



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa

Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny o powierzchni 210 m², na działce o powierzchni 1000 m², położony w Rudnie. Dla zainteresowanych ofertą przygotowana jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu. Istnieje możliwość rozliczenia na zasadzie przyjęcia innej nieruchomości.

KUPIJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)

Ofertujemy również do sprzedaży działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m², za cenę 100 zł/m²

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI Tel. 032/ 301-14-82
Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 0/602-702-109

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie zawiązaniem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY-FINANSE

kredyty gotówkowe
kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne
kredyt konsolidacyjny
kredyty dla firm

Pożyczki do 20.000 zł
Okres kredytowania do 8 lat
Decyzja w ciągu 24 godzin
Niskie stałe raty
Tel. 32/231-03-90
0/509-755-683
32/232-20-42
0/509-757-394

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

ul. Tulipanów

PROMOCJA
DO 31.08.2009

459.000 zł brutto

Sprzedaż w cenie dewelopera



CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI

Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 Tel. (032) 301-14-82
0/500-149-935

MIESZKANIA - GLIWICE

21H41 M2 Gliwice 29m², 11p.; 100.000zł 0/500-124-686
21H46 M2 Śródmieście 29m², 1p.; 115.000zł 0/500-124-686
21A1060 M3 os.Zubrzyckiego 37m²; 135.000zł 0/508-393-468
21A1203 M3 os.Zubrzyckiego 39m²; 157.000zł 0/504-094-021
21A1178 M4 os.Zubrzyckiego 48m²; 159.000zł 0/504-094-021
21A1067 M3 os.Sikornik 42,8m², 4p.; 167.000zł 0/604-572-421
21A1200 M4 Sośnica 67m², 4p.; 167.000zł 0/602-676-259
21A1047M4 os.Pow.Śl. 53m², 4p.; 173.000zł 0/604-572-421
21A1138 M3 G-ce os.Sikornik 47m²; 183.000zł 0/602-676-259
21H42 M4 Łabędy 60m², 3.; 195.000zł 500-124-686
21A1187 M3 os.Gw.Ludowej 63m²; 200.000zł 0/504-094-018
21A1198 M3 Śródmieście 57m², 0p.; 225.000zł 0/502-678-341
21A1226 M4 os.Zubrzyckiego 50m²; 227.000zł 0/504-094-018
21A1184 M4 Szobiszowice 59m², 3p.; 239.000zł 0/602-676-259
21A1170 M4 os.Obr.Pokoju 63m²; 240.000zł 0/504-094-018
21A1053 M5 Łabędy 98m², 2p.; 249.000zł 0/508-393-468
21C654 M4 Śródmieście 54m²; 250.000zł 0/504-094-021
21A1160 M4 os.Gw.Ludowej 63m²; 255.000zł 0/500-149-935
21A1221 M4 Trynek 70m², 3p.; 280.000zł 0/504-094-021
21A1192 M4 Zatorze 79,9m², 3p.; 305.000zł 0/504-094-018
21A1178 M5 os.waryńskiego 73m²; 330.000zł 0/504-094-018
21A1175 M4 Centrum 81m², 4p.; 340.000zł 0/504-094-021
21C651 M5 Centrum 98m², 2p.; 340.000zł 0/502-678-341
21A1154 M4 Centrum 91,32m², 3p.; 350.000zł 0/602-676-259
21A1193 M5 Gliwice 83m², 2p.; 390.000zł 0/504-094-018
21H38 M5 Gliwice 90m², 5p.; 399.000zł 0/500-124-686
21A1209 M6 Centrum 97m², 3p.; 450.000zł 0/602-676-259
21A1222 M4 Centrum 71m², 5p.; 550.000zł 0/504-094-018
21A1208 M5 Gliwice 120m², 1p.; 675.000zł 0/504-094-021

21A1212 M5 Centrum 136m², 1p.; 690.000zł 0/502-678-341
21A1194 M4 Centrum 93m², 1p.; 750.000zł 0/500-149-935

