



CZERKASKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa
Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny o powierzchni 210 m², na działce o powierzchni 1000 m², położony w Rudnie. Dla zainteresowanych ofertą przygotowana jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu. Istnieje możliwość rozliczenia na zasadzie przyjęcia innej nieruchomości.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)

Ofertujemy również do sprzedaży działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m², za cenę 100 zł/m²

CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI Tel. 032/ 301-14-82
Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 0/602-702-109

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKASKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie zawieraniem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKASKI KREDYTY-FINANSE

kredyty gotówkowe
kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne
kredyt konsolidacyjny
kredyty dla firm

Pożyczki do 20.000 zł
Okres kredytowania do 8 lat
Decyzja w ciągu 24 godzin
Niskie stałe raty
Tel. 32/231-03-90
0/509-755-683
32/232-20-42
0/509-757-394

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

ul. Tulipanów

PROMOCJA

DO 31.08.2009

459.000 zł brutto

Sprzedaż w cenie dewelopera



CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI Gliwice Tel. (032) 301-14-82
ul. Dolnych Wałów 1 0/500-149-935

- MIESZKANIA - GLIWICE**
- 21A1297 M2 Z-rze Centrum 36m2, 3p., 82.000zł 0/512-036-594
 - 22B229 M2 Z-rze Kotarbińskiego 31m2; 90.000zł 508-202-753
 - 21A1300 M2 Knurow 34m2, parter; 95.000zł 607-030-993
 - 21B227 M2 Z-rze Sw.Urbana 24.24m2; 98.000zł 508-202-753
 - 21B228 M2 Z-rze Centrum 29.44m2; 102.000zł 508-202-753
 - 21H50 M2 Rachowice 44m2, 1p.; 105.000zł 0/500-124-686
 - 21H45 M2 G-ce os.Sikornik 28m2; 110.000zł 500-124-686
 - 21H46 M2 G-ce Śródmieście 29m2; 110.000zł 0/500-124-686
 - 21C704 M3 Bytom 46.4m2, 2p.; 114.000zł 607-030-993
 - 21D34 M2 Z-rze Centrum 39m2, 3p.; 120.000zł 0/513-160-918
 - 21A1285 M2 G-ce os.Gw.Lud. 31m2; 126.000zł 504-094-021
 - 21A1285 M2 G-ce os.Gw.Lud. 31m2; 126.000zł 0/508-393-468
 - 21A1306 M3 Knurow 39m2, parter; 132.000zł 607-030-993
 - 21A1271 M3 G-ce Centrum 39.5m2; 135.000zł 0/510-267-675
 - 21A1304 M3 Knurow 39m2, 4p.; 139.000zł 607-030-993
 - 21C705 M3 Knurow 43m2, 4p.; 142.000zł 607-030-993
 - 21A1302 M3 Pyszkowice 48m2, 3p.; 145.000zł 510-267-675
 - 21A1139 M3 G-ce Centrum 38m2, 3p.; 147.000zł 512-036-593
 - 21A1294 M3 G-ce Centrum 36.66m2; 150.000zł 506-223-415
 - 21C692 M3 G-ce Śródmieście 55m2; 159.000zł 510-267-675
 - 21A1288 M5 Knurow 53m2, 4p.; 161.000zł 607-030-993
 - 21B233 M3 Z-rze Curie-Skl. 52.5m2; 165.000zł 508-202-753
 - 21C680 M3 Knurow 48.50m2, 4p.; 165.000zł 510-267-675
 - 21A1303 M3 G-ce Centrum 47m2, 2p.; 165.000zł 504-094-021
 - 21A1067 M3 G-ce os.Sikornik 43m2; 167.000zł 604-572-421
 - 21B222 M3 Zabrze Trocera 53m2; 170.000zł 0/508-202-753
 - 21A1276 M3 G-ce os.Sikornik 45m2; 170.000zł 0/504-094-018
 - 21A1267 M3 G-ce os.Sikornik 42m2; 170.000zł 506-223-415
 - 21H47 M3 G-ce os.Kopernika 44m2; 173.000zł 500-124-686

