



Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta

GLIWICE ul. Górnych Wałów 7 (k/Katedry) tel. 32/238 20 80 gliwice@nitka.com.pl

G-CE ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

**MIESZKANIA 1 POKOJOWE**

**GLIWICE Wrocławska.** Mieszkanie 1 pok. 31,60m<sup>2</sup>. IV piętro w budynku wielorodz. Ładna duża kuchnia. tel. 501 432 029

↑2A2121 cena: 107 000 zł

**GLIWICE Centrum.** Ustawne mieszkanie 1 pok. do zamieszkania lub na biuro. Pow. 45,30m<sup>2</sup>. P.2/4. Do kapitalnego remontu. **NISZSA CENA** Marcin tel. 602 272 379

↑2A2139 cena: 138 000 zł

**2 POKOJOWE**

**GLIWICE Mikołowska.** Do wynajmu mieszkanie 2-pok. ok. 57m<sup>2</sup>. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Ilp. w budynku wielorodz. tel. 501 432 029

↑2A2052 najem: 1 400 zł

**GLIWICE Sikornik.** Mieszkanie 2-pok. pow. 42,80m<sup>2</sup>. Piętro w niskim bloku. Kontakt: tel. 501 432 029

↑2A1713 cena: 156 000 zł

**GLIWICE Zwycięstwa.** Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 105m<sup>2</sup>, do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. Marcin tel. 602 272 379 **NISZSA CENA!**

↑2A1817 cena: 340 000 zł

**ZABRZE Leszczyńska.** Mieszkanie 2pok. do wynajmu. Po remoncie. Pow. ok. 43m<sup>2</sup>. P.0/4. Część umeblow. Tel. 601 517 111

↑2C459 najem: 1 100 zł

**ZABRZE Pawliczka.** Mieszkanie 2-pok. pow. 72,5m<sup>2</sup>, do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. **PROWIZJE PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 601 517 111

↑2C446 cena: 140 000 zł

**3 POKOJOWE**

**GLIWICE Ptasia Dzielnica.** Mieszkanie 3 pok. w budynku wielorodzinnym, pow. ok. 100m<sup>2</sup>. Po remoncie. CO gazowe. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2071 cena: 450 000 zł

**GLIWICE Lompy.** Komfort z kaminiem. Pow. 93 m<sup>2</sup>, p. 2/3. Balkon, szklarka. Parkiet. Meble kuchenne. Niski czynsz. Garaż w cenie 25 000 zł. Tel. 609 158 084

↑2A2126 cena: 360 000 zł

**GLIWICE Pszczyńska.** Rozkładowe miesz. 3 pokojowe, pow. 61m<sup>2</sup>, p. 9/10. Balkon typu loggia. Do remontu. **NISZSA CENA** Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2100 cena: 197 000 zł

**GLIWICE Sołonica.** Mieszkanie 3 pokojowe, pow. 53,58m<sup>2</sup>, parter w 11-piętrowym, łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129

↑2A1767 cena: 159 000 zł

**TOSZEK** Miesz. słoneczne i przestronne do remontu. Pow. 65m<sup>2</sup>. Parter. Balkon, kuchnia z oknem. Tel. 508 750 255

↑2B239 cena: 170 000 zł

**ZABRZE Janika.** 3 pok. o pow. 70,40m<sup>2</sup>. P.5/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. **PROWIZJE PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 601 517 111

↑2C462 cena: 185 000 zł

**4 POKOJOWE**

**GLIWICE Os. Obr.** Pok. mieszkanie 4 pok. - wśród zieleni - i p. w niskim bloku. Pow. ok. 74m<sup>2</sup>. Kuchnia kompletnie umeblowana. Osobno łazienka i wc. tel. 602 187 129

↑2A2109 cena: 295 000 zł

**GLIWICE Mickiewicza.** Piętro domu 4 pok., kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m<sup>2</sup>. Ogrzewanie gazowe. Stan techn. do odnowienia. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1982 cena: 410 000 zł

**ZABRZE Wolności.** 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 104,70m<sup>2</sup>. Cena do negocjacji. Kontakt: Tel. 601 517 111

