



Nina Drzewiecka
nina@rynkowy.pl

Auchan czeka na pozwolenie

❖ Dokończenie ze strony 1

Auchan Polska zapowiada, że już wkrótce przystąpi do prac, czeka tylko na ostatnie decyzje administracyjne.

Równoległe z inwestycją drogową budowane będzie Centrum Handlowe, które już otrzymało pozwolenie na budowę.

- Wszystkie sprawy projektowe zostały już w całości zamknięte – informuje Artur Zawieska z Auchan Polska. Ruszamy z inwestycją natychmiast po uzyskaniu decyzji dotyczącej zapewnienia dojazdu do Centrum Handlowego.

Dogodny dojazd do obiektów handlowych będzie możliwy dzięki bezkolizyjnemu zjazdowi z ul. Rybnickiej. Przebudowane zostanie również skrzyżowanie ulic Rybnickiej i Knurowskiej, powstaną też nowe ulice prowadzące do wiaduktu nad autostradą A4. Te inwestycje drogowe spółka Auchan miała zrealizować w dwóch etapach. Pierwszy obejmował zbudowanie

zjazdu z ul. Rybnickiej na teren centrum handlowo-usługowego w postaci węzła drogowego, przebudowę skrzyżowania ulic Rybnickiej z Knurowską wraz z instalacją sygnalizacji świetlnej, budowę ronda w ciągu ul. Knurowskiej oraz przebudowę części ul. Rybnickiej.

W drugim, nad ulicą Rybnicką (na wysokości ul. Knurowskiej) miał powstać wiadukt. Do realizacji tej części miało dojść tylko w przypadku rozbudowy Centrum Handlowego Auchan lub pojawienia się innego inwestora.

Jak się dowiedzieliśmy, jest szansa na to, że układ drogowy zostanie przebudowany w całości od razu.

- Nie ma wprawdzie w tej sprawie jeszcze 100 procentowej pewności ale bardzo poważnie rozważamy taki scenariusz – wyjaśnia Artur Zawieska. Najważniejszym argumentem przemawiającym za wykonaniem prac w całości jest ograniczenie do minimum uciążliwości

dla przyszłych klientów.

Auchan to kolejny inwestor, który przy okazji budowy swoich obiektów w Gliwicach modernizuje miejski układ drogowy.

Zdaniem władz miasta zaplanowana przebudowa ma kompleksowy wymiar. Zapewni nie tylko większe bezpieczeństwo kierowcom, ale także dobre skomunikowanie skrzyżowania z terenami inwestycyjnymi.

W zamian za deklarację zainwestowania w infrastrukturę drogową miasta, Auchan Polska nabył w drodze bezprzetargowej za 860 tysięcy euro teren o powierzchni 0,8 ha położony na wschód od ul. Rybnickiej, pomiędzy autostradą A4 a ruchliwym skrzyżowaniem trzech wylotowych dróg z Gliwic. Po tej transakcji Auchan dysponuje terenem o łącznej powierzchni ok. 46,3 ha. Już wkrótce powstaną tam hipermarket „Auchan” z galerią handlową, stacja benzynowa, wielkopowierzchniowe sklepy branży „dom i ogród” i z artykułami sportowymi.

Uwaga mandat!

GLIWICE. Od ubiegłego tygodnia parkowanie na ul. Kaczyńiec może skończyć się mandatem. Chodzi o odcinek od skrzyżowania z ul. Górnych Wałów do ul. Białej Bramy.

Wszystko za sprawą znaku zakazu, który umieszczono na wysokości budynku nr 30.

Ulice gliwickiej Starówki są zatłoczone. Znalezienie miejsca parkingowego graniczy tu z cudem.

Kierowcy wykorzystują każdy kawałek wolnego miejsca by zaparkować na kilka minut lub kilka godzin. Jednym z bardziej obleganych był chodnik na ul. Kaczyńiec wzdłuż budynku nr 30.



Kierowcy nie zdążyli się jeszcze przyzwyczaić do nowego znaku i ciągle parkują na zakazie narażając się na mandat.

Wprawdzie stosowny znak zakazujący parkowania umieszczony był przy wjeździe, po prawej stronie, kierowcy jednak na to nie zważali i stawali po lewej. Parkujące aż do skrzyżowania z Górnych Wałów samochody

utrudniały wjazd i wyjazd z ulicy.

Umieszczono więc znak zakazu parkowania również po lewej stronie, przy bramie otaczającej plac budowy. Teraz za pozostawienie auta na

tym odcinku grozi mandat. I to całkiem wysoki.

Jak się dowiedzieliśmy, wkrótce mają się tam również pojawić barierki, które skutecznie uniemożliwią parkowanie.

(nd)

R E K L A M A

R E K L A M A

Minimalny gwarantowany nakład każdego wydania Informatora Rynkowego to 20.000 egz.

Jesteśmy jedynym tygodnikiem w Gliwicach i Zabrze, który daje każdemu ogłoszeniodawcy oficjalną gwarancję minimalnego nakładu przez cały rok! 20.000 egzemplarzy to najwyższy nakład wśród tytułów oferujących sprzedaż ogłoszeń na naszym lokalnym rynku.

Najlepszy stosunek ceny ogłoszenia do nakładu.