



TYGODNIK
BEZPŁATNY

w każdy wtorek

**GLIWICE
ZABRZE**

REDAKCJA I BIURO OGŁOSZEŃ:
Gliwice, ul. Kaczyńiec 15/2
tel.fax (032) 230-84-51
tel.kom 0503 10-60-19
redakcja@rynkowy.pl
zapraszamy: pon-pt: 9-16.00

wydanie internetowe
dostępne również na www:

24gliwice.pl
PORTAL MIEJSKI

codziennie nowe wiadomości



nakład
20.000 egz.

29 września 2009

nr 435

Ukazuje się od 1997 roku
ISSN 1508-1001

infor mator

RYNKOWY

REKLAMA



Kryzys dopadł Gliwie



GLIWICE. Stare, XIX-wieczne koszary w centrum Gliwic nie zostaną prze-robione na eleganckie apartamenty - na razie. Budowa luksusowego osiedla Glivia przesuwają się w czasie. Na jak długo? Nie wiadomo.

Inwestor, firma ING Real Estate tłumaczy się kryzysem oraz niesprzyjającą sytuacją na rynku mieszkaniowym w Gliwicach. Zapewnia jednak, że inwestycja na pewno zostanie zrealizowana.



Nina Drzewiecka
nina@rynkowy.pl

Na terenie dawnych koszar przy ul. Daszyńskiego miało powstać prawie 600 komfortowych mieszkań o podwyższonym standardzie. Na prezentowanych przez inwestora wizualizacjach osiedle wyglądało niezwykle efektownie.

Obok budynków z historycznymi elewacjami dawnych obiektów

wojskowych zaplanowano dwanaście nowoczesnych domów mieszkalnych. Ich charakterystyczną cechą były naturalne materiały – kamień, cegła i drewno, połączone z dużą ilością szklanych elementów wykończeniowych.

Realizację Glivii zaplanowano na kilka etapów. Pierwsze mieszkania miały być gotowe pod koniec 2009 roku, a całość oddana do użytku w 2011 roku.

Niestety, inwestor firma ING Real Estate znana z takich projektów jak np. Złote Tarasy

w Warszawie, musiała w przypadku Gliwic zrewidować swoje ambitne plany. Wszystko przez kryzys.

- Na razie inwestycja została odłożona w czasie i nie możemy w tej chwili określić daty rozpoczęcia prac budowlanych – mówi **Agnieszka Podbielska, rzeczniczka ING Real Estate.**

Nie oznacza to jednak, że inwestor wycofuje się ze swoich planów.

- Osiedle Glivia powstanie – zapewnia Podbielska.

Czy jednak znajdą się chętni na luksusowe apartamenty? De-

veloper oferuje lokale od jedno - do czteropokojowych i dwupokojowych, o pow. od 35 m² do 111 m². Metr kwadratowy wyceniono w nich w zależności od lokalizacji - od 5250 zł do 6250 zł. Panuje opinia, że taka cena jest zbyt wygórowana. Tym bardziej, że Glivia ma kilku poważnych konkurentów, którzy również zdecydowali się na ulokowanie swoich inwestycji w Gliwicach.

Na razie ponad 4 ha działka została ogrodzona. Wyburzono też kilka magazynów i stację benzynową. Przygotowany do rozpoczęcia budowy plac czeka na koniec kryzysu.

Na dwa pytania ankierów odpowiedzą losowo wybrani pełnoletni mieszkańcy Gliwic



Konsultacje? Tak, ale jeszcze nie teraz

Firma o znanej wiarygodności, ankierzy pukający do drzwi mieszkań i dwa pytania. Tak będą wyglądać badania sondażowe, które mają pokazać czy gliwiczanie są zadowoleni z zamiany komunikacji tramwajowej na autobusową.

zwierciadła stan faktyczny. Zdecydowano się na badania sondażowe.

Profesjonalna firma za pośrednictwem ankierów zbada stopień zadowolenia gliwiczanie z tego środka lokomocji.

❖ Czytaj na str. 7

Decyzję o przeprowadzeniu sondażu wśród mieszkańców podjęta na lipcowej sesji Rada Miejska.

Burzliwie dyskutowano nad tym, jak sformułowane mają być pytania oraz w jaki sposób je zadać, aby wyniki konsultacji społecznych dotyczących wprowadzenia autobusów na linię tramwajowej były wiarygodne i od-

REKLAMA

