



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa



KUPIJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny o pow. 210 m², na działce ok. 1000 m², położony w Rudnie blisko lasów i pól.
Parter: duży salon, kuchnia, pok. gościnny, łazienka, kotłownia, garaż.
Piętro: 3 pok., łazienka, garderoba.
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)
Oferujemy również do sprzedaży działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m² - 130 zł/m²

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI Tel. 32/ 301-14-82 602-702-109

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie zawarciem stosownej umowy.
WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY-FINANS

kredyty gotówkowe kredyty hipoteczne pożyczki hipoteczne kredyt konsolidacyjny kredyty dla firm	Pożyczki do 20.000 zł Okres kredytowania do 8 lat Decyzja w ciągu 24 godzin Niskie stałe raty Tel. 32/231-03-90 0/509-755-683 32/232-20-42 0/509-757-394
---	---

ENKLAWA WILCZE GARDŁO



Sprzedaż w cenie dewelopera
459.000 zł brutto

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 Tel. (032) 301-14-82 0/500-149-935

- MIESZKANIA - GLIWICE**
- 21A1473 M2 G-ce Sośnica 33,2m², 0p., 101.000zł 506-223-415
 - 21C870 M2 Z-rze Centrum 35,7m², 2p., 105.000zł 508-178-607
 - 21A1488 M2 G-ce os. Sikornik 29m², 3p., 110.000zł 602676259
 - 21A1471 M2 G-ce os. Zubrzyca 26,2m²; 105.000zł 508-178-607
 - 21C854 M3 Z-rze Centrum 38m², parter, 125.000zł 512036593
 - 21A1462 M2 G-ce Centrum 43m², 3p., 129.500zł 607-030-993
 - 21A836 M3 Z-rze Żółkiewskiego 53m²; 129.000zł 508-393-468
 - 21A1317 M2 G-ce os. Gw. Lud. 32m²; 133.000zł 504-094-021
 - 21A1430 M3 G-ce os. Sikornik 37m²; 140.000zł 504-094-021
 - 21A1466 M3 G-ce Łabędy 38m², 3p., 140.000zł 607-030-993
 - 21C824 M3 G-ce Centrum 35,7m², 3p., 145.000zł 505-059-966
 - 21B247 M4 Z-rze Mikulczyce 54m², 4p., 160.000zł 508202753
 - 21B251 M3 Zabrze pow. 63m², 1p., 169.000zł 508-202-753
 - 21A1487 M3 G-ce Łabędy 55m², 4p., 169.000zł 504-094-018
 - 21C688 M3 G-ce Łabędy 52m², 4p., 175.000zł 504-094-021
 - 21A1489 M3 G-ce Łabędy 49m², 0p., 175.000zł 602-676-259
 - 21C814 M4 G-ce os. Sikornik 49m², 7p., 178.000zł 505059986
 - 21A1406 M4 G-ce Śródmieście 68m²; 178.000zł 504-094-021
 - 21A1476 M3 G-ce Centrum 49m², 2p., 183.900zł 607-030-993
 - 21C887 M3 G-ce os. Obr. Pok. 51m², 1p., 193.000zł 504094021
 - 21B250 M4 Zabrze pow. 56,5m², 1p., 195.000zł 508-202-753
 - 21A1476 M3 G-ce os. Kopernika 51m²; 195.000zł 607-030-993
 - 21A1482 M3 G-ce Centrum 53m², 1p., 199.000zł 502-678-341
 - 21A1450 M4 G-ce Zatorze 49m², 1p., 200.000zł 504-094-018
 - 21A1400 M4 Gliwice 64m², 4p., 205.000zł 505-059-966
 - 21A1483 M3 G-ce Centrum 44m², 3p., 220.000zł 502-678-341
 - 21A1472 M5 G-ce Śródmieście 77m²; 317.000zł 602-676-259
 - 21A1480 M5 G-ce Centrum 80,3m², 1p., 350.000zł 504-094-018
 - 21I100 M4 G-ce Kościuszki 91m², 0p., 390.000zł 504229670

