



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

GLIWICE: ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax 32/ 301-14-82; 231-03-90
ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232-20-42; fax 232-22-93
ul. Zwycięstwa 20/2 tel. 32/ 332-42-72; fax 232-34-70

ZABRZE: ul. Wolności 254 tel. 32/ 278-67-90; fax 32/ 278-67-91
Centrum Handlowe M1 (stoisko przy Empik'u) tel. 509-755-683

ACTIV INVESTMENT

ZABRZE

Nowa inwestycja

Activ Investment Willa Ostoja

Sprzedż w cenie dewelopera

- 25 nowoczesnych mieszkań przy Al.Monte Casino
- atrakcyjne metraże 30 - 101 m. kw.
- lokale użytkowe i biurowe

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
kom. 505 05 99 66
grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

Sprzedż w cenie dewelopera

459.000 zł brutto
Tel. 500-149-935

Nr 21C969

GLIWICE

ul. Tarnogórska
okolice FORUM

3-kondygnacyjna kamienica o pow. ogólnej około 900 m2, pow. użytkowej 728 m2. Obiekt idealnie nadaje się do adaptacji na siedzibę firmy, biura, banku, hotelu itp. Możliwość adaptacji na lokale mieszkalne.
Cena: 2.100.000 zł
Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ**

SPRZEDAŻ W CENIE DEWELOPERA!

WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL:
CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
(32) 331-48-68 lub 504-229-670

Ekсклюzywny projekt mieszkaniowy w Centrum Gliwic

5-piętrowy budynek mieszkalny
Lokale mieszkalne:
od 40 m2 do 100 m2,
“mieszkania ogrody” oraz penthousy.

WIELKA PROMOCJA dla pierwszych 5 klientów

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL

BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031
ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

1 POKOJOWE

Zabrze, Rokitnica, 31 m2, małe przytulne mieszkanie w niskim bloku, w stanie do odnowienia. Cena 75.900 zł Anna 506 103 536, **SUPER OFERTA** Gliwice, 29,30 m2, nowe okna PCV, stan techniczny do remontu. **CENA 80.000 zł** Andrzej 502 30 30 25
Zabrze, ok. DMiT, 30m2, bardzo dobry stan techniczny, mieszkanie do sprzedaży lub wynajmu. **Cena sprzedaży 88 000 zł, cena wynajmu 700 zł + media** Danuta 609 629 157

2 POKOJOWE

Zabrze, Rokitnica, 46m2, parterowe, rozkładowe, przytulne, budynek z cegły, do odnowienia. **Cena 112 000 zł** tel. 609 629 157
Zabrze, Ok. Pl. Słowiańskiego, 47m2, wysoki parter, mieszkanie z tzw. "klimatem", super lokalizacja, przestronne, do remontu. **Cena: 128 000 zł** Danuta 609 629 157
Gliwice Szobiszowice, 45m2, do remontu, 2 p. **Cena 129.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ.** Iza 662-906-927

Zabrze, Ok. Centrum Chorób Serca, przytulne, nieduże mieszkanie usytuowane w niskim budynku z cegły. Mieszkanie po remoncie. **Cena 130.000 zł** Anna 506 103 536

Zabrze, Ok. De Gaulle'a, 47m2, dobra lokalizacja, budynek z windą, stan do remontu, świetny rozkład **Cena 135 000 zł** tel. 609 629 157
Gliwice, Trynek, 37m2 rozkładowe, spokojna okolica. Niski czynsz. **Cena 150.000 zł** Iza 662-906-927
Pyskowice, Centrum, 50,79 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do natychmiastowego zamieszkania. W cenie meble kuchenne i zabudowa przedpokoj. **Cena 155.000 zł** Anna 506 103 536
Gliwice, Ok. os. Millennium, 47,54 m2, mieszkanie w kamienicy, duże, ustawne pokoje. Do remontu. **Cena 159.000 zł** do dużej negocjacji Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Gliwice, Łabędy, 51,33 m2, rozkładowe mieszkanie w niskim bloku na parterze. Stan techniczny do odnowienia. **Cena 165.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Knurów, Os. Wojska Polskiego 44m2, rozkładowe z balkonem, 2p. **Cena 159.000 zł** Iza 662-906-927
SUPER OKAZJA!!! Gliwice Szobiszowice, 72m2 **Bardzo słoneczne mieszkanie blisko centrum.** **Cena 164.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927
Gliwice-Sikornik 44m2, rozkładowe z balkonem, na II piętrze w niskim bloku. Zielona okolica, doskonała lokalizacja! **Cena 165.000 zł. WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927
Gliwice, ok. Sądu, 50m2, III p. w porządnej kamienicy, b.dobra lokaliz. CO mij. do odnowienia. **Cena: 180 000 zł** tel. 609 629 157
Gliwice, blisko Strefy, 49m2, cicha lokalizacja. II piętro, rozkładowe z dużym balkonem. CO i woda -miejskie, stan techniczny bardzo dobry **Cena: 185 000 zł** Danuta 609 629 157

