



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa



KUPIJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny o pow. 210 m², na działce ok. 1000 m², położony w Rudnie blisko lasów i pól.
Parter: duży salon, kuchnia, pok. gościnny, łazienka, kotłownia, garaż.
Piętro: 3 pok., łazienka, garderoba.
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)
Oferujemy również do sprzedaży działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m² - 130 zł/m²

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI Tel. 32/ 301-14-82 602-702-109

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie zawarciem stosownej umowy.
WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY-FINANS

kredyty gotówkowe kredyty hipoteczne pożyczki hipoteczne kredyt konsolidacyjny kredyty dla firm
Pożyczki do 20.000 zł Okres kredytowania do 8 lat Decyzja w ciągu 24 godzin Niskie stałe raty
Tel. 32/231-03-90 0/509-755-683 32/232-20-42 0/509-757-394

ENKLAWA WILCZE GARDŁO



Sprzedaż w cenie dewelopera
ul. Tulipanów
459.000 zł brutto

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 Tel. (032) 301-14-82 0/500-149-935

MIESZKANIA - GLIWICE	MIESZKANIA - WYNAJEM	DZIAŁKI	LOKALE/OBIEKTY
21B245 M2 Z-rze Zaborze 34,2m ² , 1p.; 90.000zł 508-202-753	21C831 M5 Knurow WP 171m ² , 3p.; 245.000zł 512-036-593	21C743 Z-rze Pawłów 250m ² , dz.1100m ² ; 570.000zł 512036593	21I85 Gliwice hala mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21B243 M3 Zabrze 40m ² , 2p.; 100.000zł 508-202-753	21C742 M4 G-ce os.Obr.Pok. 63m ² ; 250.000zł 512-036-593	21C800 Kamesznica 230m ² , dz.677m ² ; 570.000zł 605-622-344	21I86 Gliwice obiekt mag.-biur. 750m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21D64 M2 Zabrze po remoncie 31m ² ; 115.000zł 513-160-918	21C792 M4 G-ce Centrum 93m ² , 4p.; 340.000zł 508-393-468	21C757 G-ce Żerniki 150m ² , dz.530m ² ; 600.000zł 504-094-018	21I87 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C745 M2 Zabrze 37m ² , 4p.; 115.000zł 512-036-593	21D38 M5 Zabrze Wolności 127m ² ; 380.000zł 513-160-918	21C825 Z-rze Pawłów 180m ² , dz.1260m ² ; 699.000zł 510267675	21I88 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21H66 M2 G-ce Mastalerza 34m ² ; 115.000zł 500-124-686	21C729 M4 G-ce Pl.Grunwaldz. 102m ² ; 449.000zł 504-094-021	21A1339 G-ce Żerniki 160m ² , dz.380m ² ; 734.000zł 505-059-966	21I89 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21B242 M3 Z-rze Mikulczyce 42m ² ; 125.000zł 508-202-753	21C828 M3 G-ce Śródmieście apartament; 450.000 500149935	21A1363 Gliwice - Żerniki 173,8m ² ; 750.000zł 506-223-415	21I90 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C746 M3 G-ce os.Sikornik 38m ² ; 130.000zł 504-094-021	21C799 M5 G-ce Centrum 113m ² , 2p.; 460.000zł 605-622-344	21A1147 Kleszczów 267m ² , dz.1377m ² ; 770.000zł 505-059-966	21I91 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C789 M2 G-ce Trynek ok. 37m ² , 2p.; 135.000zł 500-149-935	21C817 M5 G-ce Centrum 141m ² , 2p.; 480.000zł 502-678-341	21C827 G-ce Bojków 240m ² , dz.3000m ² ; 990.000zł 512036593	21I92 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21H72 M3 G-ce os.Sikornik 38m ² , 5p.; 135.000zł 500124686		21C811 G-ce os.Sikornik pow. 424m ² ; 1.400.000zł 510-267-675	21I93 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C814 M3 G-ce Centrum 35,7m ² , 3p.; 145.000zł 505-059-966			21I94 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C760 M2 G-ce Centrum 34m ² , 1p.; 147.000zł 607-030-993			21I95 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21D62 M4 Z-rze Mikulczyce 97m ² , 2p.; 160.000zł 513-160-918			21I96 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21B247 M4 Z-rze Mikulczyce 54m ² , 4p.; 160.000zł 508202753			21I97 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21A1325 M3 Z-rze Mikulczyce 38,9m ² ; 166.000zł 504-094-018			21I98 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C730 M3 G-ce os.Millennium 49,5m ² ; 175.000zł 504-094-018			21I99 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21A1376 M3 G-ce Śródmieście 54m ² ; 175.000zł 504-094-018			21I00 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C821 M3 G-ce os.Literatów 50,9m ² ; 176.000zł 506-223-415			21I01 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21A1328 M3 G-ce os.Zubrzyckiego 179.000zł 510-267-675			21I02 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21D65 M4 Z-rze Centrum 65m ² ; 189.000zł 513-160-918			21I03 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C679 M3 G-ce os.Kopernika 51m ² ; 189.000zł 502-678-341			21I04 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C829 M3 G-ce os.Sikornik 51m ² , 10p.; 190.000zł 500149935			21I05 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C802 M4 Knurow WP11 61,7m ² , 2p.; 195.000zł 607-030-993			21I06 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C820 M4 G-ce os.Gw.Lud. 68m ² , 8p.; 199.000zł 504094018			21I07 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21A1351 M4 Z-rze Centrum 44m ² ; 205.000zł 504-094-021			21I08 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21B244 M5 Z-rze ok.Multikina 74m ² ; 210.000zł 508-202-753			21I09 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21D46 M5 Zabrze Curie-Skl. 75m ² ; 225.000zł 513-160-918			21I10 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C784 M4 G-ce os.Kopernika 73m ² ; 235.000zł 510-267-675			21I11 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21A1397 M4 G-ce os.Obr.Pok. 63m ² ; 240.000zł 508-393-468			21I12 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
21C769 M4 G-ce Centrum 61m ² , 3p.; 245.000zł 508-393-468			21I13 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
			21I14 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
			21I15 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
			21I16 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
			21I17 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
			21I18 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
			21I19 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670
			21I20 Gliwice obiekt mag.-prod. 3.950m ² ; 13zł/m ² 504-229-670

