



**1 POKOJOWE**

**GLIWICE os. Millenium, NIŻSZA CENA!** Pow. 31m2, p. 2, niski blok. Rozkładowe. Stan techn. bardzo dobry. Nowe okna + rolety, C.o. miejskie. W cenie meble kuchenne i nowa kuchnia gaz. Tel. 0 6 0 2 - 6 7 6 - 2 5 9 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C536 cena: 109 000 zł

**GLIWICE Z. Starego kawalerka** 30,2 m2, kuchnia z oknem, piętro 8/11, dwie windy, wymienione okna PCV - reszta do remontu, słoneczne i ustawne, co miejskie, c.w. Junkers. Tel. 601 468 509. **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1325 cena: 110 000 zł

**GLIWICE os. Obr. Pokoju** Pow. 31m2, p. 4/4. Łazienka po remoncie. Na podłogach panele i kafle, ściany - gładź. Drzwi antywłam. meble kuchenne w cenie mieszkania. C.o. i c.w. miejskie. Tel. 0 1 6 0 5 - 6 2 2 - 3 4 4 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A729 cena: 110 000 zł

**GLIWICE Sikornik** Pow. 27m2, parter w niskim bloku. Stan techn. dobry. Kuchnia widna. Łazienka z wc. Okna nowe plastikowe. C.o. miejskie, c.woda - junkers. Kontakt: Tel. 0/698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C593 cena: 95 000 zł

**ZABRZE** mieszkanie 1 pokojowe o pow. 31m2, piętro 1/2. Kuchnia z oknem. Tel. 0-508750255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2B164 cena: 86 000 zł

**ZABRZE centrum** ok. Politechniki Śl. Kawalerka o pow. 36m2, w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do negocjacji. Kontakt: Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2C cena: 108 000 zł

**2 POKOJOWE**

**GLIWICE Brzezinka**. Parter domu o pow. 60m2 C.o. w cenie wynajmu. Mieszkanie umeblovane i częściowo wyposażone. Miejsce parking. w posesji. Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A867 najem: 1 300 zł

**GLIWICE Centrum**. Pow. 52m2, piętro 3, w budynku z cegły. B.dobry stan techn. Okna nowe drewniane. C.o. gazowe - piec 2-funkc. Płownia. Tel. 0602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A868 cena: 193 000 zł

Poszukujemy mieszkania na os. Waryńskiego oraz domu do 25km od G-c. Kom.: 0698-081-326 CzN

**GLIWICE**  
Okolice Operetki. Mieszkanie słoneczne i przestronne. Dwa niezależne pokoje, kuchnia z oknem. Pow. 43m2. Po remoncie. 4 piętro w bloku. Okna wymienione na PCV. Na podłogach panele, ceramika. Ogrzewanie z sieci. Bardzo dobra lokalizacja. Kontakt: Tel. 501 432 029

**2A1304 cena 165 000 zł** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**



**KLESZCZÓW**

**DWA NOWE SĄSIADUJĄCE DOMY**

1. **Narożny** pow. użytk. 164m2, dz. 858m2 - 624 000 zł
2. **Środkowy** pow. użytk. 164m2, dz. 411m2 - 572 000 zł

Kontakt: tel. 601 468 509

**KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!**

**GLIWICE ul. Sawickiej**. Mieszkanie 2-pokojowe o pow. 48,50m2. Kuchnia z oknem. Piętro 1/2. Do remontu. Tel. 0-508750255 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2B163 cena: 145 000 zł

**GLIWICE Łabędy**. Pow. ok. 49m2, na 3p. w niskim bloku. Bardzo ładne, po remoncie. Obok bloku są garaże do wynajęcia oraz parking strzeżony. Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C510 cena: 195 000 zł

**GLIWICE Łabędy** Komfortowe i rozkładowe o pow. 50m2 na 2/4 p. Nowe okna. C.o. i c.w. z własnej kotłowni. Monitoring wew. i zew. Tel. 0 1 5 0 0 - 1 2 4 - 6 8 6 N-CZERKAWSKI

↑ 21H11 cena: 180 000 zł

**GLIWICE Os. Sikornik - Kruca**. Mieszkanie 2pok., na 3 piętrze w bloku 4-piętrowym. Ładna duża kuchnia, łazienka z wc. Okna wymienione na PCV. Mieszkanie wymaga remontu. **NOWA NIŻSZA CENA** Kontakt-Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C503 cena: 227 000 zł

**GLIWICE Poniatowskiego**. Mieszkanie 3 pokoje, pow. 58,57m2, p.1/4 w kamienicy. Do oddawienia. Tel. 608242173, **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1337 cena: 230 000 zł

**GLIWICE Centrum**. Pow. 72m2, parter/3 w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. -bojler elektr., c.o. -do zrobienia. Świetna lokalizacja na dział. gosp. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1337 cena: 230 000 zł

**GLIWICE os. Sikornik Ładne M4** o pow. ok. 48m2, na 3/4p. w bloku. Łazienka z wc. po remoncie. Kuchnia z meblami. Okna nowe. C.o. miejskie, c.w. junkers. Kontakt: Tel. 0/698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C544 cena: 175 000 zł

