BIURA PARTNERSKIE SYSTEMU OFEROWANIA NIERUCHOMOŚCI

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax. 32/ 301 14 82; 332 42 72
44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232 20 42
41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90
www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl
SON Partner
My wybraliśmy jakość

Nitka & Czapla NIERUCHOMOŚCI – 1982 –
G-CE, ul. Górnych Wałów 7(k/Katedry) tel./fax 32/ 238 20 80, 238 27 50 gliwice@nitka.com.pl
ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl
PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl
www.nitka.com.pl
SON Partner
my wybraliśmy jakość

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE os.Sikornik. Kawalerka; **28,35m2**, parter w niskim bloku. Okna pcv. Kuchnia widna. Łazienka - wykafelkowana. Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

21A1576 cena: 103 000 zł

GLIWICE Zimnej Wody. Piękne mieszkanko o pow. ok. **42m2**, po kapitalnym remoncie. W pokoju kominek, w przedpokoju ładna zabudowana szafa. W cenie mieszkania pozostają meble kuchenne. tel. 602 272 379 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1561 cena: 170 000 zł

KNURÓW. NIŻSZA CENA!! **26m2**, 3p. C.o.miejskie. Cena do negocjacji !! Tel. 725-801-001 **N-CZERKAWSKI**

21C985 cena: 79 000 zł

ZABRZE ul. Menhoffera. Przestronne i rozkładowe mieszkanie. Jeden pokój, kuchnia z oknem, łazienka z wc, balkon. I piętro w budynku wielorodzinnym. Pow. **34,80 m2**. Ogrzewanie CO miejskie. Okna wymienione na PCV. Kontakt: Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1704 cena: 95 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Łabędy. Ładne, rozkładowe; **42m2,** na wysokim parterze w niskim bloku. W całym mieszkaniu kafle, podłogi podgrzewane. Ogródek ok. 50m2. C.o. elektr. Tel. 784-586-259 **N-CZERKAWSKI**

21C988 cena: 162 000 zł

GLIWICE os.Powst.Śl. 43m2, 1p. w bloku. Rozkładowe. Balkon. Tel. 504094018 **N-CZERKAWSKI**

21A1568 cena: 160 000 zł

GLIWICE Daszyńskiego. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. **68m2.** II piętro w kamienicy. Po generalnym remoncie. Dodatkowo garaż położony w okolicy mieszkania. Cena za garaż - 20.000zł. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1574 cena: 230 000 zł

GLIWICE os.Sikornik. 47,2m2, 9p. Rozkładowe. Cena do negocjacji. Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21C819 cena: 169 000 zł

GLIWICE os.Sikornik. 46m2, 4p. w niskim bloku. C.o. miejskie. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

21A1532 cena: 168 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. Rozkładowe mieszk. 2 pokojowe o pow. ok. **43m2**. Piętro 2/4. Kuchnia bez okna. Okna nowe PCV. Balkon. tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1713 cena: 156 000 zł

GLIWICE Śródmieście. 45m2, 1p. w kamienicy. Rozkładowe, przygotowanie pod kątem gabinetu lekarskiego. Można w nim obecnie zamieszkiwać. C.o. gazowe - piec 2-funkcyjny. Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

21C922 najem: 1 200 zł

GLIWICE Zatorze. 39,9m2, 2p. w niskim bud. Rozkładowe. Podłogi - parkiet, ściany - gładzie. Kuchnia zabudow. Łazienka wyposażona. Okna pcv. C.o. miejskie. Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

21C840 cena: 205 000 zł

GLIWICE Sikornik, ul. Kormoranów. Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. **43m2**. Piętro 2/4. Kuchnia bez okna. Okna nowe PCV. Balkon. tel. 501 432 029 e-mail: igintowt@nitka.com.pl