↑2C461 cena: 255 000 zł

**ZABRZE centrum.** Ładne mieszkanie 4 pok., pow. ok. 91m<sup>2</sup>. P. 3/4 w kamienicy. Kuchnia z oknem, balkon. Okna PCV. Do zamieszkania. **PROWIZJE PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 601 517 111

↑2C460 cena: 235 000 zł

**DZIAŁKI**

**BLĄŻEJOWICE - Wielowieś.** Do sprzedaży lub dzierżawy działka mieszkaniowo-usługowa o pow. 1813m<sup>2</sup>. Kształt prostokąta, nie ogrodzona. Uzbrojenie w drodze. Tel. 601 517 111

↑2A1732 cena: 120 000 zł

dzierżawa: 1 200 zł

**DZIERŻNO oferta dla dewelopera** Działka płaska przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. W granicy działki dostępne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekomunik. Tel. 602 187 129

↑2A1089 cena: 369 000 zł

**GLIWICE Daszyńskiego.** Działka budowl. 1563m<sup>2</sup>. W tylnej części granicy z działką, która po zakupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieuciążliwą działaleń. usł. Tel. 608 609 363

↑2A1951 cena: 235 000 zł

**GLIWICE Ostropa.** Działka inwest. 2923m<sup>2</sup> - w pobliżu zjazdu do A-4. Nieruchomość o przeznaczeniu usług-produkcji. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1926 cena: 324 000 zł

**GLIWICE** do dzierżawy działka inwest. 2942m<sup>2</sup>, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. KONTAKT: tel. 609 976 027

↑2A1037 dzierżawa 2,50zł/m<sup>2</sup>

**KOZŁÓW** Pięknie położone działki mieszkan. od 700m<sup>2</sup> - 1000m<sup>2</sup>, zgodnie z projektem podziaku. tel. 602 272 379

↑2A1579 cena: 110zł/m<sup>2</sup>

**ŁĄCKO** - działka o pow. 2600m<sup>2</sup>, pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze: prąd, woda. Kontakt: Tel. 501 432 029

↑2A1903 cena: 234 000 zł

**PACZYNA** Świetnie zlokalizowany kompleks 4 działek o łącznej pow. 4100m<sup>2</sup>, przeznaczonych w MPZP na produkcję i usługi, uzbrojone, położonych w narożniku 2 dróg: głównej przez Paczynę i bocznej. tel. 602 187 129 **NISZSA CENA**

↑2A2057 cena: 199 000 zł

**PANIÓWKI.** Działka mieszkaniowa o pow. 1333m<sup>2</sup>, nieuzbrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Spokojna, zielona okolica. Tel. 601 517 111

↑2C432 cena: 140 000 zł

**RZECZYCE.** Działka usługowo-produkcyjna i inżynierska. Pow. 13.723 m<sup>2</sup>. W pobliżu A4 i DK 88. Nieuzbrojona. Kształt zbliżony do rombu. Tel. 609-158-084

↑2A2088 cena ok: 29zł/m<sup>2</sup>

[www.nitka.com.pl](http://www.nitka.com.pl)

**RUDA ŚL.** Bukowina. Działka bud. 1570m<sup>2</sup>. Media w drodze: gaz, woda, prąd, kanalizacja. Polecam! Tel. 603 670 970

↑2C404 cena: 210 000 zł

**SIEROTY** Działka mieszkaniowa, pow. 1158 m<sup>2</sup>. Prąd na działce. Wodociąg w pobliżu. Prostokąt. W cenie udział w drodze. Piękna okolica. Tel.: 609 158 084

↑2A1623 cena: 85 000 zł

**SZALSZA** Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 700m<sup>2</sup>. Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzinne. Tel. 609 158 084

↑2A2020 cena: 235zł/m<sup>2</sup>

**WIESZOWA** Do dzierżawy działka inwest. 14384m<sup>2</sup>, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPF: zabudowa hand.-usług. oraz zabudowa przemysł.-magazyn. tel. 600 976 027

↑2A1038 dzierżawa 1,50zł/m<sup>2</sup>

**DOMY**

**BYCINA** Dom wolnostojący, murowany o pow. 127m<sup>2</sup> w dobrym stanie technicznym. Pow. dz. 3647m<sup>2</sup>. Ogrzewanie c.o. węglowe. Kontakt: tel. 508 750 255