**GLIWICE os. Zubrzyckiego**. Pow. 38m2 p.4 stan techn. dobry. Rozkładowe. Okna nowe. C.o. miejskie. C.woda -junkers. Balkon. Tel. 0 1 6 0 2 - 6 7 6 - 2 5 9 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A861 cena: 145 000 zł

**www.son.pl**

**GLIWICE Ptasia Dzielnica**. Pow. 99 m2, parter w domu piętrowym. Po kapitalnym remoncie. Własny ogród. C.o. gaz. - piec II-funkc. Mieszkanie bezczynnowe. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A842 cena: 470 000 zł

**ZABRZE Klonowa**. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 37m2, blok z windą. Wysoki standard. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2C cena: 150 000 zł

**3 POKOJOWE**

**GLIWICE Centrum**. Pow. ok. 68m2, 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Po remoncie. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C503 cena: 227 000 zł

**GLIWICE Centrum**. Pow. 72m2, parter/3 w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. -bojler elektr., c.o. -do zrobienia. Świetna lokalizacja na dział. gosp. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1337 cena: 230 000 zł

**GLIWICE Centrum**. Pow. 72m2, parter/3 w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. -bojler elektr., c.o. -do zrobienia. Świetna lokalizacja na dział. gosp. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C567 cena: 230 000 zł

**GLIWICE Ścisłe Centrum**. V piętro w budynku wielorodzinnym. Inwestycja oddana w 2008 roku w stanie deweloperskim 3 pokoje - jeden otwarty na kuchnię. Duży ładny taras. Budynek ocieplony, ładnie wykończony z zewnątrz. Mieszkanie zadawoli najbardziej wymagającego klienta. Jest winda. W cenie garaż w budynku. Kontakt: tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1296 cena: 405 000 zł

**GLIWICE os. Gw. Ludowej**. Pow. 68m2, p. 5/10, 1 pok. przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. -miejskie. Balkon. Tel. 698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C529 cena: 230 000 zł

**GLIWICE Kozielska** 3pok. o pow. 68m2, słoneczne i przestronne. Balkon, widna kuchnia. P. 9/11. Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1274 cena: 215 000 zł

**GLIWICE Łabędy** Pow. 63m2, p. 3/4. Stan techn. dobry. Wymienione okna i instalacje wodn.-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C467 cena: 230 000 zł

**GLIWICE ul. Zygmuntońska**. Mieszkanie 3-pok. o pow. 64m2, IV piętro (ostatnie). Wymienione okna (PCV). Kuchnia z oknem. Kontakt tel. kom. 501-432-029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1199 cena: 189 000 zł

**NIEBOROWICE**. Cena netto Apartamenty w nowym budynku wielorodz. Klimatyzowane. Stan dewelop. C.o. olejowe. Różne pow. Istnieje możliwość wydzielenia i zaadopt. większej pow. Do budynku przynależy 11 m-c parking. VAT 7% Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1803 cena: 3100zł/m2

**SOSNICA, ul. Odrowążów** - rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54,59m2, 7 piętro w bloku, kuchnia z oknem, łazienka z WC. Balkon. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1072 cena: 159 000 zł

**ZABRZE Zaborze** ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 72m2, superkomfort. W cenie meble w kuchni wjadalni. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2C cena: 189 000 zł

**ZABRZE Pl. Krakowski**. Bardzo ładne mieszkanie o pow. 70m2, 1p. w zabudanej kamienicy. 3 ustawne pokoje, duża kuchnia, łazienka z WC. Wymienione okna, własne ogrzewanie, niski czynsz. Polecam - do zamieszkania lub na biuro. Kontakt: Tel. 507076909 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2C368 cena: 245 000 zł

**ZABRZE Kawika** Mieszkanie o pow. 69m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2C373 cena: 225 000 zł

**GLIWICE os. Kopernika**. M5 pow. 74m2 2p. w niskim bloku. Widna kuchnia. Balkon. C.o. i c.w. z sieci. Miejsca parking. Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21i51 cena: 275 000 zł

**GLIWICE ul. Malinowskiego**. Mieszkanie 4-pok. pow. 93 m2, I piętro kamienicy, w stanie do zamieszkania. Okna nowe PCV, ogrzewanie piec węglowy z grzałkami elektr. Balkon. Za dodatkową opłatą może być też garaż. tel. 608 242 173 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1224 cena: 395 000 zł

**GLIWICE Centrum**. Pow. ok. 140m2, piętro 1/3 w kamienicy. Kuchnia z balkonem i spiżarnią. Pom. gosp. C.o. gaz., c.w. -junkers. Idealne na każdą dział. gosp. Tel. 0/698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A829 cena: 370 000 zł

**TOSZEK centrum**. Mieszkanie o pow. 71m2, piętro 3/5, 2 balkony - z kuchni i z salonu. Kuchnia przestronna i bardzo funkcjonalna. Osobno łazienka i WC. Zabudowane wnęki. Tel. 608589804 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2C377 cena: 160 000 zł

