



GLIWICE

Okolice Operetki. Mieszkanie słoneczne i przestrzenne. Dwa niezależne pokoje, kuchnia z oknem. Pow. 43m2. Po remoncie. 4 piętro w bloku. Okna wymienione na PCV. Na podłogach panele, ceramika. Ogrzewanie z sieci. Bardzo dobra lokalizacja. Kontakt: Tel. 501 432 029

2A1304 cena 165 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

1 POKOJOWE

GLIWICE os. Millennium. Pow 31m2, p. 2, niski blok. Rozkładowe. Stan techn. b.dobry. Nowe okna + rolety. C.o. miejskie. W cenie meble kuchenne i nowa kuchenna gaz. Tel. 0602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C536 cena: 119 000 zł

GLIWICE os. Obr.Pokoju Pow 31m2, p. 4/4. Łazienka po remoncie. Na podłogach panele i kafle, ściany - gładź. Drzwi antywłam., meble kuchenne w cenie mieszkania. C.o. i c.w. miejskie. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A729 cena: 110 000 zł

GLIWICE Sikornik Pow 27m2, parter w niskim bloku. Stan techn. dobry. Kuchnia widna. Łazienka z wc. Okna nowe plastikowe. C.o. miejskie, c.woda - junkers. Kontakt: Tel. 0/698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A729 cena: 110 000 zł

GLIWICE Trynek Pow 25m2, rozkładowe, 1p. Stan techn. b.dobry. Okna pcv. C.o. i c.w. - miejskie. Mieszkanie środkowe, bardzo estetyczne. Budynek ogrodzony, monitorowany. Kontakt: Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C605 cena: 99 000 zł

ZABRZE centrum ok. Politechniki Śl. Kawalerka o pow. 36m2, w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do negocjacji. Kontakt: Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C cena: 108 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Brzezinka. Parter domu o pow. 60m2 C.o. w cenie w wynajmu. Mieszkanie umeblowane i częściowo wyposażone. Miejsce parking na posesji. Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A867 najem: 1 300 zł

GLIWICE Centrum Pow. 52m2, piętro 3, w budynku z cegły. B.dobry stan techn. Okna nowe drewniane. C.o. gazowe - piec 2-funkc. Piwnica. Tel. 0602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A868 cena: 193 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. ok. 49m2 na 3p. w niskim bloku. Bardzo ładne, po remoncie. Obok bloku są garaże do wynajęcia oraz parking strzeżony. Kontakt: Tel. kom. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C510 cena: 195 000 zł

GLIWICE Łabędy. Wynajem: 1.500 zł Pow. 53m2, p.1, wysoki standard. Własna kotłownia ciepła dla bloku. Nowoczesne klaki schodowe wyposażone w kamery cyfrowe. Możliwość wykupienia podziemnego parkingu lub wynajęcia garażu. Parking dla mieszkańców bloku. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C606 cena: 230 000 zł

GLIWICE Os. Sikornik - Krucza. Mieszkanie 2pok., na 3 piętrze w bloku 4-piętrowym. Ładna duża kuchnia, łazienka z wc. Okna wymienione na PCV. Mieszkanie wymaga remontu. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1205 cena: 140 000 zł

GLIWICE Łabędy. Komfortowe i rozkładowe o pow. 50m2 na 2/4 p. Nowe okna. C.o. i c.w. z własnej kotłowni. Monitoring wew. i zew. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H11 cena: 180 000 zł

GLIWICE os. Sikornik. Pow. 40m2, na 5/10 p. 1pok. przejściowy. Stan techn. dobry 2 balkony. Tel. 0/508-393-468 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C472 cena: 120 000 zł

GLIWICE os. Sikornik. Ładne M4 o pow. ok. 48m2, na 3/4p. w bloku. Łazienka z wc po remoncie. Kuchnia z meblami. Okna nowe. C.o. miejskie, c.w. junkers. Kontakt: Tel. 0/698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C544 cena: 175 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. NIŻSZA CENA! Pow. 38m2, p.4, stan techn. dobry. Rozkład Okna nowe. C.o. miejskie. C.woda - junkers. Balkon. Tel. 602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A861 cena: 135 000 zł

Poszukujemy mieszkańca na os. Waryńskiego oraz domu do 25km od G-c. Kom. 0698-081-326 CzN

GLIWICE - Sośnica. Ładne M3, pow. 43m2, na 9p. Rozkładowe. Balkon. Okna PCV. C.o. miejskie. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H9 cena: 145 000 zł

