

Adwokaci **Izabela Latkowska** i **Łukasz Frączek** dyżurują w redakcji Gazety Miejskiej w czwartki od godziny 15 do 16.00, pod numerem telefonu (32) 230-84-51. O co pytali nasi Czytelnicy podczas ostatniego dyżuru?

## Dyżur prawnika

Posiadam 3 letnią córkę. Z żoną jestem po rozwodzie – rozwód odbył się 2 lata temu. Kontakty z córką są uregulowane w ten sposób, że mam prawo widywania się w weekendy, a w tygodniu jeżeli uzgodnię to z byłą żoną. Czy mam prawo odbierać córkę z przedszkola mimo braku zgody żony?

Raczej nie, a to dlatego, że z dużym prawdopodobieństwem ma Pan ograniczoną władzę rodzicielską nad córką, co oznacza, iż ma Pan prawo współdecydowania tylko o istotnych sprawach dziecka. Codzienną opiekę oraz decyzje w codziennych sprawach ma prawo podej-

mować matka dziecka. Oczywiście ma Pan prawo kontaktować się z córką, ale w przypadku braku zgody ze strony byłej żony musi Pan szukać pomocy w sądzie rodzinnym w postępowaniu o uregulowanie kontaktów z dzieckiem.

W lipcu zmarła moja mama. Nie zostawiła testamentu. Ojciec umarł wcześniej. Mam siostrę, która nie chce się ze mną dzielić spadkiem po mamie i nie chce współdziałać w załatwieniu formalności. Mama była właścicielką mieszkania. Co trzeba zrobić, żeby uregulować sprawę?

Aby uregulować sytuację prawną związaną z dziedziczeniem, należy w pierwszej kolejności formal-

nie stwierdzić kto jest spadkobiercą. Obecnie przepisy przewidują dwie możliwości: 1) stwierdzenie nabycia spadku przez właściwy sąd lub 2) poświadczenie dziedziczenia, które załatwia notariusz. Następnie należy udać się do właściwego urzędu skarbowego celem zgłoszenia nabycia majątku i ewentualnego zapłacenia podatku. Nasza Czytelniczka i jej siostra będą zwolnione z podatku od spadku, pod warunkiem zgłoszenia nabycia spadku w urzędzie skarbowym w ciągu 6 miesięcy do uprawomocnienia się postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku lub od momentu zarejestrowania aktu poświadczenia dziedziczenia. Kolejnym krokiem, przy wielości spadkobierców, powinien być podział spadku, często połączony ze zniesieniem współwłasności.

W sądzie toczy się postępowanie o zasiedzenie, w którym wnioskowaliśmy wspólnie o nabycie własności nieruchomości. Okres zasiedzenia był

zachowany. Mąż zmarł. Co się stanie w sądzie w takiej sytuacji?

Zgodnie z art. 174 § 1 Kodeksu postępowania cywilnego, w przypadku śmierci strony, sąd zawiesza postępowanie. Oznacza to, że sąd nie podejmuje wówczas w zasadzie żadnych czynności. Aby podjąć postępowanie należy wskazać następców prawnych zmarłego. Może się to wiązać z koniecznością stwierdzenia spadku po zmarłym mężu, choć zwykle wystarczy podanie danych spadkobierców z wnioskiem o podjęcie postępowania.

Mój mąż się nade mną znęca. Sprawa o znęcanie jest w toku ale on zamieszkując ze mną nie odstępuje od swoich czynów. Czy można nakazać mu opuszczenie mieszkania?

Zmiana ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie i niektórych innych ustaw, która weszła w życie w dniu 1 sierpnia 2010 r. wprowadziła do Kodeksu postępowania karnego nowy rodzaj środka zapobiegawczego, tj. nakaz opuszczenia lokalu mieszkalnego

przez sprawcę zajmowanego wspólnie z pokrzywdzonym. Nakazanie opuszczenia lokalu jest możliwe, jeżeli zarzucone przestępstwo zostało popełnione z użyciem przemocy na szkodę osoby wspólnie zamieszkującej ze sprawcą. Ponadto, musi zachodzić uzasadniona obawa, że podejrzany (oskarżony) ponownie popeł-

ni przestępstwo z użyciem przemocy wobec tej osoby, zwłaszcza gdy popełnieniem takiego przestępstwa grozi. Orzeczenie nakazu opuszczenia lokalu przez sprawcę jest niezależne od zameldowania w lokalu, a nawet własności nieruchomości, istotne zaś jest faktyczne wspólne mieszkanie.



