożena 609 158084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1307 cena: 50zł/m2

ZABRZE Kawika. Mieszkanie o pow. 69m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

21H17 cena: 435 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE os. Kopernika. M5 o pow. 74m2 na 2p. w niskim bloku. Widna kuchnia. Balkon. C.o. i ciepła woda z sieci. Miejsca parking. Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21i51 cena: 275 000 zł

GLIWICE os. Kopernika. M5 o pow. 74m2 na 2p. w niskim bloku. Widna kuchnia. Balkon. C.o. i ciepła woda z sieci. Miejsca parking. Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

2A1199 cena: 189 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 140m2, 1p. w kamienicy. Kuchnia z balkonem i spiżarką. Pom. gosp. C.o. gaz., c.w. - junkers. Idealne na każdą dział. g.osp. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A829 cena: 370 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 140m2, 1p. w kamienicy. Kuchnia z balkonem i spiżarką. Pom. gosp. C.o. gaz., c.w. - junkers. Idealne na każdą dział. g.osp. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A829 cena: 370 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 140m2, 1p. w kamienicy. Kuchnia z balkonem i spiżarką. Pom. gosp. C.o. gaz., c.w. - junkers. Idealne na każdą dział. g.osp. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21H12 cena: 190 000 zł

GLIWICE os. Waryńskiego. Pow. 60,5m2, p. 2 w niskim bloku. Rozkładowe, stan techn. dobry. Okna drewniane starszego typu. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A829 cena: 370 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 68m2, 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Po remoncie. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C503 cena: 227 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 72m2, parter w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. - bojler elektr., c.o. - dozrobienia. Świetna lokalizacja na działalność gospodarczą. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A803 cena: 3100zł/m2

SOSNICA, ul. Odrowążów - rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54,59m2, 7 piętro w bloku, kuchnia z oknem, łazienka z WC. Balkon. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1072 cena: 159 000 zł

ZABRZE Zaborze ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 72m2, superkomfort. W cenie meble w kuchni wjadalni. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C379 cena: 189 000 zł

ZABRZE Pi. Krakowski. Bardzo ładne mieszkanie o pow. 70m2, 1p. w zadbanej kamienicy. 3 ustawne pokoje, duża kuchnia, łazienka z WC. Wymienione okna, własne ogrzew., niski czynsz. Do zamieszkania lub na biuro. Tel. 507076909 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C368 cena: 245 000 zł

W sprzedazy działka inwest. 5800m2 w centrum Gliwic, idealna pod hotel, restaurację. Cena: 4,5 mln. Kontakt: Tel. 0604-572-421 CzN

2A1328 cena: 483 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 126m2, po generalnym remoncie na 4p. w kamienicy. Parking wew. w podwórku z bramą na pilota. C.o. i c.w. - piec II-funkc. Mieszkanie z widokiem na 3 str. świata. Możliwość negocjacji ceny. Tel. 0/500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H17 cena: 435 000 zł

GLIWICE os. Gw. Ludowej. Pow. 68m2, p. 5/10, 1 pok. przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Tel. 509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C529 cena: 230 000 zł

GLIWICE ul. Zygmuntońska. Mieszkanie 3-pokojowe o pow. 64m2, IV piętro (ostatnie) Wymienione okna (PCV). Kuchnia z oknem. Kontakt: Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1199 cena: 189 000 zł

GLIWICE Łąbėdy. Pow. 63m2, p. 3/4. Stan techn. dobry. Wymienione okna i instalacje wodno-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C467 cena: 210 000 zł

GLIWICE Zatorze. Nowa niższa cena: Pow. 59m2 na 1p. Wymienione instalacje elektr. i gaz. C.o. miejskie, c.w. - junkers. Tel. 0/500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H12 cena: 190 000 zł

GLIWICE os. Waryńskiego. Pow. 60,5m2, p. 2 w niskim bloku. Rozkładowe, stan techn. dobry. Okna drewniane starszego typu. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A829 cena: 370 000 zł

TOSZEK centrum. Mieszkanie o pow. 71m2, piętrowe 3/5, 2 balkony - z kuchni i z salonu. Kuchnia przestronna i bardzo funkcjonalna. Osobno łazienka i WC. Zabudowane wnęki. Tel. 608589804 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C377 cena: 160 000 zł

GLIWICE Centrum. Działka inwest. o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1037 najem: 2,50zł/m2

GLIWICE Centrum. Działka inwest. o pow. 2481m2 z przeznaczaniem pod bud. wielorodzinne z gotowym projektem bud. Wszystkie media. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C532 cena: 1 985 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1037 najem: 2,50zł/m2

GLIWICE. Ok. 10 km od Gliwic. 2ha z aktualnym planem zagosp. przestrz., oznaczona jako tereny komercyjno-prod. Tel. 605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

LANY. Łącznie 3.744m2 ogrodzonej działki z bud. socjalnym. Doskonale pod komis. sam. itp. 2km od A4. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A818 cena: 2 000 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

21A856 najem: 2 500 zł

PŁAWNIOUCE. Działki mieszkaniowe o pow. 1110m2 i 5851m2. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Bożena 609 158084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1307 cena: 50zł/m2

ODRA. Działka rolna - 3300m2 i bud - 5000m2. Droga asfaltowa. Tel. 01604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A791 cena: 200 000 zł

TWORÓG-MALY. Działka o pow. 3700m2. Media: kanalizacja - w trakcie realizacji, woda, prąd, telefon. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C586 cena: 115zł/m2

WIESZOWA. Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m2, w kształt prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczona w PPZ: zabudowa handlowo-usług. oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanaliz. sanit. gaz. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1038 najem: 1,5