GLIWICE Ptasia Dzielnica. Pow. 99 m2, parter w domu piętrowym. Po kapitalnym remoncie. Własny ogród. C.o. gaz. - piec II-funkc. Mieszkanie bezczynszowe. KONTAKT: Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A842 cena: 470 000 zł

RUDA ŚLĄSKA Halemba. Pow. 49m2, p.2 w bud. z cegły. Rozkładowe. Stan techn. b.dobry. Okna nowe pcv. C.o. miejskie, c.w. - junkers. Balkon. Cena do negocjacji! Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A877 cena: 149 000 zł

ZABRZE Klonowa. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 37m2, blok z windą. Wysoki standard. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

2C cena: 150 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Łabędy. Pow. 63m2, p. 3/4. Stan techn. dobry. Wymienione okna i instalacje wodn.-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C467 cena: 230 000 zł

GLIWICE Zatorze. Pow. 59m2 na 1p. Wymienione instalacje elektr. i gaz. C.o. miejskie, c.w. - junkers. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H12 cena: 220 000 zł

GLIWICE Sośnica Centrum. V.p. w budynku wielorodz. Inwestycja oddana w 2008 roku w stanie developerskim. 3 pokoje - jeden otwarty na kuchnię. Duży ładny taras. Budynek ocieplony, ładnie wykończony z zewnątrz. Mieszka dla najbardziej wymagającego klienta. Jest winda. W cenie garaż w budynku. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1296 cena: 405 000 zł

ZABRZE Zaborze ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 72m2, superkomfort. W cenie meble w kuchni wjadalni. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C cena: 189 000 zł

ZABRZE Pi. Krakowski. Bardzo ładne mieszkanie o pow. 70m2, 1p. w zadbanej kamienicy. 3 ustawne pokoje, duża kuchnia, łazienka z WC. Wymienione okna, własne ogrzewanie, niski czynsz. Polecam - do zamieszkania lub na biuro. Kontakt: Tel. 507076909 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C368 cena: 245 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 68m2, 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Po remoncie. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C503 cena: 227 000 zł

GLIWICE Kozielska. Mieszkanie 3 pok. o pow. 68m2, słoneczne i przestronne. Balkon, widna kuchnia P. 9/11. Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. Tel. 501 432 029 **NITKA&CZAPLA**

2A1274 cena: 215 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 72m2, parter/3k kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. - bojler elektr., c.o. - do zrobienia. Święta lokalizacja na dział. gosp. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C567 cena: 230 000 zł

GLIWICE os. Gw. Ludowej. Pow. 68m2, p. 5/10, 1 pok. przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Tel. 698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C529 cena: 230 000 zł

GLIWICE ul. Zyguntowska. Mieszkanie 3-pok. o pow. 64m2, IV piętro (ostatnie). Wymienione okna (PCV). Kuchnia z oknem. Kontakt: tel. kom. 501432029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1199 cena: 189 000 zł

GLIWICE os. Waryńskiego. Pow. 60,5m2, piętro 2 w niskim bloku. Rozkładowe, stan techniczny dobry. Okna drewniane starszego typu. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A881 cena: 220 000 zł

NIEBOROWICE. Cena netto Apartament w nowym budynku wielorodz. Klimatyzowane. Stan dewelop. C.o. olejowe. Różne pow. Istnieje możliwość wydzielenia i zaadapt. większej pow. Do budynku przynależy 11 m-c parking. VAT 7% Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A803 cena: 3100zł/m2

SOSNICA, ul. Odrowążów - rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54,59m2, 7 piętro w bloku, kuchnia z oknem, łazienka z WC. Balkon. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1072 cena: 159 000 zł

ZABRZE Zaborze ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 72m2, superkomfort. W cenie meble w kuchni wjadalni. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

21C520 cena: 130zł/m2

W sprzedaży dz. inwest. 5800m2 w centrum Gliwic, idealna pod hotel, restauracje. Cena: 4,5 mln. Tel. 0604-572-421 CzN

ZABRZE Kawka Mieszkanie o pow. 69m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoły, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1328 cena: 483 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE os. Kopernika M5 o pow. 74m2 na 2p. w niskim bloku. Widna kuchnia. Balkon. C.o. i ciepła woda z sieci. Miejsca parking. Tel. 0/504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i51 cena: 275 000 zł