3 POKOJOWE

Zabrze, Helenka, 62m2, II piętro w ocieplonym budynku z cegły. ciekawy rozkład, duże możliwości aranżacji, do odnowienia. **Okazja!! 149 000 zł** Danuta 609 629 157

Zabrze, Centrum, 51m2, dobra lokaliz., 2 windy, rozkład, standard spółdzielczy- do modernizacji. **Cena: 150 000** Danuta 609 629 157
Zabrze, Rokitnica, 54 m2, rozkładowe, w stanie do odnowienia. Balkon typu loggia. **Cena 155.000 zł** Anna 506 103 536
Gliwice Ok. Rynku, 86 m2 rozkładowe mieszkanie w kamienicy na II p. Do remontu. Super położenie. **Cena 297.000 zł** tel. 502 30 30 25
Gliwice ścisłe centrum! 108 m2. 2p. z widokiem na Park Chopina **Cena 436.000 zł** Iza 662-906-927

4 POKOJOWE

Gliwice, Łabędy, 74 m2, rozkładowe, po remoncie, w niskim bloku na 2 piętrze. **Cena 250.000 zł do negocjacji** Andrzej 502 30 30 25,
Gliwice Aleja Majowa 68m2 -po remoncie, znakomita lokalizacja z panoramą Gliwic. **Cena 265.000 zł.** Iza 662-906-927
Gliwice, Os. Gwardii Ludowej, 79m2, bardzo dobra lokalizacja, piękny rozkład, II piętro, 2 dodatkowe pomieszczenia, duży balkon, stan do odnowienia **Cena: 270 000 zł** Danuta 609 629 157
Gliwice, Szobiszowice, 75m2, piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II p., duży balkon typu loggia. **W cenie zabudowa kuchni, przedpokoj, pokoi i szafy kommandor.** **Cena 315 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** tel. 609 629 157,

DZIAŁKI

8 km od Gliwic, działka budowlana o pow. 1594 m2 w przepięknej okolicy, 2 linia zabudowy. **Cena 205.000 zł** Anna 506 103 536,
Gliwice Żerniki, 800 m2, działka budowlana w trakcie podziału w prestiżowej dzielnicy. **Cena 200.000 zł** Anna 506 103 536
Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m2 z doskonałą lokalizacją. **polecam. Cena 128.000 zł** Iza 662-906-927

Ok. Gliwic, działka budowlana o pow. 750m2. Bardzo atrakcyjne miejsce. Możliwość dokupienia drugiej działki o pow. 750 m2. **Cena 86.000 zł** Iza 662-906-927
Ok. Gliwic, 900 m2, działka budowlana w kształcie kwadratu. Dostępne media: energia, woda, kanalizacja miejska. Super lokalizacja z widokiem na jezioro. **Cena 150.000 zł** Anna 506 103 536
Gmina Gieraltowice, Chudów, 2 działki budowlane o powierzchni do 1000m2 każda. Dostępne media: internet, woda, energia. Możliwość zakupu łącznie. **Polecam, bardzo dobra lokalizacja. Cena: 130 zł/m2.** Kontakt: 32/279 25 23
Przyszwice, 5 działek budowlanych o powierzchni do 1000m2 każda oraz udział w drodze. Działki w kształcie kwadratu, atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych. **Cena: 130 zł/m2.** Kontakt: 32/279 25 23
Szałsza, 2 działki budowlano-rolne o pow. 1100 i 1200 m2. Dojazd w głównej drogi drogą wewnętrzną. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. **Cena 150.000 i 165.000 zł** Andrzej 502 30 30 25,
Szałsza, os. Leśne, działka z pozwoleniem na budowę 1460 m2. Spokojna okolica. **NIŻSZA CENA 260 zł / 1 m2** Andrzej 502 30 30 25,
Trasa Gliwice Mikołów, działka inwestycyjna o pow. 1,8 ha. **Cena 80 zł / 1 m2.** Kontakt: 32/279 25 23