MIESZKANIA - INNE MIASTA

22B229 M2 Z-rze Kotarbińskiego 31m²; 90.000zł 508-202-753
21B227 M2 Z-rze Św.Urbana 24,24m²; 98.000zł 508-202-753
21A1075 M3 Z-rze Rokitnica 32,9m²; 99.000zł 0/604-572-421
21B228 M2 Z-rze Centrum 29,44m²; 102.000zł 508-202-753
21D34 M2 Z-rze Centrum 39m², 3p.; 120.000zł 0/513-160-918
21A1041 M3 Knurowski Centrum 51m²; 125.000zł 0/604-572-421
21A1205 M3 Knurowski 39m², 4p.; 140.000zł 0/607-030-993
21A1202 M3 Pyskowie 51m², 3p.; 160.000zł 0/504-094-021
21B233 M3 Z-rze Curie-Skl. 52,5m²; 165.000zł 0/508-202-753
21A1157 M4 Knurowski 57m², 4p.; 165.000zł 0/607-030-993
21B222 M3 Zabrze Trocera 53m²; 170.000zł 0/508-202-753
21B232 M4 Z-rze os.Curie-Skl.62,4m²; 179.000zł 508-202-753
21A1207 M3 Knurowski 49m², 4p.; 185.000zł 0/607-030-993
21A1189 M3 Knurowski 55m², 1p.; 188.000zł 0/500-149-935
21A1148 M5 Knurowski 71m², parter; 199.000zł 0/607-030-993
21D46 M5 Zabrze Curie_Skl. 74,5m²; 225.000zł 513-160-918
21H44 M5 Z-rze Hermisza 74m²; 240.000zł 0/500-124-686
21A1210 M5 Zabrze Maciejów 74m²; 270.000zł 0/602-676-259
21D22 M5 Z-rze Centrum 150m²; 350.000zł 0/513-160-918
21D38 M5 Zabrze Wolności 127m²; 380.000zł 0/513-160-918

MIESZKANIA - WYNAJEM

21H83 M2 G-ce Centrum 30m², 2p. 1000zł 0/504-229-670
21A1117 M3 Szobiszowice 38m², 4p.; 1200zł 0/605-622-344
21A1138 M3 G-ce os.Sikornik 47m², 3p.; 1300zł 0/602-676-259
21H37 M2 G-ce Pl.Grunwaldzki 33m²; 1300zł 500-124-686
21H82 M4 G-ce os.Millennium 44m²; 1400zł 0/504-229-670
21A1188 M4 G-ce os.Sikornik 53m², 3p.; 1400zł 0/500-149-935

21A1054 M3 G-ce os.Waryńskiego 49m² 1500zł 508-393-468
21A1197 M4 G-ce Centrum 78m², 1p.; 1500zł 0/502-678-341
21A1116 M4 Łabędy wyposażona, 75m²; 2500zł 0/605-622-344

DOMY

21A1225 Gliwice wynajem 150m²; 3.500zł 0/605-622-344
21A1180 Bełk 118m², dz.513m²; 260.000zł 0/505-028-959
21A1151 Leśnica 200m², dz.657m²; 400.000zł 0/505-059-966
21A1145 Przyszowice 144m², dz.954m²; 420.000zł 500-149-935
21A1080 Żernica 200m², dz.3000m²; 480.000zł 0/605-622-344
21A1144 G-ce Żerniki 184m², dz.708m²; 520.000zł 500-149-935
21A1117 Gliwice -Brzezinka 170m²; 550.000zł 0/505-059-966
21A1195 G-ce os.Zubrzyckiego 160m²; 685.000zł 504-094-021
21A1213 Gliwice 136m², dz.553m²; 690.000zł 0/502-678-341
21A1015 Tarnowskie Góry 154m²; 695.000zł 0/505-059-966
21A1147 Kleszczów 267m², dz.1377m²; 770.000zł 505-059-966
21A1022 Knurowski 260m², dz.2728m²; 800.000zł 0/604-572-421
21A1211 Gliwice 360m², dz.510m²; 970.000zł 0/502-678-341
21A1186 G-ce Brzezinka 256m²; 1.200.000zł 0/508-393-468

