

Dyżur prawnika

Adwokaci **Izabela Latkowska** i **Łukasz Frączek** dyżurują w redakcji Gazety Miejskiej w każdy czwartek od godziny 15 do 16.00, pod telefonem (32) 230-84-51. O co pytali nasi Czytelnicy podczas ostatniego dyżuru?

Jestem współwłaścicielem mieszkania. Obecnie mam narzeczonego i planujemy się pobrać. Czy po ślubie stanie się on właścicielem mieszkania?

Zgodnie z art. 31 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego, z momentem zawarcia małżeństwa powstaje pomiędzy małżonkami z mocy prawa wspólność majątkowa, która obejmuje przedmioty nabyte przez oboje małżonków lub przez jednego z nich w trakcie trwania małżeństwa. Art. 33 tego samego kodeksu przewiduje, że do majątku osobistego każdego z małżonków należą m.in. przedmioty nabyte przed powstaniem wspólności ustawowej. Oznacza to, że wszelkie rzeczy stanowiące własność małżon-

ka jeszcze przed zawarciem małżeństwa pozostają jego wyłączną własnością.

Brat jest kawalerem, mieszka sam, jednak nadal jest zameldowany u rodziców. Brat pobrał pożyczki i narobił mnóstwo długów. Boję się, że ja i rodzice w jakiś sposób będą odpowiadać za zadłużenie brata.

Art. 353 § 1 Kodeksu cywilnego mówi: zobowiązanie polega na tym, że wierzyciel może żądać od dłużnika spełnienia świad-

czenia, a dłużnik powinien świadczenie spełnić. Przepis ten normuje zasadę osobistej odpowiedzialności dłużnika za zaciągnięte zobowiązania. Zasadniczo osoby trzecie nie odpowiadają za długi, chyba że są np. poręczycielami przy pożyczce, albo również podpisały umowę z której wynika z o -



Adwokat **Łukasz Frączek**

bowiązanie. Najbliższa rodzina może odpowiadać za długi w przy-

padku śmierci członka rodziny.

Syn jest zameldowany w naszym mieszkaniu, natomiast nie przebywa w nim od dłuższego czasu. Czy możemy go wymeldować?

Kwestie związane z zameldowaniem i wymeldowaniem normuje ustawa z dnia 10 kwietnia 1974 r. o ewidencji ludności i dowodach osobistych. Tzw. obowiązek meldunkowy nakazuje w określonych przypadkach z a m e l d o -

wanie albo wymeldowanie. Każdy ma obowiązek wymeldować się jeżeli opuszcza dotychczasowe miejsce swojego pobytu. Jeżeli taki obowiązek nie zostanie spełniony, organ

gminy wyda na wniosek osoby zainteresowanej, najczęściej właściciela czy najemcy mieszkania, decyzję o wymeldowaniu.



R E K L A M A

meble **BODZIO**

Wysokie RABATY - do 50 %!

0%
10 lub 20 rat

- bez pierwszej wpłaty
- bez prowizji
- bez odsetek
- bez kosztów ubezpieczenia

Więcej informacji na www.bodzio.pl

BODZIOSYSTEM 889,31
Kuchnia OLA 2982,66

3-dniowy termin realizacji zamówienia!

Zapraszamy do salonów mebli

Gliwice ul. Pszczyńska 117 (obok stacji Shell), tel. (32) 230-63-05
Zabrze ul. Nawrata 14 (boczna ul. Piłsudskiego), tel. (32) 376-32-51
Zabrze ul. Plutonowego R. Szkubacza (obok M1), tel. (32) 375-00-21

Poszukuję lokali pod salony meblowe

o pow. od 100 m² do 700 m² w miejscowościach:

- Bieruń
- Czeladź
- Czerwionka-Leszczyny
- Jaworzno
- Knurów
- Lędziny
- Laziska Górne
- Orzesze
- Pyskowice
- Radlin
- Rydułtowy
- Skoczów
- Ustroń

tel. 71/ 39 97 270, tel. 71/ 39 97 269
kom. 661 949 190

e-mail: nieruchomosci@bodzio.pl
e-mail: bogdan@bodzio.pl



Lubię to

[facebook.com/24gliwice](https://www.facebook.com/24gliwice)