Adwokat **Izabela Latkowska**

## Okazja czyni złodzieja

**Jak kończy się zostawianie bagażu bez opieki, przeko-  
nał się pracujący  
w Polsce 42-letni  
obcokrajowiec.**

We wtorek, 11 października na dworcu PKP mężczyzna zostawił na chwilę swoje torby i poszedł do automatu z kawą. Ten mo-

ment wykorzystała 23-letnia z Gliwic. Podeszła do bagażu mężczyzny i zabrała jeden z nich – w środku znajdowała się maszyna do szycia o wartości 369 zł. Na szczęście hol dworca obserwowali akurat policjanci wywiadowcy z KMP. Zatrzymali złodziejkę, a jej łup zwrócili poszkodowanemu.

R E K L A M A

meble

# BODZIO

Rabaty do

# 50%

Sypialnia „Bodziosystem”

~~3501,-~~ **2450,75**

**0%** - bez odsetek  
10 lub 20 rat - bez prowizji i opłat  
- bez pierwszej wpłaty  
- bez kosztów ubezpieczenia

Zapraszamy do salonów meblowych

**Gliwice** ul. Pszczyńska 117 (obok stacji Shell), tel. (32) 230-63-05

**Zabrze** ul. Nawrata 14 (boczna ul. Piłsudskiego), tel. (32) 376-32-51

**Zabrze** ul. Plutonowego R. Szkubacza (obok M1), tel. (32) 375-00-21

## UWAGA!!! SPRZEDAM GRUNTY!

- Bełżec**  
ul. Lwowska pow. 3,6219 ha (zabudowana)  
nr działki 5, 6, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 9  
- cena 900 000 zł.
- Dorohusk - Okopy**  
pow. 4300 m<sup>2</sup> (zabudowana)  
nr działki 581/2, 582/2 - cena 750 000 zł.
- Grudziądz**  
ul. Kulerskiego pow. 1442 m<sup>2</sup>  
nr działki 2/178 - cena 350 000 zł.
- Inowrocław**  
ul. Staropoznańska pow. 1425 m<sup>2</sup>  
nr działki 4/1, 11/3, 10/3 - cena 800 000 zł.
- Jelenia Góra**  
ul. Powstańców Wlkp. pow. 1148 m<sup>2</sup>  
(zabudowana)  
nr działki 617/2, 616 - cena 2 000 000 zł.
- Legnica**  
ul. Sikorskiego pow. 687 m<sup>2</sup>  
nr działki 1274/8 - cena 150 000 zł.
- Leszno**  
ul. Norwida pow. 3794 m<sup>2</sup>  
nr działki 37/1 - cena 800 000 zł.  
ul. Norwida pow. 3794 m<sup>2</sup>  
nr działki 37/2 - cena 800 000 zł.
- Lubań**  
ul. Cmentarna pow. 2002 m<sup>2</sup>  
nr działki 10/2 - cena 205 000 zł.
- Mysłowice**  
ul. Kwiatowa pow. 3240 m<sup>2</sup>  
nr działki 8994/442 - cena 750 000 zł..
- Piotrków Tryb.**  
ul. Narutowicza pow. 894 m<sup>2</sup>  
nr działki 269/3, 269/5,  
270/1, 271 - cena 700 000 zł.
- Tarnowskie Góry**  
ul. Mickiewicza pow. 2069 m<sup>2</sup>  
nr działki 5511/88 - cena 650 000 zł.
- Zdunki**  
pow. 1,15 ha  
nr działki 50/2 - cena 70 000 zł.
- Żory**  
ul. Zjednoczonej Europy pow. 2435 m<sup>2</sup>  
nr działki 2677 - cena 750 000 zł.
- ceny do negocjacji!**  
tel. 71/ 39 97 265, tel. 71/ 39 97 269  
kom. 661 949 190  
nieruchomosci@bodzio.pl  
bogdan@bodzio.pl