2A1713 cena: 156 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE ok.Warszawskiej. 40m2, 2p. w bud. z cegły. Kuchnia przejściowa - możliwość zrobienia niezależnej. Okna pcv. Kontakt: Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21C761 cena: 120 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. Kameralne mieszk. o otwartej aranżacji wnętrz. 2-pok. połączone z kuchnią, pow. **34,40** m2. II p. w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1716 cena: 133 000 zł

GLIWICE os.Obr.Pokoju. 52m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe. Duży balkon. C.o. miejskie. Tel. 504094018 **N-CZERKAWSKI**

21A1586 cena: 180 000 zł

www.son.pl

GLIWICE Centrum ul Opawska ciche i spokojne miejsce, mieszkanie 2 pok. po generalnym remoncie, piętro 2/4 w bloku z cegły. Stan bardzo dobry, umeblowana kuchnia i łazienka, pokoje bez mebli. Ogrzewanie centralne miejskie, Cena najmu z ogrzewaniem, do tego media. Tel. 608 242 173. **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1707 najem: 1 400 zł

GLIWICE Sośnica. Do wynajmu mieszkanie pow. **40,49 m2,** na 1 piętrze w budynku wielorodz. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Możliwość parkowania sam. Nieruchomość położona na zamkniętej posesji. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1667 najem: 1 300 zł

Poszukujemy dla naszego klienta mieszkania 2-3 pok. w Gliwicach na os. Gw. Lud. i w bliskiej odległ. Tel. 504 284 708 **Nitka&Czapla**

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI
Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie zawarciem stosownej umowy.
WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY - FINANSE
kredyty gotówkowe | kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne | i gotówkowe
kredyt konsolidacyjny | kredyty dla firm
Tel. 791-208-385;
509-755-683; 509-757-3

GLIWICE ok. ul. Toszeckiej. Do wynajmu ładne i funkcjonalne mieszkanie o pow. **42,50m2.** P.1/4. Kompleksowo umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Dobry punkt komunikac. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1631 najem: 1 000 zł

KNURÓW. 46,50m2, 3p., do odświeżenia, duży balkon, Cena do negocjacji !! Tel. 607-030-993 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C713 cena: 160 000 zł

KNURÓW. 45,5m2, 1p. w bloku. Do remontu. C.o. sieć, Tel. 607030993 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1420 cena: 145 000 zł

KNURÓW. Rozkładowe; **46,6m2,** 1p. w bud. z cegły. W przedpokoju Komandor. Okna pcv. C.o. etażowe - nowe. Niski czynsz. W cenie: meble w kuchni. Tel. 725-801-001 **N-CZERKAWSKI**

21C991 cena: 118 500 zł

KNURÓW WP I. 43m2, 3p. w niskim bloku. Rozkładowe, do remontu. C.o. miejskie. Tel. 725-801-001 **N-CZERKAWSKI**

21A1555 cena: 145 000 zł

PYSKOWICE Paderewskiego. Atrakcyjne mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. **51m2**. Piętro 2/4. Po remoncie. tel. 508 750 255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2B200 cena: 160 000 zł

ZABRZE. **44m2,** 6p. Częściowo umbel. C.o. miejskie. Kaucja Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21B269 najem: 1 000 zł

ZABRZE. Rozkładowe; **38m2**, 2piętro. w niskim bloku. C.o. miejskie. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21B270 cena: 150 000 zł

ZABRZE ul.Sobieskiego. 39,11m2, 6p. Duży balkon. C.o. miejskie. Cena do negocjacji !! Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21B257 cena: 115 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. **46m2,** 1p. w bloku. Balkon. C.o. miejskie. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H81 cena: 184 000 zł

GLIWICE Centrum.92,5m2, 3p. w kamienicy. Balkon. C.o. gaz. - piec 2-funkc. Instalacje nowe. Tel. 504094021 **N-CZERKAWSKI**

21A1560 cena: 375 000 zł

GLIWICE ok. Pl.Grunwaldzkiego. Nowoczesne, komfortowe **120m2**, 1p. w kamienicy. Loggia. C.o. elektr. Garaż. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

