



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

GLIWICE: ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax 32/ 301-14-82; 231-03-90
ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232-20-42; fax 232-22-93
ul. Zwycięstwa 20/2 tel. 32/ 332-42-72; fax 232-34-70

ZABRZE: ul. Wolności 254 tel. 32/ 278-67-90; fax 32/ 278-67-91
Centrum Handlowe M1 (stoisko przy Empik'u) tel. 509-755-683

SPRZEDAŻ W CENIE DEWELOPERA!



WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL:

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

(32) 331-48-68 lub 504-229-670

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy w Centrum Gliwic

5-piętrowy budynek mieszkalny

Lokale mieszkalne:

od 40 m2 do 100 m2,

“mieszkania ogrody” oraz penthousy.

WIELKA PROMOCJA dla pierwszych 5 klientów

ENKLAWA WILCZE GARDŁO



Sprzedaż
w cenie dewelopera

od 320.000 zł

Tel. 500-149-935



Nr 21C969

GLIWICE

ul. Tarnogórska

okolice FORUM

3-kondygnacyjna kamienica o pow. ogólnej
około 900 m2, pow. użytkowej 728 m2.

Obiekt idealnie nadaje się do adaptacji
na siedzibę firmy, biura, banku, hotelu itp.
Możliwość adaptacji na lokale mieszkalne.

Cena: 2.100.000 zł

Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ**

**ACTIV
INVESTMENT**

ZABRZE

Nowa inwestycja

Activ Investment Willa Ostoja

Sprzedaż w cenie dewelopera

- 25 nowoczesnych mieszkań przy Al. Monte Casino
- atrakcyjne metraże 30 - 101 m. kw.
- lokale użytkowe i biurowe



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

kom. 505 05 99 66

grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

1 POKOJOWE

Zabrze, Rokitnica, 31 m2, małe przytulne mieszkanie w niskim bloku, w stanie do odnowienia. Cena 75.900 zł Anna 506 103 536,

2 POKOJOWE

Zabrze, Rokitnica, 37m2, niewielkie, 1 piętro, ogrzewanie gazowe, wymaga remontu. Cena do negocjacji 103 000 zł tel. 609 629 157

Zabrze, Rokitnica, 46m2, parter, rozkładowe, przytulne, budynek z cegły, stan do odnowienia. Cena 112 000 zł Danuta 609 629 157

Gliwice Sośnica, 33m2 parter po remoncie w zielonej okolicy. Cena 124.000zł Iza 662-906-927



Gliwice Toszecka, 45m2, słoneczne z oknami od podwórza, 2 piętro **NOWA CENA 129.000zł WYŁĄCZNOŚĆ.** Iza 662-906-927

Zabrze, Ok. Pl. Słowiańskiego, 47m2, wysoki parter, mieszkanie z tzw. "klimatem", super lokalizacja, przestronne, do remontu. Cena: 128 000 zł Danuta 609 629 157

Zabrze, Ok. Centrum Chorób Serca, przytulne, nieduże mieszkanie usytuowane w niskim budynku z cegły. Mieszkanie po remoncie. Cena 130.000 zł Anna 506 103 536

Zabrze, Ok. De Gaulle'a, 47m2, atrakcyjna lokalizacja, piękny rozkład, duży balkon, CO miejskie, do remontu. Cena: 135 000 zł Danuta 609 629 157

Zabrze Reymonta, 38m2, mieszkanie w budynku z cegły na 1 piętrze, w stanie do wykończenia. Cena 137.000zł **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Gliwice, Łabędy, 51,33 m2, rozkładowe mieszkanie w niskim bloku na parterze. Stan techniczny do odnowienia. Cena 165.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Pyskowice, Centrum, 50,79 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do natychmiastowego zamieszkania. W cenie meble kuchenne i zabudowa przedpokoju. Idealna lokalizacja. Cena 155.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice, Trynek, 37m2 rozkładowe, spokojna okolica. Niski czynsz

Cena 150.000zł Iza 662-906-927

Knurów, Os. Wojska Polskiego 44m2, rozkładowe z balkonem, 2p. Cena 159.000zł Iza 662-906-927

Gliwice-Sikornik 44m2, rozkładowe z balkonem, na II piętrze w niskim bloku. Zielona okolica, doskonała lokalizacja! Cena 165.000zł. **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Gliwice, ok. Sądu, 50m2, III p., w porządku kamienicy, b. dobra lokaliz., CO miej., do odnowienia. Cena: 180 000 zł Tel. 609 629 157

Gliwice, Trynek, 55m2 bardzo przytulne, rozkładowe, CO i woda-miejskie, bardzo dobry stan techn. Cena 199 000 zł Tel. 609 629 157

3 POKOJOWE

Zabrze, Helenka, 62m2, II piętro w ocieplonym budynku z cegły, ciekawy rozkład, duże możliwości aranżacji, do odnowienia. **Okazja!** 149 000 zł Danuta 609 629 157

Zabrze, Centrum, 51m2, rozkładowe, nowe okna, CO miejskie, balkon, do remontu Cena: 150 000 zł Danuta 609 629 157

NOWOŚĆ Zabrze, Rokitnica, przytulne mieszkanie usytuowane w wyremontowanym bloku. Mieszkanie po remoncie, do pilnej sprzedaży Cena 159.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Knurów, os 1000-lecia, rozkładowe na I piętrze, z doskonałą lokalizacją. Cena 174.000zł Iza 662-906-927

