

Nie na każdą kieszeń

W przyszłym miesiącu rozpoczną się prace przy budowie apartamentowca „Cumulus” w centrum Gliwic. Na 2013 rok zaplanowano budowę kolejnego budynku mieszkalnego, „Corten”. Wizualizacje robią wrażenie, odstraszać może natomiast cena.

„Cumulus” powstanie na działce pomiędzy ulicami Zawiszy Czarnego, Kazimierza Wielkiego i Zygmunta Starego. Budynek będzie miał pięć kondygnacji nadziemnych oraz jedną podziemną, gdzie znajdzie się wielostanowiskowy garaż oraz pomieszczenia użytkowe np. komórki na rowery.

Podobnie jak w przypadku Loftów w odnowionym budynku po dawnym spichlerzu, ceny mieszkań w „Cumulusie” nie będą na każdą kieszeń. Jak dowiedzieliśmy się u inwestora, stawka za metr kwadratowy wynosi od 5,3 do 5,9 tys. zł.

Początek budowy apartamentowca zaplanowano na maj 2012 roku. W „Cumulusie” wydzielone zostaną mieszkania jedno-, dwu- i trzypokojowe o powierzchni od 34 do 72 m kw. Przygotowano też ofertę apartamentów - najmniejszy ma 86,6 m kw, a największy aż 129 m kw.



Budynek „Corten” pomieści 29 lokali mieszkalnych różnego typu

To nie jest jedyna inwestycja zaplanowana w tej okolicy. W niedalekiej przyszłości ma powstać kolejny oryginalny apartamentowiec.

- Prace przy budynku mieszkalnym „Corten” najprawdopodobniej rozpoczną się w

przyszłym roku, ale dokładnego terminu jeszcze nie znamy - powiedziano nam w spółce Wektor Inwestycje.

„Budynek „Corten” będzie całkowicie podpiwniczonym, pięciokondygnacyjnym obiektem mieszkaniowym, mieszczącym 29 różnego typu lokali mieszkalnych” - czytamy w



„Cumulus” powstanie u zbiegu ulic Zawiszy Czarnego, Kazimierza Wielkiego i Zygmunta Starego

opisie nieruchomości. Apartamentowiec powstanie na działce o powierzchni 3595 m kw., a dojazd do niego będzie możliwy od strony ulic Zygmunta Starego i Kazimierza Wielkiego. Jak widać na wizualizacjach, przy projektowaniu obu budynków położono spory nacisk na zieleni.

(mpp)