Stare Gliwice. Dom w zabudowie szeregowej o pow. 244m2, położony na ładnie zagospodar. działce o pow. 347m2. 6 pok., salon z kominkiem, kuchnia, 2 łazienki, wc. Garaż, kotłownia, pralnia, pom. gospodarcze. Dodatkowo basen. Kontakt: tel. 501 432 029 **www.nitka.com.pl**

2A1183 cena 1 100 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 140m2, piętro 1/3 w kamienicy. Kuchnia z balkonem i spiżarnią. Pom. gosp. C.o. gaz, c.w. - junkers. Idealne na każdą dział. gosp. Tel. 0/698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A829 cena: 370 000 zł

TOSZEK centrum. Mieszkanie o pow. 71m2, piętro 3/5, 2 balkony z kuchni i z salonu. Kuchnia przestronna i bardzo funkcjonalna. Osobno łazienka i WC. Zabudowane wznęki. Tel. 608589804 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C377 cena: 160 000 zł

GLIWICE Żerniki. Ładnie położona działka mieszkaniowa. Pow. 1498 m2. Prostokąt. Wszystkie media. Możliwy podział. Spokojna okolica. Tel. 609 158084 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1202 cena: 350 000 zł

GLIWICE Centrum. Działka inwest. o pow. 2481m2 z przeznaczeniem pod bud. wielorodzinne z gotowym projektem bud. Wszystkie media. Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C532 cena: 1 985 000 zł

GLIWICE Strefa Ekonomiczna. Działka inwestycyjna o pow. 11708m2, wszystkie media dostępne. Tel. 504 284 708 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1333 cena: 195zł/m2

GLIWICE Ok. 10 km od Gliwic 2ha z aktualnym planem zagosp. przestrz., oznaczona jako tereny komercyjno-prod. Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A818 cena: 2 000 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., tel., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1037 najem: 2,50zł/m2

GLIWICE Wójtowa Wieś. Działka mieszkaniowa o pow. 1637m2, w kształcie kwadratu - 40x40. W okolicy domy jednorodzinne. Dostępne sieci: prąd, woda. Wodociąg i kanalizacja w pobliżu działki. Kontakt 0600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1341 dzierżawa: 5 000 zł

GLIWICE Pow. 5300m2. Media w granicach działki, b.dobra lokalizacja (rejon ul. Pszczyńskiej). Tel. 0/500-124-686 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C560 cena: 250zł/m2

GIERALTOVICE. Las o pow. ok. 5,70ha. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A664 cena: 230 000 zł

PISARZOWICE Atrakcyjnie położona działka budowlana o pow. 2 000m2, na małym wzniesieniu. Piękny widok - pola i las. Dostępne media: woda i prąd. Tel. 32 2338770, 508 750 255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2B147 cena: 130 000 zł

PISARZOWICE Dwie działki rolne o pow. 1,9340 ha i 2,8370 ha (RiVb, Rv, LiV). Pięknie położone obok lasu. Kontakt: 0-508-750-255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2B148 cena: 86 000 zł

PŁAWNIOVICE. 2 działki mieszkaniowe o pow. 110 m2 i 5851 m2. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Tel. 609 158084 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1307 cena: 349 000 zł

SIERAKOWICE. Pow. ok. 5000m2 w kształcie prostokąta. Dla terenu obow. aktualny plan zagosp. przestrz. przewidujący zabud. mieszkaniową jednorod. i ust. (symbol MU). Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i64 cena: 80zł/m2

TWORÓG-MAŁY. Działka budowlana pod budowę domu wolnostojącego 1-rodz. Media woda - w trakcie realizacji, prąd, telefon. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C586 cena: 150zł/m2

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14394m2, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczona w PPZ. zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, deszcz., wodociąg komunalny, tel., kanaliz. sanit., gaz. Tel. 600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1038 najem: 1,50zł/m2

ZACHARZOWICE Działka mieszkaniowa o pow. 2710m2 ok. 1500m2 pod zabudowę. Przeznaczenie w PPZ. budownictwo mieszkaniowo-usługowe, tereny pod uprawnych. Tel. 508 750 255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2B141 cena: 122 000 zł

Poszukuję dla klienta prawdziwie luksusowego domu w Gliwicach, okolice Gliwic i w Ustroniu, kontakt: Tel. 0/604-572-421 N-CZ