- 21A1250 M3 G-ce os.Powst.Śl. 43m2; 175.000zł 506-223-415
- 21A1275 M3 G-ce Centrum 49m2; 175.000zł 504-094-021
- 21B232 M4 Z-rze os.Curie-Skl. 62m2; 179.000zł 508-202-753
- 21A1295 M3 G-ce Centrum 56m2, 2p.; 180.000zł 506-223-415
- 21C609 M4 Zabrze 62.90m2, 4p.; 184.000zł 0/512-036-593
- 21C688 M3 G-ce Łabędź 52m2, 4p.; 185.000zł 504-094-021
- 21A1189 M3 Knurow 55m2, 1p.; 188.000zł 0/500-149-935
- 21A1274 M3 G-ce Śródmieście 56m2; 195.000zł 504-094-021
- 21A1246 M3 G-ce Łabędź 57m2, 1p.; 199.000zł 0/605-622-344
- 21C685 M3 Gliwice 58m2; 2p.; 200.000zł 0/504-094-018
- 21C686 M3 G-ce Zatorze 54.80m2; 200.000zł 0/504-094-018
- 21A1299 M4 Knurow 62m2, 3p.; 219.000zł 607-030-993
- 21C620 M4 G-ce os.Waryńskiego 220.000zł 0/512-036-593
- 21A1292 M5 G-ce Łabędź 74m2, 0p.; 220.000zł 0/500-149-935
- 21C682 M3 G-ce os.Gw.Ludowej 225.000zł 504-094-021
- 21D46 M5 Zabrze Curie-Skl. 75m2; 225.000zł 513-160-918
- 21A1272 M4 G-ce Centrum 57m2; 230.000zł 504-094-018
- 21C690 M4 G-ce os.Gw.Lud. 66m2; 230.000zł 504-094-018
- 21C703 M4 G-ce Centrum 72m2, 3p.; 230.000zł 504-094-018
- 21C711 M5 Knurow 64m2, 1p.; 235.000zł 510-267-675
- 21H44 M5 Z-rze Hermisza 74m2; 240.000zł 0/500-124-686
- 21C665 M4 Zabrze Helena 68m2; 250.000zł 504-094-021
- 21A1307 M4 G-ce Centrum 60m2, 6p.; 250.000zł 504-094-018
- 21C671 M4 G-ce os.Kopernika 64m2; 255.000zł 504-094-021
- 21C683 M5 G-ce Zatorze 72m2, 10p.; 260.000zł 504-094-021
- 21C708 M4 G-ce os.Zubrzyckiego 299.000zł 510-267-675
- 21C697 M5 G-ce Sośnica 73m2, 315.000zł 0/504-094-018
- 21A1308 M4 G-ce Centrum 68.33m2; 349.000zł 512-036-593
- 21D22 M5 Z-rze Centrum 150m2; 350.000zł 0/513-160-918
- 21C674 M6 G-ce Śródmieście 127m2; 365.000zł 508-393-468