Wizualizacje: Wektor Inwestycje

N I E R U C H O M O Ś C I

<p>3 pok 230 tys 87 m²</p> <p>Gliwice, mieszkanie na 1 piętrze kamienicy w centrum miasta. Stan techniczny - do częściowego remontu. W dużej kuchni - balkon. W cenie garaż murtowany. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>3 pok 130 tys 51 m²</p> <p>Zabrze, Centrum, rozkładowe mieszkanie do pilnej sprzedaży na 5 piętrze w bloku z windą. Balkon. Niski czynsz i doskonała lokalizacja. Blisko wjazd na D15. Polecam. Iza tel. 662 906 927</p>	<p>tel. (32) 33-102-33 tel. (32) 279-25-23 fax. (32) 231-98-73</p> <p>www.alfanieruchomosci.pl ul. Toszecka 34 44-100 Gliwice</p>	
<p>2 pok 195 tys 52,5 m²</p> <p>Gliwice, os. Obrońców Pokoju, rozkładowe mieszkanie w bardzo dobrym stanie na 1 piętrze. Możliwość pozostawienia części umeblowania. Loggia. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>3 pok 150 tys 54 m²</p> <p>Gliwice, mieszkanie położone na 7 piętrze bloku przy ul. Warszawskiej w stanie do remontu. Cena podlega negocjacji. Możliwa zamiana na M-2 za dopłatą. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>3 pok 155 tys 51 m²</p> <p>Knurow, os. 1000-lecia, do natychmiastowego sprzedania mieszkanie w dobrym punkcie, rozkładowe, na parterze. Możliwość pozostawienia wszystkich mebli w cenie. Izabela</p>	<p>2 pok 100 tys 45 m²</p> <p>G-cc, apartament na poddaszu w zadbanej kamienicy. W mieszkaniu wszystko jest nowe (instalacje, podłogi, ściany, okna). WYŁĄCZNOŚĆ. KUPUJĄCY 5 % PROWIZJI</p>
<p>2 pok 155 tys 41,4 m²</p> <p>Gliwice, os. Sikomik, zadbane mieszkanie na 2 piętrze wieżowca. Stan - po remoncie, kuchnia umeblowana, łazienka w nowej glazurze. Balkon typu loggia. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>4 pok 330 tys 100 m²</p> <p>Gliwice, ok. ul. Andersa, przestronne mieszkanie w zadbanej kamienicy, z dużymi możliwościami aranżacyjnymi. W cenie zabudowa kuchni + AGD. Możliwość nabycia garażu. Andrzej</p>	<p>3 pok 330 tys 80 m²</p> <p>Gliwice, ok. Parku Chopina, przestronne mieszkanie z klimatem i dużym balkonem w secesyjnej willi w sercu miasta. Świetnie użytkowany budynek z miejscami parkingowymi. Iza</p>	<p>2 pok 100 tys 45 m²</p> <p>Gliwice, ul. Wróblewskiego, przepiękne mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji strychu - wszystkie instalacje, ściany, okna są nowe. WYŁĄCZNOŚĆ - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI</p>
<p>3 pok 160 tys 51 m²</p> <p>Gliwice, os. Żubrzyckiego, mieszkanie 3 pokojowe na 4 piętrze w bloku z windą, z balkonem, w stanie do remontu. Cena do negocjacji. Oferta warta uwagi. Andrzej tel. 502 30 30 25</p>	<p>2 pok 108 tys 36 m²</p> <p>Zabrze, Maciejów świetnie zlokalizowane przytulne i słoneczne mieszkanie na 2 p., częściowo po remoncie. Prężnie działająca wspólnota, niski czynsz. Godne polecenia Iza 662-906-927</p>	<p>4 pok 150 tys 71 m²</p> <p>Knurow, 4 pokojowe, rozkładowe mieszkanie z dodatkowym pomieszczeniem do wykorzystania jako np. garderoba, w stanie do odnowienia, częściowo umeblowane. Bardzo duży balkon.</p>	<p>2 pok 100 tys 45 m²</p> <p>G-cc, os. Kopernika, rozkładowe mieszkanie w bloku z windą. Duży przedpokój, pokoje przestronne i ustawne. Duża kuchnia z możliw. wyodrębnienia aneksu jadalnego. Balkon typu loggia.</p>
<p>G-cc, os. Kopernika, 52m², 2 pokojowe mieszkanie z balkonem; Nowe okna, drzwi wejściowe. Cena 188 tys.</p> <p>WIESZOWA, działka budowlana o pow. 2478m², w idealnej lokalizacji; wjazd z 2 stron. Cena 260 tys do neg.</p>	<p>Działki budowlane przy ul. Wiejskiej w Szalszy. Działka nr 1 użytkowana jest bezpośrednio przy ulicy, druga działka w 2 lini zabudowy. Media: prąd i woda. Oferta warta uwagi. Cena 100 tys i 99 tys. WYŁĄCZNOŚĆ</p>	<p>PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA I POKOJOWEGO W GLIWICACH DO WYNAJĘCIA W CENIE DO 700 zł/m-c + media. OFERTA DLA KONKRETNEGO KLIENTA! 1 OSOBY, BEZ NALOGÓW I NA MINIMUM 1 ROK.</p>	<p>G-cc, Centrum, 2 poziomowe mieszkanie 3-4 pokojowe w bardzo dobrym stanie. Zabudowa kuchni ze sprzętem AGD w cenie. Łazienka i wc osobno, w nowej glazurze, w 2 pokojach - piękny parkiet. Duży balkon. Cena 250 tys</p>