

Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta



Najstarsza agencja nieruchomości na Śląsku

**MIESZKANIA  
1 POKOJOWE**

**GLIWICE** Wrocławska. Mieszkanie 1 pok. o pow. 31,60m<sup>2</sup>. IV piętro w budynku wielorodzinnym. Ładna duża kuchnia. tel. 501 432 029  
 ↑2A2121 cena: 107 000 zł

**GLIWICE** Centrum. Ustawne mieszkanie 1 pok. do zamieszkania lub na biuro. Pow. 45,30m<sup>2</sup>. P.2/4. Do kapitalnego remontu. Marcin tel. 602 272 379  
 ↑2A2139 cena: 140 000 zł

**2 POKOJOWE**

**GLIWICE** Mikołowska. Do wynajmu mieszkanie 2-pokojowe o pow. ok. 57m<sup>2</sup>. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. III piętro w budynku wielorodzinnym. tel. 501 432 029  
 ↑2A2052 najem: 1 400 zł

**GLIWICE** ul. Centaura. OKAZJA! Rozkładowe, słoneczne mieszkanie 2-pokojowe. P. 8/10. Balkon. Duża, ustawna kuchnia. Tel. 609 158 084 NIŻSZA CENA  
 ↑2A2132 cena: 147 000 zł

**GLIWICE** Zwycięstwa. Ładne, ustawne mieszkanie pow. 105m<sup>2</sup>, do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. Marcin tel. 602 272 379 NIŻSZA CENA!  
 ↑2A1817 cena: 350 000 zł

**ZABRZE** Leszczyńska. Mieszk. 2 pok. do wynajmu. Po remoncie. Pow. ok. 43m<sup>2</sup>. P. 0/4. Częściowo umeblowane. Tel. 503 303 186  
 ↑2C459 najem: 1 100 zł

**ZABRZE** Łanowa. Mieszkanie 2 pok., pow. 51,60m<sup>2</sup>, piętro 3/4. Do częściowego remontu. Kuchnia z oknem. tel. 603 670 970  
 ↑2C438 cena: 133 000 zł

**ZABRZE** Maciejów. Ładne, ustawne mieszkanie 2 pok., pow. 41,40m<sup>2</sup>, parter w kamienicy. Po remoncie. Pokoje przejściowe. W cenie zostaje zabudowa kuchni i szafa w pokoju. NIŻSZA CENA Marcin tel. 602 272 379  
 ↑2A2028 cena: 125 000 zł

**ZABRZE** Pawliczka. Mieszkanie 2-pokojowe, pow. 72,5m<sup>2</sup>, do remontu. 2p. w zadbanej kamienicy. Balkon. PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 503 303 186  
 ↑2C446 cena: 140 000 zł

**3 POKOJOWE**

**GLIWICE** Ptasia Dziełnica. Mieszkanie 3 pok. w budynku wielorodzinnym, pow. ok. 100m<sup>2</sup>. Po remoncie. CO gazowe. Kontakt: Marcin Tel. 602 272 379  
 ↑2A2071 cena: 455 000 zł

**GLIWICE** ul. Lompy. Komfortowe mieszkanie 3 pok., pow. ok. 93m<sup>2</sup>, piętro 2. Rozkładowe z balkonem. Łazienka z oknem, spiżarka. Dodatkowo do sprzedaży garaż w cenie 25 000. Tel. 609 158 084  
 ↑2A2126 cena: 395 000 zł



**GLIWICE** Sikornik. Dom w zabudowie bliźniaczej o pow. ok. 100m<sup>2</sup>, działka o pow. 634m<sup>2</sup>. W całości podpiwniczony. Na parterze: 2 pokoje, łazienka z wc. Poddasze: 3 pokoje. Do remontu. Dodatkowo w cenie sprzedaży trzy garaże. W okolicy domki jednorodn. tel. 501 432 029; igintow@nitka.com.pl  
 ↑2A2099 cena: 485 000 zł

**GLIWICE** ul. Długosza. Rozkładowe mieszkanie 3 pok. pow.93m<sup>2</sup>, na parterze w zadbanej prestiżowej kamienicy. Łazienka z oknem. Tel. 601 468 509  
 ↑2A2110 cena: 368 000 zł

