

# STADION BUDOWANY W ZABRZU TO OBIEKT NAJWYŻSZEJ KATEGORII UEFA

**TAKIE SĄ  
LICZBY:**

- 31.871 miejsc siedzących znajdzie się na nowym stadionie
- 24.935 miejsc powstanie w ramach pierwszego etapu prac
- 1896 euro to koszt stworzenia jednego miejsca (stadion w Warszawie – 6615 euro, we Wrocławiu – 4208 euro, w Poznaniu – 3974 euro)
- 4 kondygnacje nadziemne i 1 podziemną będzie miał nowy stadion
- 20,95 m to maksymalna wysokość obiektu
- 325.079 m<sup>3</sup> to łączna kubatura obiektu
- 1.382 miejsca parkingowe powstaną w podziemnym garażu

# ĘKSTRAKLASA nie tylko piłkarska

Nowy stadion miejski w Zabrzu to nie tylko spełnienie marzeń kibiców i wyraz uznania dla dokonań najbardziej utytułowanego w historii polskiego klubu piłkarskiego. Ultranowoczesny obiekt i położone wokół niego tereny stanowią niezwykle atrakcyjną ofertę dla inwestorów z branży nowych technologii, medycyny czy turystyki.

## Tyle kosztuje zabrzański stadion:

I etap – 157,6 mln zł  
II etap – 95,5 mln zł  
III etap – 11,6 mln zł

## Na czym stadion może zarobić?

- przychody z dnia meczowego
- najem powierzchni komercyjnych
- prawa do nazwy
- najem stadionu na mecze
- organizacja imprez masowych
- zwiedzanie stadionu
- konferencje, sympozja, wystawy



Architekt Marek Szcześniak,  
prezes Tadeusz Dębicki i prezydent  
Małgorzata Mańka-Szulik  
na placu budowy stadionu

## Więcej niż tylko stadion



Zabrzeńska inwestycja to nie tylko sam stadion. Tuż obok usytuowane są dwie działki, które stanowią niezwykle atrakcyjną propozycję dla inwestorów. Mogłyby tu stać hotel lub centrum konferencyjne.

## Oferowane tereny inwestycyjne



37.813 metrów kwadratowych pomiędzy ulicami Damrota, Chłopską, stadionem i kortami tenisowymi  
35.906 metrów kwadratowych pomiędzy ulicami Piłsudskiego, Roosevelta, stadionem i kortami tenisowymi

## Ta inwestycja wzmocni miasto

**Małgorzata Mańka-Szulik,**  
prezydent Zabrze  
Ostatnie lata w Zabrzu to czas wielu ważnych decyzji. Jestem przekonana, że budowa stadionu to kolejne trafione przedsięwzięcie, które wzmocni całe miasto.



## Nowa jakość przestrzeni

**Marek Szcześniak**  
z biura architektonicznego SDA,  
główny projektant stadionu  
Potencjał tego miejsca jest fantastyczny i niepowtarzalny. Stadion i położone wokół niego tereny tworzą nową jakość przestrzeni urbanistycznej w centrum miasta.



## Stadion będzie tętnił życiem

**Tadeusz Dębicki,**  
prezes spółki „Stadion w Zabrzu”  
Nowy stadion jest dla miasta szansą, a nie obciążeniem. Nasze założenie jest takie, by obiekt każdego dnia tętnił życiem.



## Niebagatelny wpływ na promocję

**Radosław Wróbel,**  
ekspert ds. funduszy UE z Wyższej  
Szkoły Bankowej  
Taka inwestycja generuje nowe miejsca pracy i bardzo pozytywnie wpływa na otoczenie. To wizytówka miasta, która ma niebagatelny wpływ na promocję.

