



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy
i przeprowadzamy wszelkie
transakcje dotyczące
nieruchomości.
Od doradztwa i wyboru
właściwej formy prawnej,
aż po jej sfinalizowanie
zawarcie stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY - FINANSE

kredyty gotówkowe
kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne
kredyt konsolidacyjny
kredyty dla firm

Tel. 32/231-03-90;
0/885-190-789

Pożyczki do 20.000 zł
Okres kredytowania do 8 lat
Decyzja w ciągu 24 godzin
Niskie stałe raty
Tel. 32/231-03-90; 0/509-755-683
32/232-20-42; 0/509-757-394

ENKLAWA WILCZE GARDŁO



**Sprzedaż
w cenie dewelopera**

459.000 zł brutto
ul. Tulipanów

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI

Gliwice
ul. Dolnych Wałów 1
Tel. (032) 301-14-82
0/500-149-935

Gliwice - Centrum Nr 21C841 OFERTA NA REPREZENTACYJNĄ SIEDZIBĘ FIRMY!

Do wynajęcia luksusowy budynek
biurowy o pow. całkowitej 1122 m²
Możliwość wynajęcia
modułów o powierzchni ok. 250 m²

Wyposażony we wszystkie media,
systemy powiadaniające
z monitoringiem,
klimatyzację z nagrzewaniem
nawiewowym oraz parking

WYŁĄCZNOŚĆ

Kontakt: 502-678-341

elzbieta@czerkowski-nieruchomosci.com.pl



MIESZKANIA - GLIWICE
21A1494 M2 G-ce os. Al. Majowa 22m2; 83.000zł 506-223-415
21B263 M3 Z-rze Rokitnica 33m2, 2.; 90.000zł 508-202-753
21C893 M2 G-ce Sośnica 31,5m2, 0p.; 90.000zł 506-223-415
21C926 M2 Z-rze Centrum 40m2, 2p.; 95.000zł 506-223-415
21C936 M2 Z-rze Centrum 30m2, 2p.; 99.000zł 607-030-993
21A1473 M2 G-ce Sośnica 33,2m2, 0p.; 101.000zł 506-223-415
21C934 M2 G-ce Sikornik 27m2, 1p.; 105.000zł 500-149-935
21A1454 M2 G-ce os. Sikornik 28m2; 110.000zł 508-178-607
21C933 M3 Z-rze Centrum 40m2, 4p.; 110.000zł 607-030-993
21B262 M2 Zabrze 35m2, 4p.; 115.000zł 508-202-753
21A1430 M3 G-ce os. Sikornik 37m2, 133.500zł 504-094-021
21A1498 M4 Bycyna bud. wielorodz. 86m2; 145.000zł 605622344
21B258 M3 Zabrze Ślęczka 45m2, 4p.; 145.000zł 508202753
21B255 M3 Z-rze Tatarskiej 52,5m2; 155.000zł 508202753
21A1502 M4 Knurow Centrum 75m2; 160.000zł 607-030-993
21C941 M3 G-ce os. Sikornik 42m2, 10p.; 165.000zł 506223415
21A1189 M3 Knurow 55m2, 2p., garaż; 165.000zł 500-149-935
21A1489 M3 G-ce Łabędy 49m2, 0p.; 175.000zł 602-676-259
21C919 M4 G-ce os. Zubrzyckiego 48m2; 182tyś. 506223415
21H81 M4 G-ce Dunikowskiego 46m2; 184.000zł 500-124-686
21C927 M4 G-ce os. Gw. Lud. 68m2, 0p.; 185.000zł 504-094-021
21C904 M4 Knurow Centrum 63m2; 189.000zł 605-622-344
21A1495 M3 G-ce Centrum 49m2, 9p.; 190.000zł 504-094-018
21C935 M4 Z-rze Rokitnica 61,5m2, 1p.; 195.000zł 504-094-018
21A1161 M4 G-ce os. Sikornik 53m2; 199.000zł 504-094-018
21C923 M5 Z-rze Centrum 80m2, 7p.; 250.000zł 508-178-607
21C942 M4 G-ce Kopernika 67m2, 9p.; 259.000zł 504-094-021
21C918 M5 G-ce Łabędy 73m2, 4p.; 285.000zł 504-094-021
21A1358 M6 G-ce Centrum 113m2 pod firmę 504-094-021

