



Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta

Najstarsza agencja nieruchomości na Śląsku

**MIESZKANIA
1 POKOJOWE**

GLIWICE Zygmunta Starego. **SUPER OFERTA!** Kawalerka o pow. 30,20m², p. 7/10, kuchnia z oknem. tel. 603 670 970
↑2i7 cena: 120 000 zł

ZABRZE Gdańska. Mieszkanie 1 pok. o pow. 31m², p. B/11, do odnowienia, niski czynsz. **NIŻSZA CENA** tel. 603 670 970
↑2C430 cena: 69 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Zwycięstwa. Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 105m², do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. tel. 602 272 379 **NIŻSZA CENA!**
↑2A1817 cena: 370 000 zł

GLIWICE Poniatowskiego. 2pok. o pow. 49m², po remoncie. Rozkładowe i słoneczne w budynku z cegły. Balkon. Piętro III, zadbane klatka schodowa, miejsca parkingowe przed budynkiem, piwnica. Tel. 601 468 509
↑2A1999 cena: 150 000 zł

GLIWICE Kosmonautów. Ładne, ustawne mieszkanie, do kapitalnego remontu, 4p., duży balkon. Okna PCV. **CENA** do negocjacji tel. 602 272 379
↑2A1529 cena: 125 000 zł

GLIWICE os. Sikornik. Ładne, ustawne mieszkanie 2 pok. Pow. ok. 39m². Do odnowienia. Piętro 4/5. Polecam. tel. 602 272 379
↑2A1783 cena: 145 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. 43m². Piętro 2/4. Kuchnia bez okna. Okna nowe PCV. Balkon. tel. 501 432 029
↑2A1713 cena: 156 000 zł

GLIWICE Kościuszki, przestronne i rozkładowe mieszkanie 2 pok., pow. 71,24m², p. 2/4. Duża kuchnia z balkonem. Do remontu. tel. 602 272 379
↑2A1893 cena: 230 000 zł

ZABRZE Maciejów. Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 41,40m². Po remoncie. Parter w kamienicy. Spokojne otoczenie, dużo zieleni. Tel. 602 272 379
↑2A1946 cena: 140 000 zł

ZABRZE Lanowa. Mieszkanie 2 pok., pow. 51,60m², piętro 3/4. Do częściowego remontu. Kuchnia z oknem. tel. 603 670 970
↑2C438 cena: 133 000 zł

ZABRZE Pawliczka. Mieszkanie 2-pok. pow. 72,5m², do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. **PROWIZJĘ PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 303 186
↑2C446 cena: 158 000 zł

ZABRZE Makoszowy. Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. 43m², do remontu, kuchnia z oknem, balkon. **Atrakcyjna cena 92 000 . PROWIZJĘ PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 303 186
↑2C425 cena: 92 000 zł

3 POKOJOWE

ZABRZE centrum. **PILNIE SPRZEDAM.** Rozkładowe mieszkanie o pow. 61m² po częściowym remoncie. 1p. w niskim bloku. **NIŻSZA CENA** do negocjacji. tel. 503 303 186
↑2C443 cena: 165 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE Zabrska, mieszkanie 4 pok. o pow. 78m², p. II w kamienicy. Do remontu. Osobno łazienka i wc. Tel. 603 670 970
↑2i6 cena: 280 000 zł

GLIWICE Mickiewicza. Piętro domu 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m². Ogrzewanie gazowe. Stan techniczny do odnowienia. Tel. 602 272 379
↑2A1982 cena: 430 000 zł

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 4 pok. o pow. 115,42m². Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o. gazowe. **NIŻSZA CENA** Tel. 602 272 379
↑2A1691 cena: 325 000 zł

ZABRZE Zaborze. Ładne, duże mieszkanie o pow. 74m². Ustawne 4 pokoje, duży balkon. Osobno łazienka i wc. Kuchnia z oknem. 4 piętro w niskim bloku. Tel. 502 156 586 lub 503 303 186
↑2C449 cena: 209 000 zł

DZIAŁKI

DĄBRÓWKA Działka budowlano-rolna (ok. 1/3 budowlana). Nieuzbrojona. Położona w otoczeniu domów jednorod. Zgodnie z MPZP przeznaczona pod tereny mieszkaniowo-usługowe. Blisko las. Miejsce zielone i spokojne. Oferta godna polecenia. Tel. 501-432-029
↑2A1965 cena: 295 000 zł