21C894 cena: 500 000 zł

GLIWICE Kosmonautów. Ładne, ustawne mieszkanko, do kapitalnego remontu, 4p., duży balkon. Okna PCV. Cena do negocjacji tel. 602 272 379 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1529 cena: 130 000 zł

GLIWICE os.Al.Majowa. Super komfortowe, w pełni wyposaż. i umebl.; **62m2** na parterze w bud.wielorodz. C.o. gaz. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H89 najem: 2 000 zł

GLIWICE os.Kopernika. 63,5m2, 4p. w niskim bloku. Podłogi - wykładzina pcv; ściany - tynki, tapeta. Kuchnia: wykafelkowana. Łazienka nowa po remoncie. Okna pcv. C.o. i c.woda - sieć. Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

21A1518 cena: 212 000 zł

GLIWICE os.Kopernika. 67m2, 9p. Bdb stan tech. C.o. miejskie. Nowa stolarka drzwiowa. Nowe drzwi antywłamaniowe. Szafy komandor. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21C942 cena: 259 000 zł

GLIWICE os.Zubrzyckiego. 47m2, 6p. Kuchnia umebl. + lodówka, pralka. C.o. miejskie. Balkon. Tel. 512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1497 najem: 1 100 zł

GLIWICE os.Zubrzyckiego. Os. Gwarków. **59m2**, rozkładowe, na 9 piętrze. Po remoncie. Balkon. C.o. miejskie. Tel. 504094021 **N-CZERKAWSKI**

21A1463 cena: 230 000 zł

GLIWICE Pszczyńska. Rozkładowe mieszkanie, w pełni umeblowane i wyposażone, świeżo po remoncie. Pow. **52m2.** Istnieje możliwość zakupienia nowych mebli. W pokojach na podłogach panele, w przedpokoju, kuchni i łazience glazura. Wys. czynszu do negocjacji! Tel. 608 400 369 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1405 najem: 1 600 zł

GLIWICE os.Zubrzyckiego. 48m2, 6p. Rozkładowe C.o. miejskie. Nowe pion kanalizacyjny oraz gazowy. Blok po remoncie. W cenie: meblościanka, 2 wersalki, lodówka, pralka. Cena do negocjacji. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

21C919 cena: 177 000 zł

GLIWICE Sośnica. Ładne mieszkanie na wysokim parterze o pow. **65m2.** Stan tech. b.dobry. Okna nowe pcv. Piwnica + suszarnia. C.o. z sieci. Tel. 512036593 **N-CZERKAWSKI**

21A1531 cena: 197 000 zł

GLIWICE Śródmieście. Ok. Radiowej. **55m2,** 2p. w niskim bloku. Rozkładowe. C.o. miejskie. Duży balkon. Nowe okna pcv. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21C903 cena: 246 000 zł

GLIWICE ul.Kościuszki. **91m2,** parter w kamienicy. C.o. miejskie. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H75 cena: 390 000 zł

GLIWICE ul.Warszawska. Komfort, rozkład i po generalnym remoncie; **62m2**, 3p. C.o. miejskie. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H83 cena: 330 000 zł

GLIWICE Zwycięstwa. Luksusowe M4; **65m2,** 2p. w kamienicy. Kompletnie umebl. i wyposaż. Tel. 505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

21C946 najem: 1 200 zł

GLIWICE Sośnica. Rozkładowe; **46m2**, 1p. w niskim bloku. Okna pcv. Nowa instal. gaz. i elektr. W cenie: meble kuchenne i agd , szafa komandor oraz pozostałe meble w tym komplet wypoczynkowy. C.o. miejskie. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

21C982 cena: 175 000 zł

KATOWICE Brynów - Orkana, 3 pokoje - osobne wejścia, pow. **60m2**, piętro 2/4. Nowe okna, panele, łazienka i kuchnia kafle. Cicha, spokojna okolica. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1472 cena: 275 000 zł