21C931 M4 G-ce Centrum ok. 85m2, 2P. 325.000zł 605622344
211100 M4 G-ce Kościuszki 91m2, 0p.; 390.000zł 504229670
21H77 M4 G-ce Śródmieście 98m2, 3.; 480.000zł 500-124-686
21C938 M4 G-ce Centrum 101m2, 1p.; 470.000zł 602-676-259
21C940 M4 G-ce Centrum 130m2, 2p.; 495.000zł 504-094-018
21C955 M4 G-ce Centrum 111m2, 4p.; 495.000zł 500-124-686
21C873 M4 8km od G-c dewelop. pow. 63-80m2 506-223-415
MIESZKANIA - WYNAJEM
21C879 G-ce Garsoniera 18m2, 2p., umebł. 800zł 508-178-607
21C909 G-ce Łabędy dla firmy 64m2, 2p.; 1.000 zł 502-678-341
21A1499 G-ce Szobiszowice 38m2, 4p.; 1.000zł 605-622-344
21A1438 M2 G-ce ok. Polt. Śl. 29m2, 1p.; 1.000zł 508-178-607
21A1504 M3 G-ce Os. Al. Majowa 51m2, 7p.; 1200zł 508393468
21A1423 M3 G-ce Śródmieście 39m2; 1.200 zł 504-094-021
21H80 M4 G-ce Centrum 57m2, 2p.; 1.300zł 500-124-686
21A1497 M3 G-ce os. Zubrzyckiego 47m2; 1.300zł 512036593
21C878M4 G-ce Centrum 90m2, parter; 1.500zł 505-059-966
21C946 M4 G-ce Sikornik 49m2, 2p.; 1.500zł 505-059-966
21C926 M3 Kraków 39m2, 12p.; umebł. 1.500zł 500-149-935
21A1403 M3 G-ce Centrum 58m2, 1p.; 2.500zł 512-036-593
21I98 M5 G-ce Śródmieście 95m2, 3p.; 3.500zł 504-229-670
DOMY
21B261 Zabrze szereg. 100m2, wynajem; 1.500zł 508-202-753
21H74 Rudy Raciborskie 160m2; 280.000zł 500-124-686
21C939 Z-rze Centrum dom szereg. 90m2; 380.000zł 607030993
21C899 G-ce Łabędy szereg. 100m2; 499.000zł 504-094-018
21C925 G-ce Brzezinka wolnost. 110m2; 540.000zł 512-036-593
21I97 G-ce Podlesie 155m2, dz. 300m2; 620.000zł 504229670
21A1453 Stare Gliwice szereg. 106m2; 690.000zł 500-149-935
21C905 Wilcze Gardło 90m2, dz. 1130m2; 690.000zł 602676259

21C906 Ustroń pow. 260m2, dz. 9870m2; 720.000zł 508-393-468
21A1339 G-ce Żerniki 160m2, dz. 380m2; 734.000zł 505-059-966
21A1507 G-ce Centrum 160m2; 800.000zł 500-149-935
21C913 Stanica 186m2, dz. 650m2; 920.000zł 602-676-259
21C811 G-ce os. Sikornik szereg. 424m2; 990.000zł 602676259
DZIAŁKI
21A1501 Bargłowska dz. bud. 2494m2; 70zł/m2 500-149-935
21C865 Bojszów działka bud. 1890m2; 36zł/m2 502-678-341
21C924 G-ce Brzezinka bud. 2150m2; 250zł/m2 504-094-018