CZERWIONKA-LESZCZYNY Odrodzenia. Ładna działka mieszk.-usługowa. Pow. 1150 m². Media: prąd, woda. Prostokąt. Kontakt: tel. 609 158 084
↑2A1694 cena: 86 250 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m², całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. tel. 600 976 027
↑2A1037 dzierżawa 2,50zł/m²

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. 6 516 m², w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowice. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl
↑2A1089 cena: 395 000 zł

ŁĄCKO - działka 2600m², pod zabud. mieszkaniową. Jest projekt budynku 1-rodz. Media w drodze: prąd, woda. Tel. 501 432 029
↑2A1903 cena: 234 000 zł

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m², w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usług. oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanał sanit., gaz. tel. 600 976 027
↑2A1038 dzierżawa 1,50zł/m²

STANICA działka budowlana o pow. 1518m². Uzbrojenie w drodze. W okolicy domy jednorodzinne. Tel. 504 284 708
↑2A1644 cena: 90 000 zł

ZABRZE Pawłów. Działka bud. o pow. 2402m², w kształcie zbliżonym do prostokąta. Woda, energia elektr. w drodze. Tel. 502 156 586
↑2C456 cena: 170zł/m²

PYSKOWICE Wieczorka. Komfortowy dom jednorod. Stan deweloperski. Wykończony materiałami wysokiej jakości. 5 pokoi, 2 łazienki. Pow. 240m², działka 1400m². Otoczenie: domki jednorodzinne, spokojna dzielnica. tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70
↑2B159 cena: 690 000 zł

ZABRZE Grzybowie. Kamienica o pow. 200m². Do kapitalnego remontu. Istnieje możliwość zrobienia 3 mieszkań 3-pok. oraz 1 mieszkania 2-pok. na poddaszu. Działka 837m² Tel. 602 272 379
↑2A1855 cena: 350 000 zł

ZABRZE Ok. Stadionu. Dom wolnostojący, parterowy z lat 70-tych. Pow. ok. 134 m², pow. dz. 413 m². C.o. gazowe. Możliwa działalność gosp. Tel. 609 158 084
↑2A1932 cena: 380 000 zł

ZIEMIĘCICE dom wolnostojący, piętrowy, część podpiwniczony o pow. 154m². 6 pokoi, 2 łazienki z wc. Dz. 1164m² tel. 508 750 255
↑2B223 cena: 380 000 zł

DOMY

BYCINA Dom wolnostojący, murowany o pow. 127m² w dobrym stanie technicznym. Pow. dz. 3647m². Ogrzewanie c.o. węglowe. tel. 508 750 255
↑2B225 cena: 400 000 zł

CZERWIONKA-LESZCZYNY Przedwojenny dom wolnost. 6pok. pow. ok. 170 m², dz. 3053m². C.o. węglowe. Bud. gospod., garaże. Dobry stan techn. Tel. 609 158 084
↑2A1935 cena: 460 000 zł

DĄBRÓWKA dom wolnostojący o pow. 110m², działka 26 472m² (w tym budowlana: 1200m²; rolna 3870m²; pole w okolicy: 21 402m²). Dom świeżo otynkowany, wewnątrz do remontu. 6 pokoi, 2 łazienki. tel. 508 750 255
↑2B209 cena: 399 000 zł

GLIWICE Żerniki. Nowy dom wolnost. Pow. 254 m², dz. 771 m². Do wykończenia. Wysoka jakość mater. budowl. Tel. 609-158-084
↑2A1636 cena: 985 000 zł

GLIWICE Żerniki. Dom wolnostojący. 1-piętrowy, część podpiwn. Pow. ok. 100 m², działka 964m². 5 pokoi, kuchnia, łazienka z wc. Garaż. Dodatkowo budynek gospod. Działka zadbane, ładna, zagospodarowana roślinnością. Kontakt: tel. 501 432 029
↑2A1834 cena: 450 000 zł

LIGOTA TOSZECKA dom wolnostojący, parterowy, o pow. 160m². Działka ok. 3 ha. 4 pokoje, 2 łazienki. Możliwość zagosp. poddasza. Piękny krajobraz z widokiem na las, rezerwat przyrody. Tel. 602 272 379
↑2A1827 cena: 750 000 zł

LIGOTA TOSZECKA. Dom w zabudowie bliźniaczej do niewielkiego remontu z budynkami gospodarczymi (możliwość prowadzenia działalności). Pow. domu 140m², działka 1358m². 5 pokoi. tel. 508 750 255
↑2B201 cena: 260 000 zł

