



Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w Gliwicach zaprasza do składania ofert udziału w realizacji inwestycji pod nazwą „Nowy Inkubator Nowych Gliwic” wg zasad opisanych poniżej.

1. Inwestycja realizowana będzie na części jednej z działek strefy inwestycyjnej Nowych Gliwic o numerze 14/12 w postaci budynku biurowego klasy B, z odpowiednią ilością miejsc parkingowych, o powierzchni około 1600 m², z szesnastoma lokalami, które po uruchomieniu będą mogły stać się własnością zainteresowanych Przedsiębiorców, a jej parametry to:

- powierzchnia zabudowy 900 m²,
- 10 biur (typ A) po 100 m² powierzchni użytkowej,
- 6 biur (typ B) po 45 m² powierzchni użytkowej,
- parking o 160 miejscach parkingowych.

2. Inwestycja realizowana będzie jako współwłasność w częściach ułamkowych ARL oraz 16 zainteresowanych Przedsiębiorców. Początkowo, przez okres realizacji inwestycji, ARL będzie właścicielem 99% udziałów w jej własności, natomiast pozostały 1% udziałów będzie należał do zainteresowanych Przedsiębiorców, przy czym Agencja może udzielić pomocy w/w przedsiębiorcom w jego sfinansowaniu.

3. Zainteresowani Przedsiębiorcy powinni działać w branżach takich jak informatyka i telekomunikacja, biotechnologia, materiały specjalne, systemy mikro i elektro-mechaniczne oraz usługi w dziedzinie zarządzania, a ponadto muszą oni być MSP w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej.

4. Po zakończeniu inwestycji i oddaniu obiektu do użytkownika, Przedsiębiorcy – jej współwłaściciele będą mogli stać się właścicielami konkretnych lokali poprzez wykupienie udziałów ułamkowych w jej własności, posiadanych przez ARL, oraz udziałów we własności gruntu, przy czym należność za nie może zostać rozłożona na 5 lat, a jej nie zapłacona jeszcze część będzie waloryzowana stopą inflacji.

5. Przedsiębiorca – współwłaściciel inwestycji, który po uruchomieniu obiektu nie będzie zainteresowany własnością całego lokalu, będzie miał pierwszeństwo w zostaniu jego najemcą, przy czym na taką okoliczność zobowiąże się sprzedać Agencji swój 1% udział ułamkowy w jej własności po 5 latach od daty zawarcia umowy w sprawie realizacji przedmiotowej inwestycji.

6. Ewentualne dodatkowe powierzchnie mogą być zrealizowane w tym obiekcie na koszt zainteresowanego Przedsiębiorcy.

7. Pisemne oferty zainteresowanych Przedsiębiorców, zawierające typ lokalu (wraz z jego ewentualnym powiększeniem w oparciu o punkt nr 6), którego dotyczy oferta oraz ilość deklarowanych do utworzenia w nim miejsc pracy, a ponadto oświadczenie o zdolności do pokrycia 1% wkładu w przedmiotowej inwestycji lub oczekiwaniu w tej materii pomocy ze strony ARL, powinny być składane na adres Agencja Rozwoju Lokalnego sp. z o.o. w Gliwicach; ul. Wincentego Pola 16, 44-100 Gliwice w okresie od **29 kwietnia do 20 maja br.**

8. O wyborze ofert przez ARL decydować będzie ilość deklarowanych do utworzenia miejsc pracy, a w przypadku ich równej liczby, kolejność wpływu ofert oraz podpisanie z ARL umowy, której wzór zostanie przekazany zainteresowanemu po zakończeniu okresu składania ofert, przy czym oferty dotyczące poszczególnych kategorii lokali rozpatrywane będą oddzielnie.



Oznakuj rower - nie ułatwaj sprawy złodziejowi

GLIWICE. Miłośnicy dwóch kółek powinni pomyśleć o zabezpieczeniu swoich pojazdów. Straż miejska zachęca do udziału w kolejnej akcji bezpłatnego znakowania rowerów.

Strażnicy będą znakować rowery od 7 maja, w każdy piątek, w swojej siedzibie przy ul. Bolesława Śmiałego 2a, w godzinach od 17.00 do 19.00.

Każdy oznakowany pojazd trafi do komputerowego rejestru rowerów, na podstawie którego

można ustalić typ, markę, numer fabryczny, a także dane osobowe właściciela.

Akcja prowadzona od 2008 roku cieszy się dużym powodzeniem. W Gliwicach oznakowano już ponad 1500 pojazdów. Taki sposób zabezpieczenia rzeczywiście pomaga w odnalezieniu skradzionego roweru. Strażnicy przeprowadzają kontrole i jeśli jednoślad jest oznakowany, sprawdzają w komputerowej

bazie danych, czy dana osoba jest rzeczywiście jego właścicielem.