Gliwice Ok. Rynku, 86 m2 rozkładowe mieszkanie w kamienicy na II p. Do remontu. Super położenie. Cena 297.000 zł Tel. 502 30 30 25

Gliwice ścisłe centrum! 108 m2, 2p. z widokiem na Park Chopina Cena 436.000zł Iza 662-906-927

4 POKOJOWE

Gliwice, Łabędy, 74 m2, rozkładowe, po remoncie, w niskim bloku na 2 piętrze. Cena 250.000 zł do negocjacji Andrzej 502 30 30 25,

Gliwice, Os. Gw. Lud., 79m2, przestronne, zadbane, II p., CO miej., woda z sieci, do odnowienia. Cena 260 000 zł Danuta 609 629 157

Gliwice Aleja Majowa 68m2 -po remoncie, znakomita lokalizacja z panoramą Gliwic. Cena 265.000zł. Iza 662-906-927

Gliwice, Szobiszowice, 75m2, piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II piętro, duży balkon typu loggia. W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor. Cena 315 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** Danuta 609 629 157,

DZIAŁKI

Gliwice Żerniki, 800 m2, działka budowlana w trakcie podziału w prestiżowej dzielnicy. Cena 200.000 zł Anna 506 103 536

Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m2 z doskonałą lokalizacją polecam. Cena 128.000zł Iza 662-906-927

Ok. Gliwic, działka bud. 750m2. Możliwość dokupienia drugiej działki o pow. 750 m2. Cena 86.000zł Iza 662-906-927



8 km od Gliwic, działka budowlana o pow. 1594 m2 w przepięknej okolicy, 2 linia zabudowy. Cena 205.000 zł Anna 506 103 536,

Ok. Gliwic, 900 m2, działka budowlana w kształcie kwadratu. Dostępne media: energia, woda, kanalizacja miejska. Super lokalizacja z widokiem na jezioro. Cena 150.000 zł Anna 506 103 536

Gm. Gierałtów, Chudów, 2 działki budowl. o pow. do 1000m2 każda. Dostępne media: internet, woda, energia. Możliwość zakupu łącznie. Bardzo dobra lokalizacja. Cena: 130zł/m2. Tel. 32/279 25 23

Przyszoń, 5 działek budowl. o pow. do 1000m2 każda oraz udział w drodze. Działki w kształcie kwadratu, atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie domków 1-rodz. Cena: 130zł/m2. Kontakt: 32/279 25 23

Szałsza, 2 działki budowlano-rolne o pow. 1100 i 1200 m2. Dojazd w głównej drogi drogą wewnętrzną. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. Cena 150.000 i 165.000 zł Andrzej 502 30 30 25,

Szałsza, os. Leśne, działka z pozwoleniem na budowę 1460 m2. Spokojna okolica. **CENA 260 zł / 1 m2** Andrzej 502 30 30 25

DOMY



Polomia, 12 km od Pyskowic kier. Tworóg, 70 m2, mały domek na działce 690 m2, w spokojnym miejscu, wśród zabudowy jednorod. Do remontu. Cena 130.000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** TEL. 506 103 536

Gliwice, Łabędy, dom w zabudowie szeregowej o pow. 120 m2, w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m2. Szczególnie polecamy! Cena 420.000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** Andrzej 502 30 30 25,

Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m2. Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża mrowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. **CENA: Cena 250.000 zł** Anna 506 103 536

Gliwice, Łabędy, parterowy dom z poddaszem użytkowym do remontu, na dużej działce 1930 m2. Cena 350.000 zł

WYŁĄCZNOŚĆ Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Zabrze 3 km od Centrum, połowka bliźniaka z możliwością zamieszkania 2 rodzin. Cena 367.000 zł Anna 506 103 536



Gliwice, Ul. Daszyńskiego, skrajny szeregowy o pow. całk. 120 m2, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka o pow. 397 m2. Dom po częściowym remoncie. **NISZSZA** Cena 400.000 zł Tel. 502 30 30 25,

Zabrze, 3 km od Centrum, dom wolnost. po remoncie, 5 pok. kuchnia, łazienka z wc. Duży garaż. Dz. 562 m2. Cena 455.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Zabrze, Maciejów, dom wolnostojący w dobrym stanie technicznym. Działka 1000 m2. Cena 505.000 zł Anna 506 103 536,

Pyskowice, 160 m2, nowy dom wolnost. dz. 800m2 w małowiczej części nowego osiedla domków jednorod. Środek do wykończenia. Doskonała lokalizacja **Cena 550.000zł Iza 662-906-927**



Gliwice, ok. Toszeckiej, dom w zab. szer. dz. 200 m2. 4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc. Cena 590.000 zł Andrzej 502 30 30 25,

Gliwice, 20 km od Gliwic, komfort. dom wolnost. dz. 540 m2. Możliwość przejęcia z pełnym umeblowaniem. **Cena 610.000 zł tel. 506 103 536,**

Knurów, dom wolnost. w idealnym stanie techn. z przepięknie zagospodarowaną działką o pow. 524 m2. Super oferta. **Cena 690.000 zł do negocjacji. Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73**