**GLIWICE** Chorzowska. OKAZJA! Pow. ok. 50 m<sup>2</sup>, p.2/10. Duży balkon. Do remontu. Słoneczne. Blok oddalony od ulicy, w otoczeniu zieleni. Parking. Tel. 609 158 084  
 ↑2A2140 cena: 155 000 zł

**GLIWICE** Pszczyńska. Rozkładowe mieszk. 3 pok., pow. 61m<sup>2</sup>, p. 9/10. Balkon typu loggia. Do remontu. W okol. ob. handlowe, przedszkole, szkoła, przych. lek. Marcin Tel. 602 272 379  
 ↑2A2100 cena: 200 000 zł

**GLIWICE** Sośnica. Mieszkanie 3 pokojowe, pow. 53,58m<sup>2</sup>, parter w 11-piętrowym, łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl  
 ↑2A1767 cena: 159 000 zł

**TOSZEK** Mieszkanie słoneczne i przestronne do remontu. Pow. 65m<sup>2</sup>. Parter. Balkon, kuchnia z oknem. Tel. 508 750 255  
 ↑2B239 cena: 170 000 zł

**ZABRZE** Janika. Bardzo ładne mieszkanie 3 pokojowe o pow. 70,40m<sup>2</sup>. Piętro 8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. Doskonale skomunikow. PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 503 303 186  
 ↑2C462 cena: 185 000 zł

**4 POKOJOWE**

**GLIWICE** Wrocławska. Mieszk. 4 pok. o pow. 115,42m<sup>2</sup>. Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o. gazowe. Marcin 602 272 379  
 ↑2A1691 cena: 325 000 zł

**GLIWICE** Os. Obr. Pokoju, 4 pok. - wśród zieleni - lp. w niskim bloku. Pow. ok. 74m<sup>2</sup>. Osobne wejścia do każdej izby. Kuchnia kompletnie urządzona. Osobno łazienka i wc. Parking obok bloku. tel.602187129  
 ↑2A2109 cena: 295 000 zł

**GLIWICE** Mickiewicza. Piętro domu 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m<sup>2</sup>. Ogrzew. gaz. Stan techn. do odnowienia. NIŻSZA CENA Marcin 602 272 379  
 ↑2A1982 cena: 410 000 zł

**ZABRZE** Wolności. 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 108,70m<sup>2</sup>. Cena do negocjacji. Tel. 503 303 186  
 ↑2C461 cena: 255 000 zł

**ZABRZE** centrum. Ładne mieszkanie 4 pok., pow. ok. 91m<sup>2</sup>. Piętro 3/4 w kamienicy. Kuchnia z oknem, balkon. Okna PCV. Do zamieszkania. PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 503 303 186  
 ↑2C460 cena: 235 000 zł

**DZIAŁKI**

**BLĄŻEJOWICE** - Wielowieś. Do sprzedaży lub dzierżawy działka mieszkaniowo-usługowa o pow. 1813m<sup>2</sup>. Położona przy drodze wojewódzkiej. Kszt. prostokąta, nie ogrodzona. Uzbrojenie w drodze. Kontakt: Tel. 601 517 111  
 ↑2A1732 cena: 120 000 zł dzierżawa: 1 200 zł

**DZIERŻNO**. Działka 6 516 m<sup>2</sup>, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl  
 ↑2A1089 cena: 395 000 zł

**GLIWICE** Daszyńskiego. Działka budowlana 15m (front) x 108 m długość. Pow. 1563m<sup>2</sup>. W tylnej części graniczy z działką, która po dokupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieuciążliwą działalność usługową. Kontakt: Tel. 608 609 363  
 ↑2A1951 cena: 235 000 zł

**GLIWICE** do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m<sup>2</sup>, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl  
 ↑2A1037 dzierżawa 2,50zł/m<sup>2</sup>

**GLIWICE** ok. Ligonia/ Daszyńskiego. Działka mieszk.-usług. Pow. 625 m<sup>2</sup>. Wszystkie media. Kształt zbliżony do trapezu. Kontakt: Tel. 609 158 084  
 ↑2A2135 cena: 250 000 zł

