



**BIURO POŚREDNICTWA**  
Licencja pośrednika nr 2031  
**ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice**  
**tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73**

[www.alfanieruchomosci.pl](http://www.alfanieruchomosci.pl)  
[www.alfanieruchomosci.gratka.pl](http://www.alfanieruchomosci.gratka.pl)  
e-mail: [biuro@alfanieruchomosci.pl](mailto:biuro@alfanieruchomosci.pl)  
tel. kom. 0502 30 30 25

<p style="text-align: center;"><b>1 POKOJOWE</b></p> <p><b>Gliwice, ul. Mastalerza, 29,30 m2</b>, wysoki parter, nowe, okna PCV, stan techniczny do remontu. <b>Cena 88.000 zł</b> Tel. 0-502 30 30 25  <b>Zabrze, Centrum, 30m2</b> ładna, po remoncie kawalerka , blisko DMiT , CO miejskie, VI piętro w budynku z windą. <b>Cena 98.000 zł</b> Danuta 609 629 157  <b>Gliwice, Szobiszowice, 34 m2, 2 piętro.</b> Po remoncie. Możliwość zaadaptowania strychu na dodatkowe 2 pokoje. Polecam! <b>Cena: 110 000 zł.</b> Kontakt: 32/279 25 23</p> <p style="text-align: center;"><b>2 POKOJOWE</b></p> <p><b>Gliwice, Labędy, 50,9 m2</b>, 1 piętro w niskim bloku, umeblowane, w bardzo dobrym stanie. <b>NIŻSZA CENA wynajmu 1100 zł/m-c + media</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Gliwice Ligota Labędzka</b> mieszkanie 31m2 lp, po całkowitym remoncie. Bardzo niski czynsz. <b>Cena 105.000 zł</b> Iza 662-906-927  <b>Gliwice ,okolice Ptasiej Dzielnicy.</b> Mieszkanie 35m2 do remontu. <b>Cena 120.000 zł</b> Iza 662-906-927  <b>Zabrze, Centrum, 48m2</b>, rozkładowe, ścisłe centrum, III piętro. ogrzewanie elektryczne-II taryfa, mieszkanie do modernizacji <b>Cena: 135 000 zł</b>, Danuta 609 629 157, 279 25 23  <b>Knurów, os.1000lecia, 46m2</b> II p.w całości umeblowane. <b>Cena 155.000 zł</b> Iza 662-906-927  <b>Zabrze, os. Kotarbińskiego, 52,50 m2</b>, rozkładowe mieszkanie na 3 piętrze w niskim bloku. Stan do odnowienia. <b>Cena 157.000 zł</b>. tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Gliwice</b> 49m2 po kapitalnym remoncie umeblowane.1 piętro <b>NOWA NIŻSZA CENA 160.000 zł</b> Iza 662-906-927  <b>Gliwice, os. Sikornik, 40 m2</b>, rozkładowe mieszkanie w st. do odnowienia na I piętrze w niskim bloku. <b>Cena 165.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Gliwice Labędy</b>, komfortowe mieszkanie usytuowane w budynku z cegły. Zabudowa kuchenna, szafa komandor w pokoju oraz niewielki ogródek w pobliżu mieszkania w cenie. <b>Cena 167.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Knurów os. II Woj. Polskiego.</b> Mieszkanie 49m2, po kapitalnym remoncie,całkowicie umeblowane! IIIp. Duży balkon doskonała lokalizacja. Bardzo polecam! <b>Cena 168.000zł</b> Iza 662-906-927  <b>Gliwice Szobiszowice, 72m2</b> Bardzo słoneczne mieszkanie blisko centrum. <b>Cena 169.000zł</b> <b>WYŁĄCZNOŚĆ</b> Iza 662-906-927  <b>Gliwice, Ok.Rynku, 49 m2</b>, IX p, Rozkładowe, balkon, stan dobry, ogrzewanie centralne miejskie <b>NOWA cena 176 000 zł</b> Danuta 609 629 157, 279 25 23  <b>Gliwice, Os. Kopernika, 53m2</b>, piękne, rozkładowe po remoncie, doskonała lokalizacja <b>Cena: 193 000 zł</b> Danuta 609 629 157</p>	<p><b>Gliwice, Os. Obróńców Pokoju, 52,5 m2</b>, rozkładowe mieszkanie w stanie do odnowienia. Zabudowa kuchenna w cenie mieszkania. Balkon. <b>Cena 197.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Gliwice , ok. ul. Mickiewicza, 56 m2</b>, rozkładowe mieszkanie po kapitalnym remoncie. <b>Cena 200.000 zł</b> tel. 0-502 30 30 25  <b>Gliwice Starówka, 60m2</b> Komfortowe mieszkanie zaadaptowane ze strychu w stylowym klimacie. Mieszkanie wykończone z materiałów najwyższej jakości. <b>Cena 275.000zł</b> Iza 662-906-927</p> <p style="text-align: center;"><b>3 POKOJOWE</b></p> <p><b>SIERAKOWICE, 50m2</b>, mieszkanie w stanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwice ok. 15 minut. <b>UWAGA!