ZABRZE Maciejów. **49m2**, 1p. w niskim bloku. 1pokój przejściowy. Kontakt: Tel. 512036593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1519 cena: 160 000 zł

ZABRZE Sobieskiego. NIŻSZA CENA!Pow. **65m2**, 1p. Komfortowe. Taras. C.o. i c.w. z sieci. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21D65 cena: 179 000 zł

ZABRZE Mikulczycka. Ładne, słoneczne mieszkanie 3 pok., pow. ok. **69m2,** piętro 2 w domu wielorodzinnym. Do odnowienia. Kuchnia z balkonem. 2 pokoje przejściowe ciekawy układ mieszkania. Tel. 503 303 186 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C417 cena: 185 000 zł

ZABRZE Tatarkiewicza. 64m2, 4p. w niskim bloku. Rozkładowe. Balkon. C.o. i c.woda - sieć. W cenie meble kuch. + AGD. Tel. 602676259 **N-CZERKAWSKI**

21A1558 cena: 205 000 zł

4 i 5 POKOJOWE

GLIWICE Lotników. Mieszkanie 4-pokojowe o pow. **73 m2**, 2-piętro, na poddaszu w budynku 5-mieszkaniowym (z udziałem w działce 1100 m2). Do mieszkania przynależy garaż blaszany - na działce przy budynku. Mieszkanie świeżo wykończone przerobione ze strychu. W cenie zostają meble kuchenne i częściowe umeblowanie salonów. tel. 608 242 173 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1642 cena: 430 000 zł

Poszukujemy na sprzedaż domu w Gliwicach lub okolicy. Tel. kom. 0512-036-593 **CzN**

GLIWICE Daszyńskiego. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. **68m2**. II piętro w kamienicy. Po generalnym remoncie. Dodatkowo garaż położony w okolicy mieszkania. Cena za garaż - 20.000zł. Tel. 501 432 029

2A1574 cena: 230 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 4 pok. o pow. **115,42m2**. Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o. gazowe. Tel. 602 272 379 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1691 cena: 391 000 zł

DZIAŁKI

BARGŁÓWKA. Działka bud.; **2494m2**. Media - prąd. Droga dojazdowa utwardzona. Działka płaska. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

21A1501 cena: 70zł/m2

CHORYŃSKOWICE. Do sprzedaży 3 działki bud. po ok. **1000 m2**. Media: prąd w granicy, gaz, woda na sąsiedniej działce. Tel. 605-622-344 **N-CZERKAWSKI**

21C990 cena: 190zł/m2

DĄBROWA GÓRNICZA Działka usługowo-mieszkaniowa położona w otoczeniu domów 1-rodz. Pow. **825m2.** Teren spokojny, zielony. Zapewniony dojazd drogą prywatną (udział w drodze). Możliwość dokupienia sąsiednich działek. Łączna powierzchnia - **0,4267ha.** Aktualnie wynajmowane pod garaże blaszane, zapewniony stały roczny dochód. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1611 cena: 190zł/m2

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. **6 516 m2,** w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Centrum. Działa inw.; **2043m2**. Można w tej lokalizacji wybudować zarówno bud. mieszk., biurowiec lub hotel. Teren w pełni uzbrojony. Tel. 605-622-344 **N-CZERKAWSKI**

21C989 cena: 2 200 000 zł

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. **2500m2**. Regularny kształt. Tel. 600 976 027 gliwice@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A

GLIWICE Wójtowa Wieś. Działka bud.; **790m2**. Tel. 604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1379 cena: 230zł/m2

PŁAWNIOWICE. Działki mieszkaniowe o pow. ok. **1 000 m2.** Kwadrat. Szer.ok.28m. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Tel. 609-158-084 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1307 cena: 70 000 zł

KAMERALNE MIESZKANIE O OTWARTEJ ARANŻACJI WNĘTRZ!

