



## Szerokie pasmo, szerokie możliwości

**Gliwice zostały liderem w gronie miast posiadających szerokopasmowy internet.**

W naszym mieście powołano spółkę Śląska Sieć Metropolitalna, której zadaniem jest m.in. budowa na terenie Gliwic stacji bazowych (umożliwiających emisję sygnału radiowego) oraz udostępnianie sieci szerokopasmowej wszystkim zainteresowanym operatorom teleinformatycznym. Jak mówi **Grzegorz Nitkiewicz, prezes ŚSM**, nowoczesny system można wykorzystać do wielu zadań.



Lukasz Fedorczyk

- System umożliwia transmisję danych, uruchomienie punktów dostępu do internetu, rozbudowę monitoringu miejskiego, a nawet montaż kamer identyfikujących rejestrację czy mierzących prędkość - chwali się Nitkiewicz.

Częstotliwość radiowa, na którą śląskie samorzady pod przewodnictwem Gliwic wygrały przetarg w 2008 roku, obejmuje obszar 49 miast i gmin województwa śląskiego, zamieszkiwany łącznie przez blisko 2,5 miliona osób. A w jaki sposób system będzie mógł wykorzystywać przeciętny gliwiczanie?

- Wychodząc na Rynek i włączając telefon z WIFI, może się podłączyć do punktu dostępowego, sprawdzić rozkład jazdy autobusów czy największe informacje z miasta, bo internet, który my dostarczamy ma ograniczenie jeżeli chodzi o przepustowość, natomiast nie ma filtrowania treści - dodaje prezes Śląskiej Sieci Metropolitalnej.

W Nowych Gliwicach powstała nowoczesna wielowarstwowa

komora IT z serwerami komputerowymi służącymi do przechowywania danych.

Jak mówi prezydent miasta **Zygmunt Frankiewicz**, samorząd, wykorzystując możliwości szerokiego pasma w pierwszej kolejności zainwestował w poprawę bezpieczeństwa mieszkańców.

- Mamy nowy monitoring miejski, za który płacimy mniej niż za poprzedni. Wcześniej było 21 kamer, a teraz jest ponad 50. Mamy także możliwość sterowania sygnalizacją świetlną na kilku niewralgicznych skrzyżowaniach w mieście - mówi Frankiewicz.

Dzięki nowoczesnej technologii służby są w stanie uruchomić tzw. zieloną falę sygnalizacji świetlnej dla pojazdów uprzywilejowanych jadących na akcję. **Jarosław Szymczyk, zastępca Komendanta Wojewódzkiego Policji w Katowicach**, przyznaje, że monitoring miejski bardzo ułatwia życie policjantom.

- Świetne rozwiązanie w Gliwicach, świetna jakość materiałów, duża ilość kamer z możliwością ciągłego rozwijania tej sieci, poszerzenia strefy, którą ten monitoring obejmuje. Bardzo ważna jest także płynna regulacja sygnalizacją świetlną, a co za tym idzie poprawił się poziom bezpieczeństwa w ruchu drogowym - uważa Szymczyk.

- Jeżeli kogoś nie stać na podłączenie internetu od dostawcy komercyjnego, to może skorzystać z tego naszego. Znaczam jednak, że jego parametry są ograniczone po to, żeby nie prowadzić nieuczciwej konkurencji z dostawcami komercyjnymi, bo tego nam robić nie wolno - dodaje prezydent miasta.

# Kolejni najemcy w Focus Mall

**Chociaż nawet jeszcze nie rozpoczęto jej budowy, to galeria Focus Mall w Gliwicach nie może narzekać na brak zainteresowania najemców. Właśnie podpisane zostały dwie nowe umowy najmu.**

Salon o powierzchni 40 m.kw. wynajęty został dla Yves Rocher, sieci perfumeryjnej oferującej kosmetyki, akcesoria oraz produkty dietetyczne i zdrowotne.

Natomiast na powierzchni 44 m.kw. powstanie autoryzowany salon sieci komórkowej Era.

