

Dyżur prawnika

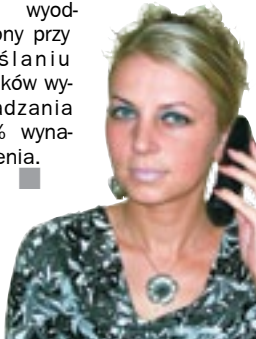
Adwokaci **Izabela Latkowska** i **Łukasz Frączek** dyżurują w redakcji Gazety Miejskiej w każdy czwartek od godziny 15 do 16.00, pod telefonem (32) **230-84-51**. O co pytali nasi Czytelnicy podczas ostatniego dyżuru?

Co oznacza przestój w pracy i czy przysługuje mi za przestój wynagrodzenie?

Przestój jest to nieprzewidziana przerwa w normalnym toku pracy, która może być spowodowana jakimś wydarzeniem zewnętrznym, np. przerwą w dostawie prądu, bądź przyczyną wewnętrzną, np. kiedy pracodawca nie dostarczył odpowiednich do pracy narzędzi, lub np. pracownik z winy umyślnej lub nieumyślnej uszkodził maszynę na której pracował.

Aby pracownikowi należało się wynagrodzenie za przestój, konieczne jest spełnienie trzech przesłanek: gotowość pracownika do wykonywania pracy, niemożność wykonywania pracy była spowodowana przy-

czynami leżącymi po stronie pracodawcy, przestój nie był zawiniony przez pracownika. Kodeks pracy stanowi, że pracownikowi za czas niewykonywania pracy, jeżeli był gotów do jej wykonywania, a doznał przeszkód z przyczyn dotyczących pracodawcy, przysługuje wynagrodzenie wynikające z jego osobistego zaszerogowania, określonego stawką godzinową lub miesięczną, a jeżeli taki składnik wynagrodzenia nie został wyodrębniony przy określaniu warunków wynagradzania - 60% wynagrodzenia.



Adwokat **Izabela Latkowska**

Co z tymi remontami dróg? Interwencja Czytelnika

- Przeczytałem listę dróg miejskich do remontu w roku bieżącym i ciekaw jestem na podstawie jakich kryteriów wybiera się te drogi do przeprowadzenia remontów.

Ciekawość moja dotyczy ulicy Sowińskiego i Daszyńskiego od pętli do ul. Kościuszki (nie ma ich na liście) - interweniuje pan Jerzy. - Przecież wymienione przeze mnie ulice to koszmar. ZDM jeździ każdego dnia tymi ulicami z uwagą na swoją siedzibę. Widocznie tym ludziom to nie przeszkadza. Trzy lata temu chwalono się (po interwencji Gazety Miejskiej) rondem na skrzyżowaniu ulic Daszyńskiego, Sowińskiego, Mickiewicza, Kozłowska, a w konsekwencji generalnym remontem ulicy Sowińskiego. Na chwaleń się skończyło. Tak samo jak niedoszłym rondzie na osiedlu Sikornik. I co, i nic - mówi pan Jerzy.

Trudno nie zgodzić się z naszym Czytelnikiem. Ul. Sowińskiego faktycznie wymaga remontu a na stan nawierzchni zarzekają mieszkańcy już od dawna. Jak zapewnia rzeczniczka Zarządu Dróg Miejskich, **Jadwiga Jagiełło-Stiborska**,

Ul. Sowińskiego czeka gruntowny remont i przebudowa. Zadanie to jednak jest warunkowane realizacją innego przedsięwzięcia. Tymczasem na bieżąco prowadzimy tam „drobne” remonty.

Natomiast projekt budowlano-wykonawczy ronda właśnie powstaje. Powinien być gotowy w IV kwartale tego roku - dodaje **Jadwiga Jagiełło-Stiborska**.

Pan Jerzy pytał również o kryteria, według których dokonywany jest wybór ulic do remontów.

Są to między innymi: stan nawierzchni, w jakim ciągu komunikacyjnym znajduje się droga (czy to główna wlotowa, główny szlak komunikacyjny etc.) oraz zgłoszenia radnych miejskich, osiedlowych, a także zgłoszenia samych mieszkańców.

(kk)



Dobra wiadomość dla kierowców: projekt budowlano-wykonawczy ronda na skrzyżowaniu ulic Daszyńskiego, Sowińskiego, Mickiewicza, Kozłowska, już powstaje.

