

Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta



Najstarsza agencja nieruchomości na Śląsku

**MIESZKANIA  
2 POKOJOWE**

**GLIWICE Pszczyńska.** Ładne mieszkanie 2 pok., pow. **67,35m<sup>2</sup>**, p. 2/3 w kamienicy. Jeden pokój przejściowy. Kuchnia z oknem. Mieszkanie do remontu. Kontakt: Marcin tel. 602 272 379

↑2A2040 cena: 215 000 zł



**GLIWICE Mikołowska.** Do wynajmu mieszkanie 2-pok. o pow. ok. **57m<sup>2</sup>**. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. III piętro w budynku wielorodzinnym. Kontakt: tel. 501 432 029

↑2A2052 najem: 1 400 zł

**NOWA NIŻSZA CENA!**



**GLIWICE Zwycięstwa.** Ładne, ustawne mieszkanie o pow. **105m<sup>2</sup>**, do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. Marcin tel. 602 272 379

↑2A1817 cena: 370 000 zł

**ZABRZE Maciejów.** Do wynajmu mieszkanie 2 pokojowe. W pełni wyposażone i umeblowane. Piętro 2/4. Marcin tel. 602 272 379

↑2A2117 najem: 900 zł

**ZABRZE Leszczyńska.** Mieszkanie 2 pok. do wynajmu. Po remoncie. Pow. ok. **43m<sup>2</sup>**. Piętro 0/4. Część umeblowane. Tel. 502 156 586

↑2C459 najem: 1 100 zł

**ZABRZE Łanowa.** Mieszkanie 2 pok., pow. **51,60m<sup>2</sup>**, piętro 3/4. Do częściowego remontu. Kuchnia z oknem. tel. 603 670 970

↑2C438 cena: 133 000 zł

**ZABRZE Maciejów.** Ładne, ustawne mieszkanie 2 pok., pow. **41,40m<sup>2</sup>**, parter w kamienicy. Po remoncie. Pokoje przejściowe. W cenie pozostaje zabudowa kuchni i szafa w pokoju. **NIŻSZA CENA** Marcin tel. 602 272 379

↑2A2028 cena: 125 000 zł

gliwice@nitka.com.pl

**ZABRZE Pawliczka.** Mieszkanie 2-pokojowe, pow. **72,5m<sup>2</sup>**, do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. **PROWIZJĘ PLACI TYLKO SPRZEDAJĄCY!** Kontakt: Tel. 503 303 186

↑2C446 cena: 158 000 zł

**3 POKOJOWE**

**GLIWICE Ptasia Dzielnica.** Mieszkanie 3 pok. w budynku wielorodzinnym, pow. ok. **100m<sup>2</sup>**. Po remoncie. CO gazowe. Kontakt: Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2071 cena: 455 000 zł

**GLIWICE Sołnica.** Mieszkanie 3 pokojowe, pow. **53,58m<sup>2</sup>**, parter w 11-piętrowym, łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl

↑2A1767 cena: 159 000 zł

www.nitka.com.pl

**DZIAŁKI**

**GLIWICE os. Sikornik - Bekasa.** Przytulna kawalerka. II piętro w bloku. Pokój przestronny i ustawny, kuchnia (okno wychodzi na pokój), duży balkon z widokiem na pola. Wymienione okna na PCV. Widok z okien nie zasłania inna zabudowa. tel. 501 432 029

↑2A2098 cena: 105 000 zł

**PYSKOWICE Armii Krajowej.** Przytulne mieszkanie 3 pok., pow. **63,60m<sup>2</sup>**, piętro 3/4, balkon. Okna PCV, gładzie, podwieszane sufity. Świetna lokaliz. Tel. 508 750 255

↑2B231 cena: 210 000 zł

**ZABRZE Janika.** Bardzo ładne mieszkanie 3 pok o pow. **70,40m<sup>2</sup>**. Piętro 8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. Doskonale skomunikowane. **PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 303 186