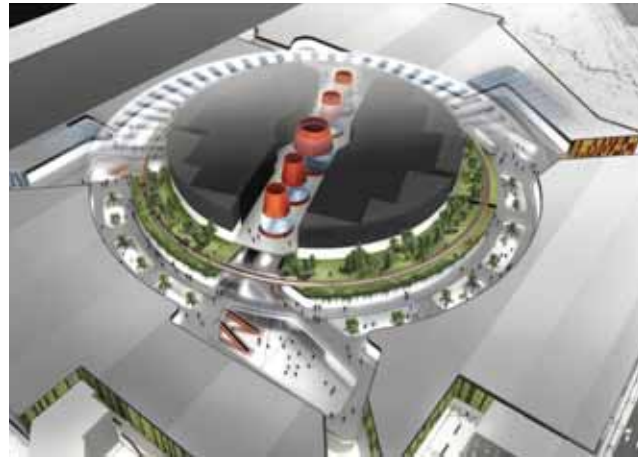
## O obiekcie

Focus Mall w Gliwicach powstanie na zrewitalizowanym terenie po Hucie Gliwice. Początek budowy planowany jest na połowę 2010 roku.

Obiekt rozrywkowo-handlowy zlokalizowany będzie w centrum miasta, w pobliżu dworca autobusowego i kolejowego. Inwestycją dodatkową Parkridge Retail, realizowaną wraz z centrum handlowym, będzie dworzec autobusowy na przylegającej do obiektu ulicy Piwnej. Dworzec będzie połączony z galerią Focus Mall.

Plany zakładają, że centrum handlowe będzie liczyło 140 tys. m.kw. powierzchni całkowitej, w tym 65 tys. m.kw. powierzchni handlowej. Znajdzie się na niej: 180 sklepów, restauracje, kawiarnie i wielosalowe kino. Parking pomieści ponad 1,2 tys. samochodów.

Główni najemcy to: Saturn -



5242 m.kw.; Intersport - 1017 m.kw.; Sephora - 433 m.kw.; Douglas; Reserved, Cropp - 298 m.kw.; Mouse; CCC - 353 m.kw.; Reichmann - 496 m.kw.; Apart - 142m.kw.; Tatuum, Rossmann - 397m.kw.; Duka - 246m.kw.

Planowany termin oddania obiektu do użytku to 24 miesiące po rozpoczęciu prac budowlanych.

**Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem, Focus Mall w Gliwicach zostanie uruchomiony w II połowie 2012 roku.**

Według wstępnych założeń,

na plac budowy wchodzimy późną jesienią, oczywiście jeżeli warunki atmosferyczne na to pozwolą - mówi Agnieszka Drucis, dyrektor marketingu Parkridge CE Retail. Mogę uspokoić, że jeżeli chodzi o samą inwestycję to nic się nie zmieniło - nadal obiekt będzie miał 140.000 m.kw.; prawie 200 sklepów, 3 kondygnacje i ponad 1200 miejsc parkingowych.

W Gliwicach Parkridge nie będzie wybierał generalnego wykonawcy inwestycji.

- Prace prowadzone będą w systemie pakietowym, co oznacza, że będziemy organizować przetargi na konkretny zakres

robót. Taki system mamy już przetestowany. Sprawdzał się on w przypadku naszych inwestycji w Rybniku, Zielonej Górze i Bydgoszczy - wyjaśnia Drucis.

Prace przy budowie jednej z największych galerii handlowych mają potrwać 20 miesięcy. Gliwicki Focus Mall będzie gotowy jesienią 2011 roku, czyli rok później niż zapowiadano na początku.

(nd)

Wydaje się, że największe problemy dotyczą Focusa. Galeria miała być gotowa w październiku 2010 roku. Teraz wiadomo, że otwarcie przesunięto o rok.

Po zakończeniu w ubiegłym roku prac przygotowawczych, na placu budowy zapanowała cisza. W ostatnim komunikacie Parkridge informował, że w listopadzie, natychmiast po oddaniu do użytku nowej inwestycji w Piotrkowie Trybunalskim, przystąpi do prac w Gliwicach. Cały czas przekonywał, że nie ma żadnych problemów i ma dużo czasu na realizację.

Wydaje się, że najbardziej prawdopodobną przyczyną zwłoki w realizacji inwestycji są problemy z budową gliwicko-zabrzańskiego odcinka DTS. A to właśnie on ma zapewnić dogodny dojazd do galerii handlowej dla klientów z pozostałych miast aglomeracji.

W tej sytuacji, kontynuacji prac przy Focusie należy spodziewać się dopiero na wiosnę.

R E K L A M A