N I E R U C H O M O Ś C I

tel. (32) 33-102-33
tel. (32) 279-25-23
fax. (32) 231-98-73

www.alfanieruchomosci.pl
ul. Toszecka 34
44-100 Gliwice

<p>3 pok 230 tys 67 m²</p> <p>Gliwice, mieszkanie na 1 piętrze kamienicy w centrum miasta. Stan techniczny - do częściowego remontu. W dużej kuchni - balkon. W cenie garaż murowany. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>3 pok 130 tys 51 m²</p> <p>Zabrze, Centrum, rozkładowe mieszkanie do pełnej sprzedaży na 5 piętrze w bloku z windą. Balkon. Niski czynsz i doskonała lokalizacja. Blisko wjazd na D15. Polecam. Iza tel. 662 906 927</p>	<p>2 pok 196 tys 52,5 m²</p> <p>Gliwice, os. Obróńców Pokoju, rozkładowe mieszkanie w bardzo dobrym stanie na 1 piętrze. Możliwość pozostawienia części mebli. Loggia. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>3 pok 150 tys 54 m²</p> <p>Gliwice, mieszkanie położone na 7 piętrze bloku przy ul. Warszawskiej w stanie do remontu. Cena podlega negocjacji. Możliwa zamiana na M-2 za dopłatą. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>3 pok 156 tys 51 m²</p> <p>Knurow, os. 1000-lecia, do natychmiastowego sprzedania mieszkanie w dobrym punkcie, rozkładowe, na parterze. Możliwość pozostawienia wszystkich mebli w cenie. Izabela</p>	<p>2 pok 155 tys 41,4 m²</p> <p>Gliwice, os. Sikornik, zadbane mieszkanie na 2 piętrze wieżowca. Stan - po remoncie, kuchnia umeblowana, łazienka w nowej glazurze. Balkon typu loggia. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>4 pok 330 tys 100 m²</p> <p>Gliwice, ok. ul. Andersa, przestronne mieszkanie w zadbanej kamienicy, z dużymi możliwościami aranżacyjnymi. W cenie zabudowa kuchni + AGD. Możliwość nabycia garażu. Andrzej</p>	<p>3 pok 310 tys 80 m²</p> <p>Gliwice, ok. Parku Chopina, przestronne mieszkanie z klimatem i dużym balkonem w secesyjnej willi w sercu miasta. Świetnie użytkowany budynek z miejscami parkingowymi. Iza</p>	<p>2 pok 140 tys 55 m²</p> <p>Gliwice, ul. Wróblewskiego, przepiękne mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji strychu - wszystkie instalacje, ściany, okna są nowe. WYŁĄCZNOŚĆ - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI</p>
<p>3 pok 160 tys 51 m²</p> <p>Gliwice, os. Zubrzyckiego, mieszkanie 3 pokojowe na 4 piętrze w bloku z windą, z balkonem, w stanie do remontu. Cena do negocjacji. Oferta warta uwagi. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>2 pok 108 tys 36 m²</p> <p>Zabrze, Maciejów świetnie zlokalizowane przytulne i słoneczne mieszkanie na 2 p., częściowo po remoncie. Przejście działająca wspólnota, niski czynsz. Godne polecenia Iza 662-906-927</p>	<p>4 pok 150 tys 71 m²</p> <p>Knurow, 4 pokojowe, rozkładowe mieszkanie z dodatkowym pomieszczeniem do wykorzystania jako np. garderoba, w stanie do odnowienia, częściowo umeblowane. Bardzo duży balkon.</p>	<p>2 pok 140 tys 55 m²</p> <p>Gliwice, os. Kopernika, rozkładowe mieszkanie w bloku z windą. Duży przedpokój, pokoje przestronne i ustawne. Duża kuchnia z mebl. wyodrębnienia aneksu jadalnego. Balkon typu loggia.</p>					
<p>G-ce, os. Kopernika, 52m², 2 pokojowe mieszkanie z balkonem; Nowe okna, drzwi wejściowe. Cena 188 tys</p> <p>WIESZOWA, działka budowlana o pow. 2473m², w idealnej lokalizacji; wjazd z 2 stron. Cena 260 tys do neg.</p>		<p>Działki budowlane przy ul. Wiejskiej w Szalszy. Działka nr 1 użytkowana jest bezpośrednio przy ulicy, druga działka w 2 lini zabudowy. Media: prąd i woda. Oferta warta uwagi. Cena 100 tys i 99 tys. WYŁĄCZNOŚĆ</p> <p>PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA I POKOJOWEGO W GLIWICACH DO WYNAJĘCIA W CENIE DO 700 zł/m-c + media. OFERTA DLA KONKRETNIEGO KLIENTA: 1 OSOBY, BEZ NALOGÓW I NA MINIMUM 1 ROK.</p>		<p>G-ce, Centrum, 2 poziomowe mieszkanie 3-4 pokojowe w bardzo dobrym stanie. Zabudowa kuchni ze sprzętem AGD w cenie. Łazienka i wc oszczędnie, w nowej glazurze, w 2 pokojach - piękny parkiet. Duży balkon. Cena 250 tys</p>				