21C943 G-ce Szobiszowice bud. 1500m2; 470.000zł 508393468
21C944 G-ce Szobiszowice inw. 1068m2; 225.000zł 508393468
21A1436 G-ce Wójtowa Wieś 5744m2; 220zł/m2 512-036-593
21A1511 G-ce Sośnica dz. inw. 6000m2; 1.480.000zł 607-030-993
21A1464 Pacyna działka rolna 1ha; 35zł/m2 506-223-415
21A1456 Paniówki działki budowlanych 140zł/m2 512-036-593
21C611 Pyskowie działka bud. 916m2; 125.000zł 502-678-341
21A1466 Rudno działka bud. 651m2; 73.000 zł 505-059-966
21C917 Sośnicowice dz. bud. ok. 1600m2; 140zł/m2 508393468
21A1503 Trachy działka rolna 1.347m2; 1.200.000zł 500-149-935
21A1470 Z-rze Maciejów bud. 994m2; 170zł/m2 605-622-344
21A1248 Zacharzowice bud. 4073m2; 255.000zł 502-678-341
LOKALE/OBIEKTY
21A1411 G-ce Centrum obiekt 50m2; 460.000zł 506-223-415
211101 Gliwice Centrum handl. 54m2; 5.000zł 504-229-670
21A1514 Gliwice Centrum usługowy 63m2; 2.500zł 505-059-966
21A1433 G-ce Centrum kamienica 400m2; 4,5młn 512-036-593
21C896 G-ce Centrum lok. handl. 53m2; 330.000zł 605622344
21C947 G-ce Centrum lok. handl. 130m2; 15.600zł 505-059-966
21I96 G-ce Centrum pow. usk-biur.; 50zł/m2 504-229-670
21C921 G-ce Centrum lokal/M4, 97m2; 2.500zł 508-178-607
21H73 G-ce os. Sikornik obiekt magaz. 450m2 500-124-686
21C922 G-ce Śródmieście gab. lek/M3; 45m2; 1200zł 508178607
21C945 G-ce Śródmieście obiekt biurowy 28 zł/m2 508-393-468
211103 Pyskowie część biur. i magaz. 400m2; 504-229-670
21C932 Pyskowie Żele + bud. biur. 1.250.000zł 508-393-468
21C937 Zabrze lokalizacyjny 600m2; 1.800.000zł 607-030-993
21B259 Zabrze Centrum lok. handl. 160m2; 2500zł 508202753
21A1510 Z-rze Centrum bud. pod firmę 360m2; 2młn 605622344
21C912 Zabrze Pawłów lok. użyt. + 3 mieszkania 602-676-259

więcej ofert na

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Zabrze, Centrum, 39m2, pokój z kuchnią i łazienką, II piętro kamienicy. Mieszkanie w trakcie remontu. Cena: 84 900 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, ul. Mastalerza, 29,30 m2, wysoki parter, nowe, okna PCV, stan techn. do remontu. Cena 88.000 zł tel. 502 30 30 25

Zabrze, ok. Pl. Słowiańskiego, 35,5 m2, 1 pokój, parter. Do odnowienia. Atrakcyjna cena: 98 500 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, Szobiszowice, 34 m2, 2 piętro. Po remoncie. Możliwość zaadaptowania strychu na dodatkowe 2 pokoje. Polecam! Cena: 110 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice Łabędy, 28 m2, parter. Po remoncie. Stan idealny. Cena: 112 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, Os. Waryńskiego, 36m2, rozkładowe, wysoki parter, dobry stan techniczny Duża loggia. CO i woda z nitki. Cena: 130 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

2 POKOJOWE

Gliwice, os. Zubrzyckiego, 37 m2, 2 pokoje. Po remoncie. Częściowo umeblowane. Czynsz najmu: 900 zł + czynsz + media. Marta 693 045 345