GLIWICE Kozielska. Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 6800m2, z dojazdem z drogi publicznej. Teren ogrodzony. Na działce budynek z przeznaczeniem na różnorodną działalność. Kontakt: Tel. 504284708 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1856 najem: 2 500 zł

ODRA Działka rolna - 3300m2 i bud. - 5000m2 Droga asfaltowa. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A791 cena: 200 000 zł

PISARZOWICE Atrakcyjnie położona działka budowlana o pow. 2 000m2, na małym wzniesieniu. Piękny widok - pola i las. Dostępne media: woda i prąd. Tel. 32 2338770, 508 750 255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

21i59 cena: 600 000 zł

GLIWICE Pow. ok. 360 m2 8 pokoi, 3 łazienki. 3 wejścia. Obiekt znajduje się przy głównej drodze. Dz. ok. 800m2. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C500 cena: 795 000 zł

GLIWICE Brzezinka. Bardzo ładny dom wolnost. o pow. całk. 150m2, dz. 528m2. Podpiwniczony. Wysoki parter. Na 1p. są 3 pokoje i łazienka. Okna pcv. na podłogach panele. Tel. 698081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C505 cena: 580 000 zł

GLIWICE Żerniki. Luksusowa rezydencja, wykończona z najlepszych materiałów. Pow. miesz. ok. 350m2 + 40m2 atrium (niezadaszone). Działka ok. 1600m2 6pok. + salon. W piwnicy: 8pom. (m.in. słownia). Garaż na 2 sam. + pom. gosp. Tel. 604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C572 cena: 1 700 000 zł

GLIWICE Żerniki. Komfortowy dom wolnost. o pow. użytk. 250m2 3 łazienki z wc, pralnia + suszarnia + poddasze, 6 pokoi. Taras + balkon. Garaż na 2 sam. C.o. gaz. piec 2-obiegowy + kominek z rozprowadzeniem. Kontakt: Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C598 cena: 2 100 000 zł

GLIWICE Żerniki. Komfortowy dom wolnost. o pow. użytk. 250m2 3 łazienki z wc, pralnia + suszarnia + poddasze, 6 pokoi. Taras + balkon. Garaż na 2 sam. C.o. gaz. piec 2-obiegowy + kominek z rozprowadzeniem. Kontakt: Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21H5 cena: 250 000 zł

ZABRZE Mikulczyce. Środkowy segment domu o pow. 150m2, do remontu. 3 duże pok. ok. 30m2, 2 kuchnie, 2 łazienki. Strych. Działka 500m2. Tel. 0513-160-918 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21D51 cena: 210 000 zł

GOSZYCE Dom na 2 rodziny do wykończenia przy trasie Gliwice - Kędzierzyn Koźle. Pow. 280m2, działka 1500m2. Urokliwie, spokojne położenie. Godny polecenia wszystkim ceniącym kontakt z przyrodą. Tel. 602 187 129 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1245 cena: 620 000 zł

MIEDZYBRODZIE ŻYWIECKIE. Murowany, wolnost., 3-kondygn. dom o pow. całk. ok. 120m2, działka 1800m2. Balkon i duży taras. Meble i wyposaż. kuchni - w cenie domu. Duży garaż. C.o. gaz i elektr. Własne ujęcie wody pitnej. Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C499 cena: 395 000 zł

MIKOŁÓW Borowa Wieś Piętro - wolnostojący o pow. użytk. 460m2 (w tym garaż 34m2), działka 1040m2. Idealny na pensjonat, mieszkanie itp. Otoczenie: od ptn Klimczok, od pd Skrzyczne, Malinów. Dojazd do drogi asfaltowej. Tel. 0/505-059-966 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C501 cena: 270 000 zł

Gliwice - okolice Zbroslawic

Nowoczesny dom wolnostojący z 2 garażami, ogrodzony. Parter: duży holl, salon połączony z kuchnią, łazienka, garaż i pom. gosp. Piętro: duża sypialnia z gabinetem i łazienką, 2 pok., łazienka, holl. Elegancki wystrój wnętrza o wysokim standardzie. Pow. 220m2, działka 580m2. Cena: 690.000 zł

e-mail: grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl
Kontakt: 0/505-059-966

DOMY

CIOCHOWICE 2-kondygn. dom wolnost. miesz. -użytk. o pow. całk. 250m2. Działka 1124m2. Po kapitalnym remoncie. Wysoki standard. Calkowicie zaplecze gastronomiczne. Idealnie nadaje się na dział. usł. np. sklep, bar itp. Kontakt: