

Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta



GLIWICE ul. Górnich Walów 7 (Katedry) tel. 32/238 20 80 gliwice@nitka.com.pl

G-CE ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE Bekasa. Przystań kawalerka, itp. w bloku. Pokój przestronny i ustawny, kuchnia (okno wychodzi na balkon), duży balkon z widokiem na pola. Wymienione okna na PCV. Widok z okien nie zastania inna zabudowa. **NISZSZA CENA!** tel. 501 432 029

↑2A2098 cena: 102 000 zł

GLIWICE Witkiewicza. Kawalerka o bardzo funkcjonalnym rozkładzie. Pow. 34m2, P. 2/3. Ciekawa oferta dla poszukujących budżetowego lokum. tel. 608 400 369

↑2A2159 cena: 105 000 zł

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 1 pok. o pow. 31,68m2. Ivp. w budynku wielorod. Ładna duża kuchnia. tel. 501 432 029

↑2A2121 cena: 107 000 zł

GLIWICE Centrum. Ustawne mieszkanie 1 pok. do zamieszkania lub na biuro. Pow. 45,30m2, P.2/4. Do kapitalnego remontu. **NISZSZA CENA!** Marcin tel. 602 272 379

↑2A2139 cena: 138 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Mikołowska. Do wynajmu mieszkanie 2-pok. o pow. ok. 57m2. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Itp. w budynku wielorod. tel. 501 432 029

↑2A2052 najem: 1 400 zł

GLIWICE Sikornik. Mieszkanie 2-pok. pow. 42,80m2, itp. w niskim bloku. tel. 501 432 029

↑2A1713 cena: 156 000 zł

GLIWICE Zwycięstwa. Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 185m2, do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. Marcin tel. 602 272 379 **NISZSZA CENA!**

↑2A1817 cena: 340 000 zł

PYSKOWICE Piłsudskiego. Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 49,82m2, p. 1/3, do remontu. **POLECAM!** tel. 602 272 379

↑2A2171 cena: 142 000 zł

ZABRZE Leszczyńska. Mieszkanie 2 pok. do wynajmu. Po remoncie. Pow. ok. 43m2, P.0/4. Część umeblowana. Tel. 503 034 265

↑2C459 najem: 1 100 zł

ZABRZE Pawliczka. Mieszkanie 2-pokojowe, pow.72,5m2, do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. **PROWIZJE PLACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 034 265

↑2C446 cena: 140 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Zwycięstwa. Mieszkanie do remontu. Ivp. w kamienicy (nad mieszkaniem strych). 3 pokoje (w tym 2 przejściowe), kuchnia połączona z aneksem kuchennym, łazienka z wc. Tel. 501 432 029

↑2A2113 cena: 220 000 zł

GLIWICE Lampy. **OKAZJA!** Komfortowe mieszkanie z kominkiem. Pow. 93 m2, p. 2/3. Balkon, szafka. Pakiet. Meble kuchenne. Niski czynsz. Garaż za 25 000 zł. Kontakt: Tel. 602 272 379 **NISZSZA CENA!**

↑2A2126 cena: 360 000 zł

GLIWICE Paszyska. Rozkładowe mieszkanie 3 pok., pow. 61m2, p. 9/10. Balkon typu loggia. Do remontu. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2100 cena: 197 000 zł

GLIWICE al. Długosza. Rozkładowe mieszkanie 3 pok. pow. 93m2, na parterze w zadbanej prestiżowej kamienicy. Łazienka z oknem. Nowe okna PCV. **Cena do negocjacji!** Tel. 601 468 509

↑2A2110 cena: 368 000 zł

GLIWICE Sołnica. Mieszkanie 3 pokojowe, pow. 53,58m2, P.0/11. Łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129

↑2A1767 cena: 159 000 zł

TOSZEK. Mieszkanie słoneczne i przestronne do remontu. Pow. 65m2, Parter. Balkon, łazienka z oknem. Tel. 508 750 255

↑2B239 cena: 170 000 zł

ZABRZE Janika. 3 pok. o pow. 70,40m2. P. 8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. **PROWIZJE PLACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 034 265

↑2C462 cena: 185 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE Korfałtogo. Piękne mieszkanie 4 pokojowe, pow. 153,48m2, II piętro w kamienicy. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2164 cena: 660 000 zł

GLIWICE Os. Obr. Pokoje, mieszkanie 4 pok. - wśród zieleni - I piętro w niskim bloku. Pow. ok. 74m2. Kuchnia kompletnie urządz. Osobno łazienka i wc. tel. 602 187 129

↑2A2109 cena: 295 000 zł

GLIWICE Mickiewicza. Piętro domu 4 pok. kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m2. Ogrzewanie gazowe. Stan techn. do odnowienia. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1982 cena: 410 000 zł

ZABRZE Wolności. 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 108,70m2. Tel. 503 034 265

↑2C461 cena: 255 000 zł

ZABRZE centrum. Ładne mieszkanie 4 pok., ok. 91m2, P. 3/4 w kamienicy. Kuchnia z oknem, balkon. **PROWIZJE PLACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 034 265

↑2C460 cena: 235 000 zł

DZIAŁKI

BARGŁÓWKA działka budowlana 1250m2, w kształcie trapeza, przylega do drogi asfaltowej na dl. ok.40m, woda i prąd przy działce, obok domu 1-rodz. Tel. 601 468 509

↑2A2175 cena: 100 000 zł

BLĄZEJOWICE - Wielowieś. Do sprzedaży lub dzierżawy działka mieszkaniowo-usługowa o pow. 1813m2. Kszt. prostokąt, nie ogrodzona. Tel. 503 034 265

↑2A1732 cena: 120 000 zł dzierżawa: 1 200 zł

GLIWICE Daszyńskiego. Działka budowlana o pow. 1563m2. W tylnej części granicy z działką, która po dokupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieucypliwą działką usług. Tel. 608 609 363

↑2A1951 cena: 235 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2942m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. tel. Kontakt: tel. 600 976 027

↑2A1037 dzierżawa 2,50zł/m2

GLIWICE Ligonia/Daszyńskiego. Działka mieszk.-usług. Pow. 625 m2. Wszystkie media. Kszt. trapez. Tel. 602 272 379

↑2A2135 cena: 250 000 zł

KOPIENICE 1 Maja/Ogrodowa. Działka mieszkan. przy drodze publ. Pow. 3326 m2. Możliwość podziału. W pobliżu prąd i woda. Świetna lokalizacja. Tel. 602 272 379

↑2A2152 cena: 70zł/m2

WIEŚZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m2, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przemieszczenie w PPZ: zabudowa hand.-usługowa, oraz zabudowa przemysł.-magazynu. Kontakt: tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl

↑2A1038 dzierżawa 1,50zł/m2

KOZŁÓW 2 ładne działki:
1) niezabudowana o pow. 1101m2.
2) pow. 505m2 z budynkiem miesz. st. narowy otwarty. tel. 602 272 379

↑2A2162 cena: 350 000 zł

KOZŁÓW Pięknie położone działki mieszkaniowe, pow. od 700m2 - 1000m2, zgodnie z projektem podziału. tel. 602 272 379

↑2A1579 cena: 110zł/m2

ŁĄCKO - działka o pow. 2600m2, pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze: prąd, woda. Tel. 501 432 029

↑2A1903 cena: 234 000 zł

PRZYSZOWICE działka budowlana o pow. 800m2. Udział przy działce. Tel. 601 468 509

↑2A1577 cena: 72 000 zł

RUDA ŚL. Bukowna. Działka bud. 1570m2. Media w drodze: gaz, woda, prąd, kanalizacja. **Polecam!** Tel. 603 670 970

↑2C404 cena: 210 000 zł

SIEROTY Działka mieszkaniowa, pow. 1158 m2. Prąd na działce. Wodociąg w pobliżu. Prostokąt. W cenie udział w drodze. Piękna okolica. Tel.: 602 272 379