TACISZÓW. Przedwojenny dom wolnostojący, pow. ok. 100 m², pow. dz. ok. 630 m². Do remontu. Bud. gospod. Ładna okolica. Cena do negoc. Tel. 609 158 084
↑2A1824 cena: 190 000 zł

ORNONTOWICE. Ślicznie położona działka gruntu o pow. 4734m², o przeznaczeniu - pod budownictwo mieszkaniowe, w pobliżu lasu cisza - spokój. **POLECAM.** Tel. 602 272 379
↑2A1797 cena: 325 000 zł

PANIÓWKI. Działka mieszkaniowa o pow. 1333m², nieuzbrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Spokojna, zielona okolica. Tel. 503 303 186
↑2C432 cena: 150 000 zł

PŁAWNIOVICE Działka uzbrojona - 610m² z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. **NOWA NIŻSZA CENA** Tel. 602 187 129
↑2A1530 cena: 99 000 zł

RUDNO. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym. Pow. 961 m². Tel. 501 432 029
↑2A1491 cena: 125 000 zł

RUDZINIEC Ładnie położona działka o pow. 11079m², w dobrej lokalizacji: pod produkcję, usługi, mieszkaniowa. tel. 602 272 379
↑2A1934 cena: 886 000 zł

*Na zbliżające się świąteczne dni,
wielu radosnych chwil
w gronie rodzinnym,
a w Nowym Roku
wiary w lepsze jutro
życzą*

*właściciele i pracownicy
Agencji Nieruchomości
Nitka & Czaplą*

GLIWICE Daszyńskiego. Działka budowlana 15m (front) x 108 m długość. Pow. 1563m². W tylnej części graniczy z działką, która po dokupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieuciążliwą działalność usługową. Tel. 608 609 363
↑2A1951 cena: 235 000 zł

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. 2500m². Regularny kształt. Tel. 600 976 027
↑2A

GLIWICE Ostropa. Działka inwestycyjna o pow. 2023m² - w pobliżu zjazdu do A-4. Nieruchomość o przeznaczeniu usług.-produkcyjnym, zjazd z drogi gm. asfaltowej. Tel. 602 272 379
↑2A1926 cena: 324 000 zł

GLIWICE Łabędy oferta dla dewelopera. Pięknie zlokalizowana działka o pow. 2946m², położona w centrum dzielnicy, wokół zieleni i spokojnie. Przeznaczona pod budown. mieszkaniowo-usługowe, część o niewielkim nachyleniu. Pełne uzbrojenie w granicach działki. Otoczenie - ogrody i domy 1-rodz. Blisko komunikacji, obiektów handl. i usługowych. Możliwość dokupienia sąsiedniej działki ok. 1000m². Tel. 602 187 129
↑2A1795 cena: 648 000 zł

GLIWICE Starówka ul. Górnych Wałów. Biura do wynajęcia. **Bezpieczeństwo, komfort, wszędzie blisko.** Wysoki standard wykończenia, internet szerokopasmowy, pełna ochrona, własny parking. Tel. 600 976 027
↑2A najem: 35zł/m²

GLIWICE os. Kopernika. Do sprzedaży garaż murowany położony w ciągu garaży. Pow. 15,54 m². Tel. 501 432 029
↑2A1995 cena: 26 500 zł

GLIWICE Ok. Forum. Lokal użytkowy, pow. 41,50 m², parter. Idealny na gabinet lekarski, biuro, fryzjera. Wejście z ulicy. C.o. gazowe. Parking. Tel. 609 158 084 **NOWA NIŻSZA CENA**
↑2A1828 cena: 165 000 zł

**NIERUCHOMOŚCI
UŻYTKOWE**

GLIWICE os. Starówki. Do wynajmu lokal usług.-handlowy. Parter z dwiema witrynami. Wejście bezpośrednio do lokalu. W lokalu znajduje się główna sala o pow. ok. 80m², trzy pomieszczenia socjalne oraz WC - łączna pow. 148m². Dodatkowo dwie piwnice. Możliwa aranżacja wnętrza. Idealne na siedzibę banku, Kontakt: tel. 501 432 029
↑2A1447 najem: 8 900 zł



www.nitka.com.pl
gliwice@nitka.com.pl

www.nitka.com.pl
gliwice@nitka.com.pl

GLIWICE ul. Górnych Wałów 7 (k/Katedry) tel. 32/ 233 20 80 gliwice@nitka.com.pl

G-CE ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbatinski@nitka.com.pl

ZABRZE ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

PEWNA OFERTA