

W Łabędach oddano do użytku kolejnych 25 mieszkań należących do gliwickiego TBS-u

Wreszcie na swoim

Gliwickie TBS-y powiększyły swoje zasoby o kolejny budynek - tym razem w Łabędach, przy ulicy Strzelców Bytomskich. Klucze, nowym lokatorom wręczał prezydent miasta, Zygmunt Frankiewicz. Po południu, mieszkańcy nowo zasiedlonego bloku, mogli już sposobić się do przeprowadzki.

Agnieszka i Andrzej Moslerowie na wieści o przydziale czekali od 2009 roku. Przyznają, że oczekiwaniu na mieszkanie towarzyszyła nutka nerwowości, bo chętnych było sporo, a lokali ograniczona ilość. – Mówiło się nawet o losowaniu – podkreślają. Dziś już martwić się nie muszą. – Czy jesteście zadowoleni? Myślę, że to mieszkanie pod każdym względem chyba nawet przerosło nasze oczekiwania – dodaje Andrzej Mosler.

Nowych lokali jest 25. Średni metraż wynosi 50 metrów kwadratowych. Budowa trwała 18 miesięcy.

– Mogła zacząć się wcześniej,

ale w 2008 roku, gdy chcieliśmy do niej przystąpić, na świecie wybuchł kryzys finansowy, który odczuliśmy także na krajowym podwórku. Banki zaostrzyły kryteria kredytowania tego typu inwestycji – wyjaśnia **Bożena Orłowska**, prezes Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Gliwicach.



Koszt budowy wyniósł ponad 4,2 mln zł, z czego 2,6 mln zł pochodzi z kredytu Banku Gospodarstwa Krajowego. Grunty pod budowę aportem wniosła gmina. Inwestycja, choć prosta z założenia, wcale łatwą w realizacji nie



była. Przeszkodą był nie tylko wspomniany już kryzys gospodarczy, ale dodatkowo likwidacja przez rząd ustawy o Krajowym Funduszu Mieszkaniowym.

– W Gliwicach budownictwem społecznym zajmują się dwie spółki, powstało ponad półtora tysiąca mieszkań, więc można ocenić, że radzą sobie dobrze. Jednak brak wsparcia ze strony rządu dla tej formy budownictwa nie wróży dobrze na przyszłość.

Będzie trzeba poszukać innych rozwiązań dotyczących finansowania – obawia się prezydent Gliwic, **Zygmunt Frankiewicz**.

Paraliż budownictwa mieszkaniowego póki co Gliwicom nie grozi. Kolejnych sto lokali, zlokalizowanych w rejonie ulic Granicznej i Strzelniczej, ma zostać oddanych do użytku prawdopodobnie jeszcze w grudniu tego roku.

(mar)



Agnieszka i Andrzej Mosler

Nasze marzenie się spełniło

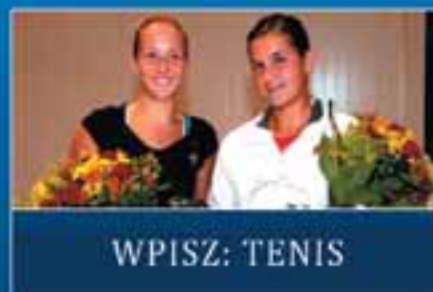
„Klucze do własnego mieszkania, to najlepszy prezent od losu. Zwłaszcza w czasach, gdy ciągle młodym ludziom tak trudno je zdobyć.”



R E K L A M A

WSPIERAJ SPORT W GLIWICACH

WYBIERZ DYSCYPLINĘ - PRZEKAŻ 1% PODATKU



FUNDACJA
WSPIERANIA
RATOWNICTWA GÓRSKIEGO,
SPORTU ORAZ DZIAŁALNOŚCI
CHARYTATYWNEJ

RADAN
KRS
0000283966