**GLIWICE** Brzezinka ul. Kozielecka, działka o pow. 2500m<sup>2</sup>. Regularny kształt. Tel. 600 976 027  
 ↑2A

**GLIWICE** Ostropa. Działka inwestycyjna o pow. 2023m<sup>2</sup> - w pobliżu zjazdu do A-4. Nieruchomość o przeznaczeniu usługowo-produkcyjnym, zjazd z drogi gm. asfaltowej. Marcin Tel. 602 272 379  
 ↑2A1926 cena: 324 000 zł

**KOZŁÓW** Pięknie położone działki mieszkaniowe, pow. od 700m<sup>2</sup> - 1000m<sup>2</sup>, zgodnie z projektem podziału. Marcin tel. 602 272 379  
 ↑2A1579 cena: 110zł/m<sup>2</sup>

**ŁĄCKO** - działka 2600m<sup>2</sup>, pod zabudowę mieszk. Jest projekt budynku 1-rodz. Media w drodze: prąd, woda. Tel. 501 432 029  
 ↑2A1903 cena: 234 000 zł



**PACZYNA** Świetnie zlokalizowany kompleks 4 działek o łącznej pow. 4100m<sup>2</sup>, przeznaczonych w MPZP na produkcję i usługi, uzbrojone, położonych w narożniku 2 dróg: głównej przez Paczynę i bocznej. Teren płaski o minimalnym nachyleniu w kierunku drogi głównej wylotowej w kierunku Byciny. tel. 602 187 129  
 ↑2A2057 cena: 199 000 zł

**PANIÓWKI** Działka mieszkaniowa o pow. 1333m<sup>2</sup>, nieuzbrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Kontakt: Tel. 503 303 186  
 ↑2C432 cena: 140 000 zł

**RUDA ŚL.** Bukowina. Działka bud. 1570m<sup>2</sup>. Media w drodze: gaz, woda, prąd, kanalizacja. Polecam! Tel. 603 670 970  
 ↑2C404 cena: 210 000 zł

**RZECZYCE**. Działka usługowo-produkcyjna i inżynierii. Pow. 13.723 m<sup>2</sup>. W pobliżu A4 i DK 88. Nieuzbrojona. Kształt zbliżony do rombu. Tel.: 609-158-084  
 ↑2A2088 cena ok: 29zł/m<sup>2</sup>

**SIEROTY** Działka mieszkaniowa, pow. 1158 m<sup>2</sup>. Prąd na działce. Wodociąg w pobliżu. Prostokąt. W cenie udział w drodze. Piękna okolica. Tel.: 609 158 084  
 ↑2A1823 cena: 85 000 zł

**SZALSZA** Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 700m<sup>2</sup>. Media w drodze. Kszt. regularny. W okol. nowe domy frodz. Tel. 609 158 084  
 ↑2A2020 cena: 235zł/m<sup>2</sup>

**TWORÓG MAŁY**. Pięknie położona działka w trakcie podziału, planowana wielkość działek od 800 do 1000m<sup>2</sup>. Kontakt: Marcin tel. 602 272 379  
 ↑2A2092 cena: 150zł/m<sup>2</sup>

**WIESZOWA** Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m<sup>2</sup>, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usług. oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanał sanit., gaz. tel. 600 976 027  
 ↑2A1038 dzierżawa 1,50zł/m<sup>2</sup>

**GLIWICE** Stare Gliwice. Nowy dom wolnostojący, ok. 200m<sup>2</sup>, parterowy z użytk. piętrem. Dz. ok. 500m<sup>2</sup>. Zlokalizowany w prestiżowej, spokojnej i zielonej części Gliwic blisko specjalnej strefy ekonomicznej. Działka jest ogrodzona i w pełni zagospodarow. Tel. 504-284-708  
 ↑2A2101 jslipkowska@nitka.com.pl najem: 3 000 zł

**DOMY**

**BYCINA** Dom wolnostojący, murowany o pow. 127m<sup>2</sup> w dobrym stanie technicznym. Pow. dz. 3647m<sup>2</sup>. Ogrzewanie c.o. węglowe. tel. 508 750 255  
 ↑2B225 cena: 400 000 zł