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. 2 pokoje połączone z kuchnią, pow. **34,40 m2**. II piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. tel. **501 432 029** e-mail: **igintowt@nitka.com.pl**

2A1716 cena: 133 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **2042m2**, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1037 najem: 2,50zł/m2

KNURÓW. Działka bud.; **1024m2.** Media: woda (studnia), prąd. Tel. 607030993 **N-CZERKAWSKI**

21A1595 cena: 100 000 zł

PANIÓWKI. Działka bud.-usł.; **1200m2**. Media: woda, prąd, siła, szambo. Tel. 607030993 **N-CZERKAWSKI**

21A1359 cena: 230 000 zł

PILCHOWICE Leboszowska. Pięknie położona działka gruntu o pow. **3097m2,** w otoczeniu zabudowy domów jednorodzinnych, w pobliżu lasu - piękne widoki. Działka podzielna - istnieje możliwość podziału. Cena do negocjacji. Tel. 602 272 379 mmarczak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1626 cena: 382 000 zł

PŁAWNIOWICE Działka uzbrojona **610m2** z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1530 cena: 110 000 zł

PYSKOWICE. Działka bud. o pow. **1852m2**. Media: woda, prąd, siła, gaz. Możliwość dokupienia drugiej działki **1785 m2**. Tel. 602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C570 cena: 105zł/m2

RUDNO. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym . Pow. **961 m2**. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1491 cena: 125 000 zł

SMOLNICA. Działka budowlana.; **1000m2.** Media w drodze. Kontakt: Tel. 508-393-468 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1584 cena: 230 000 zł

STANICA działka budowlana o pow. **1518m2**. Uzbrojenie w drodze. W okolicy domy jednorodzinne. Kontakt: Tel. 504-284-708; jfilipkowska@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1644 cena: 130 000 zł

TACISZÓW. Działka mieszkaniowa o pow. **980 m2.** Nieuzbrojona. Media w drodze-prąd, woda. Otoczenie - las, domy jednorodzinne. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1389 cena: 85zł/m2

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **14 394m2**, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanal. sanit., gaz. tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1038 najem: 1,50zł/m2

ZABRZE Grunwaldzka. Działka o pow. **3690 m2**, z domem do rozbiórki. Kształt działki regularny-prostokąt. Tel. 603 670 970 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C409 cena: 315 000 zł

ZABRZE Mikulczyce. Działka bud.-usł.; **1160m2**. Wszystkie media na działce. Idealne miejsce na targowisko lub na pawilon handl.-usł. itp. Tel. 602676259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1137 cena: 250zł/m2

ZACHARZOWICE. Działka bud.; **4073m2**, położona pod lasem. Wszystkie media w granicy. Nowy chodnik przy działce. Kontakt: Tel. kom. 506223415 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1248 cena: ok. 63zł/m2

DOMY

GLIWICE. Duży dom po przebudowie w 2002 r. w pełni umebl.; **300m2**. Salon + 6pok. C.o. gaz.+kominkowe+podłogowe. Tel. 505059966 **N-CZERKAWSKI**

21A905 cena: 690 000 zł

GLIWICE Ostropa. Dom wolnost, 2-kondygn., o pow. **141m2**, całkowicie wykończony rok budowy 2009. 5 pokoi, 2 łazienki. Garaż na 2 samochody + pom. gospod. Działka **1225m2**. W cenie kuchnia zabudowana. Tel. 608 242 173 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1659 cena: 1 100 000 zł

Pilnie poszukujemy działki komercyjnej na Śląsku, najlepiej w ok.Gliwic, pow. 250ha. Kontakt: Tel. 604-572-421 **CzN**

GLIWICE Podlesie. Dom w zabud. bliźniaczej o pow. **155m2**, na działce o pow. **300m2.** 2garaże. 5pokoi. Kontakt: Tel. 504 229 670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i97 cena: 590 000 zł