↑2A1823 cena: 85 000 zł

SZALISZA Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 700m2. Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzinne. Tel. 602 272 379

↑2A2020 cena: 235zł/m2

DOMY

DĄBRÓWKA dom wolnostojący, 110m2, działka 26 472m2 (w tym budowl.: 1200m2; rolna 3870m2; pole w okolicy: 21 402m2). Dom świeżo otyłowany, wnętrza do remontu. 6 pok. 2 łazienki. tel. 508 750 255

↑2B209 cena: 350 000 zł

BYCINA Dom wolnostojący, murewany o pow. 127m2 w dobrym stanie technicznym. Pow. dz. 3647m2. Ogrzewanie c.o. węglowe. tel. 508 750 255; 32/233 87 70

↑2B225 cena: 400 000 zł

CZEKANÓW dom wolnostojący, pow. 150m2, 2-kondygn., 8 pokoi, 2 łazienki. Pow. dz. 1836m2. Możliwość zmiany sposobu użytkowania. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2148 cena: 580 000 zł

GLIWICE - Stare Gliwice. Do wynajmu dom wolnostojący, parterowy z użytk. poddaszem, ok. 200m2, dz. ok. 500m2. 7pok. Dz. ogrodzona i w pełni zagospodarowana. Tel. 504-284-708

↑2A2101 najem: 3 000 zł

RACHÓWICE Dom wolnostojący, parterowy z lat 50-tych. Pow. ok. 78 m2, pow. dz. ok. 1180m2. Garaż. Piękna okolica. Do remontu. Tel. 602 272 379 **CENA do negocjacji!**

↑2A2027 cena: 195 000 zł

WIELOWIEŚ Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkaniowym o pow. 195m2. Budynek mieszkalny połączony z bud. gospod. (200m2). Dodatek działka niezabudowana uzbrojona. tel. 508 750 255

↑2B233 cena: 150 000 zł

NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

GLIWICE Mickiewicza - Garaż murewany w zespole garażowym. tel. 501 432 029

↑2A2170 cena: 25 000 zł

GLIWICE Dubois. Lokal użytk. o pow. 39m2. Parter w kamienicy idealnie na biuro, handel, usługi. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1959 cena: 320 000 zł

RUDNO - Bud. gosp. z możliwością adaptacji na magazyn lub obiekt produkcyjny. Pow. ok. 580m2 dz. 961m2. tel. 501 432 029

↑2A2075 cena: 130 000 zł



1 pok. 125 tys. 37 m²

G-ce, Zatorze, mieszkanie po remoncie, 1 pokojowe z aneksem sypialnianą w bardzo dobrym stanie. Ogrzewanie z sieci. Wyposażenie pozostaje w cenie sprzedaży. **Polecam, Andrzej**

3 pok. 212 tys. 64,5 m²

WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, os. Kopernika, rozkładowe mieszkanie w bloku z windą. Mieszkanie po remoncie, do pilnej sprzedaży. Atrakcyjne położenie. Blisko sklepy, poczta, szkoła. **Andrzej 502 30 30 25**

tel. (32) 33-102-33
tel. (32) 279-25-23
fax. (32) 231-98-73
www.alfanieruchomosci.pl
ul. Toszecka 34
44-100 Gliwice

4 pok. 400 tys. 120 m²

Gliwice, dom w zabudowie bliźniaczej w dobrym stanie technicznym, 4 pokoje + 2 na poddaszu. Cena do negocjacji. Super lokalizacja, dz. 720 m2, z altanką. **Andrzej 502 30 30 25**

5 pok. 790 tys. 178 m²

Gliwice, Żerniki, komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej z 2007 r., z ekologicznymi materiałami, w spokojnym miejscu. Stan techniczny bez zarzutów. Działka 620 m2. **Andrzej 502 30 30 25**

4 pok. 219 tys. 96 m²

WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, Wita Stwosza, duże rozkładowe mieszkanie z wielkimi możliwościami aranżacyjnymi i niesamowitą panoramą Gliwic. Blok z windą Gorąco polecam **Iza 662-967-927 WYŁĄCZNOŚĆ**