- 21D38 M5 Zabrze Wolności 127m2; 380.000zł 0/513-160-918
 - 21C681 M4 G-ce Centrum 87.78m2; 470.000zł 0/502-678-341
- MIESZKANIA - WYNAJEM**
- 21C702 M2 G-ce Centrum 36m2, 0p.; 900zł 0/508-393-468
 - 21H83 M2 G-ce Centrum 30m2, 2p. 1000zł 0/500-124-686
 - 21A1217 M3 Szobiszowice 38m2, 4p.; 1200zł 0/605-622-344
 - 21C597 M4 G-ce Łabędź 85m2; 1200zł 0/508-393-648
 - 21H82 M4 G-ce os.Millennium 44m2; 1400zł 0/500-124-686
 - 21A1296 M2 G-ce Centrum 33.5m2, 5p.; 1500zł 0/500-149-935
 - 21C707 M3 G-ce Centrum 36m2, 0p.; 1600zł 0/502-678-341
 - 21C668 M3 G-ce Centrum 50m2, 4p.; 1.700zł 0/508-223-415
 - 21A1116 M4 Łabędź wyposażona, 75m2; 2500zł 0/605-622-344
 - 21A1279 M4 G-ce Centrum 107m2, 3p.; 2.900zł 502-678-341
 - 21A1283 M4 G-ce Centrum 87.29m2, 2p.; 3700zł 502-678-341
- DOMY**
- 21A1225 Gliwice wynajem 150m2, 3.500zł 0/605-622-344
 - 21C672 Smolnica wynajem: 170m2; 5.000zł 502-678-341
 - 21H53 G-ce Łabędź 100m2, 350.000zł 500-124-686
 - 21A1151 Leśnica 200m2, dz.657m2; 400.000zł 0/505-059-966
 - 21A1278 G-ce Zatorze 80m2, dz.348m2 410.000zł 502-678-341
 - 21A1117 Gliwice-Brzezinka 170m2; 550.000zł 0/505-059-966
 - 21C675 Rybnik 160m2, dz.700m2; 520.000zł 508-393-468
 - 21A1282 G-ce os.Waryńskiego 170m2; 650.000zł 500-149-935
 - 21A1147 Kleszczów 267m2, dz.1377m2; 770.000zł 505-059-966
 - 21A1298 Zabrze Pawłów 130m2; 365.000zł 510-267-675
 - 21C858 Zabrze 250m2, dz.800m2; 800.000zł 0/508-393-468
 - 21C700 Zabrze 188m2, dz. 2000m2; 850.000zł 510-267-675
- DZIAŁKI**
- 21A1104 Ciochowice bud. 1229m2, 157.000zł 0/512-036-593
 - 21I Czechowice 9700m2; 130zł/m2 0/500-124-686

- 21A1092 Gieraltowice bud., 1265m2; 150.000zł 0/605-622-344
 - 21A1140 Gliwice budowlana, 2024m2; ok.50zł/m2 512-036-593
 - 21A1235 G-ce Bojków bud. 788m2, 135zł/m2 0/506-223-415
 - 21C695 G-ce Bojków bud. 953m2, 128500zł 512-036-593
 - 21A1168 G-ce Brzezinka bud. 761m2; 200.00zł 0/505-028-959
 - 21A1224 G-ce os.Sikornik inw. 49000m2; 9.8młn 505-059-966
 - 21H49 Knurow bud. 12.000m2; 500.000zł 500-124-686
 - 21A1291 Pyszkowice od 1000 - 14000m2; 120zł/m2 506-223-415
 - 21C701 Przyszowice bud.-rol., 5012m2 460.000zł 607-030-993
 - 21C626 Smolnica bud. 1277m2; 200zł/m2 0/505-393-468
 - 21H52 Świętoszowice bud. 3772m2; 230.000zł 500-124-686
 - 21A1183 Trachy z rozp. budową 750m2; 200.000zł 505-059-966
 - 21C709 i 710 Wilcza bud. 785 i 748m2; 95zł/m2 510-267-675
 - 21D57 Zabrze Maciejów bud. 756m2; 199.000zł 0/513-160-918
 - 21H69 Zbrosławice bud. 1477m2; ok. 122zł/m2 0/500-124-686
 - 21A1277 Żernica bud. 1000m2; 145.000zł 508-393-468
- LOKALE/OBIEKTY**
- 21H85 Gliwice hala mag.-prod. 3.950m2; 13zł/m2 0/500-124-686
 - 21H86 Gliwice obiekt mag.-biur. 750m2; 13zł/m2 0/500-124-686
 - 21H81 Gliwice pow. 11.121m2; 14.000.000zł 0/500-124-686
 - 21A1218 Gliwice Centrum lok.mag. 62m2; 3500zł 505-059-966
 - 21A1280 Gliwice Centrum lok.biu. 93m2; 2.900zł 502-678-341
 - 21C656 Gliwice Centrum lokal 39m2, 3500zł 0/605-622-344
 - 21A1286 G-ce Centrum lok. biur. 93m2; 690.000zł 500-149-935
 - 21A1301 G-ce Centrum obiekt biur. 617m2; 1.250młn 500-149-935
 - 21A1309 G-ce Centrum lokal 51m2; 515.000zł 502-678-341
 - 21H55 G-ce Centrum lokal 195m2; 16.000zł/m-c 500-124-686
 - 21H84 G-ce Szobiszowice hala mag.-prod. 13zł/m2 500-124-686
 - 21C658 G-ce Zatorze l. okul 1p.; 197m2, 2400zł 505-059-966
 - 21D21 Zabrze Centrum lokal ust. 77m2; 7000zł 0/513-160-918

więcej ofert na

WWW.CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Os. Góry Chetmskiej, mieszkanie o pow. 29 m² usytuowane w niskim bloku. Mieszkanie w stanie do kapitalnego remontu. Cena 94.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