↑2C462 cena: 185 000 zł

**4 POKOJOWE**

**GLIWICE Wrocławska.** Mieszkanie 4 pok. o pow. **115,42m<sup>2</sup>**. Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o gazowe. Marcin 602 272 379

↑2A1691 cena: 325 000 zł

**GLIWICE Zabrska,** mieszkanie 4 pok. o pow. **78m<sup>2</sup>**, piętro II w kamienicy. Do remontu. Osobno łazienka i wc. Tel. 603 670 970

↑2i6 cena: 280 000 zł

**ZABRZE Wolności.** 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. **108,70m<sup>2</sup>**. Cena do negocjacji. Tel. 503 303 186

↑2C461 cena: 255 000 zł

**GLIWICE Mickiewicza.** Piętro domu 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. **80m<sup>2</sup>**. Ogrzew. gazowe. Stan techniczny do odnowienia. Marcin 602 272 379

↑2A1982 cena: 430 000 zł



**GLIWICE Os. Obr. Pokoju,** mieszkanie 4 pok. - wśród zieleni - I piętro w niskim bloku. Pow. ok. **74m<sup>2</sup>**. Osobne wejścia do każdej izby. Kuchnia kompletnie urządz. Osobno łazienka i wc. Parking obok bloku. tel. 602 187 129

↑2A2109 cena: 295 000 zł

**DZIAŁKI**

**DZIERŻNO.** Działka 6 516 m<sup>2</sup>, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl

↑2A1089 cena: 395 000 zł

**GLIWICE Daszyńskiego.** Działka budowlana 15m (front) x 108 m długość. Pow. **1563m<sup>2</sup>**. W tylnej części graniczy z działką, która po dokupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieuciążliwą działalność usługową. Tel. 608 609 363

↑2A1951 cena: 235 000 zł

**NIŻSZA CENA! PROWIZJĘ PLACI TYLKO SPRZEDAJĄCY**



**GLIWICE Ostropa.** Działka inwestycyjna o pow. **2023m<sup>2</sup>** - w pobliżu zjazdu do A-4. Nieruchomość o przeznaczeniu usługowo-produkcyjnym, zjazd z drogi gm. asfaltowej. Marcin Tel. 602272379 mmarczak@nitka.com.pl

↑2A1926 cena: 324 000 zł

**GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska,** działka o pow. **2500m<sup>2</sup>**. Regularny kształt. Tel. 600 976 027

↑2A

**GLIWICE** do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **2042m<sup>2</sup>**, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. tel. 600 976 027

↑2A1037 dzierżawa 2,50zł/m<sup>2</sup>

**ŁĄCKO** - działka o pow. **2600m<sup>2</sup>**, pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze: prąd, woda. Kontakt: Tel. 501 432 029

↑2A1903 cena: 234 000 zł

**ORNONTOWICE** działka mieszkaniowa o pow. **4734m<sup>2</sup>**, kształt prostokąta. W pobliżu las. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1797 cena: 325 000 zł

**PACZYNA** Świetnie zlokalizowany kompleks 4 działek o łącznej pow. **4100m<sup>2</sup>**, przeznaczonych w MPZP na produkcję i usługi, uzbrojone, położonych w narożniku 2 dróg: głównej przez Pacynię i bocznej Teren płaski o minimalnym nachyleniu w kierunku drogi głównej wylotowej w kierunku Byciny. tel. 602 187 129

↑2A2057 cena: 240 000 zł

Szczegóły ofert, zdjęcia, wirtualne spacerzy !!! zobacz na !!!

www.nitka.com.pl

**PANIÓWKI.** Działka mieszkaniowa o pow. **1333m<sup>2</sup>**, nieuzbrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Spokojna, zielona okolica. Tel. 503 303 186

↑2C432 cena: 140 000 zł

gliwice@nitka.com.pl

**STANICA** działka budowlana o pow. **1518m<sup>2</sup>**. Uzbrojenie w drodze. W okolicy domy jednorod. **PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY** Tel. 504 284 708