2 pok. 150 tys. 80 m²

WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, Toszecka, rozkładowe mieszkanie w budynku z cegły 1 piętro. Lokal odświeżony, do modernizacji jedynie podłogi. **Kupujący nie płaci prowizji, pokrywa ją Sprzedający**

4 pok. 520 tys. 120 m²

Gliwice, Szobiszowice, dom w zabudowie szeregowej w dobrym stanie technicznym, do ek. odnowienia, do przejęcia od zaraz. Cena do negocjacji. **Polecam, Andrzej tel. 502 30 30 25**

6 pok. 440 tys. 180 m²

Pyskowice, dom wolnostojący, z lat 70 tych użytkowany na działce 1550 m2, w miejscu spokojnym. Dom w stanie technicznym - do odnowienia, może być 2-rodzinny. Garaż.

6 pok. 250 tys. 210 m²

Ok. Gliwice, Mier. Kleszczów, dom wolnostojący na działce 1325m2. Dom po drobnych przeróbkach - z możl. zamieszkania dla 2 rodzin. Bardzo dobra lokalizacja. **Gorąco polecam Iza B.**

1 pok. 75 tys. 36,4 m²

WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, Kościuszki, garsoniera usytuowana na 1 piętrze w budynku z cegły. Balkon. Do remontu. Oferta warta uwagi. **Kupujący nie płaci prowizji, pokrywa ją Sprzedający**

5 pok. 245 tys. 100 m²

Tarnowskie Góry - Opatowice, dom po remoncie w 2008 r., duża kuchnia na parterze, kameralne pokoje, cicha okolica, ogrzewanie węglowe i gazowe. **Polecam Iwona 500-037-669**

2 pok. 100 tys. 42,5 m²

Gliwice, Trynek mieszkanie na parterze, rozkładowe, nowe okna, panele, kafelki, doskonały dojazd do A4 i A1, cicha okolica, blisko kościół, szkoła i sklepy. **Iwona tel.500-037-669**

2 pok. 100 tys. 50 m²

Gliwice, Zatorze mieszkanie na parterze rozkładowe, do urządzenia z pomysłem, nowe okna, cicha okolica, c.o. z siecią, możl. dokupienia ogródka działkowego, **Iwona tel.500-037-669**

2 pok. 100 tys. 40 m²

WYŁĄCZNOŚĆ

Zabrze Helena. Mieszkanie na 2 piętrze, w db. stanie. Autem mieszkanie jest bardzo niski czynsz oraz dobra lokalizacja. **Kupujący nie płaci prowizji, pokrywa ją Sprzedający**

Os. Obrońców Pokoju, 67 m2, 3 pokojowe, 2 p. Mieszkanie w dobrym stanie, rozkładowe. C.o. i c.w.z. sieci. **Cena 235 tys**

Ok. Toszka, działka bud. uzbrojona, z asfaltową drogą dojazdową i starym domem i zabudowaniami. **Tylko 55 tys.**

Ok. jez. Pławniowickiego, działka bud-rol., 8570m2 w tym 2420m2 pod zabudowę, z pięknym widokiem **129 tys**

G-ce, Żerniki, niezabudowana działka w kształcie prostokąta, dłuższym bokiem przylega do drogi. **655 m2 - 170 tys**

Żernica, dom wolnostojący o pow. 120 m2, (4 pokoje + strych do zagosp.), działka 600 m2. Cicha okolica. **290 tys**

Knurow, ok. Str. Pożarnej, rozkładowe 3 pokojowe z ogródkiem i garażem. **Własne c.o. węgł. 66,7 m2 - 209 tys**

G-ce, ok. Urzędu Miejskiego, 4 pokojowe mieszkanie, po remoncie. Idealnie na biuro, gabinet, kancelarię. **96 m2**

G-ce, Łabedy, rozkładowe 3 pokojowe mieszkanie, po remoncie, nowe okna, loggia. **64 m2 - 207 tys Iwona**