DZIAŁKI

21A1104 Ciochowice bud. 1229m²; 157.000zł 0/604-572-421
211 Czechowice 9700m²; 130zł/m² 0/504-229-670
21A1092 Gieraltowice bud., 1265m²; 150.000zł 0/605-622-344
21A1089 Gliwice bud., 2700m²; 675.000zł 0/508-393-468
21A1140 Gliwice budowlana, 2024m²; ok.50zł/m² 604-572-421
21A1168 G-ce Brzezinka bud. 761m²; 200.000zł 0/505-028-959
21A1224 G-ce os.Sikornik inw. 49000m²; 9,8m² 505-059-966
21A1227 G-ce Sośnica inw. 10.600m²; 2,6m² 508-393-468
21A1179 G-ce Zatorze inw. 1085m²; 480zł/m² 0/508-393-468
21A1223 G-ce Żernica rolna 25.000m²; ok.21zł/m² 505-028-959
21A1169 Knurowski bud. 900m²; 160.000zł 0/607-030-993

21A1191 Knurowski bud. 1190m²; 110.000zł 0/607-030-993
21A1070 Nieborowice bud.1217m²; 120zł/m² 0/605-622-344
21A1127 Nieborowice bud. 1540m²; 140zł/m² 0/508-393-468
21A1133 Nieborowice las 25000m²; 105.000zł 0/505-028-959
21A1215 Pilchowice bud. 1000m²; 120zł/m² 0/505-028-959
21A1134 Szalsza bud. 1220m²; 305.000zł 0/505-028-959
21A1183 Traczy z rozp. budową 750m²; 200.000zł 505-059-966
21D57 Zabrze Maciejów bud. 756m²; 199.000zł 0/513-160-918
21A1214 Zabrze Centrum inw.1500m²; 250.000zł 0/500-149-935
21H69 Zbroslawice bud. 1477m²; ok. 122zł/m² 0/504-229-670

LOKALE/OBIEKTY

21A1220 Cieszyń kamienia 545,5m²; 385.000zł 0/502-678-341
21A1017 Chorzów obiekt usł.-miesz. 450.000zł 0/604-572-421
21A1066 Gliwice obiekt biur. 840m²; 3,2 mln zł 0/605-622-344
21H48 Gliwice dom po dział.ogrz.,94m²; 570.000zł 500-124-686
21H85 Gliwice hala mag.-prod. 3.950m²; 13zł/m² 0/504-229-670
21H86 Gliwice obiekt mag.-biur. 750m²; 13zł/m² 0/504-229-670
21A1185 Gliwice bud. biur.-magaz. 500m²; 5000zł 502-678-341
21H81 Gliwice pow. 11.121m²; 14.000.000zł 0/504-229-670
21A1181 Gliwice Centrum lokal 50m², 0p.; 1500zł 505-028-959
21A1079 Gliwice Centrum 75m²; 670.000zł 0/505-059-966
21A1218 Gliwice Centrum lok.gastr. 62m²; 3500zł 505-059-966
21H26 Gliwice Łabędy lokal, 195m²; 399.000zł 0/500-124-686
21A1045 G-ce, os.Sikornik 70,7m²; 260.000zł 0/505-059-966
21C653 G-ce Śródmieście 100m²; 5000zł/m²-c 0/502-678-341
21H84 G-ce Szobiszowice hala mag.-prod. 13zł/m² 504-229-670
21A1156 Katowice 860m², kamienica, 2 mln zł 0/504-094-018
21A1201 Słupsko gosc.pole 120m²; 240.000zł 0/505-028-959
21D21 Zabrze Centrum lokal usł. 77m²; 7000zł 0/513-160-918
21B234 Zabrze Centrum lokal biur. 100m²; 1500zł 508-202-753

więcej ofert na

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

DO WYNAJMU Gliwice, os. Gw. Ludowej, mieszkanie o pow. 30 m², po remoncie, w pełni wyposażone. Wymagana kaucja 1 miesięczna. Cena wynajmu 1000 zł/m-c + media tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Os. Góry Chelmskiej, mieszkanie o pow. 28,6 m² usytuowane w niskim bloku na IV p. Mieszkanie w stanie do kapitalnego remontu. Spokojna i zielona okolica. Cena 94.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