GLIWICE Sośnica. Dom 2-rodz.; **150m2,** działka **702m2.** Idealne miejsce na prowadzenie dział. gosp. dla firmy. Miejsca do parkowania. Garaż. Tel. 512036593 **N-CZERKAWSKI**

21A1508 cena: 550 000 zł

GLIWICE Żerniki. Luksusowy dom wolnostojący z 2009. Pow. **212 m2,** 5 pokoi, dz. **1102 m2.** Centr. odkurzacz. C.o. gazowe. Wysoka jakość materiałów wykończeniowych. Garaż, jacuzzi na tarasie. Piękny ogród. Cena z wyposażeniem -do negocjacji. tel. 609 158 084 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1595 cena: 2 100 000 zł

GLIWICE os. Chemiczne. Dom szeregowy skrajny, pow. **170m2**, na działce **518m2.** Usytuowany w najlepszym punkcie tego osiedla. Wykończony materiałami najwyższej jakości. W całości podpiwniczony. 5 pok, kuchnia, 2 łazienki z WC. W piwnicy sauna. Dodatkowo w bryle budynku garaż na 2 samochody. Cena do negocjacji. Tel. **0-504284708**

2A1735 cena: 950 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Wilcze Gardło. Luksusowy dom parterowy z użytk. poddaszem, wolnostojący o pow. **260m2**, na działce **1200m2.** Garaż na 2 sam. Salon z kominkiem + 3pok. Taras ok.50m2. Poddasze: pom.gosp., garderoba i Studio mieszkalne. C.o. gaz. Alarm. Kontakt: Tel. 504 229 670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i102 cena: 1 500 000 zł

GLIWICE Wiejska. Przedwojenny dom-bliźniak. Pow. ok. **110 m2,** dz. ok. **400 m2.** Do kapit. remontu. NIŻSZA CENA tel. 609 158 084 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1688 cena: 230 000 zł

GLIWICE Żerniki. Dom wolnost. ; **190m2**. Salon + 4 sypialnie. C.o. gaz. piec II-funkc. Garaż 30m2. Działka **868m2**. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

21C891 cena: 990 000 zł

GLIWICE Sośnica. Do wynajmu dom w zabudowie bliźniaczej na działce o pow. **1375m2,** całość ogrodzona. Stan surowy zamknięty. Nadaje się pod przych. lekarską, siedzibę firmy itp. Tel. 602 272 379 mmarczak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1721 najem: 4 000 zł

Poszukujemy dla zdecydowanych inwestorów: kamienice i budynki biur. na terenie Gliwice i Zabrza Tel. 605-622-344 **CzN**

GLIWICE os.Waryńskiego. Dom wolnost.; **210m2**; działka **906m2.** Salon+5pok. W piwnicy 3pom. Alarm. Altanka. Garaż na 2sam. Wysoki standard wykończeń. Tel. 508393468 **N-CZERKAWSKI**

21A1566 cena: 960 000 zł

GOSZYCE Dom na 2 rodziny do wykończenia przy trasie Gliwice - Kędzierzyn Koźle. Pow. **280m2,** działka **1500m2**. Urokliwe, spokojne położenie. Godny polecenia wszystkim ceniącym kontakt z przyrodą. Kontakt: tel. 602 187 129 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1245 cena: 620 000 zł

KSIĘŻY LAS. Dom wolnost.; **160m2**, po generalnym remoncie dz. **1730m2**. 5pok. Możliw. zaadaptowania poddasza. Cała instalacja w bud. nowa. Garaż i 2 bud. Tel. 602676259 **N-CZERKAWSKI**

21A1216 cena: 389 000 zł

LIGOTA TOSZECKA. Dom w zabudowie bliźniaczej do niewielkiego remontu z budynkami gospodarczymi (możliwość prowadzenia działalności). Pow. domu **140m2**, działka **1358m2**. 5 pokoi. tel. 508 750 255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2B201 cena: 300 000 zł

OŻAROWICE. Dom wolnost. o pow. użytk. **142m2.** Działka **852m2.** Poddasze do zagospodarowania. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21D63 cena: 565 000 zł