↑2B225 cena: 400 000 zł

**CZEKANÓW** dom wolnost. o pow. 150m<sup>2</sup>, 2-kondygn., 6 pokoi, 2 łazienki. Pow. dz. 1830m<sup>2</sup>. Możliwość zmiany sposobu użytkowania. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2148 cena: 580 000 zł

**DABRÓWKA** dom wolnost. 110m<sup>2</sup>, działka 26 472m<sup>2</sup> (w tym budowl. 1200m<sup>2</sup>; rolna 3870m<sup>2</sup>; pole w okolicy: 21 402m<sup>2</sup>). Dom świeżo otykowany, węższe do remontu. 6 pok. 2 łazienki. tel. 508 750 255

↑2B209 cena: 350 000 zł

**GLIWICE - Stara Gliwice.** Do wynajmu dom wolnost., parterowy z użytk. poddaszem, ok. 200m<sup>2</sup>, dz. ok. 500m<sup>2</sup>. 7 pok. Działka ogrodzona i w pełni zagospodarowana. Tel. 504-284-708

↑2A2101 najem: 3 000 zł

**FLAWNIEWICE** Rozpoczęta budowa domu wolnost. Budowa przerwana w stanie: gotowe piwnice i płyta parteru. Na działce przewidziane podłączenie prądu na czas budowy. Tel. 602 187 129

↑2A2069 cena: 98 000 zł

**SMOLNICA** dom wolnostojący - „LUD” o pow. 130m<sup>2</sup>, na dużej działce 8000m<sup>2</sup>. Cena do negocjacji. Tel. 601 468 509

↑2A2150 cena: 690 000 zł

**WIELOWIEŚ** Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem miesz. o pow. 196m<sup>2</sup>. Budynek mieszkalny połączony z bud. gospod. (260m<sup>2</sup>). Dodatk. działka niezabudow. uzbrojona. tel. 508 750 255

↑2B233 cena: 150 000 zł

**NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE**

**GLIWICE** obok Rynku. Lokal gastronomiczny o pow. 105m<sup>2</sup>. Tel. 601 468 509

↑2A2115 najem: 6 500 zł

**GLIWICE Dubois.** Lokal użytk. o pow. 39m<sup>2</sup>. Parter w kamienicy. Idealne na biuro, handel, usługi. Marcin 602 272 379

↑2A1959 cena: 320 000 zł

**ZABRZE Rokitnica.** Wolnost. lokal gastronom. 365m<sup>2</sup>, dz. 814m<sup>2</sup>. W lokalu: sala barowa, część przeznaczona na organizację imprez okoliczności. wraz z zapleczem kuchenne-sanitarnym oraz ogródek piwny. tel. 601 517 111

↑2C477 cena: 999 000 zł

6%

Mistrzowskie Konto Osobiste  
– Tobie też należy się podwyżka

Ty też zasługujesz na podwyżkę! Wybierz mistrzowsko oprocentowany ROR i zyskaj 6% w skali roku dla kwot od 500 zł aż do 20 000 zł. A do tego wypłaty z ponad 2000 bankomatów, przelewy internetowe i kartę do konta masz zupełnie za darmo.

Przyjdź i dowiedz się więcej:  
Gliwice  
ul. Zwycięstwa 5, tel. 32 339 80 21  
ul. Zwycięstwa 47, tel. 32 338 23 76

Pełną listę placówek znajdziesz na [www.polbank.pl](http://www.polbank.pl)

Oprocentowanie Mistrzowskiego Konta Osobistego jest stałe i do 31.01.2012 r. wynosi: 6% w skali roku (dla kwot od 500 zł do 20 000 zł, 3% dla kwot powyżej 20 000 zł i 1% dla kwot powyżej 50 000 zł). Odbita miesięcznie na prowadzenie konta zgodnie z tabelą oprocentowania, 1 trybalkę (zgodnie z tabelą) w innym przypadku wyniesie 9 zł. Wypłaty z bankomatów Polbanku i Ecomatu są darmowe. Szczegóły w placówkach, na [www.polbank.pl](http://www.polbank.pl) oraz pod nr tel. 801 602 000.