2 POKOJOWE

DO WYNAJMU Ok. Szpitala Wojkowskiego, bardzo ładne umeblowane mieszkanie na 3 piętrze 3 piętrowego bloku w centrum miasta. Ogrzewanie centralne gazowe, piec 2 funkcyjny. Cena wynajmu 1200 zł/m-c + media tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

DO WYNAJMU Gliwice, ul. Tamogórska, mieszkanie w budynku cegły o pow. 44 m². Mieszkanie w ogólnie dobrym stanie technicznym. Nowe instalacje, okna PCV. Cena 123.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Knurow II Wojska Polskiego 39m2 z dużym balkonem i bardzo niskim czynszem. Bardzo ładne mieszkanie z dobrą lokalizacją, w spokojnej części osiedla. Cena 135.000zł Tel. 662-906-927

Gliwice, ok. Politechniki Śl., mieszkanie w kamienicy o pow. 43 m² usytuowane na I piętrze. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym. Cena 140.000zł

Knurow, Os. 1000-Lecia, 40m2, rozkładowe mieszkanie na wysokim parterze (rolety antywłamaniowe), położone w zacisznym miejscu osiedla. Bardzo dobra lokalizacja: w pobliżu szkoły, przedszkola, centrum handlowo-usługowe. Mieszkanie czyste, zadbane do niewielkiej modernizacji. Gorąco polecam. Cena: 140.000zł Tel. 662-906-927

Knurow, Os. Wojska Polskiego I, 43m2, bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie położone piętro 2/4 blok. Świetna lokalizacja. Na pow.43m2 składają 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc. Całość po remoncie (nowe okna, panele, kafelki) Propozycja godna uwagi. Cena 140.000zł Tel. 662-906-927

Zabrze, Zabrze, 50m2, bardzo ładne, przestronne mieszkanie, z 2 rozkładowymi pokojami, kuchnią oraz łazienką z wc. Mieszkanie o dobrym stanie technicznym, do wprowadzenia się od zaraz po odświeżeniu (panele, kafele) Cena: 140.000zł Tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Knurow os. 1000 Lecia 39m2 Bardzo ładne mieszkanie rozkładowe po remoncie do zamieszkania od zaraz. W cenie wliczone są nowe meble kuchenne robione na wymiar. Całość wykończona w dobrym guście, do tego duży balkon i super lokalizacja. Szczególnie polecam! Cena 145.000zł Tel. 662-906-927.

DOMY

Gliwice, Sikornik, 46m2 piękne mieszkanie o pomysłowej aranżacji, położone na II piętrze. Stan techniczny po generalnym remoncie. Gorąco polecam. Cena: 150 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Os. Kopernika, mieszkanie o pow. 50 m² usytuowane w bloku z windą na IV piętrze. Mieszkanie czyste i zadbane, w stanie do odświeżenia. Cena 156.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Os. Powstańców Śląskich, 43m2, ładne mieszkanie, V piętro w budynku z windą. Mieszkanie składa się z 2 niezależnych pokoi, kuchni, łazienki i wc. Całość w dobrym stanie technicznym (nowe okna, panele, glazje. Cena: 170 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Knurow II Wojska Polskiego 49 m2 Super oferta. Mieszkanie po generalnym remoncie do sprzedaży w całości umeblowane. Bardzo dobra lokalizacja i piętro z dużym balkonem w spokojnej części osiedla. Cena 179.000 zł Tel. 662-906-927

Gliwice, Zatorze 52m2, bardzo ładne pod względem rozkładu, parterowe mieszkanie. Cicha okolica. W pobliżu supermarket i centrum handlu „FORUM”. Sam budynek o konstrukcji ceglanej, ocieplony. Mieszkanie składa się z 2 dużych pokoi, dużej kuchni i łazienki z wc. Całość mieszkanie do remontu (oprócz nowych okien). Gorąco polecam ze względu na lokalizację, rozkład, niski czynsz oraz możliwość negocjacji cenowej. Cena: 185 000, tel. 609 629 157,