- 21A1486 M4 G-ce Centrum 88m², 2p., 415.000zł 504-094-018
 - 21C839 M5 G-ce Centrum 101m², 0p., 455.000zł 508-393-468
 - 21H7 M4 G-ce Śródmieście apartament; 480.000zł 500124686
 - 21C894 M4 G-ce Centrum 120m², 1p., 500.000zł 500-149-935
 - 21C892 M5 G-ce Pt. Dzielnica 119m², 0p., 650.000zł 506223415
 - 21C873 M4 8km od G-ce dewelop. pow. 63-80m² 506-223-415
- MIESZKANIA - WYNAJEM**
- 21A1465 M4 Sośnica 63,5m², balkon; 500zł 605-622-344
 - 21C879 G-ce Garsoniera 18m², 2p., umebł. 800zł 508-178-607
 - 21A1438 M2 G-ce Centrum 29m², 1p., 1.000zł 508-178-607
 - 21A1423 M3 G-ce Śródmieście 38m², 0p.; 1.200zł 504094021
 - 21H79 M4 G-ce Centrum 57m², 1p.; 1.300zł 500-124-686
 - 21H80 M4 G-ce Centrum 57m², 2p.; 1.300zł 500-124-686
 - 21H57 M3 G-ce Centrum 46m², 8p.; 1.300zł 500-124-686
 - 21A1403 M3 G-ce Centrum 58m², 1p.; 2.500zł 512-036-593
 - 21I98 M5 G-ce Śródmieście 95m², 3p.; 3.500zł 504-229-670
 - 21A1449 M4 G-ce Żerniki piętrowy dom 90m²; 3500zł 605622344
- DOMY**
- 21A Pilchowice do kapit. remontu 160m²; 250.000zł 512036593
 - 21H74 Rudy Raciborskie 160m²; 280.000zł 500-124-686
 - 21B249 Z-rze Mikulczyce szereg, 200m²; 390.000zł 508202753
 - 21B246 Zabrze 220m², działka 707m²; 440.000zł 508-202-753
 - 21A1404 Kozłów 100m², dz. 660m²; 499.000zł 508-393-468
 - 21A1479 G-ce Żerniki 200m², dz. 260m²; 540.000zł 504094018
 - 21I97 G-ce Podlesie 155m², dz. 300m²; 620.000zł 504229670
 - 21A1445 G-ce Podlesie 274m², dz. 972m²; 645.000zł 602-676-259
 - 21A1453 Stare Gliwice szereg, 106m²; 690.000zł 500-149-935
 - 21A1339 G-ce Żerniki 160m², dz. 380m²; 734.000zł 505-059-966
 - 21A1441 Stare Gliwice 130m², dz. 1660m²; 790.000zł 607039993
 - 21C891 G-ce Żerniki 190m², dz. 868m²; 900.000zł 500-149-935

- 21B248 Zabrze Maciejów wolnostojący; 1,1 mln zł 508-202-753
 - 21I102 G-ce Wilcze Gardło 250m²; 1.500.000zł 504-229-670
- DZIAŁKI**
- 21C865 Bojszów działka bud. 1890m²; 36zł/m² 502-678-341
 - 21C890 Bycina działka bud, pow. 820m²; 140zł/m² 502678341
 - 21C884 Czekanów pow. 6.300m² pod stację paliw 500149935
 - 21A1437 Gliwice działka inwest. 2,08ha 600zł/m² 508-178-607
 - 21A1436 G-ce Wójtowa Wieś 5744m²; 220zł/m² 512-036-593
 - 21A1405 G-ce Sośnica dz. inwest. 1ha; 2,6 mln zł 508-393-468
 - 21C882 Gierałtówice dz. bud. 1840m²; 150.000zł 607-030-993
 - 21C781 Nieborowice bud. 2.500m²; 375.000zł 500-149-935
 - 21A1127 Nieborowice bud. 1540m²; 140zł/m² 508-393-468
 - 21A1464 Paczyna działka rolna 1ha; 35zł/m² 506-223-415
 - 21A1456 Paniówki działki budowlanych 140zł/m² 512-036-593
 - 21A1470 Z-rze Maciejów bud. 994m²; 170zł/m² 605-622-344
 - 21C875 Z-rze Mikulczyce bud. 740m²; 69.000zł 602-676-259
 - 21A1457 Z-rze os. Curie-Skł. działki bud. 170zł/m² 605-622-344
 - 21A1459 Z-rze os. Curie-Skł. bud. 987m²; 90zł/m² 605-622-344
 - 21C856 ok. Zabrze dz. inwest. pod stację paliw 500-149-935
 - 21C895 Żernica działka bud. 1300m²; 260.000zł 602-676-259
- LOKALE/OBIEKTY**
- 21A1410 Gliwice pawilon 45m²; 35.000zł 506-223-415
 - 21A1411 G-ce Centrum obiekt 50m²; 460.000zł 506-223-415
 - 21I101 Gliwice Centrum handl. 54m²; 5.000zł 504-229-670
 - 21A1433 G-ce Centrum kamienica 400m²; 4,5 mln 512-036-593
 - 21C896 G-ce Centrum lok. handl. 53m²; 330.000zł 605622344
 - 21A1447 G-ce Łabędy bud. pod firmę 500m²; 1mln 605622344
 - 21I103 Pyskowice część biur. i magaz. 400m²; 504-229-670
 - 21A1477 Z-rze Centrum obiekt 583m²; 1,5 mln zł 505-059-966
 - 21A1478 Z-rze Centrum lokal 400m²; 7.000zł 505-059-966