Gliwice, Łabędy, 50,9 m2, 1 piętro w niskim bloku, umeblowane, w bardzo dobrym stanie, Cena wynajmu 1200 zł/m-c + media tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Os. Kopernika, 52m2 rozkładowe z balkonem, III p. z umeblowaniem, po remoncie. Cena wynajmu: 1200 zł/m-c + media tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, ok. Pl. Grunwaldzkiego, 40 m2, 2 pokoje, parter. Stan idealny. Pełne umeblowanie i wyposażenie. Czynsz najmu: 1500 zł + media (osoby prywatne) lub 1800 zł + media (firmy). Marta 693 045 345

Gliwice, Centrum, 46m2, świetna lokalizacja, komfortowe, wynajem: 1600 zł/m-c + media tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Szobiszowice, 42 m2, 2 piętro. Stan dobry. Okna nowe. Niski czynsz. Cena: 119 000 zł do neg Marta 693 045 345

Gliwice, Łabędy, 35 m2, kawalerka przerebobiona na 2 pokoje, 4 piętro. Stan bardzo dobry! Niższa cena: 130 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, Łabędy, 53 m2, 2 pokoje, parter. Do odświeżenia. Blisko lasu. Cena: 160 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, os. Kopernika, 51 m2, 2 pokoje, 4 piętro. W pełni rozkładowe. Stan b. dobry. Cena: 185 000 zł. Marta tel. 693 045 345.

DOMY

Knurow 49m2 po kapitalnym remoncie umeblowane. 1 piętro .Cena 175.000 zł 662-906-927

Gliwice, Łabędy, 52m2, rozkładowe, po remoncie I piętro. Ogrzewanie i ciepła woda poprzez centralne budynkowe. Cena 180 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Centrum, 49m2, Ix, super lokalizacja, rozkładowe, stan do zamieszkania Cena 190 000 zł tel. 609 629 157

Gliwice, Os. Obrońców Pokoju, 51m2, rozkładowe, I piętro. Stan techniczny mieszkania bardzo dobry. Bardzo atrakcyjna Cena: 190 000 zł, tel. 609 629 157, 279 25 23

3 POKOJOWE

Gliwice, Centrum, 76 m2, 3 pokoje, 1 piętro. Stan idealny. Umeblowane i wyposażone. Czynsz najmu: 1600 zł + media. Możliwość wynajmu również firmom. Tel. 693 045 345
SIERAKOWICE, 50m2, mieszkanie w stanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwice ok. 15 minut. UWAGA: w cenie murowany garaż oraz działka rekreacyjna. Bardzo polecam!!! Cena 139 000 zł 662-906-927 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Gliwice Zatorze, 56m2, rozkładowe mieszkanie z dużym balkonem, parter. Cena 154.000zł **WYŁĄCZNOŚĆ** 662-906-927

Knurow, 2 mieszkania, 52 m2, na 9 i 10 piętrze. Po remoncie. Mieszkania suche i zadbane. Balkon I okno balkonowe. Piękny widok! 2 windy. Cena: 175 000 zł. Marta 693 045 345.

Knurow, 49 m2, 5 piętro. Komfortowe mieszkanie, umeblowana kuchnia i łazienka wraz ze sprzętem AGD, zabudowane szafy. Cena: 187 000 zł. Marta 693 045 345

Zabrze, Os. Kopernika, 64m2 piękny rozkład, balkon typu loggia, I piętro, do niewielkiego odnowienia. Cena 190 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze, Centrum, 63m2, VII piętro w budynku z windą, pokoje ustawne, duży balkon. Mieszkanie do modernizacji. Cena 191 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze Mikulczyce, 83,5 m2, po remoncie, I piętro w kamienicy. Cena 194.000 zł tel. (32) 33-102-33, 506 103 536

Knurow, Os. Wojska Polskiego, 61,70 m2, 3 piętro w niskim bloku. W dobrym stanie technicznym. Cena 195.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Szobiszowice, rozkładowe, 64 m2, 8 piętro w bloku z windą, w stanie do remontu. Cena 198.000 zł tel. 231-98-73, 0-502 30 30 25