</b> w cenie muirowany garaż oraz działka rekreacyjna. Bardzo polecam!!! <b>Cena 139 000 zł</b> Iza 662-906-927 <b>WYŁĄCZNOŚĆ</b></p> <p><b>Zabrze, Ok. Stadionu Górnika Zabrze, 49m2</b>, mieszkanie o doskonałej lokalizacji, budynek z cegły, III piętro, stan techniczny do remontu. <b>NOWA CENA: 140 000 zł</b>, Danuta 609 629 157.  <b>Zabrze, Zaborze, 63m2</b>, piękny rozkład, balkon, łazienka i wc osobno,duże możliwości aranżacji, do remontu <b>Cena 177 000 zł</b> Danuta 609 629 157, 279 25 23  <b>Gliwice, Sztabu Powstańczego, 2 mieszkania</b> rozkładowe w stanie do odnowienia. 55 m2, jedno na parterze, drugie na IV piętrze. <b>Cena 180.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Gliwice, os. Millenium, 60 m2</b>, rozkładowe, w stanie do generalnego remontu, balkon. <b>Cena 185.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Gliwice Sońnica</b>, mieszkanie po remoncie, wysoki parter. <b>Cena 192.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Knurów II Wojska Polskiego, 62m2</b>, 3piętro. Mieszkanie po remoncie z dużym balkonem i doskonałą lokalizacją <b>Cena 208.000zł</b> Polecam Iza 662-906-927  <b>Zabrze Zaborze, 74 m2</b>, rozkładowe mieszkanie na 5 piętrze w bloku z windą. Stan techniczny do zamieszkania. <b>Cena 210.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Gliwice, os. Waryńskiego, 60 m2</b>, mieszkanie w stanie do zamieszkania, 3 p. w niskim bloku. <b>Cena 220.000 zł</b> tel. 506 103 536  <b>Gliwice, ok. Daszyńskiego, 55 m2</b>, II piętro. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, balkon. <b>Cena 235.000 zł</b> tel. 0-502 30 30 25  <b>Gliwice, ul. Zwycięstwa, 72,67 m2</b>, mieszkanie w kamienicy na I piętrze. Bardzo dobry stan techniczny. Okna nie wychodzą na ulicę. <b>Cena 255.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Gliwice, ok. ul. Mickiewicza, 67,4 m2</b>, rozkładowe mieszkanie na I p. w budynku z cegły. Doskonałe położenie. Duży balkon. Muirowany garaż w cenie. <b>Cena 330.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25</p>	<p style="text-align: center;"><b>4 POKOJOWE</b></p> <p><b>Knurów os.1000 lecia, 60m2</b> II p. Doskonała lokalizacja! <b>Cena 192.000zł</b> Iza 662-906-927  <b>Knurów, os. II Wojska Polskiego.</b> Mieszkanie 70m2. Komfortowe, rozkładowe z balkonem. Do A-4 3min. Polecam! <b>Cena 225.000zł</b> Iza 662-906-92.  <b>Gliwice, Os. Kopernika, 63m2</b>, doskonała lokalizacja, parter, balkon, łazienka i wc po generalnym remoncie. Stan techniczny bardzo dobry <b>NOWA cena 235 000 zł</b> Danuta 609 629 157, 279 25 23  <b>Gliwice, Os. Zubrzyckiego, 74m2</b>, świetna lokalizacja, piękny rozkład-duże możliwości aranżacji przestrzennej, 2 balkony, bardzo dobry stan techniczny. <b>NOWA Cena 299 000 zł</b> Danuta 609 629 157, 279 25 23  <b>Gliwice, Szobiszowice, 75m2</b>, piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II piętro , duży balkon typu loggia. W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy kommandor. <b>Cena 315 000 zł</b> el. 609 629 157, (32) 279 25 23 <b>WYŁĄCZNOŚĆ</b>  <b>Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 110 m2</b>, 4 pokoje, 3 piętro. Do modernizacji. Możliwość rozbudowy o następne piętro. <b>Atrakcyjna cena: 380 000 zł.</b> Kontakt: 32/33-102-33, 0-506 103 536</p> <p style="text-align: center;"><b>DZIAŁKI</b></p> <p><b>SZEROKA OFERTA DZIAŁEK BUDOWLANÝCH W GMINIE GIERALTOWICE</b> m. in. Pryszowice, Paniówki, Chudów, Spokojna okolica. <b>gorąc polecam</b>. <b>Zuzanna tel. 781 07 11 07</b>  <b>Bycina (blisko jeziora)</b> 2 działki budowlane po 750m2. Bardzo atrakcyjne miejsce <b>Cena 86.000zł</b> za działkę. Iza 662-906-927  <b>Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m2</b> z doskonałą lokalizacją. <b>Bardzo polecam</b>. <b>Cena 128.000zł</b> Iza 662-906-927  <b>Ok. Pilchowice</b>, działka budowlana o pow. 1202 m2 usytuowana w spokojnej miejscowości. Dostępne media: energia, woda. <b>Cena 150.000 zł</b> tel. 609 629 157, (32) 279 25 23  <b>PILCHOWICE</b>, 3 działki budowlane (1950m2,1470m2,1660m2) <b>Cena 90 zł / 1 m2</b> Iza 662-906-927  <b>NOWE DZIAŁKI BUDOWLANE! 