Gliwice - Centrum Nr 21C841

OFERTA NA REPREZENTACYJNĄ SIEDZIBĘ FIRMY!

Do wynajęcia luksusowy budynek biurowy o pow. całkowitej 1122 m². Możliwość wynajęcia modułów o powierzchni ok. 250 m². Wyposażony we wszystkie media, systemy powiadamiające z monitoringiem, klimatyzację z nagrzewaniem nawiewnym oraz parking



Kontakt: 502-678-341 **WYŁĄCZNOŚĆ** elzbieta@czerkawski-nieruchomosci.com.pl

więcej ofert na WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031
ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

- 1 POKOJOWE**
- Zabrze Rokitnica, 28m², funkcjonalna kawalerka z dużą, przestronną kuchnią, pokojem i łazienką i wc osobno, 1 p. Dobre stan techn. Cena 72 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
 - Knurów, os. 1000 lecia, 29m². Mieszkanie na parterze, bardzo słoneczne i ustawne - do remontu. Świetna lokalizacja. Polecam. Niższa cena: 85.000zł Iza 662-906-927
 - Gliwice, ul. Mastalerza, 29,30 m², wysoki parter, nowe, okna PCV, stan techniczny do remontu. Cena 88.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
 - Gliwice Sikornik, 29m² bardzo ładne, ciepłe i słoneczne mieszkanie na 3p/10. Kuchnia widna i ustawna. Doskonała lokalizacja. DOBRA CENA! Cena 99.000zł Iza 662-906-927
 - Gliwice, Szobiszowice, 34 m², 2 piętro. Po remoncie. Możliwość zaadaptowania strychu na dodatkowe 2 pokoje. Polecam! Cena: 110 000 zł. Marta 693 045 345
- 2 POKOJOWE**
- do wynajmu: Gliwice, ok. Pl. Grunwaldzkiego, 40 m², 2 pokoje, parter. Stan idealny. Pełne umeblowanie i wyposażenie. Czynsz najmu: 1500 zł + media (osoby prywatne) lub 1800 zł + media (firmy). Marta 693 045 345
 - Zabrze, Szybowa, 40m², rozkładowe, zaciszna okolica. Stan techniczny dobry. Okazyjna cena: 90 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
 - Gliwice, Szobiszowice, 42 m², 2 piętro. Stan dobry. Okna nowe. Niski czynsz. Cena: 120 000 zł do neg. Tel. 693 045 345
 - Gliwice, Łabędy, 35 m², kawalerka przerobiona na 2 pok, 4 p. Stan bardzo dobry! Niższa cena: 130 000 zł. Marta 693 045 345
 - Gliwice, Łabędy, 36 m², po remoncie kapitalnym, 1 piętro w niskim bloku. Dobra lokalizacja. Cena 138.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
 - Knurów, 48m², 1 piętro z balkonem. 2 ustawne pokoje, widna kuchnia. Doskonała lokalizacja. Cena 132.000zł tel. 662-906-927
 - Knurów, blisko węzła A-4. 48m². Rozkładowe z dużym balkonem, osobno łazienka i wc. Bardzo spokojna okolica. Cena 143.000zł Iza 662-906-927
 - Knurów, 56m² rozkładowe, 1 p. w niskim bloku. Mieszkanie posiada duży balkon z widokiem na ogródek. Spokojna okolica. Atrakcyjna cena 145.000 zł Iza 662-906-927
 - Zabrze, Centrum, 48m², rozkładowe, położone w bardzo dobrym punkcie, III p. mieszkanie do modernizacji. Cena 146 000 zł, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