Osoby, które zgłoszą się na oznakowanie roweru powinny posiadać przy sobie dowód tożsamości, a osoby niepełnoletnie ważną legitymację szkolną oraz dokumenty świadczące o tym, że są właścicielami roweru, zawierające numer fabryczny pojazdu. (kk)

Na wyrwę

ZABRZE. W piątek policjanci zatrzymali dwóch braci w wieku 16 i 18, którzy ukradli torebkę na tzw. „wyrwę”.

Złodzieje wpadli w ręce mundurowych dzięki anonimowemu świadkowi, który poruszał się za złodziejami i przez telefon informował dyżurnego o kierunku ucieczki. Zdarzenie miało miejsce oko-

ło godziny 12.05 przy ulicy Niemcewicza. Napastnicy wyrwali 71-letniej kobiecie torebkę, a następnie uciekli. Kiedy dyżurny zabrzańskiej Komendy otrzymał zgłoszenie o kradzieży, natychmiast we wskazany rejon wysłał patrol policji. Po około 5 minutach obaj sprawcy zostali zatrzymani przy ulicy de Gaulle'a. Po ich przeszukaniu odzyskano skradzioną torebkę. Młodszy z braci ma zaledwie 16 lat i będzie odpowiadał przed Sądem Rodzinnym. Starszemu bratu grozi natomiast kara do 5 lat pozbawienia wolności.

R E K L A M A

PRESTIZ
Aleksander Grodecki

tel. 32 270 79 89
0501 188 850

Otwarcie kursu kat. A i B

10 maja o godz. 17⁰⁰
Szkoła Podst. nr 21 Sośnica

11 maja o godz. 17⁰⁰
ZSO-E ul. Syriusza 30

12 maja o godz. 17⁰⁰
ul. Zwycięstwa 57/6

Kurs na instruktorów nauki jazdy
10.06.2010 o godz. 17³⁰
ul. Zwycięstwa 57/6

Zapisy w dniu rozpoczęcia kursu lub telefonicznie
www.prestiz.prawojazdy.com.pl
Gliwice, ul. Zwycięstwa 57 I piętro

Zniszczyli płot

ZABRZE. W sobotę młodzi zabranie dokonali zniszczenia ogrodzenia klubu sportowego „Sparta” Zabrze.

Straty, jakie poniósł właściciel obiektu, którym jest zabrzański MOSiR, zostały oszacowane na kwotę 700 złotych. Do zdarzenia doszło po godzinie 17.00. Jeden z mieszkańców dzielnicy Mikulczyce poinformował dyżurnego miejscowego komisariatu, że z okien swojego mieszkania widzi jak grupa młodych ludzi demoluje betonowe ogrodzenie klubu sportowego. Na miejsce wysłano policyjny patrol, który ujął 4 nieletnich w wieku 13 i 14 lat.

SOK udaremnił skok

Funkcjonariusze Służby Ochrony Kolei udaremnił skok na pociąg z węglem i miałem węglowym.

Zatrzymano czterech mężczyzn, którzy planowali dokonanie usypów. W Knurowie, w rejonie ul. Przemysłowej, funkcjonariusze SOK Rybnik zatrzymali czterech mężczyzn w wieku 35, 58, 43 i 47 lat (bez stałego zameldowania), którzy z wagonu pociągu towarowego relacji KWK Knurów - Zdzieszowice, dokonali kradzieży kilkuset kilogramów miału węglowego. Podejrzanym grożą kary od 3 miesięcy do 5 lat pozbawienia wolności.

3 wypadki w Gliwicach

W ubiegłym tygodniu na drogach Gliwic i powiatu doszło do 3 wypadków, w których 4 osoby zostały ranne. W ciągu 7 dni policjanci odnotowali 76 kolizji drogowych. Zatrzymano 3 nietrzeźwych kierowców.

R E K L A M A

OCIEPLENIA DOMÓW

-25% RABATU

W skład oferty wchodzi:
1. MATERIAŁ
- styropian (10 cm) - klej do styropianu
- siatka - klej do siatki
- narożniki z siatką - grunt
- tynk akrylowy - listwy startowe w dowolnym kolorze
2. ROBOCIZNA

OKNA PCV

PARAPETY ZA 1 zł

-50% RABATU na okna

oferta rabatowa dotyczy zakupu okien wraz z montażem
ZADZWOŃ - zamów bezpłatny pomiar
AKART
www.akartbud.pl
44-100 Gliwice, ul. TARNOGÓRSKA 101 tel. 32 / 301 80 04

GARDEROBY PAWLACZE
ZABUDOWA WNĘK
SZAFY WOLNOSTOJĄCE

Zapraszamy do współpracy projektantów i architektów wystroju wnętrz

INDECO
autoryzowany przedstawiciel
www.meblegliwice.com.pl

Szafy wewnętrzne INDECO

Pomiar
Wycena
Montaż

Meble na zamówienie
kuchenne, pokojowe, biurowe, socjalne, nietypowe

Przyjdź i zobacz jak powstają Twoje meble na nowoczesnych maszynach

STOLARNIA
GLIWICE-SOŚNICA, ul. WIELICKA 34
tel. 501-70-40-77, 502-432-660

Z tym ogłoszeniem 5% rabatu na meble!