PŁAWNIOWICE. Dom piętrowy; ok. **160m2** na działce **1000m2**. 5pok. Garaż z tarasem. Tel. 508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21C666 cena: 350 000 zł

SZAŁSZA. Komfortowy dom wolnostojący z 2006 r. Pow. **169 m2**, działka: **704 m2**. 4 pokoje, 2 łazienki z wc. Kominek. Wysoki standard. Kontakt: tel. 609 158 084 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1632 cena: 1 250 000 zł

ZABRZE Łangowskiego. Dom wolnostojący, pow. **176 m2**, działka **590 m2.** Ogrzewanie budynku: na gaz i opałem stałym. 6 pokoi, 2 łazienki. 2 garaże. Tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C397 cena: 590 000 zł

NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

GLIWICE Centrum. Kompleks bud. o przeznaczeniu komercyjnym, handl.-usł. Budynek **1180m2** oraz 2bud. o przeznaczeniu magaz.-warszt. o pow. użytk. **420m2 i 286,2m2.** Działka ok.**3800m2**. Tel. 605-622-344 **N-CZERKAWSKI**

21C966 cena: 3 000 000 zł

GLIWICE Łabędy. Hala prod.-magaz., ok. **1750m2,** na działce **2200m2**. Dogodny dojazd do DK-88 i A-4. Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i95 cena: 1 950 000 zł

GLIWICE ok. Starówki. Do wynajmu atrakcyjny lokal usługowo-handl. Parter z dwiema witrynami. Wejście bezpośrednio do lokalu. W lokalu znajduje się główna sala o pow. ok. **80m2,** trzy pomieszczenia socjalne oraz WC - łączna pow. **148m2**. 2 piwnice. Możliwa aranżacja wnętrza wg własnych potrzeb. Idealne na siedzibę banku. Tel. 501 432 029, **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1447 najem: 14 000 zł

GLIWICE Łabędy. Budynek biur. 3-kondygn. o pow. ok. **500m2**. Działka **1361m2**. Bud. garażowy na 3 sam. + m-ca do parkowania. Obecnie 1/3 pow. wynajęta. Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1447 cena: 1 000 000 zł

GLIWICE Śródmieście. Lokal handl.; **80m2**, na parterze w kamienicy. 2 sale sprzedaży, zaplecze oraz dwie toalety. Wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy. Tel. 504 229 670 **N-CZERKAWSKI**

21i104 najem: 3 200 zł

GLIWICE Zwycięstwa. Lokal handl. (sklep) na parterze; **130m2**. Budynek monitorowany i strzeżony. Tel. 505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

21C947 najem: 130zł/m2

PYSKOWICE. Obiekt na działce **7500m2**, położony w pobliżu "Bumar-Łabędy". 2hale magaz.-prod. Lokalizacja terenu umożliwia dojazd TIR-ów, z dróg krajowych. Kontakt; Tel. 508-393-468 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C953 cena: 1 250 000 zł

ZABRZE Rokitnica. Pawilon gastronomiczny o pow. **365m2**, położony na działce o pow. **814m2.** W skład lokalu wchodzi sala barowa, część przeznaczona na organizację imprez okolicznościowych wraz z zapleczem kuchenno-sanitarnym. Latem możliwość prowadzenia ogródka piwnego. Tel. 502 156 586 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1652 cena: 1 590 000 zł

ZABRZE Wolności. Lokal handl.-usł.-biur. o pow. **52m2**, C.o. gaz. Lokal po remoncie, duża witryna. Kontakt: Tel. 508-202-753 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21B266 najem: 4 500 zł

PEWNA OFERTA KLAUZULA NA WYŁĄCZNOŚĆ SON

Więcej ofert w internecie: www.son.pl

oraz w gazecie: Inwestuj w Nieruchomości
INWESTUJ W nieruchomości GAZETA RYNKU NIERUCHOMOŚCI