DZIAŁKI

KUPNO

Zabrze, Os. Kotarbińskiego, 63m2 ładne, rozkładowe, świetna lokalizacja, IV piętro. B. dobry stan techniczny. Cena 200 000zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, os. Gwardii Ludowej, 66 m2. Po częściowym remoncie (nowe okna PCV, gładzie, w przedpokoju panele ściennie). Balkon wykafelkowany. Niższa cena: 203 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, Szobiszowice, 64 m2, 3 pokoje, wysoki parter. Bardzo ładne o ciekawym rozkładzie. Po remoncie. Balkon. W cenie pozostają szafy Komandor. Bardzo ciepłe! Cena 208.000 zł Marta 693 045 345

Gliwice, Zatorze, 64m2, super rozkładowe mieszkanie, wysoki parter, bardzo dobry stan techniczny, Ogrzewanie własne etażowe. Cena 215 000 zł tel. 609 629 157, 279 25 23

Gliwice, os. Waryńskiego, 60,2 m2, rozkładowe, w bardzo dobrym stanie, po remoncie. Cena 225.000 zł tel. 502 30 30 25

Gliwice, Zatorze, 71 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do odnowienia, w budynku z cegły. Cena 229.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Centrum, 75 m2, 2 piętro. Po remoncie. Również pod działalność. Okazyjna cena: 235 000 zł tylko do końca lutego! Marta 693 045 345

Zabrze, Centrum, 71m2, rozkładowe, po remoncie, dobra lokalizacja, 3 piętro w budynku z cegły. Cena 240 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Szobiszowice, 61m2, świetna lokalizacja, super komfortowe z balkonem, III p.z umeblowaniem i wyposażeniem. Cena 330 000 zł tel. 609 629 157, 279 25 23

4 POKOJOWE

Knurow, os. II Wojska Polskiego. Mieszkanie 70m2. Komfortowe, rozkładowe, z balkonem. Do A-4 3min. Polecam! Cena 218.000zł 662-906-92.

Gliwice, os. Millenium, 72 m2, rozkładowe, w stanie do remontu. Cena 235.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Łabędy, rozkładowe, 73 m2, na 3 piętrze w niskim bloku. Po częściowym remoncie. Polecamy. Cena 245.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Szobiszowice, 75m2, piękne, rozkład. mieszkanie, w spokojnej okolicy, po remoncie, II p., duży balkon-loggia. W cenie zabud. kuchni, przedp., pokoi i szafy komandor. Cena 315 000 zł tel. 609 629 157 **WYŁĄCZNOŚĆ**

SPRZEDAŻ NAJEM

Gliwice, os. Waryńskiego, 73 m2, komfortowe mieszkanie na I piętrze w niskim bloku. Mieszkanie po kapitalnym remoncie. W cenie pozostaje zabudowa kuchni ze sprzętem AGD i 2 szafy komandor. Cena 320.000 zł do negocjacji. tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Łabędy, 74 m2, 4 pokoje, parter. Komfort, po remoncie. W pełni rozkładowe. Kuchnia umeblowana. Cena: 370 000 zł. Marta 693 045 345

Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 110 m2, 4 pokoje, 3 piętro. Do modernizacji. Możliwość rozbudowy o następne piętro. Atrakcyjna cena: 380 000 zł. Marta 693 045 345.

Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 101 m2, 4 pokoje, parter. Komfortowe mieszkanie, idealne również pod działalność. Z kominkiem. Cena: 450 000 zł. Marta 693 045 345.

DZIAŁKI

NOWE DZIAŁKI BUDOWLANE! 5 minut do A-4. Uzbrojone, z drogą dojazdową, 800m2 Cena 160.000zł. Gorąco polecam 662-906-927

DOMY

Zabrze MACIEJÓW,