3 POKOJOWE

Gliwice, Sierakowice, 50m2, bardzo ładne rozkładowe mieszkanie w nowym wyremontowanym bloku. Spokojna okolica, wokół cisza i zieleń. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut. Mieszkanie do odnowienia. W cenie mieszkania wliczony jest garaż murowany oraz działka rekreacyjna za domem. Bardzo polecam!!! Cena 139 000 zł Tel. 662-906-927 WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, Sikornik, 46m2, bardzo ładnie zaaranżowane mieszkanie na 3 piętrze w cichym i zielonym miejscu osiedla, w pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, przychodnie lekarskie i przystanki komunikacji miejskiej. Blok po generalnym remoncie, ocieplony. Mieszkanie do natychmiastowego zamieszkania. Kuchnia zabudowana z meblami i aneksem jadalnym, łazienka z kabiną prysznicową i glazura nowego typu. Godna polecenia! Cena 164.000zł. Tel. 662-906-927

DZIAŁKI /

KUPNO

Gliwice, SOKOLA, 52 m2, bardzo ładne 3-pokojowe mieszkanie na V p. Doskonała lokalizacja, blisko centrum. Stan techniczny dobry (panele, kafele, nowe okna). Duże oszczędności w zużyciu energii cieplnej. Całość robi bardzo dobre wrażenie. Cena 168 000 zł tel. 609 629 157, 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ

Knurow, Centrum, 63m2, ciekawe, o interesującej aranżacji mieszkanie usytuowane na II piętrze w budynku z cegły. Okolica zielona i spokojna. Pokoje rozkładowe, kuchnia z aneksem jadalnym, łazienka i wc osobno. Stan techniczny do zamieszkania. Całość godna polecenia. Cena 172 000 zł Tel. 662-906-927

Gliwice Sośnica, rozkładowe mieszkanie o pow. 60,3 m² usytuowane w spokojnej okolicy, w niskim bloku na I piętrze. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Duży balkon. Polecam. Cena 185.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

OKAZJA! Zabrze Mikulczyce, bardzo ładne, przestronne mieszkanie o pow. 83,5 m² usytuowane w kamienicy na I piętrze. Mieszkanie po remoncie, nowe instalacje. Możliwość wydzielenia 4 pokoi. Polecam. Cena 194.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

4 POKOJOWE

Gliwice, Sośnica, 74m2, bardzo ciekawe, funkcjonalne mieszkanie o dużych możliwościach aranżacyjnych. 4 pokoje rozkładowe, duża widna kuchnia, łazienka i wc osobno. Mieszkanie w stanie technicznym do modernizacji. Cena: 198 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23. 609 629 157, (32) 279 25 23

DOMY

15 km od Gliwic: działka rolina o pow. 1830 m² usytuowana w spokojnej okolicy, blisko lasu. Złożony wniosek o przekształcenie. Media: energia i woda. Cena 80.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Ok. Wieloski, działka budowlana rolina o pow. 4730 m² usytuowana w spokojnej okolicy wśród łąk i zabudowy jednorodzinnej. Część pod zabudowę o pow. ok. 1000 m².

SPRZEDAŻ

NAJEM

Dostępne media: energia i woda. Cena 85.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Pilchowice, działka budowlana o pow. 1000m², położona w zacisznym miejscu, otoczeniu lasów i zabudowań jednorodzinnych i lasu. Media (prąd i woda) w granicach działki. Świetna lokalizacja pod względem dojazdów w kierunku Gliwic, Rybnika, Knurowa. Cena 90 000 zł Tel. 662-906-927 WYŁĄCZNOŚĆ

18 km od Gliwic, działka budowlana w kształcie kwadratu o pow. 1429 m² usytuowana wśród zabudowy jednorodzinnej, dojazd gminną drogą asfaltową. Dostępne media: energia i woda. Działka jest ogrodzona z 3 stron. Polecam. Cena 130.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Pilchowice, działka budowlana o pow