5 minut do A-4.</b> <b>Uzbrojone, z drogą dojazdową, 800m2</b> <b>Cena 160.000zł.</b> <b>Gorąc polecam</b> Iza 662-906-927  <b>Szałsza</b>, działka budowlana (600 m2) -rolna o pow. 1200 m2. Dojazd w głównej drogi drogą wewnętrzna. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. <b>Cena 150.000 zł</b>  <b>Szałsza</b>, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m2. Spokojna okolica. <b>Cena: 300 zł / 1 m2</b> <b>cena do negocjacji</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25</p>	<p style="text-align: center;"><b>DOMY</b></p> <p><b>Wielowieś</b>, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m2. Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. <b>CENA: Cena 270.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 506 103 536  <b>Gliwice Ostropa</b>, nieduży dom wolnostojący na działce 223 m2. Dom w bardzo dobrym stanie technicznym. <b>Cena 278.000 zł</b> Kontakt: Andrzej tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Paniówki</b> Dom jednorodzinny parterowy z możliwością zaadaptowania strychu. Bardzo ładna działka 800m2 w całości ogrodzona. <b>Bardzo polecam ze względu na lokalizację Całość 280.000zł</b> Iza 662-906-927  <b>Przechlebie</b>, budynek wolnostojący, 2 kondygnacyjny, o pow. całkowitej ok. 500 m2, częściowo podpiwn., w stanie do remontu. Dz. 1568 m2. <b>Cena 285.000 zł</b> <b>WYŁĄCZNOŚĆ</b> tel. 32/231-98-73, 502 30 30 25  <b>8 km od Wielowsi</b>, dom wolnostojący o pow. 110 m2 na działce 700 m2 w przepięknej okolicy, blisko lasu. Nowa instalacja z piecem c.o., nowe okna, nowa elewacja, nowy dach. Wnętrze jedynie do odświeżenia. <b>Cena 350.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Gliwice - Bojków</b>, parterowy dom wolnostojący z możliwością zagospodarowania poddasza na działce o pow. 700 m2. Dom po częściowym remoncie. <b>Cena 360.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Borowa Wieś</b>, dom wolnostojący o pow. uż. 130 m2, działka o pow. 1177 m2. Do po remoncie. Wolny od zaraz. <b>Cena 380.000 zł</b> tel. 32/279 25 23, 781 07 11 07  <b>Pyskowitz</b>, blisko Centrum, parterowy dom jednorodzinny na działce 1468 m2, dom po kapitalnym remoncie. <b>Cena 390.000 zł</b> tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536  <b>Lany Wielkie</b>, Dom wolno stojący 180m2 na działce 700m2 do niewielkiego wykończenia. Świetna lokalizacja <b>NOWA NIŻSZA cena 419.000zł</b> Iza 662-906-927  <b>Gliwice, Labędy</b>, dom w zabudowie szeregowej o pow. 120 m2, w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m2. Szczególnie polecamy. <b>Cena 420.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Gliwice, ok. ul. Mickiewicza</b>, skrajny szeregowy o pow. całkowitej 120 m2 na działce ok. 400 m2. Dom po częściowym remoncie. <b>Cena 495.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25  <b>Zabrze-Pawłów</b>, 260m2 wolnostojący na działce 1140m2, 6 pokoi, 2 garaże,piękny, zadbane ogród. Propozycja godna uwagi. <b>NOWA NIŻSZA CENA 510 000 zł</b> tel. 609 629 157, (32) 279 25 23  <b>Zbroslawice Kamieniec</b>, dom wolnostojący w idealnym stanie technicznym na działce o pow. 1706 m2. Super komfort. <b>Cena 690.000 zł</b> tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25</p>
--	--	---	---

# apartamenty NOVUM

★

## Sprzedaż mieszkań lub wynajem

★

## Powierzchnie na biura i gabinety



**ul. Dunikowskiego 11 a-b**  
(dawniej ulica Stawowa)



Ostatnie  
mieszkania  
!!!









## tel. 32 331 00 46

[www.developer-gliwice.pl](http://www.developer-gliwice.pl)