DOMY

- Gliwice, Łabędy, 52,34 m², rozkładowe, w stanie do odnowienia. Duży balkon typu loggia. Cena 154.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
 - Gliwice, Łabędy, 53 m², 2 pokoje, parter. Do odświeżenia, ew. małego remontu. Stan dobry. Blisko las. Cena 160 000 zł. Marta 693 045 345
 - Gliwice, os. Kopernika, DO PILNEJ SPRZEDAŻY, 51 m², z dużym balkonem typu loggia. Mieszkanie bardzo czyste i zadbane. Nowe okna PCV. Oferta godna polecenia. NOWA NIŻSZA CENA 162.000zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. 0-506 103 536
 - Gliwice, Sikornik, 38m², po generalnym remoncie, 6p/10. Duży balkon. Doskonała lokalizacja! Oferta godna polecenia. Cena 165.000zł Iza 662-906-927
 - Gliwice Starówka, przestronne mieszkanie o pow. 56,83 m² usytuowane na II piętrze w kamienicy przy ul. Kaczczyńce. Mieszkanie jest zadbane, wymagające ew. modernizacji. Nowe okna, nowe drzwi wejściowe. Wspaniała lokalizacja i atrakcyjna cena. Zapraszamy do obejrzenia. Cena 168.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
 - Gliwice, os. Kopernika, 51 m², 2 pokoje, 4 piętro. W pełni rozkład. Stan b. dobry. Cena: 185 000 zł. Tel. 693 045 345.
 - Gliwice, Śródmieście, 49 m², atrakcyjna lokalizacja, IX piętro, dobry stan techniczny, nowe okna, łazienka po remoncie 4 lata temu. Polecam. Cena 190 000 zł Kontakt 609 629 157, 322792523
 - Gliwice, Os. Obrońców Pokoju, 51m², bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie, usytuowane na I piętrze. Stan techniczny: bardzo dobry. Oferta bardzo atrakcyjna. Cena: 190 000 zł, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
 - Gliwice, os. Millennium, 51 m², 2 pokoje, 4 piętro. Po remoncie. Kuchnia na wymiar. W każdym pokoju szafa Komandor. Pełen komfort! Cena: 225 000 zł. Tel. 693 045 345
- 3 POKOJOWE**
- Do Wynajmu: Gliwice, Centrum, 76 m², 3 pokoje, 1 piętro. Stan idealny. Umeblowane i wyposażone. Czynsz najmu: 1600 zł + media. Możliwość wynajmu również firmom. Marta 693 045 345
 - Knurów 63 m², 3 pokoje, 1 piętro. Rozkładowe, zadbane mieszkanie w cichej dzielnicy. Stan techniczny: do zamieszkania. Atrakcyjna cena: 160 000 zł do niewielkiej negocjacji. Marta 693 045 345