2 POKOJOWE

DO WYNAJMU Gliwice, Centrum, mieszkanie 2 pokojowe po remoncie, czyste i zadbane, w pełni umeblowane na 7 piętrze bloku w ścisłym centrum. Do wynajęcia od zaraz. Cena wynajmu: 1100zł/m-c+media tel.32/231-98-73, 0502 30 30 25

Gliwice, Świętojańska, ładne rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe, na wysokim parterze o powierzchni 39,49 m². Ogrzewanie centralne gazowe, pec 2 funkcyjny. Niski czynsz. Okna pokoi wychodzą na podwórze. Polecam! Cena 120.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25 WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, Ok. Centrum, przytulne mieszkanie o pow. 36 m² usytuowane w niskim bloku. Mieszkanie do natychmiastowego zamieszkania w spokojnym miejscu. Nowe okna, świeże tapety, ładnie urządzone łazienka. Blisko do przystanku tramwajowego oraz do sklepów. Gorąco polecam! Cena 124.000zł tel. 662-906-927

Gliwice, Centrum, 44m², mieszkanie o świetnej lokalizacji, położone blisko samego centrum (3-5min pieszo) III piętro w budynku z cegły. Ciepła woda z junkersa, ogrzewanie piecowe. Mieszkanie do kapitalnego remontu, ale ze względu na lokalizację stanowi ciekawą propozycję. Cena 125 000 zł do negocjacji tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ

Knurowski, Os. 1000-Lecia, 43m² rozkładowe 2-pokojowe (z możliwością wydzielenia 3 pokoi) mieszkanie, położone na III piętrze. Mieszkanie w stanie do remontu. Cena: 128 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Os. Gw. Ludowej, mieszkanie o pow. 52,80 m², na 9 piętrze w bloku z windą. W cenie pozostaje umeblowanie kuchni wraz ze sprzętem agd. W dużym pokoju o pow. 21 m² klimatyzacja. Mniejszy pokój o pow. 10 m². Kafe podłogowe w przedpokoju, kuchnia łazienka i wc. Cena 179.000zł tel. (32) 231-98-73, 0-502 30 30 25

DOMY

Gliwice, Sikornik, 39m², przytulne mieszkanie o dobrym stanie technicznym (nowe okna, panele, wymienione pionki wodno-kanaliz.) na dobrze zagospodarowanym osiedlu, IV piętro. Klucza w agencji. Cena: 133 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ

Knurowski, piękne rozkładowe mieszkanie, urządzone z dobrym gustem z najlepszych materiałów - gotowe do zamieszkania od zaraz. Nowocześnie zaaranżowane podświetlenie sufitów z oświetleniem halogenowym przyciąga wzrok. W cenie nowoczesne meble kuchenne z aneksem jadalnym i sprzętem AGD. Łazienka z narożną wanną i nową glazurą. Przedpokój zabudowany systemem "Komanda". Szczególnie polecam osobom młodym, chcącym od zaraz zamieszkać w nowoczesnym i ładnym mieszkaniu. Cena 165.000zł Tel. 662-906-927

3 POKOJOWE

DO WYNAJMU Gliwice, Łabędy, mieszkanie 3 pokojowe w domu 1 rodzinnym, na I piętrze, (pow. mieszkania około 65 m²). Stan mieszkanie standardowy, umeblowany, możliwość garażowania na posesji. Do dyspozycji ogródek, przydomowy. Wolne od zaraz. Cena wynajmu: 1200 zł/m-c + media tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Ok. Gliwice, bardzo ładne rozkładowe mieszkanie o pow. 50 m² w nowym wyremontowanym bloku. Spokojna okolica, wokół cisza i zieleń. Neopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut, do autostrady ok. 1 km. W cenie mieszkania wliczony jest garaż murowany Super cena!!! Bardzo polecam!!! Cena 141.000zł Tel. 662-906-927