**DZIAŁKI**

**BOJSZÓW**. 2 działki przeznaczone pod zab. mieszk.-usł., pow. 894 m2 i 897m2. Teren płaski. Uzdrow. terenu: nowa stacja trafo, nowa sieć wodoc. Tel. 698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A774 cena: 100zł/m2

**CZEKANÓW** Działka 2378 m2 (w tym ok. 1/3 pod zabudowę mieszkaniową). Położona wśród zieleni w dzielnicy domków jednorodzinnych. Na działce przyłącza wody i prądu. Możliwość doprowadzenia gazu do drogi publicznej (40m). Oferta godna polecenia. Tel. 602 187 129 Więcej info: www.nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A911 cena: 195 000 zł

**DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA**. Działka o pow. 6 516 m2, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona z części pod budownictwo mieszkaniowe usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129, www.nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1089 cena: 395 000 zł

**ZABRZE Kłosa** Mieszkanie o pow. 69m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. Tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1856 najem: 2 500 zł

**GLIWICE ul. Malinowskiego**. Działka inwest. 1,15ha. Położona na trasie Gliwice T.Góry. Media przy drodze. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C520 cena: 130zł/m2

**GLIWICE Wójcowa Wieś**. Działka mieszkaniowa o pow. 1637m2, w kształcie kwadratu - 40x40. W okolicy domy jednorodzinne. Dostępne sieci: prąd, woda. Wodociąg i kanalizacja w pobliżu działki. Kontakt: 0600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1328 cena: 483 000 zł

**GLIWICE Centrum**. Pow. ok. 140m2, piętro 1/3 w kamienicy. Kuchnia z balkonem i spiżarnią. Pom. gosp. C.o. gaz., c.w. -junkers. Idealne na każdą dział. gosp. Tel. 0/698-081-326 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A829 cena: 370 000 zł

**Dobre skomunikowane**. Działki o pow. 250m2 - 760m2. Droga dojazdowa i podjazdy wybrukowane. Posesje ogrodzone. **tel. 609 158 084**

**GLIWICE TARNOWSKIE GÓRY**. Działka inwest. 1,15ha. Położona na trasie Gliwice T.Góry. Media przy drodze. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C520 cena: 130zł/m2

**GLIWICE Wójcowa Wieś**. Działka mieszkaniowa o pow. 1637m2, w kształcie kwadratu - 40x40. W okolicy domy jednorodzinne. Dostępne sieci: prąd, woda. Wodociąg i kanalizacja w pobliżu działki. Kontakt: 0600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1328 cena: 483 000 zł

**GLIWICE Kozielska**. Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 6800m2, z dojazdem z drogi publicznej. Teren ogrodzony. Na działce budynek z przeznaczeniem na różnoraką działalność. tel. 504384708 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1341 dzierżawa: 5 000 zł

**GLIWICE**. Pow. 5300m2. Media w granicach działki, b.dobra lokalizacja (rejon ul. Pszczyńskiej). Tel. 0 1 5 0 8 - 3 9 3 - 4 6 8 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C560 cena: 250zł/m2

**GLIWICE Strefa Ekonomiczna**. Działka inwestycyjna o pow. 11708m2, wszystkie media dostępne. Tel. 504 284 708. **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1333 cena: 195zł/m2

**GLIWICE Centrum**. Działka inwest. o pow. 2481m2 z przeznaczeniem pod bud. wielorodzinne z gotowym projektem bud. Wszystkie media. Tel. 0/602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C532 cena: 1 985 000 zł

**GLIWICE** Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., tel., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1038 najem: 1,50zł/m2

**Gliwice - okolice Zbrostawic**

Nowoczesny dom wolnostojący z 2 garażami. Ogrodzony. Parter: duży holl, salon połączony z kuchnią, łazienka, garaż i pom. gosp. Piętro: duża sypialnia z gabinetem i łazienką, 2 pok., łazienka, holl. Elegancki wystrój wnętrz o wysokim standardzie. Pow. 220m2, działka 580m2. Cena: 690.000 zł

e-mail: grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl Kontakt: 0/505-059-966

**GIERALTOWICE**. Las o pow. ok. 5,70ha. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A664 cena: 230 000 zł

**ODRA** Działka rolno - 3300m2 i bud. - 5000m2 Droga asfaltowa. Tel. 0 1 6 0 4 - 5 7 2 - 4 2 1 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21A791 cena: 200 000 zł

**SIERAKOWICE** Pow. ok. 5000m2 w kształcie prostokąta. Dla terenu obw. aktualny plan zagosp. przestrz. przewidujący zabud. mieszkaniową jednorod. i ust (symbol MU). Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21i64 cena: 80zł/m2

**TWORÓG-MALY**. Działka budowlana pod budowę domu wolnostojącego 1-rodz. Media woda - w trakcie realizacji, prąd, telefon. Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 21C586 cena: 150zł/m2

**WIESZOW**