DOMY

Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m2. Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. **CENA: 250.000 zł** Anna 506 103 536
Ok. Pławniowic, kier. Toszek, gospodarstwo rolne składające się z małego domu mieszkalnego, zabudowań gospodarczych oraz dużej stodoły. Działka o pow. 1,1280 ha, z czego ok. 2400 m2 przeznaczone jest w MPZP pod zabudowę mieszkaniową. Spokojne miejsce. **Cena 262.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Żernica, dom wolno stojący na działce 1100m2. Całość do remontu. **Cena 290.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice - Bojków, parterowy dom wolnostojący z możliwością zagospodarowania poddasza na działce o pow. 700 m2. Dom po częściowym remoncie. **Cena 360.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Zabrze 3 km od Centrum, połówka bliźniaka z możliwością zamieszkania 2 rodzin. **Cena 367.000 zł** tel. 506 103 536, 32/33-102-33
Gliwice, Ul. Daszyńskiego, skrajny szeregowy o pow. całk. 120 m2, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka o pow. 397 m2. Dom po częściowym remoncie. **NIŻSZA CENA 400.000 zł** tel. 502 30 30 25
Zabrze-Pawłów, 260m2 wolnostojący na działce 1140m2, 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. Propozycja godna uwagi. **Niższa CENA 480 000 ZŁ** Danuta 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, ok. Rybnickiej, dom wolnostojący na dz. 800 m2, z uwagi na lokalizację, idealnie nadający się na prowadzenie działalności gospodarczej. Możliwość dokupienia działki o pow. 6300 m2. Całość przy głównej drodze. **Cena domu z dz. 800 m2 - 415.000 zł** Kontakt Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Gliwice, Łabędy, dom w zabudowie szeregowej o pow. 120 m2, w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m2. **Szczególnie polecamy. Cena 420.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73
Zabrze, 3 km od Centrum, dom wolnostojący, po remoncie, 5 pokoi, kuchnia, łazienka z wc. Duży garaż. Działka 562 m2. **Cena 455.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Zabrze, Maciejów, dom wolnostojący w dobrym stanie technicznym. Działka 1000 m2. **Cena 505.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Pyskowice, 160 m2, nowy dom wolnostojący, działka 800m2 w malowniczej części nowego osiedla domków jednorodzinnych. Środek do wykończenia. Doskonała lokalizacja **Cena 550.000 zł.** Iza 662-906-927
Gliwice Podlesie, 120 m2, połowa bliźniaka na dz. 300 m2. Garaż w budynku. **Pilne. Cena 560.000 zł** do negocjacji Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Gliwice -Kleszczów. Dom wolno stojący na działce 2300m2 do tego lokal gastronomiczny. Bardzo atrakcyjna lokalizacja. **Cena 570.000 zł** **POLECAM IZA 662-906-927**
Knurów- Centrum, 4 kondygnacje! Dom wolno stojący na działce 1450m2 z możliwością podziału działki. **Cena 600.000 zł** lub 500.000 zł z mniejszą działką Iza 662-906-927
Gliwice, 20 km od Gliwic, komfortowy dom wolnostojący na dz. 540 m2. Możliwość przejęcia z pełnym umeblowaniem. **Cena 610.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Gmina Gieraltowice, Przyszwice, 220m2. Piętrowy dom wolnostojący usytuowany w spokojnej okolicy, na działce o pow. 3000 m2. Doskonały dojazd do A4, blisko Gliwic, Mikołowa, Zabrze i Knuruwa. **Cena do negocjacji. Cena: 706.000 zł** Tel. 506 103 536
Gliwice - Żerniki .Dom wolnostojący na działce 523m2. **Cena 730.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice, Ok. Pl. Grunwaldzkiego, 177m2, dom w zabudowie szeregowej (skrajny segment) w atrakcyjnej dzielnicy, pow. działki- 500 m2. W bryle budynku garaż. **Cena: 790.000 zł** Kontakt: Andrzej 502 30 30 25
Gliwice Centrum .Dom wolno stojący na działce 620m2 do tego 4 osobne garaże **Cena 1.140.000 zł** Iza 662-906-927

ZAPRASZAMY