więcej ofert na WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL

BIURO POŚREDNICTWA ALFA NIERUCHOMOŚCI

Licencja pośrednika nr 2031
ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA	DOMY	DZIAŁKI / KUPNO	SPRZEDAŻ	NAJEM
<p>1 POKOJOWE DO WYNAJMU Gliwice, centrum, 40 m². Luksusowe mieszkanie dwupoziomowe, pełne umeblowanie i wyposażenie. Cena: 1900 zł/1 m-c + media. Tel. 693 045 345 Zabrze, Os. Kotarbińskiego, 31m², po części remoncie: (nowe okna, glazdy), wysoki parter. Dobra lokalizacja. DO PILNEJ SPRZEDAŻY Cena 85 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 Knurow, os. 1000 Lecia, 30m² przytulne mieszkanie z widną i kuchnią oraz ładną łazienką. Cena 95.000 zł Tel. 662-906-927 Gliwice Sikornik, 29m² bardzo ładne, ciepłe i słoneczne mieszkanie na 3p/10. Kuchnia widna i ustawna. Doskonała lokalizacja. DOBRA CENA! Cena 99.000zł Tel. 662-906-927 Gliwice, Szobiszowice, 34 m², 2 piętro. Bardzo ładne mieszkanie po remoncie. Możliwość zaadaptowania strychu na dodatkowe 2 pok. Polecam! Cena: 110 000 zł. Tel. 693 045 345</p> <p>2 POKOJOWE DO WYNAJMU Gliwice, centrum, 100 m². Komfortowe mieszkanie w pełni umeblow. i wyposażone. Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z wc oraz garderoba i wc dla gości. Cena wynajmu: 2900 zł/1 m-c + media. Tel. 693 045 345 Gliwice, Szobiszowice, 42 m², 2p. Stan dobry. Okna nowe. Niski czynsz. Cena: 120 000 zł do negocjacji Tel. 693 045 345 Knurow, II Woj. Pol., 39m², ładne mieszkanie, duży balkon i bardzo niskim czynszem, usytuowane w spokojnej części osiedla. NOWA NIŻSZA Cena 123.000zł Tel. 662-906-927 Knurow, 37 m², 2 pokoje, 2 piętro. Stan dobry, ciepłe i słoneczne mieszkanie. Bardzo niski czynsz. Spokojna okolica. Polecam! Cena: 123 000 zł. Tel. 693 045 345 Knurow Szczygłowice, 41,4 m², mieszkanie w wysokim parterze w ocieplonym, niskim bloku. Stan techniczny dobry. Na podłogach panele, parkiet, wykładzina PCV. Okno balkonowe wymienione na PCV. Do pilnej sprzedaży. Cena 129.000 zł do negocjacji WYŁĄCZNOŚĆ tel. 506 103 536 Knurow, Os. 1000-Lecia, 43m², rozkładowe mieszkanie IV p, z możliwością aranżacji. Stan techn. do zamieszkania. Cena do negocjacji 132 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 Knurow, Os. 1000-Lecia, 40m², rozkładowe mieszkanie na wys. parterze (rolety antywłamaniowe), położone w zacisznym miejscu osiedla. Mieszkanie czyste, zadbane do niewielkiej modernizacji. Polecam. Cena: 140 000 zł Tel. 662-906-927 Knurow, 56m² rozkładowe i słoneczne mieszkanie 2-pok. na I p.w 4 p. bloku. Duży balkon z widokiem na ogródek. Spokojna okolica, Atrakcyjna cena 145.000 zł Tel. 662-906-927</p>	<p>Pyskowice, centrum, 47 m², parter. DO PILNEJ SPRZEDAŻY!!! Okna nowe, drzwi podwójne, na podłogach deska barłonecka oraz panele. Na ścianach glazdy. Kuchnia wykafelekowana, zabudowana na wymiar, otwarta na pokój. Ogrzewanie gazowe oraz kominiek. Cena: 145 000 zł. Polecam serdecznie! Tel. 693 045 345 Gliwice, Łabędy, 52,34 m², rozkładowe i słoneczne mieszkanie, wysoki parter. Mieszkanie w stanie do odnowienia. Duży balkon typu loggia. Cena 154.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536 Gliwice, Łabędy, 53 m², 2 pokoje, parter. Do odświeżenia, ew. małego remontu. Stan dobry. Blisko las. Cena 160 000 zł. Tel. 693 045 345 Gliwice, os. Kopernika, DO PILNEJ SPRZEDAŻY, 51 m², z dużym balkonem typu loggia. Mieszkanie bardzo czyste i zadbane. Nowe okna PCV. NOWA NIŻSZA Cena 162.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536 Gliwice, Centrum, 52 m², parter. Mieszkanie po remoncie, kuchnia umeblowana na wymiar. Istnieje możliwość przerobienia na 3 niezależne pokoje. Atrakcyjna lokalizacja! Cena: 175 000 zł. 693 045 345 Gliwice, os. Millennium, 51 m², 2 pokoje, 4 piętro. Po remoncie. Stan bardzo dobry. Kuchnia umeblowana na wymiar, zabudowana lodówka. W każdym pokoju szafa Komandor. Cena: 225 000 zł. Tel. 693 045 345</p> <p>3 POKOJOWE SIERAKOWICE, 50m², mieszkanie w stanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut. UWAGA: w cenie muirowany garaż oraz działka rekreacyjna. Polecam!!! Cena 139 000 zł Tel. 662-906-927 WYŁĄCZNOŚĆ Knurow, 63 m², 3 pokoje, 1 piętro. Ładne, zadbane mieszkanie w cichej dzielnicy. Łazienka i wc po remoncie. Atrakcyjna cena: 160 000 zł. Tel. 693 045 345 Gliwice, Sikornik, 46m², bardzo ładnie zaaranżowane mieszkanie, 3p w spokojnej okolicy. Mieszkanie po remoncie, do natychmiastowego zamieszkania. Kuchnia zab z meblami i aneksem jadalnym. Cena 164.000 zł. Tel. 662-906-927 Zabrze, Mikulczyce, 54m², III p. w spokojnej i zielonej okół, w pobliżu parku. Mieszkanie do remontu - duże możliwości aranżacyjne. Cena: 169 000 zł tel. 609 629 157, 32/279 25 23</p>	<p>Zabrze, Os. Kopernika, 64m², mieszkanie o pięknym rozkładzie, z balkonem typu loggia, i piętro, zadbane i czyste nadające się do wprowadzenia po niewielkim odnowieniu. CO i woda z sieci. Cena 190 000 zł tel. 609 629 157, 32/279 25 23 Gliwice, os. Gwardii Ludowej, 66 m², parter. Po częściowym remoncie (nowe okna PCV, glazdy, w przedpokój panele ściennie). Balkon wykafelekowany i okratowany. Cena: 208 000 zł. Tel. 693 045 345 Gliwice Zatorze, 64 m², 3 piętro w niskim bloku, rozkładowe mieszkanie, balkon na szerokość 2 pokoi. Mieszkanie jest ustawne, kształt poszczególnych pomieszczeń zbliżony do kwadratu. Cena 210.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25 Gliwice przy Politech. Sl. 53m², 3 rozkładowe pokoje po generalnym remoncie z materiałów doskonałej jakości i świetną aranżacją. Nowa kuchnia w zabud. i sprzęt AGD oraz szafy komandor w cenie. Cena 220.000zł Tel. 662-906-927 Gliwice, Os. Obr. Pok, 63m², I piętro, balkon typu loggia. Mieszkanie w stanie do remontu, z wyjątkiem 1 pokoju. Dobra lokalizacja. Cena 220 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>4 POKOJOWE Gliwice, Sośnica, 74m², w zacisznej i zielonej okolicy. Mieszkanie posiada duże możliwości aranżacyjne. Atutem jest również duży balkon na szerokość pokoju i kuchni. Mieszkanie w stanie technicznym do odnowienia. Nowa przystępna cena: 195 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 Knurow 67m² Bardzo ciekawe mieszkanie rozkładowe 4 niezależne pokoje i duży balkon a do tego bardzo świetna lokaliz. Cena 209.000zł Bardzo polecam! Tel. 662-906-927 Gliwice, Ok. Pl. Krakowskiego, 91,5 m², 2 piętro. Rozkładowe mieszkanie, duża, widna kuchnia, po remoncie, umeblowana na wymiar. W przedpokój zabudowana szafa. Umeblowanie do uzgodnienia. Ogrzewanie etażowe gazowe. Cena: 391 000 zł. Tel. 693 045 345</p> <p>DOMY Ok. Gliwic i Pyskowic, dom wolnostojący w stanie do remontu, w spokojnej miejscowości na działce o pow. 1753 m². Cena 240.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536 Ok. Pyskowic, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m². Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. NOWA NIŻSZA CENA. 270.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536</p>	<p>Przeździebie, budynek wolnost, 2 kond, pow. całk. ok. 500 m², częściowo podpiwniczony, w stanie do remontu. Dz. 1568 m². Nieruchomość doskonale nadaje się na prowadzenie cichej działalności produkcyjno-usługowej, jako pomieszczenia magazynowe w tym również na cele mieszkaniowe. Cena 285.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25 Zabrze MACIEJÓW, 130 m², dom wolnostojący, w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m². Duży garaż. Cena 285.000 zł. tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536 Ok. Sośnicowic dom 180m² po generalnym remoncie z materiałów najwyższej jakości i doskonałą aranżacją, 2 zabudowane kuchnie, taras z widokiem na ogród, 2 garaże. Całość 465.000zł bardzo polecam Tel. 662-906-927 Ok. Gliwic, dom 2-rodz, piętrowy dz. o pow. 960 m². Całość w bardzo dobrym stanie, atrakcyjnie położona w spokojnym miejscu, z bardzo dobrym połączeniem z drogami tranzytowymi. Do Gliwic 23 km. Cena 480.000zł tel. 32/2319873, 502 30 30 25 Zabrze-Pawłów, 2-kondygnacyjny dom wolnostojący o pow. 260 m² na działce 1140m², 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. Całość dobrze utrzymana i zadbane, ale pewnie pomieszczenia należy odnowić. Ogrzewanie: etażowe węglowe i gazowe dwufunkcyjne. Propozycja bardzo godna uwagi. Cena 545 000 zł. 609 629 157, (32) 279 25 23</p> <p>DZIAŁKI BUDOWLANE Ok. Wielosł, bardzo atrakcyjna oferta, 4730 m², budowlano-rolna, w przepięknej i spokojnej okolicy. Dostępne media: energia i woda. Cena 85.000 zł tel. (32) 33-102-33, 506 103 536 Gliwice- Czechowice, dz. 713 m² wśród nowopowstałych domków 1-rodz. Dostępne media: kanalizacja miejska, woda, energia. Cena 136.000 zł tel. (32) 33-102-33, 506 103 536 Borowa Wieś, 4 atrakcyjne działki o pow. odpowiednio: 700, 700, 809 i 1068 m². Media w granicy działek. Prywatna droga dojazdowa w cenie. Spokojna lokaliz. Cena 199zł/1 m² do niewielkiej negocjacji Tel. 662-906-927 Gieraltowice, ok. 1100 m² w całości ogrodzona, media w granicy, cena 170.000 zł oraz 2000 m², energia, woda, gaz w granicy, cena 158 zł/1 m² Tel. 662-906-927 Pilchowice, 1473m², położona w spokojnej okolicy. Media: energia i woda w granicach działki. Cena 140 000 zł, w ofercie także działki o pow. 1664m² oraz 1953m² Tel. 662-906-927 Czerwionka - Dębieńsko, 2543m². Media w granicy działki. Okolica cicha i spokojna. Całość ogrodzona w atrakcyjnej cenie 70zł/1 m². Tel. 662-906-927</p>	