↑2A2081 cena: 90 000 zł



**GLIWICE Sikornik.** Dom w zabudowie bliźniaczej o pow. ok. **100m<sup>2</sup>**, działka o pow. **634m<sup>2</sup>**. W całości podpiwniczony. Na parterze: 2 pokoje, łazienka z wc. Poddasze: 3 pokoje. Do kapitalnego remontu. Dodatk. w cenie sprzedaży 3 garaże. W okolicy domki jednorod. tel. 501 432 029; igintowt@nitka.com.pl

↑2A2099 cena: 485 000 zł

**DOMY**

**TWORÓG MAŁY.** Pięknie położona działka w trakcie podziału, planowana wielkość działek od **800 do 1000m<sup>2</sup>**. Kontakt: Marcin tel. 602 272 379

↑2A2092 cena: 150zł/m<sup>2</sup>

**WIESZOWA** Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **14 394m<sup>2</sup>**, w kształt prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanal. sanit., gaz. tel. 600 976 027

↑2A1038 dzierżawa 1,50zł/m<sup>2</sup>

**DOMY**



**DĄBRÓWKA** dom wolnostojący o pow. **110m<sup>2</sup>**, działka **26 472m<sup>2</sup>** (w tym budowlana: 1200m<sup>2</sup>; rolna 3870m<sup>2</sup>; pole w okoł: 21 402m<sup>2</sup>). Dom świeżo otynkowany, wewnątrz do remontu. 6pokoi, 2 łazienki. tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70

↑2B209 cena: 399 000 zł

**PYSKOWICE Wieczorka.** Komfortowy dom jednorod. Stan deweloperski. Wykończony materiałami wysokiej jakości. 5 pokoi, 2 łazienki. Pow. **240m<sup>2</sup>**, działka **1400m<sup>2</sup>**. Otoczenie: domki jednorod. tel. 508 750 255

↑2B159 cena: 580 000 zł

**ZABRZE Grzybowice.** Kamienica o pow. **200m<sup>2</sup>**. Do kapitalnego remontu. Istnieje możliwość zrobienia 3 mieszkań 3-pok. oraz 1 mieszkania 2-pok. na poddaszu. Działka o pow. **837m<sup>2</sup>** zadbane. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1855 cena: 350 000 zł

**ZIEMIĘCICE** dom wolnostojący, piętrowy, częściowo podpiwniczony o pow. **154m<sup>2</sup>**. 6 pokoi, 2 łazienki z wc. Pow. dz. **1164m<sup>2</sup>**. tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70

↑2B223 cena: 380 000 zł



**PLAWNIOWICE** Rozpoczęta budowa domu wolnostojącego. Budowa przerwana w stanie: gotowe piwnice i płyta parteru. Działka ładnie położona w otoczeniu starych i nowych domów 1-rodz. z bardzo dobrym dojazdem. Na działce przewidywane podłączenie prądu na czas budowy oraz wykonane przyłącze wody od budynku do ulicy. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl

↑2A2069 cena: 105 000 zł

**NIERUCHOMOŚCI  
UŻYTKOWE**

**GLIWICE Starówka ul. Górnych Wałów.** Biura do wynajęcia. **Bezpieczeństwo, komfort, wszędzie blisko.** Wysoki standard wykończenia, internet szerokopasmowy, pełna ochrona, własny parking. Tel. 600 976 027

↑2A najem: 35zł/m<sup>2</sup>

**RUDNO** - Budynek gospodarczy z możliwością adaptacji na magazyn lub obiekt produkcyjny. Pow. ok. **500m<sup>2</sup>** na działce o pow. **961m<sup>2</sup>**. Kontakt: tel. 501 432 029

↑2A2075 cena: 130 000 zł



GLIWICE, ul. Górnych Wałów 7 (uKatedry) tel. 32/ 238 20 80 gliwice@nitka.com.pl

G-CE, ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbarbinski@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