**CZEKANÓW** dom wolnost. o pow. 150m<sup>2</sup>, 2-kondygn., 6 pokoi, 2 łazienki. Pow. dz. 1830m<sup>2</sup>. Możliwość zmiany sposobu użytkowania idealny na siedzibę firmy. Marcin Tel. 602 272 379  
 ↑2A2148 cena: 580 000 zł

**DĄBRÓWKA** dom wolnostojący o pow. 110m<sup>2</sup>, dz. 26 472m<sup>2</sup> (w tym bud: 1200m<sup>2</sup>; rolna 3870m<sup>2</sup>; pole w okolicy: 21 402m<sup>2</sup>). Dom świeżo otykowany, wewnątrz do remontu. 6 pokoi, 2 łazienki. NIŻSZA CENA! tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70  
 ↑2B209 cena: 350 000 zł

**WIELOWIEŚ** Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 195m<sup>2</sup>. Budynek mieszkalny połączony z bud. gospodarczym (260m<sup>2</sup>). Dodatkowo działka niezabudowana uzbrojona. tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70  
 ↑2B233 cena: 150 000 zł

**PLAWNIOWICE** Rozpoczęta budowa domu wolnostojącego. Budowa przerwana w stanie: gotowe piwnice i płyta parteru. Działka ładnie położona w otoczeniu starych i nowych domów 1-rodz. z bardzo dobrym dojazdem. Na działce przewidywane podłączenie prądu na czas budowy oraz wykonane przyłącza wody od budynku do ulicy. NIŻSZA CENA! Tel. 602 187 129  
 ↑2A2069 cena: 98 000 zł

**RACHOWICE**. Dom wolnostojący, parterowy z lat 50-tych. Pow. ok. 70 m<sup>2</sup>, pow. dz. ok. 1180 m<sup>2</sup>. Garaż. Piękna okolica. Do remontu. Tel. 609 158 084 NIŻSZA CENA do negocjacji!  
 ↑2A2027 cena: 207 000 zł

**TACISZÓW**. Przedwojenny, parterowy dom wolnostojący, pow. ok. 100 m<sup>2</sup>, pow. dz. ok. 630 m<sup>2</sup>. Do remontu. Bud. gospod. Cena do negocjacji. Tel. 609 158 084  
 ↑2A1824 cena: 179 000 zł

**NIERUCHOMOŚCI  
UŻYTKOWE**

**GLIWICE** Dubois. Lokal użytk. o pow. 39m<sup>2</sup>. Parter w kamienicy. Idealne na biura, handel, usługi. Marcin Tel. 602 272 379  
 ↑2A1959 cena: 320 000 zł

**GLIWICE** Wyszyńskiego. Lokal użytk., pow. ok. 25m<sup>2</sup>, parter. Wejście z ulicy. Tel. 609 158 084  
 ↑2A2093 cena: 115 000 zł

**GLIWICE** Starówka ul. Górnych Wałów. Biura do wynajęcia. Bezpieczeństwo, komfort, wszędzie blisko. Wysoki standard wykonania, internet szerokopasmowy, pełna ochrona, własny parking. Tel. 600 976 027  
 ↑2A



**RUDNO** - Budynek gospodarczy z możliwością adaptacji na magazyn lub obiekt produkcyjny. Pow. ok. 500m<sup>2</sup> na działce o pow. 961m<sup>2</sup>. Kontakt: tel. 501 432 029  
 ↑2A2075 cena: 130 000 zł

**ZABRZE** Rokitnica. Wolnostojący lokal gastronomiczny o pow. 365m<sup>2</sup>, położony na działce o pow. 814m<sup>2</sup>. W skład lokalu wchodzi: sala barowa, część przeznaczona na organizację imprez okolicznościowych wraz z zapleczem kuchenne-sanitarnym oraz ogródek piwny. tel. 502 156 586  
 ↑2C477 cena: 999 000 zł

www.nitka.com.pl



GLIWICE ul. Górnych Wałów 7 (Katedry) tel. 32/ 238 20 80 gliwice@nitka.com.pl

G-CE ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl

ZABRZE ul. Wolności 264 tel./fax. 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Wój. Pol. 15 tel./fax. 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