DZIAŁKI

- SIERAKOWICE, 50m², mieszkanie w stanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut. UWAGA: w cenie murywany garaż oraz działka rekreacyjna. Bardzo polecam!!! Cena 139 000 zł Iza 662-906-927 WYŁĄCZNOŚĆ
- Gliwice, ok. Grottera, 53,88 m² rozkładowe, 6 p/10, do generalnego remontu. Balkon typu loggia. Cena 140.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
- Gliwice Zatorze, 56m², rozkładowe mieszkanie z dużym balkonem, parter. Cena 158.000zł WYŁĄCZNOŚĆ Iza 662-906-927.
- Knurów, 2 mieszkania, 52 m², na 9 i 10 piętrze. Po remoncie. Mieszkania suche i zadbane. Balkon i okna balkonowe. Piękny widok! 2 windy. Cena: 175 000 zł. Marta 693 045 345.
- Knurów, 49 m², 5 piętro. Komfortowe mieszkanie, umeblowana kuchnia i łazienka wraz ze sprzętem AGD, zabudowane szafy. Cena: 187 000 zł. Marta 693 045 345
- Zabrze, Os. Kopernika, 64m², balkon typu loggia, I piętro, zadbane i czyste nadające się do wprowadzenia po niewielkim odnowieniu. Cena 190 000 zł tel. 609 629 157
- Zabrze, Centrum, 63m², bardzo atrakcyjna lokalizacja. Mieszkanie o dużym potencjale aranżacyjnym, w stanie do remontu. Cena 191 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
- Zabrze Mikulczyce, 83,5 m², po remoncie, I piętro w kamienicy. Cena 194.000 zł tel. (32) 33-102-33, 506 103 536
- Gliwice, Zatorze, 64 m², rozkładowe, dobry stan techniczny, 3 piętro w niskim bloku. Duży balkon. Cena 195.000 zł Kontakt: Andrzej tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
- Gliwice, Szobiszowice, rozkładowe, 64 m², 8 piętro w bloku z windą, w stanie do remontu. Cena 198.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
- Gliwice, os. Gwardii Ludowej, 66 m². Po częściowym remoncie (nowe okna PCV, gładzie, w przedpokoju panele ścienna). Balkon wykafełkowany. Niższa cena: 203 000 zł. Marta 693 045 345
- Gliwice, Szobiszowice, 64 m², 3 pokoje, wysoki parter. Bardzo ładne i ciekawym rozkładzie. Po remoncie. Balkon. W cenie pozostają szafy Komandor. Bardzo ciepłe! Cena 204.000 zł Marta 693 045 345
- Gliwice, ok. Andersa, 67 m², rozkładowe, w stanie do remontu, 3 piętro w kamienicy. Cena 215.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

SPRZEDAŻ

- Gliwice, os. Waryńskiego, 60,2 m², rozkładowe, w bardzo dobrym stanie, po remoncie. Cena 225.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
 - Gliwice, ok. Mickiewicza, 55 m², rozkładowe, dobry stan techniczny. Balkon typu loggia. Atrakcyjna lokalizacja. Cena 250.000 zł Kontakt: Andrzej tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
- 4 POKOJOWE**
- Do wynajęcia: Knurów, os. II Wojska polskiego, 70m². 4 niezależne pokoje, duży balkon. Mieszkanie kompletnie umeblowane dla 4-7 osób. Polecamy głównie dla firm. Doskonała lokalizacja-dobra. Cena wynajmu: 800 zł/m-c plus czynsz i media. Iza 662-906-927
 - Gliwice, Łabędy, rozkładowe, 73 m², na 3 piętrze w niskim bloku. Po częściowym remoncie. Polecamy. Cena 245.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
 - Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 110 m², 4 pokoje, 3 piętro. Do modernizacji. Możliwość rozbudowy o następne piętro. Atrakcyjna cena: 380 000 zł. Marta 693 045 345.
 - Gliwice, ok. Pl. Krakowskiego, 4 pok, 2 piętro. Stan b. dobry. Duża umeblowana kuchnia. Cena: 391 000 zł. Tel. 693 045 345
 - Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 101 m², 4 pokoje, parter. Komfortowe mieszkanie, idealne również pod działalność. Z kominkiem. Cena: 450 000 zł. Marta 693 045 345.
- DOMY**
- Pilchowice, duży dom wolnostojący, 2-rodzinny, w stanie do kapitalnego remontu, działka 1930 m². Cena 245.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
 - Zabrze MACIEJÓW, 130 m², dom wolnostojący, w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m². Duży garaż. Cena 285.000 zł. tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
 - Gliwice, Łabędy, dom w zabudowie szereg, 120 m², w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m². Szczególnie polecamy. Cena 499.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
 - Zabrze-Pawłów, 260 m², wolnostojący na działce 1140m², 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. Propozycja bardzo godna uwagi! Cena 545 000 zł. tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
 - Wilcza, dom dwurodz. pow. 215m² działka 10.000m². Dom w całości podpiwniczony z pomieszczeniem gospodarczym i garażem. Doskonała lokalizacja zarówno do Rybnika jak i do Gliwic. Bardzo polecam. Cena 625.000zł Iza 662-906-927
 - Przeźchiebie, budynek wolnost, 2 kond. pow. całkowitej 500 m², częściowo podpiwniczony, w stanie do remontu. Dz. 1568 m². Cena 285.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. 32/2319873, 502 30 30 25