Zabrze, Helenka, 62m², bardzo ciekawe pod względem rozkładu mieszkanie, położone na II piętrze w budynku z cegły. Mieszkanie o bardzo dużych możliwościach aranżacyjnych. Stan techniczny do zamieszkania (nowe okna, panele, kafe). Atrakcyjna cena: 165 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze - Zaborze, mieszkanie o pow. 70,4 m² usytuowane w bloku na I piętrze w spokojnej okolicy. Mieszkanie jest rozkładowe, bardzo ciepłe, słoneczne w bardzo dobrym stanie technicznym. Na ścianach gładzie gipsowe, na podłogach w pokojach panele. Łazienka i wc osobno w nowej glazurze. Nowe okna PCV. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, przystanki autobusowe. Idealny dojazd do DTS, autostrady A4 i centrum Zabrze. Cena 245.000 zł do negocjacji tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

DZIAŁKI / KUPNO

Gliwice, Os. Sikornik, bardzo ładnie zaaranżowane mieszkanie 45 m kw. na 3 piętrze w czystym i zielonym miejscu osiedla, w pobliżu szkoły, przedszkole, sklepy, przychodnię lekarską i przystanki komunikacji miejskiej. Blok po generalnym remoncie, ocieplony. Mieszkanie do natychmiastowego zamieszkania. Kuchnia zabudowana z meblami i aneksem jadalnym. Łazienka z kabiną prysznicową i glazurą nowego typu. Cena 169.000zł Tel. 662-906-927

Gliwice, SOKOLA, bardzo ładne 3-pokojowe mieszkanie na V p. Doskonala lokalizacja, blisko centrum. Stan techniczny dobry (panele, kafe, nowe okna). Duże oszczędności w zużyciu energii cieplnej. Całość robi bardzo dobre wrażenie. Cena 177 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, Szobiszowice, 54m², funkcjonalne, mieszkanie na II piętrze w budynku 4-piętrowym, bardzo spokojna okolica, a jednocześnie blisko centrum. Stan techniczny mieszkania do odnowienia. Cena: 180 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Łabędy, 63m², bardzo ładne, parterowe mieszkanie, położone w atrakcyjnym miejscu osiedla skąd blisko do szkół, sklepów, punktów usługowych, z doskonałym dojazdem do centrum Gliwic. Budynek 4-piętrowy ocieplony 3 niezależne pokoje, kuchnia, łazienka i wc osobno. Stan techn. bardzo dobry do zamieszkania. Cena 208 000zł tel. 609 629 157, 279 25 23

Gliwice, Trynek, piękne, rozkładowe mieszkanie o pow. prawie 70 m² położone w spokojnym miejscu. Remont mieszkania został przeprowadzony w 2005 roku, wcześniej w 2004 był remontowany cały budynek. Wnętrze stanowią 3 pokoje w tym duży salon połączone z aneksem kuchennym, pokój kąpielowy, osobno drugie wc i przedpokój w kształcie litery "T". Całość bardzo gustownie umeblowana i wyposażona. umeblowanie w cenie mieszkania, indywidualne drobne sprzęty do uzgodnienia. Istnieje możliwość nabycia i przejścia mieszkania natychmiast. Cena 280.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Śródmieście, duże rozkładowe mieszkanie do remontu. Bardzo dobra lokalizacja z możliwością przekształcenia na kancelarię, biura itp. Cena 285.000zł Polecam! Tel. 662-906-927

4 POKOJOWE

DO WYNAJMU Gliwice, Śródmieście, eleganckie, rozkładowe mieszkanie dla wymagających klientów. Usytuowane na 3 piętrze kamienicy w ścisłym centrum miasta. Całościowo stylowo

SPRZEDAŻ NAJEM

umeblowana, w dobrym guście. Do dyspozycji pełna umeblowana, z pralka automatyczna, lodówka, zamrażarka, elektrolubem, piwnica pow. 16 m² oraz garaż murowany. Mieszkanie posiada balkon od strony południowej. Cena wynajmu: 2800 zł/m-c+media tel. (32) 231-98-73, 502